

ЗАТВЕРДЖЕНО:
ЗАГАЛЬНИМИ ЗБОРАМИ УЧАСНИКІВ ТОВАРИСТВА
З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АРХІТЕКТУРНЕ БЮРО
ІНДИВІДУАЛЬНИХ РІШЕНЬ"
ПРОТОКОЛ № Б/Н ВІД "10" ВЕРЕСНЯ 2018 РОКУ

СТАТУТ

ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
"АРХІТЕКТУРНЕ БЮРО ІНДИВІДУАЛЬНИХ РІШЕНЬ"

Ідентифікаційний код: 33307265
(НОВА РЕДАКЦІЯ)

1. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

1.1. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АРХІТЕКТУРНЕ БЮРО ІНДИВІДУАЛЬНИХ РІШЕНЬ" (далі за текстом - Товариство) створене та здійснює свою діяльність відповідно до Цивільного кодексу України, Господарського кодексу України, Закону України «Про товариства з обмеженою та додатковою відповідальністю» та інших законодавчих актів України з метою отримання прибутку згідно із законодавством України.

2. НАЙМЕНУВАННЯ ТОВАРИСТВА ТА МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ

2.1. Повне Найменування Товариства:

українською мовою: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АРХІТЕКТУРНЕ БЮРО ІНДИВІДУАЛЬНИХ РІШЕНЬ";

російською мовою: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО ИНДИВИДУАЛЬНЫХ РЕШЕНИЙ";

англійською мовою: LIMITED LIABILITY COMPANY "ARCHITECTURAL BUREAU OF INDIVIDUAL DECISIONS".

2.2. Скорочене Найменування Товариства:

українською мовою: ТОВ "АРХІТЕКТУРНЕ БЮРО ІНДИВІДУАЛЬНИХ РІШЕНЬ";

російською мовою: ООО "АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО ИНДИВИДУАЛЬНЫХ РЕШЕНИЙ";

англійською мовою: LLC "ARCHITECTURAL BUREAU OF INDIVIDUAL DECISIONS".

2.3. Місцезнаходженням юридичної особи є фактичне місце ведення діяльності чи розташування офісу, з якого проводиться щоденне керування діяльністю юридичної особи (переважно знаходиться керівництво) та здійснення управління і обліку.

2.4. Учасники Товариства можуть укласти Корпоративний договір, за яким учасники Товариства зобов'язуються реалізовувати свої права та повноваження певним чином або утримуватися від їх реалізації. Корпоративний договір є безвідплатним і вчиняється в письмовій формі. Корпоративний договір, який не відповідає цим вимогам, є нікчемним. Корпоративний договір не повинен протирічити цьому Статуту. Корпоративний договір може передбачати умови або порядок визначення умов, на яких учасник має право або зобов'язаний купити або продати частку у статутному капіталі (її частину), а також визначати випадки, коли таке право або обов'язок виникає.

2.5. Товариство набуває статусу юридичної особи з моменту його державної реєстрації.

2.6. Цей Статут регулює порядок діяльності, реорганізації та ліквідації Товариства, а також органів управління Товариством, їх компетенцію, порядок прийняття ними рішень, порядок вступу до Товариства та виходу з нього, розмір статутного капіталу, частки у статутному капіталі кожного з Учасників, розмір і порядок формування резервного фонду, порядок передання (переходу, уступки) часток у статутному капіталі. Строк дії Статуту – безстроково.

2.7. Товариство може від свого імені вступати в зобов'язання, виступати в суді, господарському суді та третейському суді, набувати майнових та особистих немайнових прав і виконувати обов'язки, пов'язані з його діяльністю.

Товариство має право на недоторканність його ділової репутації, на таємницю кореспонденції, на інформацію та інші особисті немайнові права, які можуть йому належати.

Товариство може створювати в Україні та за її межами філії та представництва. Філією є відокремлений підрозділ Товариства, що розташований поза його місцезнаходженням та здійснює всі або частину його функцій. Представництвом є відокремлений підрозділ Товариства, що розташований поза його місцезнаходженням та здійснює представництво і захист інтересів Товариства. Керівники філій та представництв призначаються загальними Зборами учасників Товариства й діють на підставі виданої Товариством довіреності.

2.8. Товариство може бути засновником та учасником інших господарських товариств та підприємств, вступати з ними в об'єднання, займатися зовнішньоекономічною діяльністю в порядку, встановленому законодавством України, створювати спільні підприємства з іноземними суб'єктами господарської діяльності, приймати участь в діяльності міжнародних організацій та бути їх членом.

2.9. Товариство має самостійний баланс, розрахунковий, валютний та інші рахунки в установах банку, круглу печатку, кутовий та інші штампи, фірмові бланки зі своїм найменуванням українською, англійською та іншими мовами, може мати емблему, символіку, знак для товарів та послуг, інші реквізити, необхідні для його діяльності.

2.10. Товариство використовує працю громадян, приймаючи їх на роботу за контрактом або укладаючи з ними трудові договори чи договори цивільно-правового характеру, а також створюючи тимчасові творчі, виробничі та інші колективи.

РОЗДІЛ 2. ЦІЛІ І ПРЕДМЕТ ДІЯЛЬНОСТІ ТОВАРИСТВА

2.1. Товариство створене з метою отримання прибутку.

2.2. Предметом діяльності Товариства згідно з Класифікатором видів економічної діяльності та відповідно до вимог діючого законодавства України є діяльність у наступних сферах:

