

Угода № 15
про заміну первісного зобов'язання (новації)

м. Харків

5 грудня 2020 року

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СОЮЗ СУПЕРМАРКЕТІВ ХАРКОВА» (ЄДРПОУ 33289854, зареєстроване за адресою: 61052, Харківська обл., м. Харків, ВУЛИЦЯ ПОЛТАВСЬКИЙ ШЛЯХ, 56), в особі директора Черкаско Сергія Юрійовича, яка діє на підставі статуту (далі – *Сторона-1*) з однієї сторони , і

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СУЧАСНИЙ МОДЕРН» (ЄДРПОУ 33898608, зареєстроване за адресою: 61052, Харківська обл., м. Харків, ВУЛИЦЯ ПОЛТАВСЬКИЙ ШЛЯХ, 56, в особі директора Черкаско Сергія Юрійовича, який діє на підставі Статуту, (далі – *Сторона-2*) (а разом – *Сторони*), згідно зі ст. 604 Цивільного кодексу України уклали цю Угоду про заміну первісного зобов'язання (новації), яке виникає у зв'язку з боргом ТОВ « Сучасний модерн » за Договорами визначеними в п. 1.1. цієї Угоди, про таке :

1.ПРЕДМЕТ УГОДИ

1.1. Підписуючи цю Угоду, Сторони , за їх спільною згодою , підтверджують заміну типу, способу виконання та строків виконання невиконаних зобов'язань ТОВ «Сучасний модерн » за

- договором № 1183/2 від 01.01.2020 року у розмірі 29 381 283,26 (двадцять дев'ять мільйонів триста вісімдесят одна тисяча двісті вісімдесят три гривні 26 коп.) – ПДВ – не передбачено;
- договором № 441 від 01.09.2017 року у розмірі 22 893,00 (двадцять дві тисячі вісімсот дев'яносто три гривня 00 коп.) – ПДВ – не передбачено;
- договором № 2-ТУ від 23.04.2013 року у розмірі 96,00 (дев'яносто шість гривень 00 коп.) – ПДВ – не передбачено;
- договором № 225/2 від 01.05.2020 року у розмірі 175,00 (сто сімдесят п'ять гривні 00 коп.) – ПДВ – не передбачено;

(далі всі перелічені в цьому пункті договори іменуються разом як – Договір, у всіх відповідних відмінках).

1.2. Сторона-2 визнає і підтверджує, що загальний розмір заборгованості Сторони-2 перед Стороною-1 за Договорами вказаним в п. 1.1. цієї Угоди, відносно якого провадиться новація, становить 29 404 448,06 (двадцять дев'ять мільйонів чотириста чотири тисячі чотириста сорок вісім гривень 06 коп.) – ПДВ – не передбачено.

1.3. Сторони узгодили, що після підписання цієї Угоди , Первісне зобов'язання щодо оплати за Договорами вказаними в п. 1.1. цієї Угоди у розмірі 29 404 448,06 (двадцять дев'ять мільйонів чотириста чотири тисячі чотириста сорок вісім гривень 06 коп.) – ПДВ – не передбачено, припиняється і вважається повністю погашеним. Натомість , після підписання цієї Угоди , Сторона-1 отримує право вимагати від Сторони-2 сплати грошових коштів у розмірі 29 404 448,06 (двадцять дев'ять мільйонів чотириста чотири тисячі чотириста сорок вісім гривень 06 коп.) – ПДВ – не передбачено, в порядку та в строки встановлені виключно цією Угодою.

1.4. Сторони підписуючи цю Угоду , підтверджують , що після її підписання Сторона-2 не матиме невиконаних грошових зобов'язань перед Стороною-1, за умовами Договорів вказаних в п. 1.1. цієї Угоди і матиме заборгованість перед Стороною-1 на підставі угоди про заміну первісного зобов'язання № 15 від 15 грудня 2020 р.

1.5. При підписанні цієї угоди, Сторони посвідчують, що не будуть вживати жодних дій спрямованих на визнання недійсною цієї угоди (як у цілому так і її окремих положень) , застосування відносно неї наслідків нікчемності (за їх наявності) , ухилятися в будь-який спосіб від її виконання , вживати заходи спрямовані на протидію належного виконання цієї Угоди з боку іншої Сторони чи третьої особи.

2. ПОРЯДОК ВИКОНАННЯ НОВОГО ЗОБОВ'ЯЗАННЯ

2.1. Сторони домовилися, що Сторона-2 зобов'язується повернути Стороні-1 суму грошових коштів у розмірі 29 404 448,06 (двадцять дев'ять мільйонів чотириста чотири тисячі чотириста сорок вісім гривень 06 коп.) – ПДВ – не передбачено, у строк до 31 грудня 2021 року.

