

ПРОТОКОЛ №3
комітету кредиторів у справі №904/5319/20 про банкрутство
товариства з обмеженою відповідальністю «Приват - Агро 2»
(код ЄДРПОУ 36395658)

с. Шевченко

02.11.2021

Комітет кредиторів ТОВ «Приват Агро 2» скликаний ліквідатором ТОВ «Приват – Агро - 2» арбітражним керуючим Шевченком Віталієм Євгеновичем на підставі Постанови Господарського суду Дніпропетровської області від 27.04.2021 по справі №904/5319/20 та проводяться відповідно до ст. 48 Кодексу України з процедур банкрутства, за місцем реєстрації боржника: Дніпропетровська область, Дніпропетровський район, селище Шевченко, вулиця Дніпропетровська, 1

На зборах кредиторів присутні кредитори:

№ п/п	кредитор	представник
1	Товариство з обмеженою відповідальністю «Цукорпром» код ЄДРПОУ 32737762	Керівник Гуцалюк Костянтин Олексійович що діє на підставі Статуту
2	Приватне акціонерне товариство «Страхова компанія «Інгосстрах» Код ЄДРПОУ 33248430	Представник Веліжанська Ауріка Олександрівна довіреність від 22.02.2021
3	Товариство з обмеженою відповідальністю «Естейт Селлінг» Код ЄДРПОУ 38529727	Керівник Шаповалов Олексій Сергійович що діє на підставі Статуту

На зборах кредиторів присутні:

- арбітражний керуючий Шевченко В.Є.

Члени комітету кредиторів були повідомлені про дату, час і місце проведення комітету кредиторів. Засідання вважається правомочним. Загальна кількість голосів членів комітету кредиторів, представники яких присутні на засіданні, становить 74 723.

На комітеті кредиторів присутні:

- арбітражний керуючий Шевченко В.Є.

Порядок денний комітету кредиторів:

- 1) Розгляд поточного звіту ліквідатора ТОВ «Приват – Агро 2».
- 2) Визначення умов продажу майна ТОВ «Приват – Агро 2» (склад майна (лот); початкова ціна; крок аукціону).

1) По першому питанню порядку денного: «Розгляд поточного звіту ліквідатора ТОВ «Приват – Агро 2».

Виступав: ліквідатор ТОВ «Приват – Агро 2» арбітражний керуючий Шевченко В.Є., який зачитав присутнім поточний звіт ліквідатора та звіт з нарахування та виплати винагороди ТОВ «Приват – Агро 2» станом на 31.10.2021 та ознайомив присутніх з його змістом та доданими документами.

Виступала: представник ПрАТ СК «Інгосстрах», яка запропонувала прийняти звіт ліквідатора та звіт з нарахування та виплати винагороди ТОВ «Приват – Агро 2» станом на 31.10.2021 до відома.

Голосували:

«за» 74 723 кредиторських голосів.

«проти» 0

«утримались» 0

Рішення прийняте. Вирішили: Прийняти звіт ліквідатора та звіт з нарахування та виплати винагороди ТОВ «Приват – Агро -2» станом на 31.10.2021 до відома.

2) По другому питанню порядку денного: «Визначення умов продажу майна ТОВ «Приват – Агро 2» (склад майна (лот); початкова ціна; крок аукціону).

Виступав: ліквідатор ТОВ «Приват – Агро 2» арбітражний керуючий Шевченко В.Є., який повідомив, що згідно вимог ст. 75 КУЗПБ Арбітражний керуючий визначає умови продажу за погодженням з комітетом кредиторів та забезпеченим кредитором (щодо майна, яке є предметом забезпечення). До обов'язкових умов продажу належать:

1) склад майна (лот); 2) початкова ціна; 3) крок аукціону.