41.20	Будівництво житлових і нежитлових будівель	47.22	Роздрібна торгівля м'ясом і м'ясними продуктами в спеціалізованих магазинах
43.29	Інші будівельно-монтажні роботи	47.23	Роздрібна торгівля рибою, ракоподібними та моллюсками в спеціалізованих магазинах
Оптова та роздрібна торгівля		47.24	Роздрібна торгівля хлібобулочними виробами, борошняними та цукровими кондитерськими виробами в спеціалізованих магазинах
46.13	Діяльність посередників у торгівлі деревиною, будівельними матеріалами та санітарно-технічними виробами	47.25	Роздрібна торгівля напоями в спеціалізованих магазинах
46.16	Діяльність посередників у торгівлі текстильними виробами, одягом, хутром, взуттям і шкіряними виробами	47.26	Роздрібна торгівля тютюновими виробами в спеціалізованих магазинах
46.17	Діяльність посередників у торгівлі продуктами харчування, напоями та тютюновими виробами	47.29	Роздрібна торгівля іншими продуктами харчування в спеціалізованих магазинах
46.18	Діяльність посередників, що спеціалізуються в торгівлі іншими товарами	47.30	Роздрібна торгівля пальним
46.19	Діяльність посередників у торгівлі товарами широкого асортименту	47.41	Роздрібна торгівля комп'ютерами, периферійним устаткуванням і програмним забезпеченням у спеціалізованих магазинах
46.21	Оптова торгівля зерном, необробленим тютюном, насінням і кормами для тварин	47.42	Роздрібна торгівля телекомунікаційним устаткуванням у спеціалізованих магазинах
46.22	Оптова торгівля квітами та рослинами	47.43	Роздрібна торгівля в спеціалізованих магазинах електронною апаратурою побутового призначення для приймання, записування, відтворення звуку й зображення
46.24	Оптова торгівля шкірсировиною, шкурами та шкірою	47.51	Роздрібна торгівля текстильними товарами в спеціалізованих магазинах
46.31	Оптова торгівля фруктами й овочами	47.52	Роздрібна торгівля залізними виробами, будівельними матеріалами та санітарно-технічними виробами в спеціалізованих магазинах
46.32	Оптова торгівля м'ясом і м'ясними продуктами	47.53	Роздрібна торгівля килимами, килимовими виробами, покриттям для стін і підлоги в спеціалізованих магазинах
46.33	Оптова торгівля молочними продуктами, яйцями, харчовими оліями та жирами	47.54	Роздрібна торгівля побутовими електротоварами в спеціалізованих магазинах
46.34	Оптова торгівля напоями	47.59	Роздрібна торгівля меблями, освітлювальним приладдям та іншими товарами для дому в спеціалізованих магазинах
46.35	Оптова торгівля тютюновими виробами	47.61	Роздрібна торгівля книгами в спеціалізованих магазинах
46.36	Оптова торгівля цукром, шоколадом і кондитерськими виробами	47.62	Роздрібна торгівля газетами та канцелярськими товарами в спеціалізованих магазинах
46.37	Оптова торгівля кавою, часм, какао та прянощами	47.63	Роздрібна торгівля аудіо- та відеозаписами в спеціалізованих магазинах
46.38	Оптова торгівля іншими продуктами харчування, у тому числі рибою, ракоподібними і моллюсками	47.64	Роздрібна торгівля спортивним інвентарем у спеціалізованих магазинах
46.39	Неспеціалізована оптова торгівля продуктами харчування, напоями та тютюновими виробами	47.65	Роздрібна торгівля іграми та іграшками в спеціалізованих магазинах
46.41	Оптова торгівля текстильними товарами	47.7	Роздрібна торгівля іншими товарами в спеціалізованих магазинах
46.42	Оптова торгівля одягом і взуттям	47.71	Роздрібна торгівля одягом у спеціалізованих магазинах
46.43	Оптова торгівля побутовими електротоварами й електронною апаратурою побутового призначення для приймання, записування, відтворення звуку й зображення	47.72	Роздрібна торгівля взуттям і шкіряними виробами в спеціалізованих магазинах
46.44	Оптова торгівля фарфором, скляним посудом і засобами для чищення	47.74	Роздрібна торгівля медичними й ортопедичними товарами в спеціалізованих магазинах
46.45	Оптова торгівля парфумними та косметичними товарами	47.75	Роздрібна торгівля косметичними товарами та туалетними Зри належностями в спеціалізованих магазинах
46.46	Оптова торгівля фармацевтичними товарами	47.76	Роздрібна торгівля квітами, рослинами, насінням, добривами, домашніми тваринами та кормами для них у спеціалізованих магазинах
46.47	Оптова торгівля меблями, килимами й освітлювальним приладдям	47.77	Роздрібна торгівля годинниками та ювелірними виробами в спеціалізованих магазинах
46.48	Оптова торгівля годинниками та ювелірними виробами	47.78	Роздрібна торгівля іншими неживими товарами в спеціалізованих магазинах
46.49	Оптова торгівля іншими товарами господарського призначення	47.79	Роздрібна торгівля уживаними товарами в магазинах
46.51	Оптова торгівля комп'ютерами, периферійним устаткуванням і програмним забезпеченням	47.81	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках харчовими продуктами, напоями та тютюновими виробами
46.52	Оптова торгівля електронним і телекомунікаційним устаткуванням, деталями до нього	47.82	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках текстильними виробами, одягом і взуттям
46.65	Оптова торгівля офісними меблями		
46.66	Оптова торгівля іншими офісними машинами й устаткуванням		
46.69	Оптова торгівля іншими машинами й устаткуванням		
46.73	Оптова торгівля деревиною, будівельними матеріалами та санітарно-технічним обладнанням		
46.90	Неспеціалізована оптова торгівля		
47.11	Роздрібна торгівля в неспеціалізованих магазинах переважно продуктами харчування, напоями та тютюновими виробами		
47.19	Інші види роздрібно торгівлі в неспеціалізованих магазинах		
47.21	Роздрібна торгівля фруктами й овочами в спеціалізованих магазинах		

- 47.89 Роздрібна торгівля з лотків і на ринках іншими товарами
- 47.91 Роздрібна торгівля, що здійснюється фірмами поштового замовлення або через мережу Інтернет
- 47.99 Інші види роздрібно торгівлі поза магазинами

Тимчасове розміщування й організація харчування

- 55.10 Діяльність готелів і подібних засобів тимчасового розміщування
- 55.20 Діяльність засобів розміщування на період відпустки та іншого тимчасового проживання
- 55.30 Надання місць кемпінгами та стоянками для житлових автофургонів і причепів
- 55.90 Діяльність інших засобів тимчасового розміщування
- 56.10 Діяльність ресторанів, надання послуг мобільного харчування
- 56.21 Постачання готових страв для подій
- 56.29 Постачання інших готових страв
- 56.30 Обслуговування напоями

Інформація та телекомунікації

- 58.11 Видання книг
- 58.12 Видання довідників і каталогів
- 58.13 Видання газет
- 58.14 Видання журналів і періодичних видань
- 58.19 Інші види видавничої діяльності
- 59.14 Демонстрація кінофільмів
- 59.20 Видання звукозаписів
- 60.10 Діяльність у сфері радіомовлення
- 60.20 Діяльність у сфері телевізійного мовлення
- 62.02 Консультування з питань інформатизації
- 62.03 Діяльність із керування комп'ютерним устаткуванням
- 62.09 Інша діяльність у сфері інформаційних технологій і комп'ютерних систем
- 63.11 Оброблення даних, розміщення інформації на веб-вузлах і пов'язана з ними діяльність
- 63.12 Веб-портали
- 63.91 Діяльність інформаційних агентств
- 63.99 Надання інших інформаційних послуг, н.в.і.у.

Операції з нерухомим майном

- 68.10 Купівля та продаж власного нерухомого майна
- 68.20 Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна
- 68.31 Агентства нерухомості
- 68.32 Управління нерухомим майном за винагороду або на основі контракту

Професійна, наукова та технічна діяльність

- 69.10 Діяльність у сфері права
- 69.20 Діяльність у сфері бухгалтерського обліку й аудиту; консультування з питань оподаткування
- 70.10 Діяльність головних управлінь (хед-офісів)
- 70.21 Діяльність у сфері зв'язків із громадськістю
- 71.11 Діяльність у сфері архітектури
- 71.12 Діяльність у сфері інжинірингу, геології та геодезії, надання послуг технічного консультування в цих сферах
- 70.22 Консультування з питань комерційної діяльності й керування
- 73.11 Рекламні агентства

- 73.12 Посередництво в розміщенні реклами в засобах масової інформації
- 73.20 Дослідження кон'юнктури ринку та виявлення громадської думки
- 74.10 Спеціалізована діяльність із дизайну
- 74.20 Діяльність у сфері фотографії
- 74.30 Надання послуг перекладу
- 74.90 Інша професійна, наукова та технічна діяльність, н.в.і.у.
- 75.00 Ветеринарна діяльність

- 77.39 Надання в оренду інших машин, устаткування і товарів, н.в.і.у.
- 81.10 Комплексне обслуговування об'єктів
- 81.2 Діяльність із прибирання

Діяльність у сфері адміністративного та допоміжного обслуговування

- 82.20 Діяльність телефонних центрів
- 82.30 Організування конгресів і торговельних виставок**
- 82.99 Надання інших допоміжних комерційних послуг, н.в.і.у.**

Освіта

- 85.51 Освіта у сфері спорту та відпочинку
- 85.52 Освіта у сфері культури**
- 85.59 Інші види освіти, н.в.і.у.**
- 85.60 Допоміжна діяльність у сфері освіти

