Копія.

Ужгородське районне
комунальне підприємство
технічної інвентаризації

ІНВЕНТАРИЗАЦІЙНА СПРАВА 29

ПАПКА № _

Місто (село) Невицьке

_____ району

вулиця Центральна № 24а

Власники Невицька сільська рада

Амбулаторія загальної практики сімейної медицини

Інвентарний № 29

Реєстровий № 1590 38923630

кн 7

20/2 р.

Додаток 1.3
до Інструкції про порядок проведення технічної інвентаризації об'єктів нерухомого майна

ЗВЕДЕНИЙ АКТ
вартості будинків, господарських будівель та споруд

місто (селище, село) Невицьке

вулиця (провулок, площа) Центральна будинок № 24а

власники: Невицька сільська рада
(прізвище, ім'я, по батькові, розмір частки)

№ з/п	Літ. або № за планом	Назва об'єктів (будинків, господарських будівель та споруд)	Вартість за станом на: «1» 08 2012 р.		« » 200 р.		« » 200 р.	
			будівельна (баланс.)	інвентаризаційна	будівельна (баланс.)	інвентаризаційна	будівельна (баланс.)	інвентаризаційна
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	А	Амбулаторія загальної практики сімейної медицини.						
2	№1÷3	Огорожа						

«1» 08 2012 р.	Вартість	Будівельна (баланс.)		Нач. _____ (підпис)
		Інвентаризаційна		
«___» _____200_ р.	Вартість	Будівельна (баланс.)		Нач. _____ (підпис)
		Інвентаризаційна		
«___» _____200_ р.	Вартість	Будівельна (баланс.)		М.П.

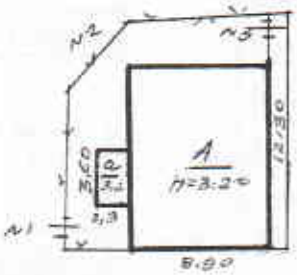
ГЕНЕРАЛЬНИЙ ПЛАН

(схема)

земельної ділянки, яка знаходиться по вул. Централька № 24а

місто, село Невищове

Масштаб 1:500



вул. Центральна

ЕКСПЛІКАЦІЯ

№ п/п	НАЙМЕНУВАННЯ БУДІВЕЛЬ	ЗЕМЕЛЬНА ДІЛЯНКА ЗАГАЛЬНОЇ ПЛОЩІ				
		ЗАГАЛЬНА ПЛОЩА	ЗАБУДОВИ			Примітка
		Разом	Житлової площі	Нежитлової площі	Під дворами	
	Амбулаторія ім. Дорошка					

Комунальне підприємство "Бюро технічної інвентаризації та реєстрації прав власності на об'єкти нерухомого майна" Заміновської міської ради

1678

7.08.2012

Замишнева О.В

Кашкей П.А.

Форма №3

ОЦНОЧНИЙ АКТ

Область Закарпатська на будівлю літ. А квартал № _____ вулиця Центральна будинок 24а

Місто (смт) с. Невецьке

Район (міста) Берегівський

Призначення будівлі по переважаючій площі: для тваринної зоотехнічної шкіряної продукції рік постройки Н/В число основних етажів 1

будинку є (так, ні або кількість)

Дата	Підвал	П/підвал	Мезонін	Мансарда	Електроосвітлення	Водопровід	Каналізація: міська	Каналізація: місцева	Тепловодопостачання	Газопостачання	Вентиляція	Телебачення	Телефон	Радіо	Котельні: вбудовані	Котельні: окремо стоячі	Кількість котлів: чугун.	Кількість котлів: залізні	Кількість канал. убори.: робочі	Кількість канал. убори.: неробочі	Ванни, кількість: дрова	Ванни, кількість: газ.	Ванни без колонок	Кількість ліф.: робочих	Кількість ліф.: неробочих
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
2.08					так	так		так		так															
12																									