Арбітражний керуючий зобов'язаний направити умови продажу членам комітету кредиторів та протягом 20 днів з дня, коли вони одержали чи мали одержати умови продажу, скликати комітет кредиторів. Якщо майно є предметом забезпечення, арбітражний керуючий зобов'язаний направити умови продажу забезпеченому кредитору.

Комітет кредиторів, забезпечений кредитор можуть прийняти рішення про:

- надання згоди на продаж майна на запропонованих умовах;
- надання згоди на продаж майна, змінивши умови продажу;
- відмову в наданні згоди на продаж майна з обґрунтуванням причин.

Протоколом комітету кредиторів від 30.09.2021 №2 погоджено умови продажу двадцяти лотів майна ТОВ «Приват – Агро 2».

27.10.2021 відбулись дванадцять аукціонів з двадцяти з визначенням переможця. Інші вісім аукціонів не відбулись через відсутність реєстрації потенційних учасників.

На думку ліквідатора ТОВ «Приват – Агро 2» арбітражного керуючого Шевченко В.Є. однією з причин, яка впливає на неможливість реалізації майна банкрута, є висока вартість авансу (10% від виставленої ціни лота) що впливає на можливість зареєструватись на аукціоні потенційним покупцем. Зниження початкової ціни лоту, зменшить суму сплати авансового платежу (10% від виставленої ціни лота) та теоретично розширить коло учасників аукціону. При цьому продаж лотів на аукціоні, дозволяє як збільшити так і зменшити реалізаційну вартість майна в залежності від її ліквідності та зацікавленості потенційних покупців в придбанні виставленого на продаж майна.

Відповідно до ч. 5. ст. 79 КУЗПБ комітет кредиторів, а щодо заставленого майна - забезпечений кредитор може своїм рішенням встановити початкову ціну повторного аукціону, другого повторного аукціону меншу, ніж визначено частинами другою і четвертою цієї статті.

Відповідно до ч. 1. ст. 80 КУЗПБ перший аукціон проводиться без можливості зниження початкової ціни. Повторний аукціон може проводитися з можливістю зниження початкової вартості лише за згодою забезпеченого кредитора щодо майна, яке є предметом забезпечення, або за згодою комітету кредиторів щодо іншого майна, яке підлягає продажу.

За викладених обставин, ліквідатор ТОВ «Приват – Агро 2» арбітражний керуючий Шевченко В.Є., запропонував комітету кредиторів прийняти рішення з визначенням стартової ціни лотів, а саме лотів №36395658-13, №36395658-14, №36395658-15, №36395658-16, №36395658-17, №36395658-18, №36395658-19, №36395658-20 шляхом зменшення початкової ціни кожного лота на 90%. Передбачити можливість зниження початкової ціни лотів до 99 кроків.

Арбітражним керуючий Шевченко В.Є. повідомив, що ним надані Умови продажу майна Банкрута членам комітету кредиторів. За викладених умов, комітету кредиторів ТОВ «Приват – Агро 2» запропоновано погодити умови продажу майна Банкрута:

Лот № 36395658-13			
Склад майна	Балансова вартість грн.	Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Право вимоги до товариства з обмеженою відповідальністю "Сільськогосподарська фірма "АГРОСТАР" код ЄДРПОУ 33983588: - за договором поставки від 26.09.2016	4 880 000,00	488 000,00	1% від початкової ціни