Охорона здоров'я та надання соціальної допомоги

- 86.10 Діяльність лікарняних закладів
- 86.21 Загальна медична практика
- 86.22 Спеціалізована медична практика
- 86.23 Стоматологічна практика
- 86.90 Інша діяльність у сфері охорони здоров'я**
- 87.10 Діяльність із догляду за хворими із забезпеченням проживання
- 87.20 Надання послуг догляду із забезпеченням проживання для осіб з розумовими вадами та хворих на наркоманію
- 87.30 Надання послуг догляду із забезпеченням проживання для осіб похилого віку та інвалідів
- 87.90 Надання інших послуг догляду із забезпеченням проживання
- 88.10 Надання соціальної допомоги без забезпечення проживання для осіб похилого віку та інвалідів
- 88.91 Денний догляд за дітьми
- 88.99 Надання іншої соціальної допомоги без забезпечення проживання, н.в.і.у.**

Мистецтво, спорт, розваги та відпочинок

- 90.01 Театральна та концертна діяльність
- 90.02 Діяльність із підтримки театральних і концертних заходів
- 90.03 Індивідуальна мистецька діяльність
- 90.04 Функціонування театральних і концертних залів
- 91.03 Діяльність із охорони та використання пам'яток історії, будівель та інших пам'яток культури
- 93.12 Діяльність спортивних клубів
- 93.13 Діяльність фітнес-центрів
- 93.19 Інша діяльність у сфері спорту
- 93.21 Функціонування атракціонів і тематичних парків
- 93.29 Організування інших видів відпочинку та розваг

Надання інших видів послуг

- 96.04 Діяльність із забезпечення фізичного комфорту
- 96.09 Надання інших індивідуальних послуг, н.в.і.у.

2.3. Окремі види діяльності, перелік яких встановлений чинним законодавством України, Товариство може здійснювати лише на підставі спеціального дозволу (ліцензії). Право Товариства здійснювати діяльність, для заняття якою необхідне одержання спеціального дозволу (ліцензії), виникає з моменту одержання такої ліцензії або у зазначений в ній строк і припиняється з закінченням строку її дії, якщо інше не встановлено чинним законодавством України.

РОЗДІЛ 3. ГОСПОДАРСЬКА ДІЯЛЬНІСТЬ ТОВАРИСТВА

3.1. Відносини Товариства з іншими підприємствами, організаціями, установами та громадянами в усіх сферах господарської діяльності здійснюються на основі договорів або у будь-який інший спосіб, який не суперечить діючому законодавству України. Товариство вільне у виборі предмету договору, визначенні зобов'язань, будь-яких інших умов господарських взаємовідносин, які не суперечать діючому законодавству України.

3.2. Товариство від свого імені на території України та на території інших країн укладає договори, угоди, контракти, набуває та відчужує у встановленому порядку майно та майнові права, укладає інші угоди, що не заборонені законом, а також несе передбачені укладеними договорами й чинним законодавством обов'язки, виступає в суді, господарському суді та третейському суді від свого імені.

3.3. Для вирішення статутних задач Товариство, зокрема, має право:

- самостійно планувати свою діяльність та визначати перспективи розвитку, виходячи з попиту на продукцію (товари), що виробляється, роботи, послуги та з необхідності забезпечення виробничого та соціального розвитку Товариства, підвищення його доходів;

- використовувати прибуток (доход);

- встановлювати форми, системи та розміри оплати праці, розпорядок робочого дня, тривалість оплачуваних відпусток, які не можуть бути меншими за встановлені для відповідних категорій робітників та службовців;

- реалізовувати власну продукцію (товари, послуги) на території України, інших держав у порядку, встановленому чинним законодавством;

- здійснювати матеріально-технічне забезпечення власного виробництва та капітального будівництва через систему прямих угод (контрактів) або через товарні біржі та інші посередницькі організації України та інших держав;

- продавати та передавати іншим підприємствам, організаціям, установам, здавати в оренду, передавати безоплатно у тимчасове користування або у позику належне йому устаткування, транспортні засоби, інвентар та інші матеріальні цінності, а також списувати їх з балансу;

- продавати, передавати безоплатно, здавати в оренду громадянам засоби виробництва та інші матеріальні цінності за винятком тих, які відповідно до законодавства України не можуть бути в їх власності;

- здійснювати реалізацію своєї продукції, інших матеріальних цінностей, об'єктів інтелектуальної власності на основі прямих угод (контрактів), через товарні біржі, мережу власних торгових підприємств;

- реалізовувати свою продукцію (товари), майно за цінами й тарифами, що встановлюються самостійно або на договірній основі, а у випадках, передбачених законодавчими актами України, - за державними цінами й тарифами;

- користуватись банківськими та товарними кредитами на комерційній договірній основі;

- здійснювати безготівкові та готівкові розрахунки за своїми зобов'язаннями через банки й інші кредитно-фінансові установи відповідно до встановлених правил;

- застосовувати у господарському обігу векселі та інші цінні папери;

- створювати на території України та за її межами філії та представництва, а також дочірні підприємства відповідно до чинного законодавства України;

- вступати до об'єднань (асоціацій, корпорацій та таке інше);

- приймати участь у створенні підприємств з іноземними інвестиціями та господарських товариств;

- надавати безвідсоткові позики Учасникам Товариства, а також його працівникам, на умовах та у відповідності з порядком, визначеним вищим органом Товариства;

- об'єднувати на добровільних засадах частину своїх коштів, у тому числі валютних, з іншими підприємствами та товариствами для вирішення спільних завдань.

3.4. Джерелом формування фінансових ресурсів Товариства є прибуток, амортизаційні відрахування, безкоштовні або благодійні внески Учасників Товариства, організацій, юридичних та фізичних осіб та інших надходжень, включаючи капіталовкладення й кредити.

3.5. Товариство користується банківськими кредитами на комерційній договірній основі. Товариство може надавати банку на договірній основі право використовувати свої вільні грошові кошти та встановлювати плату за таке використання у вигляді відсотків. Товариство має право виступати гарантом при наданні суб'єктам підприємницької діяльності банківських кредитів.

3.6. Товариство відкриває поточні та інші рахунки для зберігання грошових коштів та здійснення всіх видів розрахункових, кредитних та касових операцій за місцем реєстрації Товариства або в будь-якому іншому банку України та інших держав. Грошові кошти Товариства використовуються ним самостійно.

3.7. Товариство здійснює оперативний та бухгалтерський облік результатів своєї діяльності, веде статистичну звітність та подає її в установленому порядку й обсязі органам державної статистики.

3.8. Перший фінансовий рік починається з дати реєстрації Товариства, наступні фінансові роки визначаються відповідно до календарних.

РОЗДІЛ 4.

МАЙНО ТОВАРИСТВА, СКЛАД ТА ПОРЯДОК ЙОГО ФОРМУВАННЯ, РЕЗЕРВНИЙ ФОНД

4.1. Майно Товариства складають основні та обігові засоби, а також інші цінності, що належать Товариству на праві власності, вартість яких відображається у самостійному балансі Товариства.

4.2. Товариство є власником:

- майна, переданого йому Учасниками у власність;
- продукції, виробленої Товариством в результаті його господарської діяльності;
- одержаних доходів, іншого майна, набутого на підставах, не заборонених законом.

4.3. Товариство здійснює щодо свого майна усі права власника.