Розрахунок оцінки основної будівлі та пристройки до нього

Літер по плану сем.діл.	Частини будівлі (осн. частина, пристройка, сіни тамбур)	Площ. основ. в м²	Висота в метрах	Об'єм в м³	Периметер	Відн. периметра площі	Розрахункова висота	№ типового проекта	Вартість м³ для даного типового проекта грн.	Поправки до вартості 1 м³ типового проекта в %	Загальний процент поправки вартості 1 м³	Вартість 1 м3 розрах. поправки	Відновлена вартість в грн.	% зношеності	Дійсна вартість в грн.	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
А	Виробничі загальної тваринної шкіряної продукції	109.47	3.20	350.3	42.4											
а	Заєр. Вдаша	8.28	3.20	26.5	8.2											

Технічне описання конструктивних елементів будівель, визначення зносу

№ п/п	Найменування конструктивних елементів	Докладне описання основних елементів будівель (матеріал, конструкція, обробка і т.д.	Описання технічного стану елемента	Питома вага в % від усієї будівлі	Поправлення питомої ваги в %	Питома вага із поправ.	% зносу	Середня ... % зн...
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Фундамент і цоколь	бутовий 0,50						
	Стіни:: а) без обробки; б) внутрішня обробка; в) наружн. обробка;	бутові + цегла						
	Перегородки: а) начорно; б) обробка;	цегла						
	Міжетажні перекриття (балки, заповнення, підшивка, штукатурка)	по дер. сенсолее.						
	Підлога	плитка керамічна.						
	Покрівля а) кроква і обрешетування б) покрівля	шифер						
	Прорізи	в. деревяні, дв. деревяні,						
	Драбина	—						
	Опалення	тутне, водяне.						
10	Сантехобладнання	ванн-ні. водопр. каналіз.						
			РАЗОМ	100	(гр.9)Х100 / (гр.7)			

Технічне описання підвалів, надбудівель і прибудівель.

Літ. по плану	Найменування	Фундамент	Уд. вага	Стіни	Уд. вага	Перегородки	Уд. вага	Перекриття	Уд. вага	Підлога	Уд. вага	Покрівля	Уд. вага	Прорізи	Уд. вага	Опалення	Уд. вага	Поправлення до вартості куб. м в %	з
а	Закл. вхід	бутп.		цегла		—		дер. дер.		плитка		шифер		дерев.					

20 08 20 12 р. Склав _____ Провірив _____

область Закарпатська

місто (смт) с. Невицьке

район (місто) Ужгородський

ОЦІНОЧНИЙ АКТ

на господарсько-побутові будівлі і внутрідворові споруди будинковолодіння № 24е

по вулиці Центральна

приєднання будинковолодіння до мережі: електричної _____ (так, ні), водопровідної _____ (так, ні), каналізаційної _____ (так, ні),

газової _____ (так, ні), теплопостачання _____ (так, ні)

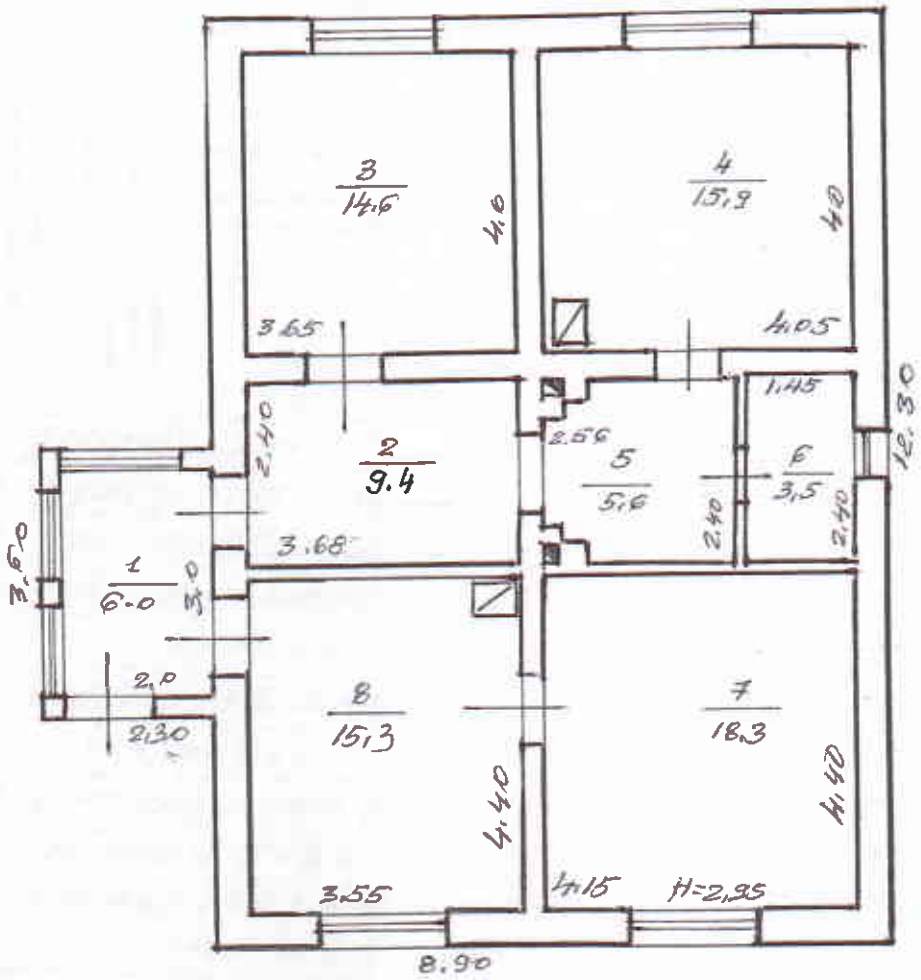
Технічний опис і оцінка внутрідворових споруд

