

ПРОТОКОЛ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ №UA-PS-2020-11-12-000071-1

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено лот в ЕТС: ТОВ «Електронні торги України»

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було надано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника): ТОВ «Електронні торги України», код ЄДРПОУ: 38738824, адреса: 01011, м. Київ, вул. Панаса Мирного, буд. 7, оф. 3.

Реєстраційний номер лота: 4

Замовник аукціону: Арбітражний керуючий Черпак Анастасія Юріївна

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся/Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: не вказано

Дата та час закінчення електронного аукціону (дата, час, сек): не вказано

Найменування активів (майна запропонованого для продажу): Продаж земельних ділянок

Справа №904/9795/16 про банкрутство Товариства з обмеженою відповідальністю «Амстор», Господарський суд Дніпропетровської області.

Вид аукціону: перший аукціон без можливості зниження початкової ціни.

Відомості про продавця майна: Товариство з обмеженою відповідальністю "Амстор", ЄДРПОУ 32123041, місцезнаходження: 49038, м. Дніпро, вул. Ленінградська, буд.27.

Відомості про замовника аукціону: арбітражний керуючий Черпак Анастасія Юріївна, свідоцтво про право на здійснення діяльності арбітражного керуючого №1787 від 02.12.2016 року, видане Міністерством юстиції України; місцезнаходження контори (офісу): 49000, м. Дніпро, вул. Січових Стрільців, 6.5, літ. Б-2, номер контактного телефону: (096) 988 70 88, адреса електронної пошти: cherpak.anastasiya@gmail.com

Порядок оформлення участі в аукціоні: порядок реєстрації учасників аукціону, встановлений Розділом VI «Порядку організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство (неплатоспроможність)», затвердженого Постановою КМУ від 02.10.2019р. № 865 та п.п. 17 та 18 Регламенту роботи електронної торгової системи Prozorro.Продажі щодо організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство, затвердженого наказом ДП «Прозорро. Продажі» №39 від 18.10.2019 р.

Спосіб отримання додаткової інформації про проведення аукціону: додаткову інформацію можна отримати у арбітражного керуючого - ліквідатора Черпак А.Ю. в робочі дні з 10-00 по 17-00 години за тел. (096) 988 70 88, або електронною поштою: cherpak.anastasiya@gmail.com

Порядок та умови отримання майна переможцем аукціону: відповідно до ст. 87 та ст. 88 Кодексу України з процедур банкрутства, придбане на аукціоні майно передається покупцю після повної сплати запропонованої ним ціни, про що складається акт про придбання майна на аукціоні, який підписується продавцем та покупцем не пізніше трьох робочих днів після повної сплати переможцем запропонованої ним ціни. Протокол про проведення аукціону та акт про придбання майна з прилюдних торгів (аукціонів) є підставою для видачі свідоцтва про придбання майна з прилюдних торгів (аукціонів) та державної реєстрації права власності на майно в порядку, передбаченому законодавством України.

Можливість надання переможцю аукціону податкової накладної: продаж майна здійснюється без ПДВ, тому податкова накладна не надається. Початкова вартість, а також запропонована учасником аукціону в ході торгів вартість лоту визначається без урахування ПДВ.

Розмір винагороди оператора: розмір винагороди оператора та порядок її сплати встановлено Розділом IV «Порядку організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство (неплатоспроможність)», затвердженого постановою КМУ від 02.10.2019р. № 865.

Інформація про майно (лот 4):

Вид майна: земельна ділянка, площа (га): 1,2662, кадастровий номер: 5110137300:67:002:0023,

Адреса: Одеська обл., м. Одеса, вулиця Петрова генерала;

Цільове призначення: для будівництва та обслуговування будівель торгівлі

Наявність комунікацій: комунікації відсутні.

Нерухоме майно проходить по кримінальному провадженню № 12014100050011851 від 31.12.2014р.

Вид майна: земельна ділянка, площа (га): 1.2663, кадастровий номер: 5110137300:67:002:0022,

Адреса: Одеська обл., м. Одеса, вулиця Петрова генерала;

Цільове призначення: для будівництва та обслуговування будівель торгівлі

Наявність комунікацій: комунікації відсутні.

Нерухоме майно проходить по кримінальному провадженню № 12014100050011851 від 31.12.2014р.

Вид майна: земельна ділянка, площа (кв.м): 35000, кадастровий номер: 5310137000:18:012:0059;

Адреса: Полтавська обл., м. Полтава, шосе Київське, 4;

Цільове призначення: для будівництва та обслуговування будівель торгівлі

Наявність комунікацій: комунікації відсутні.

