

Інформаційне повідомлення

регіонального відділення ФДМУ по Вінницькій області про проведення продажу на аукціоні об'єкта малої приватизації окремого майна - частини одноповерхової адміністративної будівлі літ. А загальною площею 410,9 кв.м, у тому числі: коридор 2-1, коридор 2-2, кабінет 2-3, кабінет 2-4, кабінет 2-5, коридор 2-6, санвузол 2-7, підсобка 2-8, коридор 2-9, кабінет 2-10, кабінет 2-11, кабінет 2-12, кабінет 2-13, кабінет 2-14, кабінет 2-15, кабінет 2-16, коридор 2-17, кабінет 2-18, торговий зал 3-1, кладова 3-2, кладова 3-3, кладова 3-4, коридор 4-9, кабінет 4-10, кабінет 4-11, кабінет 4-12, кабінет 4-13, та ганок, ганок, ганок, ганок, ганок, що знаходяться за адресою: 22200, Вінницька обл., Погребищенський р-н, м. Погребище, вул. Б. Хмельницького, буд. 73, та перебувають на балансі Головного управління статистики у Вінницькій області.

1. Інформація про об'єкт приватизації.

Найменування об'єкта приватизації: частина одноповерхової адміністративної будівлі літ. А загальною площею 410,9 кв.м, у тому числі: коридор 2-1, коридор 2-2, кабінет 2-3, кабінет 2-4, кабінет 2-5, коридор 2-6, санвузол 2-7, підсобка 2-8, коридор 2-9, кабінет 2-10, кабінет 2-11, кабінет 2-12, кабінет 2-13, кабінет 2-14, кабінет 2-15, кабінет 2-16, коридор 2-17, кабінет 2-18, торговий зал 3-1, кладова 3-2, кладова 3-3, кладова 3-4, коридор 4-9, кабінет 4-10, кабінет 4-11, кабінет 4-12, кабінет 4-13, та ганок, ганок, ганок, ганок, ганок.

Місцезнаходження об'єкта: 22200, Вінницька обл., Погребищенський р-н, м. Погребище, вул. Б.Хмельницького, буд. 73.

Найменування балансоутримувача: Головне управління статистики у Вінницькій області.

Ідентифікаційний код згідно з ЄДРПОУ 02359395.

Місцезнаходження та контактні дані балансоутримувача: 21100, м. Вінниця, вул. Хмельницьке шосе, 15, контактна особа: начальник відділу статистики у Погребищенському районі Головного управління статистики у Вінницькій області Коваль Наталія Миколаївна, тел. (04346) 2-21-62; 096-500-40-67.

Відомості про об'єкт приватизації: частина одноповерхової адміністративної будівлі літ. А загальною площею 410,9 кв.м, у тому числі: коридор 2-1, коридор 2-2, кабінет 2-3, кабінет 2-4, кабінет 2-5, коридор 2-6, санвузол 2-7, підсобка 2-8, коридор 2-9, кабінет 2-10, кабінет 2-11, кабінет 2-12, кабінет 2-13, кабінет 2-14, кабінет 2-15, кабінет 2-16, коридор 2-17, кабінет 2-18, торговий зал 3-1, кладова 3-2, кладова 3-3, кладова 3-4, коридор 4-9, кабінет 4-10, кабінет 4-11, кабінет 4-12, кабінет 4-13, та ганок, ганок, ганок, ганок, ганок, яка складає 18/25 частки адміністративної будівлі 1976 року побудови. Частина приміщень будівлі перебуває в оренді, а саме:

1. Договір від 01.09.2008 № 675-НМ, орендар ФОП Сінгаєвська Л.В., орендована площа 38,70 кв.м, розмір місячної орендної плати 1167,61 грн., строк дії договору оренди до 01.07.2020 включно;
2. Договір від 18.06.2008 № 652-НМ, орендар ФОП Митюков Р.А., орендована площа 16,50 кв.м, розмір місячної орендної плати 1044,54 грн., строк дії договору оренди до 14.04.2020;
3. Договір від 20.06.2014 № 1445-НМ, орендар ФОП Волинська Л.І., орендована площа 98,40 кв.м, розмір місячної орендної плати 2218,058 грн., строк дії договору оренди до 20.06.2020;
4. Договір від 20.01.2014 № 1418-НМ, орендар ФОП Дембовська О.Ю., орендована площа 7,90 кв.м, розмір місячної орендної плати 136,30 грн., строк дії договору оренди до 20.01.2020;
5. Договір від 13.10.2016 № 1729-НМ, орендар ФОП Мадей І.С., орендована площа 23,60 кв.м, розмір місячної орендної плати 1046,35 грн., строк дії договору оренди до 13.10.2018;
6. Договір від 08.06.2017 № 1803-НМ, орендар Головне управління Держгеокадастру у Вінницькій області, орендована площа 56,70 кв.м., розмір місячної орендної плати 0,59 грн, строк дії договору оренди до 06.06.2020.

Договори оренди зберігають свою чинність згідно із ст. 15 Закону України «Про оренду державного та комунального майна».

Право державної власності на об'єкт зареєстровано 21.12.2013, номер запису 4148674.