№ п/п	Назва споруди	Технічний опис споруди	Одиниця виміру	Кількість одиниць	№ типу	Вартість вимірювача	Поправки до вартості вимірювача	Вартість вимірювача з урахуванням поправки	Відновлювальна вартість	% зносу	Дійсна вартість	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Хлівка.	шл.сп. цегла	м²	1,5								
2	сторожка	шл.сп. цегла	м²	48,75								
3	Хлівка.	— " —	м²	1,5								

ПЛАН

поверхів будівлі літери "А"
по вул. Центральна будинок № 24а
місто с. Невицьке квартал №

Поверх 1 літери А



Ужгородське районне комунальне підприємство (бюро) технічної інвентаризації		
Директор	Федик Р.В.	
Склав технік	Кошиць Л.А.	
Перевірив	Гомонкевич О.Б.	
Копіював		
Креслив		

Форма № 6-б

На житлові будинки, які не мають вбудованих приміщень

ЕКСПЛІКАЦІЯ

внутрішніх площ до плану будівлі літери «А»

по вулиці (пров., площ.) Центральна № 24а

Поверхи (починаючи з підвалу)	Номера частин приміщень	Номери частин приміщень (кімнат, кухонь, коридорів і т. д.)	Призначення частин приміщень (житлова кімната, торговий зал, склад, клас, палата, кухня, коридор і т. д.)	Формули для підрахунку площ частин приміщень по внутрішньому обміру	Площа частин приміщень, підрахована по формулі гр. 5 (кв. м)	Житлових квартир: загальна сума гр. 8 і 9	Житлових квартир: житлова	Житлових квартир: підсобна	Гуртожитків: загальна сума гр. 11, 12	Гуртожитків: житлова	Гуртожитків: підсобна	В тому числі призначена під приміщення (кв. м.) Вписати назву груп приміщень: (готелі, адмін-управл. освіти, культури, охорони здоров'я, фізкультури і спорту, наукових, мистецтва, зв'язку, держстраху, торгівлі, громадського харчування промисловості транспорту, комунально-побутових, матеріально-технічного постачання, інших) АЗГКМ: основна	підсобна	основна	підсобна	основна	підсобна	основна	підсобна	основна	підсобна	Всього сума гр. 13—22	Площа приміщень, яка не
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
1	А	1	З/веранда	2,0×3,0	6,0								6,0										
		2	Коридор	3,68×2,40 + 0,4×1,40 =	9,4								9,4										
		3	Кабінет	3,65×4,0	14,6							14,6											
		4	Лабораторія	4,05×4,0 − 0,6×0,45 =	15,9							15,9											
		5	Коридор	2,56×2,4 − (0,3×0,3)×2 − (0,3×0,3)×2 =	5,6								5,6										
		6	Санвуз.	1,45×2,40	3,5								3,5										
		7	Кабінет	4,15×4,40	18,3							18,3											
		8	Кабінет	3,55×4,40 − 0,6×0,45	15,3							15,3											
	Разом по літ. „А"				88,6							64,1	24,5										