4.4. Джерелом формування майна Товариства є:

- гроші та майно, надане Товариству його Учасниками у власність у вигляді їх внесків (вкладів) до статутного капіталу Товариства;
- доходи, які одержані від реалізації продукції, товарів, робіт та послуг;
- доходи від цінних паперів;
- кредити банків та інших кредиторів;
- капітальні вкладення та дотації з бюджету;
- безоплатні та благодійні внески підприємств, об'єднань і громадян;
- інше майно, одержане на підставах, не заборонених законодавством України.

4.5. Внеском (вкладом) до статутного капіталу Товариства можуть бути гроші, цінні папери, інші речі або майнові чи інші відчужувані права, що мають грошову оцінку, якщо інше не встановлено законом.

Грошова оцінка вкладу Учасника Товариства здійснюється за згодою Учасників Товариства, а у випадках, встановлених законом, вона підлягає незалежній експертній перевірці.

4.6. Товариство утворює резервний (страховий) фонд в розмірі 25% Статутного капіталу. Резервний фонд формується за рахунок щорічних відрахувань, розмір яких складає 5% від суми чистого прибутку. Товариство може використовувати кошти Резервного фонду на додаткові витрати щодо розробки та впровадження нових перспективних програм, покриття непередбачених збитків, покриття балансових збитків та інші цілі

За рішенням зборів учасників товариства частина коштів резервного фонду може бути витрачена на оплату праці з компенсування їх в наступному періоді з фонду оплати праці.

4.7. Рішення про використання коштів фонду приймається загальними Зборами учасників Товариства

РОЗДІЛ 5. СТАТУТНИЙ КАПІТАЛ ТОВАРИСТВА, ПОРЯДОК ЙОГО СТВОРЕННЯ ТА ЗМІНИ РОЗМІРУ

5.1. Формування Статутного капіталу здійснюється згідно з Законом України «Про товариства з обмеженою та додатковою відповідальністю», Цивільного кодексу України, Господарського кодексу України, інших нормативно-правових актів України. Розмір статутного капіталу Товариства складається з номінальної вартості часток його учасників, виражених у національній валюті України. Розмір частки учасника Товариства у статутному капіталі Товариства може додатково визначатися у відсотках. Розмір частки учасника товариства у відсотках повинен відповідати співвідношенню номінальної вартості його частки та статутного капіталу Товариства.

5.2. Склад учасників, розмір статутного капіталу, розмір часток кожного з учасників, порядок внесення ними вкладів зазначаються у протоколах загальних зборів (рішеннях) учасників.

5.3. Статутний капітал формується у строки та в порядку, передбачені чинним законодавством. Збільшення статутного капіталу Товариства можливе як за рахунок майна, так і за рахунок грошових коштів.

5.4. Розмір внесків (вкладів), склад, терміни та порядок їх внесення Учасниками до статутного капіталу визначаються загальними Зборами учасників за взаємною згодою відповідно до вимог чинного законодавства України. Вкладом учасника Товариства можуть бути гроші, цінні папери, інше майно, якщо інше не встановлено законом. Товариство не може надавати позику для оплати вкладу учасника або поруку за позиками, кредитами, наданими третьою особою для оплати його вкладу. Вклад у негрошовій формі повинен мати грошову оцінку, що затверджується одностайним рішенням загальних зборів учасників, у яких взяли участь всі учасники Товариства. При створенні Товариства така оцінка визначається рішенням засновників про створення Товариства. Кожен учасник Товариства повинен повністю внести свій вклад протягом шести місяців з дати державної реєстрації товариства.

5.5. Вартість вкладу кожного учасника Товариства повинна бути не менше номінальної вартості його частки. Якщо учасник прострочив внесення вкладу чи його частини, виконавчий орган товариства має надіслати йому письмове попередження про прострочення. Попередження має містити інформацію про невнесений своєчасно вклад чи його частину та додатковий строк, наданий для погашення заборгованості. Додатковий строк, наданий для погашення заборгованості, встановлюється виконавчим органом Товариства, але не може перевищувати 30 днів.

5.6. Товариство має право змінювати (збільшувати або зменшувати) розмір свого статутного капіталу. Розмір статутного капіталу не може бути меншим за розмір, встановлений законом.

5.7. Розмір статутного капіталу після повного його формування може бути збільшено:

- за рахунок додаткових вкладів учасників та/або третіх осіб за рішенням загальних зборів учасників;

*за рахунок нерозподіленого прибутку Товариства.

5.8. Збільшення статутного капіталу Товариства, яке володіє часткою у власному статутному капіталі не допускається.

5.9. При збільшенні статутного капіталу за рахунок додаткових вкладів номінальна вартість частки учасника товариства може бути збільшена на суму, що дорівнює або менша за вартість додаткового вкладу такого учасника.

5.10. У разі збільшення статутного капіталу за рахунок нерозподіленого прибутку товариства без залучення додаткових вкладів склад учасників товариства та співвідношення розмірів їхніх часток у статутному капіталі не змінюються.

5.11. Зменшення статутного капіталу Товариства. У разі зменшення номінальної вартості часток усіх учасників Товариства співвідношення номінальної вартості їхніх часток повинно зберігатися незмінним. Після прийняття рішення про зменшення статутного капіталу Товариства виконавчий орган Товариства протягом 10 днів має письмово повідомити кожного кредитора, вимоги якого до Товариства не забезпечені заставою, гарантією чи порукою, про таке рішення. Кредитори протягом 30 днів після отримання повідомлення можуть звернутися до товариства з письмовою вимогою про здійснення протягом 30 днів одного з таких заходів за вибором Товариства: 1) забезпечення виконання зобов'язань шляхом укладення договору забезпечення; 2) дострокове припинення або виконання зобов'язань перед кредитором; 3) укладення іншого договору з кредитором. У разі невиконання Товариством зазначеної вимоги у встановлений строк кредитори мають право вимагати в судовому порядку дострокового припинення або виконання зобов'язань Товариством. Якщо кредитор не звернувся до Товариства з письмовою вимогою у строк, передбачений Законом України «Про товариства з обмеженою та додатковою відповідальністю», вважається, що він не вимагає від Товариства вчинення додаткових дій щодо виконання зобов'язань перед ним.

РОЗДІЛ 6. ПОРЯДОК РОЗПОДІЛУ ПРИБУТКІВ І ВІДШКОДУВАННЯ ЗБИТКІВ ТОВАРИСТВА

6.1. Основним узагальнюючим показником фінансових результатів господарської діяльності Товариства є прибуток. Прибуток формується за рахунок надходжень від господарської діяльності після покриття матеріальних та прирівняних до них витрат, а також витрат на оплату праці.

Чистий прибуток, одержаний після покриття фінансових витрат, розрахунків з кредиторами, державними та місцевими бюджетами, залишається у повному розпорядженні Товариства.

6.2. Порядок розподілу чистого прибутку (доходу) та покриття збитків визначається загальними Зборами учасників Товариства простою більшістю голосів Учасників, які приймають участь у Зборах.

6.3. Виплата дивідендів здійснюється за рахунок чистого прибутку Товариства особам, які були учасниками Товариства на день прийняття рішення про виплату дивідендів, пропорційно до розміру їхніх часток.

Товариство виплачує дивіденди грошовими коштами, якщо інше не встановлено одностайним рішенням загальних зборів учасників, у яких взяли участь всі учасники Товариства.

6.4. Товариство утворює резервний фонд, призначений для покриття витрат, пов'язаних з відшкодуванням збитків та позапланових витрат.

РОЗДІЛ 7. ПРАВА ТА ОBOB'ЯЗКИ УЧАСНИКІВ ТОВАРИСТВА

7.1. Учасниками Товариства можуть бути підприємства, установи, організації, а також громадяни, які у відповідності з установчими документами Товариства взяли участь у формуванні його статутного капіталу.

