**Інформаційне повідомлення про продаж на електронному аукціоні об’єкта малої приватизації комунальної власності м. Путивль.**

**1. Інформація про об’єкт приватизації:**

**Місцезнаходження об’єкта:** 41506, Сумська обл., с.Бобине пров.8 березня 4 б

**Найменування об’єкта:** нежитлові будівлі: сарай та гараж

**Опис об’єкта:** нежитлова будівлі сарай та гараж загальною площею 181,9 м2, на даний момент будівлі корисно не використовується.

**Балансоутримувач:** Відділ освітивиконавчого комітету Путивльської міської ради

**Адреса балансоутримувача:** 41500, Сумська обл., м. Путивль, вул. Першотравнева 84.

**Телефон балансоутримувача:** (05442) 5-44-59

**Код за ЄДРПОУ балансоутримувача:** 44113047

**Дані про об’єкт:** фотографічні зображення та технічна документація об’єкта додається

**2. Інформація про аукціон:**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами

**Дата та час проведення аукціону:** дата та час, о котрій починається аукціон встановлюється ЕТС для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 09-00 до 18-00 години дня.

Аукціон проводиться відповідно до ЗУ «Про приватизацію державного і комунального майна» та постанови КМУ №432 від 10.05.2018 року «Про затвердження Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об’єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу».

До участі в аукціоні не допускаються особи, на яких поширюються обмеження, визначенні частиною другою статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні з умовами, аукціоні із зниженням стартової ціни:** подання цінових аукціонних пропозицій встановлюється ЕТС для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19-30 до 20-30 години дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

**3. Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об’єкта:**

**Стартова ціна об’єкта (без ПДВ) для продажу на аукціоні з умовами:**

98360,00 (дев’яносто вісім тисяч триста шістдесят) гривень 00 копійок без ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску:** 9836 грн., без ПДВ.

**Стартова ціна об’єкта (без ПДВ) для продажу на аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій:** 49180 (сорок дев’ять тисяч сто вісімдесят гривень) 00 копійок.

**Розмір гарантійного внеску:**4918,00 грн., без ПДВ.

**Розмір реєстраційного внеску:** 1200,00 грн.

**4. Додаткова інформація:**

Для участі в аукціоні з продажу об’єкта малої приватизації гарантійний та реєстраційний внески сплачуються на рахунок оператора електронного майданчика, через який подається заява на участь у приватизації.

Посилання на перелік авторизованих майданчиків та їх рахунки, відкриті для оплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків:

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

Покупці, які мають право брати участь у приватизації згідно із Законом України «Про приватизацію державного і комунального майна» вправі використовувати для придбання об’єктів приватизації кошти відповідно до валютного законодавства України.

Покупці - нерезиденти України набувають у власність майно, що приватизується, у процесі приватизації з оплатою його ціни у національній валюті або у вільно конвертованій валюті.

Переможець електронного аукціону:

* підписує протокол про результати електронного аукціону та надає його оператору електронного майданчика, через якого ним подано цінову пропозицію, протягом трьох робочих днів з дня, наступного за днем його формування електронною торговою системою;
* укладає договір купівлі-продажу об’єкта приватизації з органом приватизації протягом 30 календарних днів з дня, наступного за днем формування протоколу про результати електронного аукціону.

Покупець, який підписав договір купівлі-продажу, сплачує на р/р № UA288999980334139850000018544 ціну продажу об’єкта приватизації не пізніше ніж протягом 30 днів з дня підписання договору купівлі-продажу.

У разі несплати коштів за об’єкт приватизації згідно з договором купівлі продажу протягом 30 днів з дня укладення договору та його нотаріального посвідчення покупець сплачує на користь органу приватизації неустойку у розмірі 5 відсотків ціни продажу об’єкта. У разі несплати коштів згідно з договором купівлі-продажу протягом наступних 30 днів договір підлягає розірванню відповідно до статті 29 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Переможець електронного аукціону, який відмовився від підписання протоколу про результати електронного аукціону або договору купівлі-продажу, позбавляється права на участь у подальших аукціонах з продажу того самого об’єкта.

Оператор електронного майданчика перераховує на казначейський рахунок № UA288999980334139850000018544 суми сплачені учасниками аукціону реєстраційних внесків протягом п’яти календарних днів з дня затвердження протоколу електронного аукціону.

Оператор електронного майданчика перераховує на казначейський рахунок № UA288999980334139850000018544, суми сплачені учасниками аукціону гарантійних внесків протягом п’яти календарних днів з дня опублікування договору купівлі-продажу об’єкта приватизації в електронній торговій системі в рахунок оплати ціни продажу об’єкта приватизації переможцем.

**Організатор аукціону:** Путивльська міська рада Конотопського району Сумської області (код за ЄДРПОУ 04058083).

Адреса: 41500, Сумська обл., м. Путивль, вул. князя Володимира, 50.

Контакти: тел+380960176372, e-mail: rada-putivl@ukr.net

**5. Технічні реквізити інформаційного повідомлення:**

Рішення дванадцятої сесії восьмого скликання Путивльської міської ради « Про включення до Переліку приватизації нежитлових приміщень Бобинського ДНЗ» від30.07.2021р. № 619-МР

**Унікальний КОД**, присвоєний об’єкту приватизації під час публікації переліку, що підлягають приватизації в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-11-08-000001-1**

**6. Період між аукціоном з умовами та аукціоном із зниженням стартової ціни, аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій:**

31 календарний день від дати опублікування інформаційного повідомлення електронною торговою системою про приватизацію об’єкта малої приватизації.

**Крок аукціону на аукціоні з умовами:** 983,60 грн. (1% від стартової ціни аукціону).

**Крок аукціону на аукціоні із зниженням стартової ціни та аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій:**

491.80 грн. (1% від стартової ціни аукціону).

Загальна кількість кроків, на які знижується стартова ціна об’єкта на аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій, становить 10 кроків.

**Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір:**

**https://prozorro.sale**

**7. Перелік документів:**

Фізичним та юридичним особами, які бажають взяти участь в електронному аукціоні, до заяви на участь у приватизації об’єкта малої приватизації подаються такі документи:

1) для потенційних покупців – фізичних осіб – громадян України – копія паспорта громадянина України;

2) для іноземних громадян – копія документа, що посвідчує особу;

3) для потенційних покупців – юридичних осіб:

- витяг з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань України – для юридичних осіб-резидентів;

- документ про реєстрацію у державі її місцезнаходження (витяг із торговельного, банківського або судового реєстру тощо), засвідчений згідно із законодавством держави його видачі, перекладений українською мовою, для юридичних осіб-нерезидентів;

- інформація про кінцевого бенефіціарного власника. Якщо особа не має кінцевого бенефіціарного власника, зазначається інформація про відсутність кінцевого бенефіціарного власника і про причину його відсутності;

- остання річна або квартальна фінансова звітність;

4) документ, що підтверджує сплату реєстраційного внеску, а також документ, що підтверджує сплату гарантійного внеску в розмірі 10 відсотків стартової ціни з рахунка потенційного покупця, відкритого в українському або іноземному банку (крім банків держав внесених FATF до списку держав, що не співпрацюють у сфері протидії відмиванню доходів, одержаних злочинним шляхом), на рахунок оператора електронного майданчика, через який подається заява на участь у приватизації. (Посилання на перелік авторизованих майданчиків:

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2> )

5) письмова згода довільної форми потенційного покупця щодо взяття на себе зобов’язань, визначених умовами продажу.