№26/09/2016-АС-1 в сумі 3 560 000,00грн. - за договором поставки від 23.11.2016 №22/11/2016-АС-1 в сумі 1 320 000,00грн. Ухвалою Господарського суду Дніпропетровської області від 06.04.2021 по справі №904/6731/20 про банкрутство ТОВ «СФ «Агростар» визнані вимоги ТОВ «Приват – Агро 2» на суму 4 540, 00грн. (судовий збір) - 1 черга задоволення вимог кредиторів, на суму 6 140 350,26грн. (основний борг, 3% річних, інфляційні) - 4 черга задоволення вимог кредиторів; Всього борг ТОВ СФ «Агростар» до ТОВ «Приват – Агро2» визнаний судом в сумі 6 144 890,26грн. Примітка: Постановою Господарського суду Дніпропетровської області від 09.06.2021 по справі №904/6731/20 ТОВ «Сільськогосподарська фірма «Агростар» визнано банкрутом та відкрита ліквідаційна процедура.			
Лот № 36395658-14			
Склад майна	Балансова вартість грн.	Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Право вимоги до товариства з обмеженою відповідальністю "ДУКЛА" код ЄДРПОУ 31614742: - за договором купівлі – продажу 17.12.2014 №17/12-2014Д в сумі 52 051,00грн. - за договором оренди сільськогосподарської техніки від 24.12.2014 №24/12-2014Д в сумі 12 495,00грн. Ухвалою Господарського суду Дніпропетровської області від 31.08.2017 по справі №904/10957/16 про банкрутство ТОВ «Дукла» визнані вимоги ТОВ «Приват – Агро -2» на суму 3200,00грн. (1 черга), 64546,00грн. (4 черга); Всього борг ТОВ «Дукла» до ТОВ «Приват – Агро 2» визнаний судом в сумі 67746.00грн. Примітка: Постановою Господарського суду Дніпропетровської області від 20.12.2016 по справі №904/10957/16 ТОВ «Дукла» визнано банкрутом та відкрита ліквідаційна процедура.	250 889,72	25 088,97	1% від початкової ціни
Лот № 36395658-15			
Склад майна	Балансова вартість грн.	Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Право вимоги до товариства з обмеженою відповідальністю "ЛОЗІВСЬКИЙ МОЛОЧНИЙ ЗАВОД" код ЄДРПОУ	881 977,85	88 197,79	1% від початкової ціни

04258155: -за договору поставки 01.04.2015 №0104 в сумі 881 977,85грн. Ухвалою Господарського суду Полтавської області від 02.07.2020 по справі №917/1185/18 про банкрутство ТОВ «Лозівський молочний завод» визнані вимоги ТОВ «Приват – Агро 2» у сумі 1333105,22 грн. з яких: 881977,85 грн. - основного боргу; 354662,45 грн. - інфляційних втрат, 79393,26 грн. - 3% річних, 13229,66 грн. - судового збору сплаченого по справі №917/1/16, 3842,00 грн. судового збору сплаченого по справі №917/1185/18. Примітка: Договір поставки та первинні документи підтверджуючі факт поставки у ТОВ «Приват – Агро – 2» відсутні. Примітка: Постановою Господарського суду Полтавської області від 29.12.2020 по справі №917/1185/18 ТОВ «Лозівський молочний завод» визнано банкрутом та відкрита ліквідаційна процедура.			
Лот № 36395658-16			
Склад майна	Балансова вартість грн.	Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Право вимоги до Приватного акціонерного товариства "НАСІННЕВЕ" код ЄДРПОУ 00387080: -за договором поставки від 20.10.2016 №20/10/16ПА2Н в сумі 268 050,97грн. Ухвалою Господарського суду Дніпропетровської області від 28.04.2021 по справі №904/6735/20 про банкрутство ПрАТ «Насінневе» визнані вимоги ТОВ «Приват – Агро -2» на суму 4 540, 00 грн. (судовий збір) - 1 черга задоволення вимог кредиторів, на суму 268 050,97 грн. (заборгованість) - 4 черга задоволення вимог кредиторів. Всього борг ПрАТ «Насінневе» до ТОВ «Приват – Агро 2» визнаний судом в сумі 272 590,97грн. Примітка: Постановою Господарського суду Дніпропетровської області від 22.06.2021 по справі №904/6735/20 ПрАТ «Насінневе» визнано банкрутом та відкрита ліквідаційна процедура.	268 050,97	26 805,10	1% від початкової ціни
Лот № 36395658-17			
Склад майна	Балансова вартість грн.	Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Право вимоги до Кучерова Петра Михайловича повернення коштів	83 888,25	8 388,83	1% від початкової