7.2. Учасниками Товариства також можуть бути юридичні особи, зареєстровані за межами України, іноземні громадяни та особи без громадянства.

7.3. Учасники мають право:

- приймати участь у керуванні справами Товариства в порядку, визначеному Установчим договором (за його наявності) та Статутом Товариства;

- приймати участь у розподілі прибутку Товариства та отримувати його частку;

- вийти у встановленому діючим законодавством та установчими документами Товариства порядку з Товариства;

- одержувати інформацію про діяльність Товариства, знайомитися з річними балансами, даними бухгалтерських та інших звітів, іншою документацією Товариства;

- одержати свідоцтво Товариства про повністю внесений внесок у статутний капітал;

- брати участь у роботі виконавчих органів;

- володіти кількістю голосів, пропорційно розміру належної частки у статутному капіталі;

- одержати частину майна, що залишилося після ліквідації Товариства пропорційно належної частки у статутному капіталі;

- при виході з Товариства одержати у грошовій формі вартість своєї частки у майні Товариства у порядку, передбаченому діючим законодавством та Статутом Товариства;

- мати доступ до інформації про діяльність Товариства;

- поступитися зі згоди інших Учасників Товариства своєю часткою (її частиною) у статутному капіталі Товариства одному або декільком Учасникам Товариства або третім особам у порядку, що визначається Статутом.

7.4. Учасники зобов'язані:

- додержуватися Статуту Товариства, виконувати рішення Зборів учасників;
- виконувати свої обов'язки перед Товариством, у тому числі пов'язані з майновою участю, а також робити внески у розмірі, порядку та засобами, передбаченими Статутом та відповідними рішеннями Зборів учасників;
- не розголошувати комерційну таємницю та зберігати конфіденційність інформації про діяльність Товариства;
- брати участь в роботі вищого органу управління безпосередньо або через представника;
- сумлінно виконувати прийняті на себе у встановленому порядку обов'язки щодо Товариства.

7.5. Максимальна кількість Учасників Товариства встановлюється законом. При перевищенні цієї кількості Товариство підлягає перетворенню на Акціонерне товариство протягом одного року.

РОЗДІЛ 8.

ПОРЯДОК ВСТУПУ ДО ТОВАРИСТВА ТА ВИХОДУ З НЬОГО, ПЕРЕХІД ЧАСТКИ (ЇЇ ЧАСТИНИ) УЧАСНИКА У СТАТУТНОМУ КАПІТАЛІ ТОВАРИСТВА ДО ІНШОЇ ОСОБИ

8.1. Учасник Товариства має право відчужити свою частку (частину частки) у статутному капіталі товариства оплатно або безоплатно іншим учасникам товариства або третім особам.

8.2. Учасник товариства має право відчужити свою частку (частину частки) у статутному капіталі лише в тій частині, в якій вона є оплаченою.

8.3. Відчуження частки (частини частки) та надання її в заставу допускається лише за згодою інших учасників Товариства.

8.4. Учасник товариства має переважне право на придбання частки (частини частки) іншого учасника Товариства, що продається третій особі. Якщо кілька учасників товариства скористаються своїм переважним правом, вони придбавають частку (частину частки) пропорційно до розміру належних їм часток у статутному капіталі товариства.

8.5. Учасник товариства, який має намір продати свою частку (частину частки) третій особі, зобов'язаний письмово або усно повідомити про це інших учасників товариства та поінформувати про ціну та розмір частки, що відчужується, інші умови такого продажу. Якщо жоден з учасників товариства протягом 30 днів з дати отримання повідомлення про намір учасника продати частку (частину частки) не повідомив письмово учасника, який продає частку (частину частки), про намір скористатися своїм переважним правом, вважається, що такий учасник товариства надав свою згоду на 31 день з дати отримання повідомлення, і така частка (частина частки) може бути відчужена третій особі на умовах, які були повідомлені учасникам товариства.

8.6. Відмова учасників Товариства від переважного права на придбання частки (частини частки) іншого учасника фіксується письмово у протоколі загальних зборів учасників Товариства.

8.7. Учасник товариства має право вимагати в судовому порядку переведення на себе прав і обов'язків покупця частки (частини частки), якщо переважне право такого учасника товариства є порушеним. Позовна давність за такими вимогами становить один рік.

8.8. Третя особа може стати учасником Товариства збільшивши Статутний капітал Товариства, шляхом внесення додаткового вкладу лише за погодженням всіх учасників Товариства, що оформлюється одностайним рішенням Загальних зборів учасників.

8.9. Учасник Товариства, частка якого у статутному капіталі Товариства становить менше 50 відсотків, може вийти з Товариства у будь-який час без згоди інших учасників. Учасник Товариства, частка якого у статутному капіталі Товариства становить 50 або більше відсотків, може вийти з Товариства за згодою інших учасників.

8.10. Рішення щодо надання згоди на вихід учасника з Товариства може бути прийнято протягом одного місяця з дня подання учасником заяви.

8.11. Якщо для виходу учасника необхідна згода інших учасників Товариства, він може вийти з Товариства протягом одного місяця з дня надання такої згоди останнім учасником, якщо менший строк не визначений такою згодою.

8.12. Учасник вважається таким, що вийшов з Товариства, з дня державної реєстрації його виходу. Вихід учасника з Товариства, внаслідок якого у Товаристві не залишиться жодного учасника, забороняється.

8.13. Не пізніше 30 днів з дня, коли Товариство дізналося чи мало дізнатися про вихід учасника, воно зобов'язане повідомити такому колишньому учаснику вартість його частки, надати обґрунтований розрахунок та копії документів, необхідних для розрахунку. Вартість частки учасника визначається станом на день, що передував дню подання учасником відповідної заяви у порядку, передбаченому Законом України "Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань".

8.14. Товариство зобов'язане протягом одного року з дня, коли воно дізналося чи мало дізнатися про вихід учасника, виплатити такому колишньому учаснику вартість його частки.

8.15. Вартість частки учасника визначається виходячи з ринкової вартості сукупності всіх часток учасників Товариства пропорційно до розміру частки такого учасника.

8.16. За погодженням учасника Товариства, який вийшов, та Товариства зобов'язання зі сплати грошових коштів може бути замінено зобов'язанням із передачі іншого майна.

8.17. Товариство виплачує учаснику, який вийшов з Товариства, вартість його частки або передає майно лише пропорційно до розміру оплаченої частини частки такого учасника.

8.18. Товариство зобов'язане надавати учаснику, який вийшов з Товариства, доступ до документів фінансової звітності, інших документів, необхідних для визначення вартості його частки.

8.19. Добровільний вихід Учасника з Товариства здійснюється за його заявою, оформленою та поданою у встановленому цим Статутом порядку.

8.20. Заява про добровільний вихід Учасника підлягає нотаріальному посвідченню.

8.21. Заява (її копія) на вихід Учасника надсилається Голові загальних зборів учасників Товариства, який повинен у двадцятиденний термін після її отримання зібрати Збори для розгляду питання про вихід Учасника. У разі, якщо у встановлені вище строки Збори учасників не відбудуться, Учасник, що виходить, має право звернутися до суду для вирішення питання про вихід чи у інший спосіб сповістити учасників.