Нерухоме майно проходить по кримінальному провадженню № 12014100050011851 від 31.12.2014р.

Вид майна: земельна ділянка, площа (га): 0,162 га, кадастровий номер 1412300000:04:015:0124;

Адреса: Донецька область, м. Маріуполь, Жовтневий район, вул. Кальміуська, 71,73

Цільове призначення: комерційного використання для завершення будівництва та подальшого функціонування громадсько-торгового центру

Наявність комунікацій: інженерні комунікації на ділянку не заведені, але є в наявності по межі.

Нерухоме майно проходить по кримінальному провадженню № 12014100050011851 від 31.12.2014р.

Відомості про обтяження та обмеження майна, права третіх осіб: відсутні.

Наявна згода комітету кредиторів на продаж майна банкрута.

Порядок ознайомлення з майном: ознайомлення із майном здійснюється за адресою місцезнаходження майна, контактна особа для ознайомлення: ліквідатор Черпак А.Ю., тел. моб. (096) 988 70 88; e-mail: cherpak.anastasiya@gmail.com; час та місце ознайомлення: за попередньою домовленістю з ліквідатором.

Кількість учасників аукціону: 1

Початкова ціна лота: 31 585 000.00 ГРН (для активів (майна), що реалізуються без ПДВ — без ПДВ)

Ціна реалізації лота: 56 000 000.00 ГРН

Крок аукціону: 315 850.00 ГРН

Розмір гарантійного внеску: 3 158 500.00 ГРН

Ціна або частина ціни, сплачена переможцем: 2 038 500 грн. 00 коп.

Учасники електронного аукціону:

1. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МАДЕРА ДЕВЕЛОПМЕНТ", код ЄДРПОУ: 41419790, адреса: м. Київ, вулиця Мечнікова, будинок 2, 01601.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МАДЕРА ДЕВЕЛОПМЕНТ", код ЄДРПОУ: 41419790, адреса: м. Київ, вулиця Мечнікова, будинок 2, 01601.

Покупець, який у встановлений строк не вніс належної до сплати суми: _____
(найменування учасника, код за ЄДРПОУ для юридичних осіб; ПІБ учасника, номер облікової картки платника податків, у разі відсутності - серія і номер паспорта - для фізичних осіб)

Реквізити рахунку боржника аукціону для сплати коштів за активи (майно):

ТОВ «АМСТОР»

49038, м. Дніпро, вул. Ленінградська, буд. 27

Код ЄДРПОУ 32123041

IBAN п/р UA493225390000026008000251401

в АТ «ЮНЕКС БАНК»

МФО 322539

Дата, до якої переможець електронного аукціону повинен сплатити запропоновану ним ціну:

14 грудня 2020 року.

*протягом 10 робочих днів з дня оприлюднення в електронній торговій системі інформації про результати аукціону.

*згідно ст. 85 Кодексу України з процедур банкрутства

Сума, яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону: 53 961 500.00 грн. (п'ятдесят три мільйони дев'ятсот шістдесят одна тисяча п'ятсот гривень 00 копійок), без ПДВ.

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано цінову пропозицію/найбільшу закриту цінову пропозицію/ставку: 1 120 000.00 грн. (один мільйон сто двадцять тисяч гривень 00 копійок), в т.ч. ПДВ.

Сума, що підлягає перерахуванню Організатору електронного аукціону від Оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію: 2 038 500.00 грн. (два мільйони тридцять вісім тисяч п'ятсот гривень 00 копійок), без ПДВ.

Протокол електронного аукціону сформовано: 01.12.2020 20:04:47

Переможець електронного аукціону зобов'язується:

- підписати в (4) чотирьох оригінальних примітках протокол аукціону. Оригінали протоколу про проведення аукціону підписуються оператором авторизованого електронного майданчика та переможцем. Після підписання протоколу оператор електронного майданчика не пізніше (5) п'яти календарних днів розміщує його в електронній торговій системі.

- провести розрахунок відповідно до Кодексу протягом 10 (десяти) робочих днів з дня оприлюднення в електронній торговій системі інформації про результати аукціону.

Переможець електронних торгів:

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ

"МАДЕРА ДЕВЕЛОПМЕНТ", код ЄДРПОУ: 41419790

адреса: м. Київ, вулиця Мечнікова, будинок 2, 01601

Директор Ломовцев В.О.



02.12.2020
(дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію/подано заяву від одного учасника:

ТОВ «Електронні торги України»

Генеральний директор Бойко Д.Ю.



02.12.2020
(дата підпису)