перерахованих платіжним дорученням від 13.04.2012 P2A00000408 Примітка: платіжним дорученням від 13.04.2012 P2A00000408 на суму 83 888,25грн. у ТОВ «Приват- Агро – 2» відсутнє.			ціни
Лот № 36395658-18			
Склад майна	Балансова вартість грн.	Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Право вимоги до товариства з обмеженою відповідальністю «ПРИВАТ-АГРО-АЛЬЯНС» Код ЄДРПОУ 34397579: -за договором надання поворотної безвідсоткової фінансової допомоги від 25.10.2016 №25-10/2016ПАА на суму 180 000,00грн. Примітка: Постановою Господарського суду Дніпропетровської області від 17.05.2021 по справі №904/6739/20 ТОВ «Приват – Агро - Альянс» визнано банкрутом та відкрита ліквідаційна процедура.	180 000,00	18 000,00	1% від початкової ціни
Лот № 36395658-19			
Склад майна	Балансова вартість грн.	Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Право вимоги до товариства з обмеженою відповідальністю "УКРАЇНА" код ЄДРПОУ 30508364 : -за договором поставки від 06.09.2016р. №06/09-2016У в сумі 3 690 075,00грн. -за договором поставки від 01.03.2017р. №01/03-2017ПА2У в сумі 15 970,00 грн. -за договором від 10.01.2017 №10/1-17 ПА2У в сумі 430 678,08грн. --за договором поставки від 31.07.2015р. в сумі 2 328,07грн. Примітка: Постановою Господарського суду Дніпропетровської області від 22.06.2021 по справі №904/6727/20 ТОВ «Україна» визнано банкрутом та відкрита ліквідаційна процедура.	4 139 051,15	413 905,12	1% від початкової ціни
Лот № 36395658-20			
Склад майна	Балансова вартість грн.	Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Право вимоги до Приватного акціонерного товариства ПЛЕМІННИЙ ЗАВОД "ЧЕРВОНИЙ ВЕЛЕТЕНЬ" код ЄДРПОУ 00486770: -за договором поставки від 09.02.2017 №09/02-2017 Па2ЧВ на суму 30 690,00грн. Примітка: Постановою Господарського суду Дніпропетровської області від 30.06.2021 по справі №904/6733/20 ПРАТ	30 690,00	3 069,00	1% від початкової ціни

«ПЛЕМІННИЙ ЗАВОД "ЧЕРВОНІЙ ВЕЛЕТЕНЬ" визнано банкрутом та відкрита ліквідаційна процедура.			
--	--	--	--

Передбачити можливість зниження початкової ціни лотів до 99 кроків.

Виступала: представник кредитора ПрАТ «СК «Інгосстрах» Волова О.В., яка запропонувала:

-надати згоду на продаж майна Банкрута на запропонованих ліквідатором ТОВ «Приват – Агро 2» умовах.

Голосували:

«за» 74 723 кредиторських голосів.

«проти» 0

«утримались» 0

Рішення прийняте. Вирішили: погодити умови продажу майна Банкрута на наступних умовах:

Прийняти рішення з визначенням стартової ціни лотів, а саме лотів №36395658-13, №36395658-14, №36395658-15, №36395658-16, №36395658-17, №36395658-18, №36395658-19, №36395658-20 шляхом зменшення початкової ціни кожного лота на 90%. Передбачити можливість зниження початкової ціни лотів до 99 кроків.