8.22. Рішення про вихід Учасника повинно оформлюватися протоколом. У протоколі повинно бути зазначено наступне: розмір частки Учасника, що виходить у майні Товариства у грошовому вигляді; строки її виплати; форма виплати (грошима, майном); якщо виплата частки здійснюється майном повинно бути також зазначено склад цього майна; у протоколі також повинно бути вирішено питання щодо розміру статутного капіталу та його перерозподілу серед Учасників, які залишаються у Товаристві; якщо вклад до статутного капіталу був здійснений шляхом передачі права користування майном, відповідне майно повертається Учасникові без виплати винагороди.

8.23. Учасник Товариства, який систематично не виконує чи неналежним чином виконує обов'язки або перешкоджає своїми діями іншим Учасникам та Товариству у досягненні цілей Товариства, може бути виключений з Товариства за рішенням інших Учасників Товариства. Виключення Учасника можливо тільки після його попереднього повідомлення про його виключення не менш ніж за два місяці, що оформлюється рекомендованим листом з повідомленням, надісланим на адресу за місцем реєстрації Учасника.

8.24. Положення п. 8.15 – п. 8.18 цього Статуту застосовуються також до відносин щодо наслідків прийняття загальними зборами учасників рішення про виключення учасника з Товариства. Не пізніше 30 днів з дня прийняття загальними зборами учасників такого рішення Товариство зобов'язане повідомити колишньому учаснику (його спадкоємцю, правонаступнику) вартість його частки. Вартість частки визначається станом на день, що передував дню прийняття загальними зборами учасників рішення про виключення учасника з товариства.

РОЗДІЛ 9. ОРГАНИ УПРАВЛІННЯ ТОВАРИСТВОМ, ЇХ КОМПЕТЕНЦІЯ, ПОРЯДОК ПРИЙНЯТТЯ НИМИ РІШЕНЬ

9.1. Органами Товариства є загальні збори учасників, наглядова рада (у разі утворення) та виконавчий орган.

9.2. Загальні збори учасників є вищим органом товариства.

9.3. Кожен учасник товариства має право бути присутнім на загальних зборах учасників, брати участь в обговоренні питань порядку денного і голосувати з питань порядку денного загальних зборів учасників.

9.4. Кожен учасник товариства на загальних зборах учасників має кількість голосів, пропорційну до розміру його частки у статутному капіталі товариства.

9.5. Учасники товариства беруть участь у загальних зборах учасників особисто або через своїх представників.

9.6. Загальні збори учасників скликаються у випадках, передбачених цим Статутом, а також:

1) з ініціативи виконавчого органу Товариства;

2) на вимогу наглядової ради Товариства;

3) на вимогу учасника або учасників товариства, які на день подання вимоги в сукупності володіють 10 або більше відсотками статутного капіталу Товариства.

9.7. Загальні збори учасників скликаються виконавчим органом Товариства.

9.8. Виконавчий орган Товариства скликає загальні збори учасників шляхом усного чи письмового повідомлення або повідомлення електронною поштою про це кожного учасника товариства не менше ніж за 7 календарних днів до запланованої дати проведення загальних зборів учасників, якщо інший строк не встановлений статутом Товариства.

9.9. Пропозиції учасника або учасників товариства, які в сукупності володіють 10 або більше відсотками статутного капіталу товариства, підлягають обов'язковому включенню до порядку денного загальних зборів учасників. У такому разі таке питання вважається автоматично включеним до порядку денного загальних зборів учасників.

9.10. Виконавчий орган товариства зобов'язаний надати учасникам товариства можливість ознайомитися з документами та інформацією, необхідними для розгляду питань порядку денного на загальних зборах учасників. Виконавчий орган товариства забезпечує належні умови для ознайомлення з такими документами та інформацією за місцезнаходженням товариства у робочий час.

9.11. Річні загальні збори учасників скликаються протягом шести місяців наступного за звітним року, якщо інше не встановлено законом. До порядку денного річних загальних зборів учасників обов'язково вносяться питання про розподіл чистого прибутку товариства, про виплату дивідендів та їх розмір.

9.12. Якщо вартість чистих активів товариства знизилася більш як на 50 відсотків порівняно з цим показником станом на кінець попереднього року, виконавчий орган товариства скликає загальні збори учасників, які мають відбутися протягом 60 днів з дня такого зниження. До порядку денного таких загальних зборів учасників включаються питання про заходи, які мають бути вжиті для покращення фінансового стану товариства, про зменшення статутного капіталу товариства або про ліквідацію товариства.

9.13. Вимога про скликання загальних зборів учасників подається виконавчому органу товариства в письмовій формі із зазначенням запропонованого порядку денного. У разі скликання загальних зборів учасників з

ініціативи учасників товариства така вимога повинна містити інформацію про розмір часток у статутному капіталі товариства, що належать таким учасникам.

9.14. Виконавчий орган товариства повідомляє про відмову в скликанні загальних зборів учасникам, які вимагали скликання таких зборів, письмово із зазначенням причин відмови протягом п'яти днів з дати отримання вимоги від таких учасників товариства.

9.15. Разом з питаннями, запропонованими для включення до порядку денного загальних зборів учасників особою, яка вимагає скликання таких зборів, виконавчий орган товариства з власної ініціативи може включити до нього додаткові питання.

9.16. Виконавчий орган товариства зобов'язаний вчинити всі необхідні дії для скликання загальних зборів учасників у строк не пізніше 20 днів з дня отримання вимоги про проведення таких зборів.

9.17. У разі якщо протягом 20 днів з дня, коли товариство отримало чи мало отримати вимогу про скликання загальних зборів, учасники не отримали повідомлення про скликання загальних зборів учасників, якщо інший строк не встановлено статутом, особи, які ініціювали їх проведення, можуть скликати загальні збори учасників самостійно. У такому випадку обов'язки щодо скликання та підготовки проведення загальних зборів учасників покладаються на учасників товариства, які ініціювали загальні збори учасників.

9.18. Загальні збори учасників можуть прийняти рішення з будь-якого питання без дотримання вимог, встановлених щодо порядку скликання загальних зборів учасників та щодо повідомлень, якщо в таких загальних зборах учасників взяли участь всі учасники товариства та всі вони надали згоду на розгляд таких питань.

9.20. Загальні збори учасників можуть вирішувати будь-які питання діяльності товариства.

9.21. До компетенції загальних зборів учасників належать:

- 1) визначення основних напрямів діяльності товариства;
- 2) внесення змін до статуту товариства, прийняття рішення про здійснення діяльності товариством на підставі модельного статуту;
- 3) зміна розміру статутного капіталу товариства;
- 4) затвердження грошової оцінки негрошового вкладу учасника;
- 5) перерозподіл часток між учасниками товариства у випадках, передбачених цим Законом;
- 6) обрання та припинення повноважень наглядової ради товариства або окремих членів наглядової ради, встановлення розміру винагороди членам наглядової ради товариства;
- 7) обрання одноосібного виконавчого органу товариства або членів колегіального виконавчого органу (всіх чи окремо одного або декількох з них), встановлення розміру винагороди членам виконавчого органу товариства;
- 8) визначення форм контролю та нагляду за діяльністю виконавчого органу товариства;
- 9) створення інших органів товариства, визначення порядку їх діяльності;
- 10) прийняття рішення про придбання товариством частки (частини частки) учасника;
- 11) затвердження результатів діяльності товариства за рік або інший період;
- 12) розподіл чистого прибутку товариства, прийняття рішення про виплату дивідендів;
- 13) прийняття рішень про виділ, злиття, поділ, приєднання, ліквідацію та перетворення товариства, обрання комісії з припинення (ліквідаційної комісії), затвердження порядку припинення товариства, порядку розподілу між учасниками товариства у разі його ліквідації майна, що залишилося після задоволення вимог кредиторів, затвердження ліквідаційного балансу товариства;
- 14) надання згоди на вчинення значних правочинів (вартість майна, робіт або послуг, що є предметом таких правочинів, перевищує 50% вартості чистих активів Товариства станом на кінець попереднього кварталу) та на здійснення будь-яких фінансово-господарських операцій та вчинення інших будь-яких інших правочинів, вартість (ціна) яких перевищує 1 000 000,00 грн. (один мільйон гривень 00 коп.), в тому числі на укладання договорів купівлі-продажу об'єктів нерухомості, договорів купівлі-продажу майнових прав, договорів застави, кредитних договорів, договорів позики, видачу векселів, тощо.

