

ЗАТВЕРДЖЕНО
наказом Управління комунальної
власності Департаменту
економічного розвитку Львівської
міської ради
від 12.05.2021 № 49

ПРОТОКОЛ ПРОВЕДЕННЯ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ №UA-PS-2021-04-02-000085-1

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: Товарна біржа "Товарно-сировинна біржа "Галконтракт"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого чинним орендарем подано заяву на участь в електронному аукціоні: Товарна біржа "Товарно-сировинна біржа "Галконтракт"

Номер лоту: 047-О

Організатор аукціону: Управління комунальної власності департаменту економічного розвитку Львівської міської ради

Статус електронного аукціону: Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: не вказано

Дата та час завершення електронного аукціону: не вказано

Найменування активів (майна)/права лоту (склад лоту): Аукціон з умовами щодо продовження договору оренди нежитлових приміщень цокольного поверху загальною площею 69,8 кв.м. за адресою: м. Львів, вул. Марка Вовчка, 21

Аукціон з умовами щодо продовження договору оренди нежитлових приміщень цокольного поверху під індексами 1-1, 1-2, 1-3, 1-4, 1-5, 1-6, 2-3, 2-4, 2-5 загальною площею 69,8 кв.м. за адресою: м. Львів, вул. Марка Вовчка, 21, з цільовим використанням – чинному орендареві Залізничному районному спортивно-технічному клубу товариства сприяння обороні України Залізничного району м. Львова для курсів з навчання водіїв транспортних засобів або новому орендареві для будь-якого цільового призначення згідно чинного законодавства. Даний об'єкт не є пам'яткою культурної спадщини. Знаходиться у Залізничному районі м. Львова. Балансоутримувач – ЛКП «Агенція ресурсів ЛМР». Термін оренди – 5 років. Чинний орендар має переважне право на продовження договору оренди за результатами аукціону. Детальна інформація про об'єкт оренди та умови оренди міститься у додатках до даного оголошення.

Стартовий розмір орендної плати: 5 709.00 грн, з ПДВ

Ціна реалізації/орендна плата на місяць: 5 709.00 грн, з ПДВ

Крок аукціону: 57.09 грн, з ПДВ

Розмір гарантійного внеску: 2 854.50 грн

Учасники електронного аукціону:

1. (чинний орендар, який має право на реалізацію переважного права на продовження договору оренди): Залізничний районний спортивно-технічний клуб товариства сприяння обороні України Залізничного району м. Львова, код ЄДРПОУ: 22350574

Переможець електронного аукціону (чинний орендар, який має право на реалізацію переважного права на продовження договору оренди): Залізничний районний спортивно-технічний клуб товариства сприяння обороні України Залізничного району м. Львова, код ЄДРПОУ: 22350574

Реквізити організатора для сплати коштів/орендної плати за активи (майно)/право:

- *Орендодавцю в розмірі 90% від загальної суми платежу:*

Одержувач: Управління комунальної власності департаменту економічного розвитку Львівської міської ради

код ЄДРПОУ: 25558625

IBAN: UA228201720355139006099020947 в Державній Казначейській Службі України.

МФО 820172

- *Балансоутримувачу в розмірі 10% від загальної суми платежу:*

Одержувач: Львівське комунальне підприємство «Агенція ресурсів Львівської міської ради»

ЄДРПОУ: 30823414

IBAN: UA383808050000000026004671358 в АТ «Райффайзен Банк Аваль»,

МФО: 380805

Реквізити для перерахування операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних орендарів:

Одержувач: ГУК Львів/Львівська тг/21082400

IBAN: UA628999980314080593000013933

Банк: Казначейство України

код ЄДРПОУ: 38008294

МФО 899998

Реквізити для сплати коштів забезпечувального депозиту:

Одержувач: Управління комунальної власності департаменту економічного розвитку Львівської міської ради

код ЄДРПОУ: 25558625

IBAN: UA038201720355209006000020947 в Державній Казначейській Службі України.

МФО 820172

Сума: 9 515,00 (Дев'ять тисяч п'ятсот п'ятнадцять гривень 00 копійок) без ПДВ (дві місячні оренді плати, але в будь-якому випадку у розмірі не меншому, ніж розмір мінімальної заробітної плати станом на перше число місяця, в якому укладається Договір).

Реквізити для сплати авансового внеску орендної плати:

- *Орендодавцю в розмірі 90% від загальної суми платежу:*

Одержувач: Управління комунальної власності департаменту економічного розвитку Львівської міської ради

код ЄДРПОУ: 25558625

IBAN: UA228201720355139006099020947 в Державній Казначейській Службі України.

МФО 820172

Сума: 10 276,20 грн (Десять тисяч двісті сімдесят шість гривень 20 копійок) з ПДВ.

- *Балансоутримувачу в розмірі 10% від загальної суми платежу:*

Одержувач: Львівське комунальне підприємство «Агенція ресурсів Львівської міської ради»

ЄДРПОУ: 30823414

IBAN: UA383808050000000026004671358 в АТ «Райффайзен Банк Аваль»,

МФО: 380805

Сума: 1 141,80 грн (Одна тисяча сто сорок одна гривня 80 копійок) з ПДВ.

Реєстраційний внесок, який стягується з кожного учасника в електронному аукціоні:

600,00 (Шістсот гривень 00 копійок)

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано заяву від чинного орендаря, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди:

2 055,24 (Дві тисячі п'ятдесят п'ять гривень 24 копійки)

Сума, що підлягає перерахуванню чинному орендарю, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди від оператора, через електронний майданчик якого подано цінову пропозицію:



799,26 (Сімсот дев'яносто дев'ять гривень 26 копійок)

Сума, яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону (чинним орендарем, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди) яку необхідно сплачувати щомісячно:
5 709,00 (П'ять тисяч сімсот дев'ять гривень 00 копійок), у тому числі ПДВ 951,50 (Дев'ятсот п'ятдесят одна гривня 50 копійок)

Протокол електронного аукціону сформовано: 04.05.2021 20:02:38

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:

- підписати в (3) трьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону (учасником) подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Регламенту (іншого нормативно-правового акту), та підписати договір у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону (чинний орендар, який має право на реалізацію переважного права на продовження договору оренди): Залізничний районний спортивно-технічний клуб товариства сприяння обороні України Залізничного району м. Львова, код ЄДРПОУ: 22350574

Директор
Залізничний РСТК ТСО України

(посада)

(підпис, М.П.)

С.Т. Ковальчук

(П.І.Б.)

06.05.21
(Дата підпису)

Оператор, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію: Товарна біржа "Товарно-сировинна біржа "Галконтракт", код ЄДРПОУ:35359891

Президент-виконавчий
директор
ТБ «ТСБ «Галконтракт»

(посада)

(підпис, М.П.)

С.П. Мамасва

(П.І.Б.)

07.05.21
(Дата підпису)

Найменування організатора: Управління комунальної власності Департаменту економічного розвитку Львівської міської ради, код ЄДРПОУ: 25558625

Начальник управління
комунальної власності
Департаменту економічного
розвитку Львівської міської ради

(посада)

(підпис, М.П.)

І.В. Свистун

(П.І.Б.)

12.05.21
(Дата підпису)