Відомості про земельну ділянку: земельна ділянка площею 0,0787 га, кадастровий номер 0523410100:00:016:0068, цільове призначення: для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови. Право державної власності зареєстровано 22.05.2017 номер запису 20622534.

2. Інформація про аукціон.

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

Дата та час проведення аукціону: **30 жовтня 2018 року**, година о котрій починається аукціон, встановлюється ЕТС для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 9-00 до 18-00 години дня.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 год. 30 хв. до 20 год. 30 хв. дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 год. 15 хв. до 16 год. 45 хв. дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

3. Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта.

Приватизація частини одноповерхової адміністративної будівлі літ. А загальною площею 410,9 кв.м, у тому числі: коридор 2-1, коридор 2-2, кабінет 2-3, кабінет 2-4, кабінет 2-5, коридор 2-6, санвузол 2-7, підсобка 2-8, коридор 2-9, кабінет 2-10, кабінет 2-11, кабінет 2-12, кабінет 2-13, кабінет 2-14, кабінет 2-15, кабінет 2-16, коридор 2-17, кабінет 2-18, торговий зал 3-1, кладова 3-2, кладова 3-3, кладова 3-4, коридор 4-9, кабінет 4-10, кабінет 4-11, кабінет 4-12, кабінет 4-13, та ганок, ганок, ганок, ганок, ганок, що знаходяться за адресою: 22200, Вінницька обл., Погребищенський р-н, м. Погребище, вул. Б. Хмельницького, буд. 73, та перебувають на балансі Головного управління статистики у Вінницькій області, здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації має відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»

Стартова ціна об'єкта без ПДВ для:

- аукціону з умовами – 647778,50 грн.
- аукціону із зниженням стартової ціни - 323889,25 грн.;
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 323889,25 грн.

На остаточну ціну продажу об'єкта нараховується ПДВ в розмірі 20%.

Розмір гарантійного внеску для:

- аукціону з умовами – 64777,85 грн.;
- аукціону із зниженням стартової ціни – 32388,93 грн.;
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 32388,93 грн.

Розмір реєстраційного внеску: 744,60 грн.

Умови продажу:

- у п'ятиденний термін з дня підписання акту приймання – передачі об'єкта приватизації підписати із регіональним відділенням додаткові угоди, якими прийняти функції Орендодавця за Договорами оренди: від 01.09.2008 № 675-НМ, від 18.06.2008 № 652-НМ, від 20.06.2014 № 1445-НМ, від 20.01.2014 № 1418-НМ, від 13.10.2016 № 1729-НМ, від 08.06.2017 № 1803-НМ (далі – Договори оренди);
- до завершення дії Договорів оренди покупець зобов'язується не вчиняти будь-яких дій, що пов'язані із односторонньою зміною або розірванням цих Договорів оренди, окрім випадків порушення Орендарями суттєвих умов Договорів оренди.

4. Додаткова інформація.

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Одержувач: регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій області
Рахунок №37187006000498 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт)
Банк одержувача: ГУДКСУ у Вінницькій області
МФО 802015
Код ЄДРПОУ 13327990

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по
Вінницькій області
Рахунок № 37312072000391 (для перерахування гарантійного внеску)
Банк одержувача: ДКСУ м. Київ
МФО 820172
Код ЄДРПОУ 13327990

в іноземній валюті: -

Одержувач: _____

Адреса: _____

Рахунок: _____

Банк одержувача: _____

Адреса: _____

МФО _____

Код ЄДРПОУ: _____

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

Receiver: _____

Address: _____

Account: _____

Bank of receiver: _____

Address: _____

MFO _____

SWIFT: _____

Code YeDRPOU: _____

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням
<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

Час і місце проведення огляду об'єкта: ознайомитись з об'єктом можна у робочі дні з 9-00 до 14-00 за попередньою домовленістю за місцем розташування об'єкта.

Організатор аукціону: регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій області, м. Вінниця, вул. Гоголя, 10, к.24, з 8.00 до 17.00, п'ятниця – з 8.00 до 16.00, адреса веб-сайта: www.spfu.gov.ua, (0432) 67-27-46, тел./факс. (0432) 56-24-65. Контактна особа організатора аукціону, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта: начальник відділу статистики у Погребищенському районі Головного управління статистики у Вінницькій області Коваль Наталія Миколаївна, тел. (04346) 2-21-62; 096-500-40-67

5. Технічні реквізити інформаційного повідомлення.

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта: наказ регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій від _____ № _____
«Про затвердження умов продажу, стартової ціни та інформаційного повідомлення об'єкта приватизації».

Унікальний код в електронній торговій системі:

UA-AR-P-2018-09-12-000007-2

Період між аукціоном з умовами та аукціоном із зниженням стартової ціни, між аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 35 календарних днів від дати опублікування інформаційного повідомлення електронною торговою системою про приватизацію об'єкта малої приватизації.

Крок аукціону для продажу:

- на аукціоні з умовами – 6477,79 грн;

- на аукціоні із зниженням стартової ціни – 3238,89 грн;

- на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 3238,89 грн.

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір:

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>