15) прийняття інших рішень, віднесених законом до компетенції загальних зборів учасників.

9.22. Питання, визначені в пункті 9.21. не можуть бути віднесені до компетенції інших органів товариства.

9.23. Рішення загальних зборів учасників приймаються відкритим голосуванням, якщо інше не передбачено цим Статутом.

9.24. Рішення з питань, передбачених підпунктами 2, 3, 13 п. 9.21. цього Статуту, приймаються трьома чвертями голосів усіх учасників товариства, які мають право голосу з відповідних питань.

9.25. Рішення загальних зборів учасників з питань, передбачених пунктами 4, 5, 9, 10 п. 9.21. цього Статуту, приймаються одностайно всіма учасниками товариства, які мають право голосу з відповідних питань.

9.26. Рішення загальних зборів учасників з усіх інших питань приймаються більшістю голосів усіх учасників товариства, які мають право голосу з відповідних питань.

9.27. Учасник товариства може взяти участь у загальних зборах учасників шляхом надання свого волевиявлення щодо голосування з питань порядку денного у письмовій формі (заочне голосування). Справжність підпису учасника товариства на такому документі засвідчується нотаріально.

9.28. Голос учасника товариства зараховується до результатів голосування з кожного окремого питання, якщо текст документа дозволяє визначити його волю щодо безумовного голосування за чи проти відповідного рішення з питання порядку денного. Такий документ долучається до протоколу загальних зборів учасників та зберігається разом із ним.

9.29. Виконавчий орган

9.29.1. Виконавчим органом товариства є Директор товариства.

9.29.2. Директор здійснює управління поточною діяльністю Товариства. До компетенції Директора належить вирішення всіх питань, пов'язаних з управлінням поточною діяльністю Товариства, крім питань, що належать до виключної компетенції Загальних зборів учасників. Директор підзвітний загальним зборам учасників та організовує виконання їх рішень.

9.29.3. Директор відповідно до норм чинного законодавства України має наступні повноваження:

1) діяти від імені Товариства без довіреності, представляти Товариство без довіреності у відносинах з усіма без винятку органами державної влади та місцевого самоврядування, підприємствами, установами, організаціями усіх форм власності, а також у відносинах з фізичними та юридичними особами;

2) вчиняти правочини від імені Товариства; будь-який правочин Товариства повинен бути вчинений та підписаний Директором Товариства або представником, уповноваженим Директором Товариства на підставі довіреності, виданої Директором Товариства, або представником, який має право вчиняти дії від імені Товариства без довіреності, у тому числі підписувати договори, відомості про якого містяться в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань;

3) з урахуванням обмежень, встановлених цим Статутом, виступати розпорядником банківських рахунків, коштів та майна Товариства;

Такими обмеженнями є:

- укладання значних правочинів (вартість майна, робіт або послуг, що є предметом таких правочинів, перевищує 50% вартості чистих активів Товариства станом на кінець попереднього кварталу), на укладання договорів купівлі-продажу об'єктів нерухомості, договорів купівлі-продажу майнових прав, договорів застави, іпотечних договорів, кредитних договорів, договорів позики, видачу векселів, тощо та вчинення будь-яких інших правочинів, вартість (ціна) яких перевищує 1 000 000,00 грн. (один мільйон гривень 00 коп.).

Рішення про надання згоди на вчинення відповідних правочинів приймаються Загальними зборами учасників.

4) видавати довіреності на право вчинення дій від імені Товариства та представництва Товариства, передоручати свої повноваження в повному обсязі або частково третім особам, з урахуванням обмежень, встановлених цим Статутом;

5) видавати накази і розпорядження в межах, дозволених йому цим Статутом та чинним законодавством України, встановлювати внутрішній режим роботи в Товаристві, давати вказівки, обов'язкові до виконання всіма підрозділами та працівниками Товариства, а також керівниками філій та представництв;

6) скликати Загальні збори учасників та виконувати будь-які необхідні для цього дії;

7) підписувати Статут Товариства в новій редакції за рішенням Загальних зборів учасників;

8) приймає на роботу та звільняє з роботи працівників Товариства згідно чинного законодавства укладає з ними трудові договори при необхідності;

9) визначає функціональні обов'язки працівників Товариства, затверджує положення про структурні підрозділи та служби Товариства та посадові інструкції, інші внутрішні документи;

10) готує звіт про підсумки діяльності Товариства за рік та подає його на затвердження Зборів Учасників.

11) контролює дотримання штатно-фінансової дисципліни у Товаристві; здійснювати будь-які інші дії з урахуванням положень цього Статуту та чинного законодавства України;

12) здійснювати будь-які інші дії з урахуванням положень цього Статуту та чинного законодавства України;

РОЗДІЛ 10. ОСНОВИ ТРУДОВИХ І СОЦІАЛЬНИХ ВЗАЄМОВІДНОСИН

10.1. Трудова діяльність в Товаристві здійснюється найманими працівниками, а також із залученням фізичних осіб за цивільно-правовими договорами (угодами), а також у будь-який інших спосіб, що не суперечить законодавству України.

10.2. Трудові відносини Товариства та його найманих працівників, соціальний розвиток трудового колективу регулюються трудовими договорами (контрактами), правилами внутрішнього трудового розпорядку, колективним договором та чинним законодавством України про працю з урахуванням особливостей, встановлених в чинному законодавстві.

10.3. Найманим працівникам Товариства надаються пільги та гарантуються права у відповідності до чинного законодавства.

10.4. Товариство у відповідності до чинного законодавства вирішує усі питання кадрового забезпечення, визначає порядок та умови найму, форму і методи організації праці, принципи і порядок нормування, встановлює оклади та доплати, визначає порядок преміювання.

10.5. Найманим працівникам Товариства надаються пільги та гарантуються права, які передбачені трудовими договорами (контрактами) та чинним законодавством й внутрішніми нормативними документами Товариства.

10.6. Форми, системи та розміри оплати праці найманих працівників визначаються при укладенні трудових договорів (контрактів) з ними на підставі положень чинного законодавства й внутрішніх нормативних документів Товариства.

10.7. Тривалість та розпорядок робочого часу у Товаристві, порядок надання вихідних днів, а також порядок надання та тривалість відпусток, а також інші умови праці визначаються у відповідності з укладеними трудовими договорами (контрактами) на підставі положень чинного законодавства й внутрішніх нормативних документів Товариства.

10.8. Товариство забезпечує найманим працівникам безпечні та нешкідливі умови праці й несе

відповідальність у встановленому чинним законодавством порядку за шкоду, яку заподіяно їх здоров'ю та працездатності.

10.9. Товариство має право надавати матеріальну допомогу фізичним та юридичним особам, виплачувати працівникам премії, дарувати подарунки, грошові кошти, здійснювати фінансову допомогу зі згоди більшості учасників товариства.

