

Затверджено
Наказом Регіонального відділення
Фонду державного майна України
по Харківській, Донецькій та Луганській областях
від 01.07.2021 № 00972

ПРОТОКОЛ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ
№UA-PS-2021-02-26-000044-3

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: Товариство з обмеженою відповідальністю «НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА»

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника): ТОВ «ЗАКУПКИ.ПРОМ.УА»

Номер лоту: 5562

Організатор аукціону: РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ ПО ХАРКІВСЬКІЙ, ДОНЕЦЬКІЙ ТА ЛУГАНСЬКІЙ ОБЛАСТЯХ

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся/Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: не вказано

Дата та час завершення електронного аукціону: не вказано

Найменування активів (майна)/права лоту (склад лоту): Оренда нежитлових приміщень громадського блоку з гаражем площею 209,6 кв. м, за адресою: Донецька обл., місто Краматорськ, бульвар Машинобудівників, 32

Передача в оренду нежитлового вбудованого приміщення площею 209,6 кв. м громадського блоку з гаражем (літ. «Б-1», реєстровий № 35498822.1.ЯРХСЖП492), розташованого за адресою: Донецька обл., м. Краматорськ, бульвар Машинобудівників, б. 32, що перебуває на балансі Державної освітньої установи «Інститут підвищення кваліфікації та перепідготовки кадрів»

Стартова ціна лота/Стартовий розмір орендної плати: 5 207.45 ГРН, без ПДВ

Ціна реалізації/орендна плата на місяць: 5 500.00 ГРН, без ПДВ

Крок аукціону: 52.08 ГРН

Розмір гарантійного внеску: 23 789.60 ГРН

Учасники електронного аукціону:

1. ФОП ОСАДЧИЙ ОЛЕКСАНДР АНАТОЛІЙОВИЧ, код ЄДРПОУ: 2377000255

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ФОП ОСАДЧИЙ ОЛЕКСАНДР АНАТОЛІЙОВИЧ

Реквізити організатора для сплати коштів/орендної плати за активи (майно)/право, перерахування оператором внесків:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській, Донецькій та Луганській областях

Рахунок № UA758201720355249003001122001 (для перерахування реєстраційного та (або) гарантійного внесків)

Банк одержувача: ДКСУ Код ЄДРПОУ 43023403

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

Реєстраційний внесок, який стягується з кожного учасника в електронному аукціоні: 600 грн. 00 коп. (шістсот гривень 00 копійок)

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника): 3 300 грн 00 коп. (три тисячі триста гривень 00 копійок) з ПДВ

заповнюється Оператором електронного майданчика, через який надано найвищу цінову пропозицію

Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію: 20 489 грн 60 коп. (двадцять тисяч чотириста вісімдесят дев'ять гривень 60 копійок)

заповнюється Оператором електронного майданчика, через який надано найвищу цінову пропозицію

Сума, яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону/учасником, що подав єдину заяву (у випадку продажу)/сума яку необхідно сплачувати щомісячно (у випадку оренди): 5 500 грн 00 коп (п'ять тисяч п'ятсот гривень 00 копійок) без ПДВ

заповнюється Оператором електронного майданчика, через який надано найвищу цінову пропозицію

Протокол електронного аукціону сформовано: 22.03.2021 20:01:20

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:

- підписати в (3) трьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону протягом (3) трьох робочих днів з дня, наступного за днем формування протоколу електронного аукціону в ЕТС та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону (учасником) подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок та підписати договір протягом 20 (Двадцяти) робочих днів з дня, наступного за днем формування протоколу електронного аукціону.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): **ФОП ОСАДЧИЙ ОЛЕКСАНДР АНАТОЛІЙОВИЧ**

ФОП
(посада)


(підпис, М.П.)

Осадчий О.А.
(П.І.Б.)