умови продажу майна Банкрута:

Лот № 36395658-13			
Склад майна	Балансова вартість грн.	Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Право вимоги до товариства з обмеженою відповідальністю "Сільськогосподарська фірма "АГРОСТАР" код ЄДРПОУ 33983588: - за договором поставки від 26.09.2016 №26/09/2016-АС-1 в сумі 3 560 000,00грн. - за договором поставки від 23.11.2016 №22/11/2016-АС-1 в сумі 1 320 000,00грн. Ухвалою Господарського суду Дніпропетровської області від 06.04.2021 по справі №904/6731/20 про банкрутство ТОВ «СФ «Агростар» визнані вимоги ТОВ «Приват – Агро 2» на суму 4 540, 00грн. (судовий збір) - 1 черга задоволення вимог кредиторів, на суму 6 140 350,26грн. (основний борг, 3% річних, інфляційні) - 4 черга задоволення вимог кредиторів; Всього борг ТОВ СФ «Агростар» до ТОВ «Приват – Агро2» визнаний судом в сумі 6 144 890,26грн. Примітка: Постановою Господарського суду Дніпропетровської області від 09.06.2021 по справі №904/6731/20 ТОВ «Сільськогосподарська фірма «Агростар» визнано банкрутом та відкрита ліквідаційна процедура.	4 880 000,00	488 000,00	1% від початкової ціни
Лот № 36395658-14			
Склад майна	Балансова вартість грн.	Початкова ціна грн.	Крок аукціону

Право вимоги до товариства з обмеженою відповідальністю "ДУКЛА" код ЄДРПОУ 31614742; - за договором купівлі – продажу 17.12.2014 №17/12-2014Д в сумі 52 051,00грн. - за договором оренди сільськогосподарської техніки від 24.12.2014 №24/12-2014Д в сумі 12 495,00грн. Ухвалою Господарського суду Дніпропетровської області від 31.08.2017 по справі №904/10957/16 про банкрутство ТОВ «Дукла» визнані вимоги ТОВ «Приват – Агро -2» на суму 3200,00грн. (1 черга), 64546,00грн. (4 черга); Всього борг ТОВ «Дукла» до ТОВ «Приват – Агро 2» визнаний судом в сумі 67746.00грн. Примітка: Постановою Господарського суду Дніпропетровської області від 20.12.2016 по справі №904/10957/16 ТОВ «Дукла» визнано банкрутом та відкрита ліквідаційна процедура.	250 889,72	25 088,97	1% від початкової ціни
Лот № 36395658-15			
Склад майна	Балансова вартість грн.	Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Право вимоги до товариства з обмеженою відповідальністю "ЛОЗІВСЬКИЙ МОЛОЧНИЙ ЗАВОД" код ЄДРПОУ 04258155; -за договору поставки 01.04.2015 №0104 в сумі 881 977,85грн. Ухвалою Господарського суду Полтавської області від 02.07.2020 по справі №917/1185/18 про банкрутство ТОВ «Лозівський молочний завод» визнані вимоги ТОВ «Приват – Агро 2» у сумі 1333105,22 грн. з яких: 881977,85 грн. - основного боргу; 354662,45 грн. - інфляційних втрат, 79393,26 грн. - 3% річних, 13229,66 грн. - судового збору сплаченого по справі №917/1/16, 3842,00 грн. судового збору сплаченого по справі №917/1185/18. Примітка: Договір поставки та первинні документи підтверджуючі факт поставки у ТОВ «Приват – Агро – 2» відсутні. Примітка: Постановою Господарського суду Полтавської області від 29.12.2020 по справі №917/1185/18 ТОВ «Лозівський молочний завод» визнано банкрутом та відкрита ліквідаційна процедура.	881 977,85	88 197,79	1% від початкової ціни
Лот № 36395658-16			