РОЗДІЛ 11. ЗОВНІШНЬОЕКОНОМІЧНА ДІЯЛЬНІСТЬ ТОВАРИСТВА

11.1. Товариство має право у межах діючого законодавства України здійснювати такі види зовнішньоекономічної діяльності:

- експорт та імпорт товарів, продукції, капіталів та робочої сили;
- представництво інтересів іноземних компаній на території України на умовах дилерства;
- надання послуг іноземним суб'єктам господарської діяльності, у тому числі консультаційних, посередницьких, агентських, управлінських, юридичних, туристичних та інших послуг, не заборонених законодавством України;
- учбова та інша кооперація з іноземними суб'єктами господарської діяльності;
- навчання та підготовка фахівців на комерційній основі;
- міжнародні фінансові операції та операції з цінними паперами у випадках, передбачених діючим законодавством України;
- кредитні та розрахункові операції з іноземними суб'єктами господарської діяльності;
- створення банківських, кредитних та страхових установ за межами України;
- спільна підприємницька діяльність з іноземними суб'єктами господарської діяльності, що включає створення підприємств різних видів та форм, проведення спільних господарських операцій та спільне володіння майном як на території України, так і за її межами;
- підприємницька діяльність за межами України, пов'язана з наданням ліцензій, патентів, ноу-хау, торгівельних марок та інших нематеріальних об'єктів власності;
- організація та здійснення діяльності у галузі проведення виставок, аукціонів, торгівельних конференцій, симпозіумів, семінарів та інших подібних заходів, що здійснюються на комерційній основі за участю суб'єктів господарської діяльності України та інших країн;
- організація та здійснення оптової, консигнаційної та роздрібної торгівлі за безготівковий та готівковий розрахунок на території України за іноземну валюту у передбачених законами України випадках;
- орендні, у тому числі лізингові операції з іноземними суб'єктами господарської діяльності;
- в порядку, встановленим діючим законодавством України, придбання, продаж та обмін валюти на валютних аукціонах, валютних біржах та на міжбанківському валютному ринку;
- організація на контрактній основі роботи фізичних осіб України з іноземними суб'єктами господарської діяльності як на території України, так і за її межами; роботи іноземних фізичних осіб на контрактній платній основі з суб'єктами господарської діяльності України як на території країни, так і за її межами;
- інвестиційна діяльність;
- інші види зовнішньоекономічної діяльності, не заборонені законодавством України.

11.2. Валютна виручка зараховується на валютний рахунок Товариства у порядку та відповідно до вимог діючого законодавства України.

РОЗДІЛ 12. КОМЕРЦІЙНА ТАЄМНИЦЯ

12.1. Під комерційною таємницею Товариства маються на увазі відомості, пов'язані з виробництвом, технологічною інформацією, управлінням, фінансами та іншою діяльністю Товариства, що не є державною таємницею, розголошення (передача, витік) яких може завдати шкоди його інтересам.

12.2. Склад та обсяг відомостей, що становлять комерційну таємницю, порядок їх захисту визначаються Директором Товариства. Відомості, які не можуть становити комерційної таємниці, визначаються Кабінетом Міністрів України.

12.3. Відповідальність за розголошення відомостей, які становлять комерційну таємницю Товариства та порядок охорони таких відомостей встановлюються законодавчими актами України та внутрішніми документами Товариства.

РОЗДІЛ 13. ОБЛІК ТА ЗВІТНІСТЬ

13.1. Товариство здійснює оперативний бухгалтерський облік своєї діяльності, веде статистичну звітність та надає її у встановленому об'ємі органам державної статистики.

13.2. Відомості, не передбачені державною статистичною звітністю, можуть бути надані Товариством на договірній основі.

13.3. Перевірки фінансової діяльності Товариства здійснюються державними податковими інспекціями, іншими державними органами у межах їх компетенції, аудиторськими організаціями, залученими на договірній

основі.

13.4. Посадові особи організацій та органів, що проводять перевірку фінансової діяльності Товариства, несуть відповідальність за розголошення комерційної таємниці Товариства згідно з діючим законодавством.

РОЗДІЛ 14. ЗМІНИ ДО СТАТУТУ ТОВАРИСТВА

14.1. До Статуту Товариства можуть бути внесені зміни згідно з рішенням загальних Зборів.

14.2. Зміни до Статуту Товариства набувають сили з моменту їх державної реєстрації відповідно до вимог чинного законодавства України. Зміни до статуту Товариства приймаються шляхом викладення статуту Товариства в новій редакції.

14.3. Зміни до статуту Товариства (нова редакція Статуту) викладаються у письмовій формі прошиваються, пронумеровуються та підписуються учасниками Товариства, або уповноваженою Загальними зборами учасників особою (директором Товариства та/або іншою уповноваженою особою), або Головою та секретарем Загальних зборів учасників (у разі прийняття такого рішення Загальними зборами). Справжність підписів учасників або уповноваженої осіб (уповноваженої особи) засвідчується нотаріально.

РОЗДІЛ 15. ПРИПИНЕННЯ ТОВАРИСТВА

15.1. Товариство припиняється внаслідок передання всього свого майна, всіх прав та обов'язків іншим господарським товариствам - правонаступникам шляхом злиття, приєднання, поділу, перетворення або в результаті ліквідації.

15.2. Добровільне припинення товариства здійснюється за рішенням загальних зборів учасників у порядку та з дотриманням вимог, встановлених чинним законодавством України.

15.3. Конвертація часток учасників у статутному капіталі товариства, що припиняється внаслідок поділу, в частки у статутному капіталі товариств- правонаступників здійснюється із збереженням співвідношення між частками учасників у капіталі товариства та кожного товариства- правонаступника.

15.4. Частки учасників у статутному капіталі товариства, що припиняється внаслідок злиття або приєднання, конвертуються в частки учасників у статутному капіталі товариства- правонаступника із збереженням співвідношення між частками учасників, яке існувало в товаристві, що припинилося, у межах сукупної частки таких учасників у статутному капіталі товариства- правонаступника.

15.5. У разі виділу товариства частки у статутному капіталі товариства, з якого здійснюється виділ, конвертуються в частки цього товариства і товариства, що виділилося, та розподіляються між учасниками із збереженням співвідношення часток учасників товариства, що існувало до виділу.

15.6. У разі перетворення товариства частки у статутному капіталі товариства, що перетворюється, конвертуються в частки товариства- правонаступника та розподіляються між учасниками із збереженням співвідношення часток учасників товариства, що існувало до перетворення.

ПІДПИС:

За рішенням Загальних зборів учасників **ТОВАРИСТВА**
З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АРХІТЕКТУРНЕ БЮРО
ІНДИВІДУАЛЬНИХ РІШЕНЬ» відповідно до Протоколу б/н
від «10» вересня 2018 року

Директор

Полетуха Олексій Володимирович



Місто Ку-

-їв, Україна

Десятого вересня дві тисячі вісімнадцятого року.

Я, Касандрович Т.О., приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу, засвідчую справжність підпису Директора **ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АРХІТЕКТУРНЕ БЮРО ІНДИВІДУАЛЬНИХ РІШЕНЬ"** Полетуخی Олексія Володимировича, який зроблено у моїй присутності.

Особу представника встановлено, його дієздатність та повноваження перевірено.

Зареєстровано в реєстрі за № 1114

Стягнуто плати за домовленістю

Приватний нотаріус



[Handwritten signature]



Всього прописано, пронумеровано і скріплено печатками

аркушів

Приватний нотаріус

[Handwritten signature]