

ПЕРЕЛІК

**об'єктів комунальної власності територіальної громади сіл Струсів, Варваринці
Налужжя, Барнадіїка в особі Струсівської сільської ради, які підлягають приватизації у
2018 році**

№ п/п	Назва об'єкта	Загальна площа об'єкта (кв.м)	Адреса розташування об'єкта	Спосіб приватизації
1.	Нежитлове приміщення, магазин з підвалом	38,1(16,3-підвал;21,8-магазин)	вул. Злуки, буд.4, приміщення 1, с. Струсів,Теребовлянський район, Тернопільська область	шляхом продажу на електронному аукціоні з умовами
2	Нежитлова будівля (магазин «Молоко»)	11,8	вул. Миру, буд.6, с. Струсів,Теребовлянський район, Тернопільська область	шляхом продажу на електронному аукціоні з умовами
3	Нежитлові приміщення дільничої лікарні (роддому) (поз.(1-5)-(1-12))	51,0	вул. Братів Гірняків, буд.2, с. Струсів,Теребовлянський район, Тернопільська область	шляхом продажу на електронному аукціоні з умовами
4	Нежитлові приміщення дільничої лікарні (роддому) поз. 1-2,1-3,1-4 загальною площею 37,9 м2 та доля приміщення спільного користування поз. 1-1 площею 3,5 м2	41,4 (в т.ч. площа спільного використання 3,5м2)	вул. Братів Гірняків, буд.2, с. Струсів,Теребовлянський район, Тернопільська область	шляхом продажу на електронному аукціоні з умовами
5	Нежитлові приміщення дільничої лікарні (роддому) поз. 1-13, 1-14 загальною площею 33,6 м2 та доля приміщення спільного користування поз. 1-1 площею 3,1 м2	36,7 (в т.ч. площа спільного використання 3,1м2)	вул. Братів Гірняків, буд.2, с. Струсів,Теребовлянський район, Тернопільська область	шляхом продажу на електронному аукціоні з умовами

Секретар сільської ради



Н.Р. Сохацька



УКРАЇНА
МІСЦЕВЕ САМОВРЯДУВАННЯ
СТРУСІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ТЕРЕБОВЛЯНСЬКОГО РАЙОНУ ТЕРНОПІЛЬСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

РІШЕННЯ

від 20 грудня 2018 року № 66

с. Струсів

***Про затвердження стартової ціни
та умов продажу об'єктів приватизації***

Відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Положення про аукціонну комісію, розглянувши протокол аукціонної комісії № 1 від 20 грудня 2018 року, виконавчий комітет

ВИРІШИВ:

1. Затвердити наступні умови продажу Нежитлове приміщення, магазин з підвалом, загальною площею 38,1 м2, за адресою вул. Злуки, буд.4(приміщення 1), с. Струсів,Теребовлянський район, Тернопільська область:

- Подальше використання визначає покупець
- Дотримання санітарно-екологічних та протипожежних норм експлуатації об'єкта, утримання прилеглої території у належному санітарному стані.
- Покупець бере на себе витрати пов'язані з нотаріальним посвідченням договору купівлі – продажу об'єкта та відшкодовує вартість робіт з оцінки.
- Право користування земельною ділянкою, на якій розташований об'єкт, покупець вирішує самостійно після підписання договору купівлі продажу об'єкту.

2. Затвердити для Нежитлове приміщення, магазин з підвалом, загальною площею 38,1 м2, за адресою вул. Злуки, буд.4(приміщення 1), с. Струсів,Теребовлянський район, Тернопільська область:

Стартова ціна об'єкта (без ПДВ) для продажу на аукціоні з умовами: 31495,00 (тридцять одна тисяча чотириста дев'яносто п'ять) гривень 00 копійок.
Розмір гарантійного внеску: 3149,50 грн.

Стартова ціна об'єкта (без з ПДВ) для продажу на аукціоні із зниженням стартової ціни: 15747,50 (п'ятнадцять тисяч сімсот сорок сім) гривень 50 копійок.
Розмір гарантійного внеску: 1574,75 грн.

Стартова ціна об'єкта (без ПДВ) для продажу на аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 15747,50 (п'ятнадцять тисяч сімсот сорок сім) гривень 50 копійок.
Розмір гарантійного внеску: 1574,75 грн.

Розмір реєстраційного внеску: 744,60 грн.

Період між аукціоном з умовами та аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій:

21 календарний день від дати аукціону (опублікування інформаційного повідомлення про приватизацію об'єкта).

Крок аукціону на аукціоні без умов: 314,95 грн.

Крок аукціону на аукціоні із зниженням стартової ціни та аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 157,47 грн. (1% від стартової ціни аукціону)

Загальна кількість кроків, на які знижується стартова ціна об'єкта на аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій, становить 30 кроків.