24.03.2021 р.
(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (найбільшу суму орендної плати в місяць)/подано заяву від одного учасника: **ТОВ «ЗАКУПКИ.ПРОМ.УА»**

ПРЕДСТАВНИК
ЗА ДОВІРЕНІСТЮ

(посада)

(підпис, М.П.)



ГРЕБЕННИКОВ А.Б.

(Дата підпису)

26.05.2021



ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ ПО ХАРКІВСЬКІЙ, ДОНЕЦЬКІЙ ТА ЛУГАНСЬКІЙ ОБЛАСТЯХ

НАКАЗ

01.04.2021

Харків

№ 00942

Про затвердження протоколу
електронного аукціону та
укладення договору оренди

Відповідно до вимог Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03 жовтня 2019 року №157-IX, Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 (далі – Порядок), Примірного договору оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до державної власності, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 12 серпня 2020 року № 820 (далі – Примірний договір)

НАКАЗУЮ:

1. Затвердити протокол електронного аукціону № UA-PS-2021-02-26-000044-3, який сформовано «22» березня 2021 року, про передачу в оренду державного майна - нежитлових вбудованих приміщень площею 209,6 кв. м громадського блоку з гаражем (літ. «Б-1», реєстровий № 35498822.1.ЯРХСЖП492), розташованого за адресою: Донецька обл., м. Краматорськ, бульвар Машинобудівників, б. 32, що перебуває на балансі Державної освітньої установи «Інститут підвищення кваліфікації та перепідготовки кадрів», код ЄДРПОУ 35498822.

2. Укласти з Переможцем електронного аукціону – Фізичною особою-підприємцем Осадчим О.А., код ЄДРПОУ 2377000255 (далі – Орендар) договір оренди державного майна, зазначеного у п. 1 цього наказу.

3. Встановити термін дії договору оренди – 5 років з дати підписання сторонами договору оренди та акта приймання-передачі.

4. Відділу укладення договорів оренди нерухомого майна стосовно державного майна, зазначеного у п. 1 наказу:

4.1. Організувати та забезпечити укладення договору оренди.

4.2. Оприлюднити протокол електронного аукціону в електронній торговій системі (далі - ЕТС) з урахуванням термінів, передбачених п. 78 Порядку.

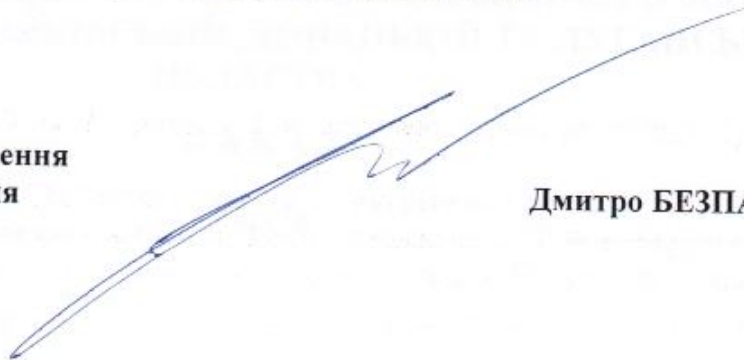
4.3. Забезпечити інформування Орендаря про необхідність сплати, одночасно або до дати укладення договору оренди, на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Харківській, Донецькій та Луганській областях авансового внеску з орендної плати та забезпечувального депозиту в розмірах,

визначених у пунктах 10 та 11 розділу I «Змінювані умови договору» Примірного договору.

4.4. Оприлюднити в ЕТС договір оренди з урахуванням термінів, передбачених п. 81 Порядку, та на офіційному вебсайті Фонду державного майна України протягом трьох робочих днів з моменту його підписання за посиланням: <https://docs.google.com/forms/d/e/1FAIpQLSded0BIhhVhOMzA89fiWo3vVOjcf2UffUTQIxw2eqLacBxONg/viewform>.

Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

**Голова комісії з припинення
регіонального відділення**

A handwritten signature in blue ink, consisting of a long, sweeping horizontal stroke followed by a small, stylized flourish.

Дмитро БЕЗПАЛОВ