Склад майна	Балансова вартість грн.	Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Право вимоги до Приватного акціонерного товариства "НАСІННЕВЕ" код ЄДРПОУ 00387080: -за договором поставки від 20.10.2016 №20/10/16ПА2Н в сумі 268 050,97грн. Ухвалою Господарського суду Дніпропетровської області від 28.04.2021 по справі №904/6735/20 про банкрутство ПрАТ «Насінневе» визнані вимоги ТОВ «Приват – Агро -2» на суму 4 540, 00 грн. (судовий збір) - 1 черга задоволення вимог кредиторів, на суму 268 050,97 грн. (заборгованість) - 4 черга задоволення вимог кредиторів. Всього борг ПрАТ «Насінневе» до ТОВ «Приват – Агро 2» визнаний судом в сумі 272 590,97грн. Примітка: Постановою Господарського суду Дніпропетровської області від 22.06.2021 по справі №904/6735/20 ПРАТ «Насінневе» визнано банкрутом та відкрита ліквідаційна процедура.	268 050,97	26 805,10	1% від початкової ціни
Лот № 36395658-17			
Склад майна	Балансова вартість грн.	Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Право вимоги до Кучерова Петра Михайловича повернення коштів перерахованих платіжним дорученням від 13.04.2012 P2A00000408 Примітка: платіжним дорученням від 13.04.2012 P2A00000408 на суму 83 888,25грн. у ТОВ «Приват– Агро – 2» відсутнє.	83 888,25	8 388,83	1% від початкової ціни
Лот № 36395658-18			
Склад майна	Балансова вартість грн.	Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Право вимоги до товариства з обмеженою відповідальністю «ПРИВАТ-АГРО-АЛЬЯНС" Код ЄДРПОУ 34397579: -за договором надання поворотної безвідсоткової фінансової допомоги від 25.10.2016 №25-10/2016ПАА на суму 180 000,00грн. Примітка: Постановою Господарського суду Дніпропетровської області від 17.05.2021 по справі №904/6739/20 ТОВ «Приват – Агро - Альянс» визнано банкрутом та відкрита ліквідаційна процедура.	180 000,00	18 000,00	1% від початкової ціни
Лот № 36395658-19			
Склад майна	Балансова	Початкова	Крок

	вартість грн.	ціна грн.	аукціону
Право вимоги до товариства з обмеженою відповідальністю "УКРАЇНА" код ЄДРПОУ 30508364 : -за договором поставки від 06.09.2016р. №06/09-2016У в сумі 3 690 075,00грн. -за договором поставки від 01.03.2017р. №01/03-2017ПА2У в сумі 15 970,00 грн. -за договором від 10.01.2017 №10/1-17 ПА2У в сумі 430 678,08грн. --за договором поставки від 31.07.2015р. в сумі 2 328,07грн. Примітка: Постановою Господарського суду Дніпропетровської області від 22.06.2021 по справі №904/6727/20 ТОВ «Україна» визнано банкрутом та відкрита ліквідаційна процедура.	4 139 051,15	413 905,12	1% від початкової ціни
Лот № 36395658-20			
Склад майна	Балансова вартість грн.	Початкова ціна грн.	Крок аукціону
Право вимоги до Приватного акціонерного товариства ПЛЕМІННИЙ ЗАВОД "ЧЕРВОНИЙ ВЕЛЕТЕНЬ" код ЄДРПОУ 00486770: -за договором поставки від 09.02.2017 №09/02-2017 Па2ЧВ на суму 30 690,00грн. Примітка: Постановою Господарського суду Дніпропетровської області від 30.06.2021 по справі №904/6733/20 ПРАТ «ПЛЕМІННИЙ ЗАВОД "ЧЕРВОНИЙ ВЕЛЕТЕНЬ" визнано банкрутом та відкрита ліквідаційна процедура.	30 690,00	3 069,00	1% від початкової ціни

Передбачити можливість зниження початкової ціни лотів до 99 кроків.

Директор ТОВ «Цукорпром»

Костянтин Гуцілюк

Представник ПРАТ «СК «Інгосстрах» за довіреністю

Аурика Веліжанська

Директор ТОВ «Естейт Селлінг»

Олексій Шаповалов

Арбітражний керуючий

Віталій Шевченко