3. Затвердити наступні умови продажу Нежитлова будівля (магазин «Молоко») загальною площею 11,8 м², за адресою вул. Миру, буд.6, с. Струсів,Теребовлянський район, Тернопільська область:

- Подальше використання визначає покупець
- Дотримання санітарно-екологічних та протипожежних норм експлуатації об'єкта, утримання прилеглої території у належному санітарному стані.
- Покупець бере на себе витрати пов'язані з нотаріальним посвідченням договору купівлі – продажу об'єкта та відшкодовує вартість робіт з оцінки.
- Право користування земельною ділянкою, на якій розташований об'єкт, покупець вирішує самостійно після підписання договору купівлі продажу об'єкту.

4. Затвердити для Нежитлова будівля (магазин «Молоко») загальною площею 11,8 м², за адресою вул. Миру, буд.6, с. Струсів,Теребовлянський район, Тернопільська область:

Стартова ціна об'єкта (без ПДВ) для продажу на аукціоні з умовами: 12408,00 (Дванадцять тисяч чотириста вісім) гривень 00 копійок Розмір гарантійного внеску: 1240,80 грн.

Стартова ціна об'єкта (без ПДВ) для продажу на аукціоні із зниженням стартової ціни: 6204,00 (Шість тисяч двісті чотири) гривень 00 копійок.
Розмір гарантійного внеску: 620,40 грн.

Стартова ціна об'єкта (без ПДВ) для продажу на аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 6204,00 (Шість тисяч двісті чотири) гривень 00 копійок.
Розмір гарантійного внеску: 620,40 грн.

Розмір реєстраційного внеску: 744,60 грн.

Період між аукціоном з умовами та аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій:

21 календарний день від дати аукціону (опублікування інформаційного повідомлення про приватизацію об'єкта).

Крок аукціону на аукціоні з умовами: 62,04 грн.

Крок аукціону на аукціоні із зниженням стартової ціни та аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 62,04 грн. (1% від стартової ціни аукціону)

Загальна кількість кроків, на які знижується стартова ціна об'єкта на аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій, становить 30 кроків.

5. Затвердити наступні умови продажу Нежитлові приміщення дільничої лікарні (роддому) (поз.(1-5)-(1-12) загальною площею 51,0 м2, за адресою вул. Братів Гірняків, буд.2, с. Струсів,Теребовлянський район, Тернопільська область:

- Подальше використання визначає покупець
- Дотримання санітарно-екологічних та протипожежних норм експлуатації об'єкта, утримання прилеглої території у належному санітарному стані.
- Покупець бере на себе витрати пов'язані з нотаріальним посвідченням договору купівлі – продажу об'єкта та відшкодовує вартість робіт з оцінки.
- Право користування земельною ділянкою, на якій розташований об'єкт, покупець вирішує самостійно після підписання договору купівлі продажу об'єкту.

6. Затвердити для Нежитлові приміщення дільничої лікарні (роддому) (поз.(1-5)-(1-12) загальною площею 51,0 м2, за адресою вул. Братів Гірняків, буд.2, с. Струсів,Теребовлянський район, Тернопільська область:

Стартова ціна об'єкта (без ПДВ) для продажу на аукціоні з умовами: 45735,00 (Сорок п'ять тисяч сімсот тридцять п'ять) гривень 00 копійок

Розмір гарантійного внеску: 4573,50 грн.

Стартова ціна об'єкта (без ПДВ) для продажу на аукціоні із зниженням стартової ціни: 22867,50 (Двадцять дві тисячі вісімсот шістдесят сім) гривень 50 копійок.

Розмір гарантійного внеску: 2286,75 грн.

Стартова ціна об'єкта (без ПДВ) для продажу на аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 22867,50 (Двадцять дві тисячі вісімсот шістдесят сім) гривень 50 копійок.

Розмір гарантійного внеску: 2286,75 грн.

Розмір реєстраційного внеску: 744,60 грн.

Період між аукціоном з умовами та аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій:

21 календарний день від дати аукціону (опублікування інформаційного повідомлення про приватизацію об'єкта).

Крок аукціону на аукціоні з умовами: 457,35 грн.

Крок аукціону на аукціоні із зниженням стартової ціни та аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 228,67 грн. (1% від стартової ціни аукціону)

Загальна кількість кроків, на які знижується стартова ціна об'єкта на аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій, становить 30 кроків.

