**Інформаційне повідомлення**

**Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях про продаж об’єкта малої приватизації - окремого майна – нежитлової будівлі (Добростанівської дільниці ветеринарної медицини) літ. «А-1», загальною площею 89,7 кв. м, за адресою: Львівська обл., Яворівський р-н, с. Добростани, вул. Заставля, 46, що перебуває на балансі Головного управління Держпродспоживслужби у Львівській області (код за ЄДРПОУ 40349068)**

**Інформація про об’єкт приватизації.**

**Найменування об’єкта приватизації:** нежитлова будівля (Добростанівська дільниця ветеринарної медицини) літ. «А-1», загальною площею 89,7 кв. м.

**Місцезнаходження об’єкта приватизації:** Львівська обл., Яворівський р-н, с. Добростани, вул. Заставля, 46.

**Назва та контактні дані балансоутримувача:** Головне управління Держпродспоживслужби у Львівській області (код за ЄДРПОУ 40349068), юридична адреса: 79011, м.Львів, вул.Вітовського,18, тел. (032) 261-36-90, е-mail: office@lvivdpss.gov.ua

**Відомості про об'єкт (нерухоме майно):**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Назва** | **Адреса розташування** | **Заг. площа**  **(м кв.)** | **Реєстраційний номер** | **Функціональне використання** | **Підстава виникнення права власності** | **Форма власності**  **та власник** |
| Нежитлова будівля (Добростанівська дільниця ветеринарної медицини) літ. «А-1» | Львівська обл., Яворівський р-н, с. Добростани, вул. Заставля, 46 | 89,7 | 1729738346258 | 112. Об'єкти ветеринарної діяльності | Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності  №150773397 від 22.12.2018 | Державна,  Головне управління Держпродспоживслужби у Львівській області (код за ЄДРПОУ 40349068) |

Об'єкт приватизації - одноповерхова нежитлова будівля. Висота приміщення - 2,25 м. Фундамент – бутовий; стіни та перегородки – шлакоблоки, цегла; перекриття – дерево; покрівля – шифер; підлога – дощата, цементна; прорізи – вікна, двері; опалення – пічне; електропостачання – наявне; водопровід, каналізація – відсутні.

**Відомості про земельну ділянку:**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Назва** | **Адреса розташування** | **Площа земельної**  **ділянки (га)** | **Кадастровий номер земельної ділянки** | **Цільове призначення земельної ділянки** | **Форма власності, підстава про право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження** |
| Земельна ділянка | Львівська обл., Яворівський р-н, с. Добростани, вул. Заставля, 46 | 0,1789 | 4625883200:05:004:0011 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги | Державна. Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 17.01.2020 №196719403. Перебуває у користуванні Головного управління Держпродспоживслужби у Львівській області (код за ЄДРПОУ 40349068),  на підставі Розпорядження "Про надання в постійне користування земельну ділянку", серія та номер:960/02-06, виданий 18.12.2019, видавник: Яворівська районна державна адміністрація Львівської області. |

Договори оренди станом на 01.10.2022 – відсутні.

**Інформація про аукціон**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон без умов

**Дата та час проведення аукціону:** **31 жовтня 2022 року.**

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону дату та час його проведення.

**Кінцевий строк подання заяви на участь** в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

**Кінцевий строк подання заяви на участь** в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

**3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об’єкта.**

Приватизація Об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Законів України "Про приватизацію державного і комунального майна" (зі змінами), "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння процесам релокації підприємств в умовах воєнного стану та економічного відновлення держави"; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об’єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець Об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна".

**Стартова ціна Об’єкта приватизації для:**

- аукціону без умов **3 409,80** грн (без урахування ПДВ);

- аукціону із зниженням стартової ціни – **1 704,9** грн (без урахування ПДВ);

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **1 704,9**грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

- аукціону без умов – 681,96грн (без урахування ПДВ);

- аукціону із зниженням стартової ціни – 340,98грн (без урахування ПДВ);

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 340,98 грн (без урахування ПДВ).

Для Об’єкта приватизації, два аукціони з продажу якого будуть визнані такими, що не відбулися, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна" (зі змінами), розмір гарантійного внеску буде встановлюватись у розмірі, який є більшим:

50 відсотків стартової ціни Об’єкта приватизації;

30 розмірів мінімальних заробітних плат станом на 1 січня року, у якому оприлюднюється інформаційне повідомлення.

**Розмір реєстраційного внеску:** **1300,00** грн.

**4) Додаткова інформація**

**Найменування та ідентифікаційні коди за ЄДРПОУ одержувачів платежів, номери банківських та казначейських рахунків за стандартом IBAN у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків (їх частини), реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.**

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні) та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

**в національній валюті:**

**Одержувач:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях

**Рахунок** - UA118201720355569001001157855 (для перерахування реєстраційного внеску, плати за участь в електронному аукціоні та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об’єкт).

**Рахунок** - UA868201720355269001000157855 (для перерахування гарантійного внеску ( за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні)).

**Банк одержувача:** Державна казначейська служба України, м. Київ, вул. Бастіонна, 6.

МФО 820172.

**Код за ЄДРПОУ** 42899921.

**в іноземній валюті:**

**Одержувач**: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях.

**Адреса:** 79005, вул. Коперника,4, м. Львів, Україна.

**Валюта рахунка –** долари США та Євро.

**Рахунок :** UA863223130000025203000000065

**Банк одержувача:** Акціонерне товариство "Державний експорно - імпортний банк України" .

**Адреса:** вул. Антоновича,127, м. Київ, Україна

**SWIFT:**EXBSUAUX.

## **Код ЄДРПОУ**: 42899921.

**Призначення платежу:** (обов’язково вказати за що).

**Receiver:** RO in Lviv, Zakarpattia and Volyn oblasts.

**Address:** 4, Kopernika, Lviv, city,79005.

**Account:** UA863223130000025203000000065.

**Bank of receiver:** Joint-Stock company "State Export Import Bank of Ukraine".

**Address:** 127, Antonovycha Street, Kyiv, Ukraine.

**SWIFT**: EXBSUAUX.

## **Code YeDRPOU:** 42899921*.*

**Purpose of payment:** (please, indicate without fail the purpose of payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об’єкта:** ознайомитися з Об’єктом приватизації можна у робочі дні з 8-00 до 17-00, у п’ятницю з 8-00 до 15-45 за адресою: Львівська обл., Яворівський р-н, с. Добростани, вул. Заставля, 46.

**ПІБ контактної особи на об’єкті:** Осірак Віталій Андрійович, начальник Управління організаційно-господарського забезпечення Головного управління Держпродспоживслужби у Львівській області, тел. (066) 7138080.

**Найменування організатора аукціону:**Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях, адреса: 79005, м.Львів, вул. Коперника,4, адреса веб - сайту – [http://www.spfu.gov.ua](http://www.spfu.gov.ua/).

Контактна особа – Дідик Оксана Степанівна, телефон для довідок: (032) 261-62-14, адреса електронної пошти: oksana.didyk@spfu.gov.ua.

**5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях від 05.10.2022 № 01496

Унікальний код, присвоєний об’єкту приватизації під час публікації переліку об’єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі UA-AR-P-2021-12-28-000016-1.

**Період між:**

- аукціоном без умов та аукціоном із зниженням стартової ціни – 20 (двадцять) календарних днів від дати оголошення аукціону;

- аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 20 (двадцять) календарних днів від дати оголошення аукціону.

**Мінімальний крок аукціону для:**

- аукціону без умов – **34,10**;

- аукціону із зниженням стартової ціни – **17,05** грн;

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **17,05**  грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системи «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>