Фізична особа-підприємець Хом'як Ярослав Віталійович
м. Володимир-Волинський, вул. Тараса Шевченка, 29/1. тел./факс 2-28-34
Сертифікат суб'єкта оціночної діяльності № 647/18 від 21.08.2018 р.
Р/р 26006055505699 у "Приват Банк" МФО 303440

ВИСНОВОК

про вартість об'єкта оцінки.

Замовник: ВОЛОДИМИР-ВОЛИНСЬКА МІСЬКА РАДА.

Виконавець: фізична особа-підприємець Хом'як Я.В.

Назва об'єкта оцінки:	*Загальна площа*	*Літера*
частина нежитлового приміщення	18,7 м²	А-1
Знаходиться за адресою:		
Волинська обл., м. Володимир-Волинський, вул. Устилузька, буд. 103		

Ідентифікація прав власності: комунальна.

Коротка характеристика об'єкта оцінки:	
Рік побудови	1932
Тип будівлі по капітальності	III
Загальна площа	18,7 м²
Оцінювана площа	18,7 м²
Площа забудови	22,3 м²
Будівельний об'єм	78 м³

Мета оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для відчуження.

Дата оцінки: станом на 02 вересня 2019 року.

Вид вартості, що визначався: ринкова.

Використані методичні підходи: витратний, дохідний.

Ринкова вартість отримана в результаті оцінки:

47137,0 грн.
(Сорок сім тисяч сто тридцять сім гривень)
(з врахуванням ПДВ)

Оцінювач: _____ Хом'як Я.В.

М.П.

Кваліфікаційне свідоцтво оцінювача ФДМУ № 3401 від 26.02.2005 р.