7. Затвердити наступні умови продажу Нежитлові приміщення дільничої лікарні (роддому) поз. 1-2,1-3,1-4 загальною площею 37,9 м² та доля приміщення спільного користування поз. 1-1 площею 3,5 м², за адресою вул. Братів Гірняків, буд.2, с. Струсів,Теребовлянський район, Тернопільська область:

- Подальше використання визначає покупець
- Дотримання санітарно-екологічних та протипожежних норм експлуатації об'єкта, утримання прилеглої території у належному санітарному стані.
- Покупець бере на себе витрати пов'язані з нотаріальним посвідченням договору купівлі – продажу об'єкта та відшкодовує вартість робіт з оцінки.
- Право користування земельною ділянкою, на якій розташований об'єкт, покупець вирішує самостійно після підписання договору купівлі продажу об'єкту.

8. Затвердити для Нежитлові приміщення дільничої лікарні (роддому) поз. 1-2,1-3,1-4 загальною площею 37,9 м² та доля приміщення спільного користування поз. 1-1 площею 3,5 м², за адресою вул. Братів Гірняків, буд.2, с. Струсів,Теребовлянський район, Тернопільська область:

Стартова ціна об'єкта (без ПДВ) для продажу на аукціоні з умовами: 54914,00 (П'ятдесят чотири тисячі дев'ятсот чотирнадцять) гривень 00 копійок
Розмір гарантійного внеску: 5491,40 грн.

Стартова ціна об'єкта (без ПДВ) для продажу на аукціоні із зниженням стартової ціни: 27457,00 (Двадцять сім тисяч чотириста п'ятдесят сім) гривень 00 копійок.

Розмір гарантійного внеску: 2745,70 грн.

Стартова ціна об'єкта (без ПДВ) для продажу на аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 27457,00 (Двадцять сім тисяч чотириста п'ятдесят сім) гривень 00 копійок.
Розмір гарантійного внеску: 2745,70 грн.

Розмір реєстраційного внеску: 744,60 грн.

Період між аукціоном з умовами та аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій:

21 календарний день від дати аукціону (опублікування інформаційного повідомлення про приватизацію об'єкта).

Крок аукціону на аукціоні з умовами: 549,14 грн.

Крок аукціону на аукціоні із зниженням стартової ціни та аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 274,57 грн. (1% від стартової ціни аукціону)

Загальна кількість кроків, на які знижується стартова ціна об'єкта на аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій, становить 30 кроків.

9. Затвердити наступні умови продажу Нежитлові приміщення дільничої лікарні (роддому) поз. 1-13, 1-14 загальною площею 33,6 м² та доля приміщення спільного користування поз. 1-1 площею 3,1 м² за адресою вул. Братів Гірняків, буд.2, с. Струсів,Теребовлянський район, Тернопільська область:

- Подальше використання визначає покупець
- Дотримання санітарно-екологічних та протипожежних норм експлуатації об'єкта, утримання прилеглої території у належному санітарному стані.
- Покупець бере на себе витрати пов'язані з нотаріальним посвідченням договору купівлі – продажу об'єкта та відшкодовує вартість робіт з оцінки.
- Право користування земельною ділянкою, на якій розташований об'єкт, покупець вирішує самостійно після підписання договору купівлі продажу об'єкту.

10. Затвердити для Нежитлові приміщення дільничої лікарні (роддому) поз. 1-13, 1-14 загальною площею 33,6 м² та доля приміщення спільного користування поз. 1-1 площею 3,1 м² за адресою вул. Братів Гірняків, буд.2, с. Струсів,Теребовлянський район, Тернопільська область:

Стартова ціна об'єкта (без ПДВ) для продажу на аукціоні з умовами: 48682,00 (Сорок вісім тисяч шістьсот вісімдесят дві) гривень 00 копійок
Розмір гарантійного внеску: 4868,20 грн.

Стартова ціна об'єкта (без ПДВ) для продажу на аукціоні із зниженням стартової ціни: 24341,00 (Двадцять чотири тисячі триста сорок одна) гривень 00 копійок.
Розмір гарантійного внеску: 2434,10 грн.

Стартова ціна об'єкта (без ПДВ) для продажу на аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 24341,00 (Двадцять чотири тисячі триста сорок одна) гривень 00 копійок.
Розмір гарантійного внеску: 2434,10 грн.

Розмір реєстраційного внеску: 744,60 грн.

Період між аукціоном з умовами та аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій:

21 календарний день від дати аукціону (опублікування інформаційного повідомлення про приватизацію об'єкта).

Крок аукціону на аукціоні з умовами: 486,82 грн.

Крок аукціону на аукціоні із зниженням стартової ціни та аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 243,41 грн. (1% від стартової ціни аукціону)

Загальна кількість кроків, на які знижується стартова ціна об'єкта на аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій, становить 30 кроків.

11. Опублікувати інформаційне повідомлення про приватизацію на веб-сайті Струсівської сільської ради та в електронній торговій системі.

12. Контроль за виконанням даного рішення залишаю за собою.

Сільський голова



Р.Б.Бойко