м. Харків вул. Алчевських 36-Б, офіс 8, тел.: 764-53-45

Фонд державного майна України, Сертифікат №№1009/18 суб'єкта оціночної діяльності від 27.12.2018 р., спеціалізація у рамках : 1. Оцінка об'єктів у матеріальній формі. 2. Оцінка цілісних майнових комплексів, паїв, цінних паперів, майнових прав та нематеріальних активів, у тому числі оцінка прав на об'єкти інтелектуальної власності. 3. Оцінка земельних ділянок.

ВИТЯГ зі ЗВІТУ про оцінку майна №129-03-21

ВИСНОВОК ПРО ВАРТІСТЬ ОБ'ЄКТА ОЦІНКИ

Замовник	Арбітражний керуючий - Шапілов Сергій Анатолійович
Власник (зареєстровано)	Даниленко Віра Михайлівна.
Виконавець звіту	ФО П Лєсних Сергій Михайлович
Підстава	Договір № 76-12-20
Назва об'єкта оцінки та його коротка характеристика	Авторське право на твір №90339; Збірка казок «Незвичайна принцеса».
Частка, що оцінюється	(1/1)
Мета оцінки та вид вартості, що визначався	Визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для суду, обов'язкових платежів, які справляються відповідно до законодавства.
Дата оцінки	10.03.2021р.
Дата завершення складання звіту	10.03.2021р.
Вид вартості, що визначалася	Оціночна вартість
Використані методичні підходи	Витратний
Ринкова вартість, оцінюваної квартири, складає, без ПДВ: **1 400 (одна тисяча чотириста) грн**	

Оцінювач _____ **ФО П Лєсних Сергій Михайлович**

Приватний підприємець Лєсних Сергій Михайлович №2197716371

Умови проведення оцінки

Зареєстровано: Даниленко Віра Михайлівна, Замовник своїм підписом підтверджує, що:

• дані надані мною особисто, є достовірними та відповідають матеріалам служби інтелектуальної власності, документам, що підтверджують право власності;

• я ознайомлений(а) із абзацом другим, п. 55, Національного стандарту оцінки №1 "Загальні засади оцінки майна і майнових прав", затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 вересня 2003 р. N 1440, відповідно до якого: *«особи, які надають недостовірні вихідні дані, використання яких під час оцінки призвело до надання необ'єктивного висновку про вартість майна, несуть відповідальність згідно із законодавством.»*

• я, на підставі Закону України «Про захист персональних даних» від 01.06.2010 № 2297-VI, надаю дозвіл ФОП Лєсних С.М. на збір, обробку та використання моїх персональних даних;

• я даю згоду на направлення даного звіту на рецензування відповідно до законодавства України;

• послуга надана мені ФОП Лєсних С.М у повному обсязі. Зауважень, заперечень та претензій до суб'єкта оціночної діяльності ФОП Лєсних С.М не маю, жодної шкоди та збитків мені не задано.

Замовник _____//

Заява оцінювача

Оцінювач , який підписав даний звіт справжнім засвідчує, що відповідно до наявних у нього даними:

1. Факти, викладені у звіті, вірні та відповідають дійсності.
2. Вміщені у звіті аналіз, думки і висновки належать Оцінювачу і дійсні строго в межах умов і припущень, що є частиною звіту.
3. Оцінювач не має, і не матиме в майбутньому жодних майнових і інших інтересів відносно оцінюваного об'єкту.
4. Винагорода Оцінювача не залежало від підсумкової оцінки вартості, а також тих подій, які можуть настати в результаті використання замовником або третіми сторонами висновків і положень, що містяться у звіті.
5. Оцінка була проведена, а звіт складений відповідно до вимог, що висуваються «Національним стандартом та Законом України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні » №2658 - III від 12.07.2001 р.
6. Роботи здійснювалися оцінювачем Лєсних Сергієм Михайловичем, який має кваліфікацію оцінювача, підтверджену Кваліфікаційний сертифікат з оцінки майна, майнових прав та бізнесу на території України № 00089-Х від 09.06.2001 г, надано ФДМУ №842/20 від 23.09.2020 р.
8. Відповідно до договору, Оцінювач визначає оцінну вартість без урахування ПДВ.
9 . Термін дії Звіту – три місяці від дати оцінки.

Датою оцінки прийнято 10.03.2021

Оцінювач
оцінки майна, майнових прав та бізнесу на території України **Лєсних С.М.** – *Кваліфікаційний сертифікат з* № 00089-Х від 09.06. 2001 г, надано ФДМУ.

У В А Г А !

Висновок про вартість майна є невід'ємною частиною Звіту, та не може розглядатися окремо від нього. Звіт не дійсний без печатки та підпису СПД ФО Лєсних С.М., що складав Звіт, а також скріпленого печаткою та підписом СПД ФО Лєсних С.М. Висновку про вартість. СПД ФО Лєсних С.М не несе відповідальність за достовірність наданих Замовником даних відповідно до п.55 Національного стандарту №1.

Всі представлені в звіті матеріали мають виключно інформаційний характер і не можуть бути використані в якості керівних і нормативних документів