Повернення вказаних коштів відбувається виключно у безготівковій формі , шляхом її одномоментного чи поетапного зарахування на підставі відповідних міжбанківських переказів на поточний рахунок Сторони-1.

При підписанні цієї Угоди, Сторони визначили, що Сторона-2 повертає грошові кошти у сумі 29 404 448,06 (двадцять дев'ять мільйонів чотириста чотири тисячі чотириста сорок вісім гривень 06 коп.)– ПДВ – не передбачено , шляхом їх безготівкового перерахування на поточний рахунок Сторони-1 за наступними реквізитами: рахунок № UA093808050000000026009570283.

2.2. При підписанні цієї Угоди, сторони засвідчили, що Сторона-2 має право в будь-який час повністю чи частково достроково повернути позику, при цьому Сторона-1 зобов'язана прийняти таке повне чи часткове дострокове виконання.

2.3. Порядок розрахунків здійснюється у безготівковій формі відповідно до чинного законодавства України.

3. ПОРЯДОК ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

3.1 Усі спори , пов'язані із цим Договором , вирішуються шляхом переговорів між Сторонами. Якщо спір неможливо вирішити шляхом переговорів , він вирішується в судовому порядку , компетентними судами України.

4. СТРОК ДІЇ УГОДИ

4.1. Ця Угода набирає чинності з моменту його підписання і діє до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань за цією Угодою.

5. ПОРЯДОК ЗМІНИ УГОДИ

5.1. Зміни , доповнення до цієї Угоди вносяться виключно за взаємною згодою сторін або на підставі рішення суду.

5.2. Зміни до цього договору мають бути викладені письмово.

6. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

6.1. Сторони погодили , що при простроченні повернення грошових коштів у розмірі 29 404 448,06 (двадцять дев'ять мільйонів чотириста чотири тисячі чотириста сорок вісім гривень 06 коп.) – ПДВ – не передбачено, (її частини) Сторона-1 має право стягнути із Сторони-2 пеню в розмірі подвійної облікової ставки НБУ від суми простроченого платежу за кожний день прострочення включаючи день оплати.

6.2. При порушенні Стороною-2 строків оплати Сторона-1 має право відповідно до ч.2 ст. 625 ЦКУ стягнути із Сторони-2 3 (три) % річних від простроченої суми за весь час прострочення виконання Стороною-2 грошових зобов'язань за цим Договором.

6.3. При порушенні Стороною-2 строків оплати Сторона-2 зобов'язана повернути суму (її неповернену частину) з урахуванням індексу інфляції за весь строк прострочення.

7. ЗАКЛЮЧНІ ТА ІНШІ УМОВИ УГОДИ

7.1. Після підписання цієї Угоди всі попередні переговори за ним , листування, попередні угоди та протоколи про наміри з питань , що так чи інакше стосуються цієї Угоди , втрачають юридичну силу.

7.2. Сторони не мають взаємних претензій щодо виконання первісного зобов'язання.

7.3. Зміни до цього Договору можуть бути внесені за взаємною згодою Сторін, що оформляється додатковою угодою до цього Договору.

7.4. Зміни та доповнення, додаткові угоди та додатки до цієї Угоди є його невід'ємною частиною і мають юридичну силу у випадку, якщо вони викладені у письмовій формі та підписані Сторонами або їх уповноваженими представниками.

7.5. Якщо інше прямо не передбачено цим Договором або чинним законодавством України, цей Договір може бути розірваний тільки за домовленістю Сторін, яка оформлюється додатковою угодою до цього Договору

7.6. Цей Договір складений українською мовою у двох примірниках, кожен з яких має однакову юридичну силу.

7.7. Усі правовідносини, що виникають у зв'язку з виконанням умов цього Договору _____ і _____ не врегульовані ним, регламентуються нормами _____ чинного в Україні законодавства.

8. Реквізити та підписи Сторін

Сторона-1

ТОВ «СЦХА»

Код ЄДРПОУ: 33289854

в АТ «Райффайзен Банк Аваль» МФО 380805

п/р UA093808050000000020000570283

Місцезнаходження: 61062, Харківська обл.,
м. Харків, ВУЛИЦЯ ПОЛТАВСЬКИЙ ШЛЯХ, 56

Директор



Сторона-2

ТОВ «СУЧАСНИЙ МОДЕРН»

Код ЄДРПОУ: 33898608

в АТ «Райффайзен Банк Аваль» МФО 380805

n/p № UA493808050000000026003545281

ІЛН 338986020333

Місцезнаходження: 61052 Харківська обл.,

м. Харків, ВУЛИЦЯ ПОЛТАВСЬКИЙ ШЛЯХ, 56

Директор



Черкаско