

ПРОТОКОЛ № 4
комітету кредиторів

Сільськогосподарського товариства з обмеженою відповідальністю «ІМЕНІ МІЧУРИНА» (49040, Дніпропетровська обл., місто Дніпро, проспект Праці, будинок 2Т, кімната 15, код ЄДРПОУ 03765499)

Порядок денний:

1. Звіт ліквідатора про проведену роботу;
2. Погодження умов продажу не заставного майна банкрута.

На комітеті кредиторів присутні представники кредиторів:

- Приватне акціонерне товариство «Страхова компанія «Інгосстрах» - 496201 голос;
- Товариства з обмеженою відповідальністю «ПЛЕМІННИЙ ЗАВОД ІМЕНІ ПОСМІТНОГО» - 36928 голосів;
- Товариства з обмеженою відповідальністю «ЦУКОРПРОМ» - 41561 голос;
- Товариство з обмеженою відповідальністю «ЛАДА ФІНАНС» - 367971 голос.

Також, на зборах комітету кредиторів присутній Арбітражний керуючий Чичва О.С. – з правом дорадчого голосу.

По першому питанню порядку денного.

Виступив: Ліквідатор Сільськогосподарського товариства з обмеженою відповідальністю «ІМЕНІ МІЧУРИНА» (49040, Дніпропетровська обл., місто Дніпро, проспект Праці, будинок 2Т, кімната 15, код ЄДРПОУ 03765499) зі звітом про проведену роботу станом на 02.09.2021 року.

За звітний період ліквідатором були здійснені наступні заходи:

1. Припинено повноваження органів управління банкрута щодо управління банкрутом та розпорядження його майном та отримано документацію боржника та печатку.

2. Відповідно до п. 7 ч. 1 ст. 59 Кодексу України з процедур банкрутства з моменту прийняття господарським судом постанови про визнання боржника банкрутом та відкриття ліквідаційної процедури скасовуються арешт, накладений на майно боржника, визнаного банкрутом, та інші обмеження щодо розпорядження майном такого боржника. Накладення нових арештів або інших обмежень щодо розпорядження майном банкрута не допускається.

Разом з тим, здійснивши запит та отримавши Інформацію з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо суб'єкта щодо боржника арбітражним керуючим було виявлено наявність записів про обтяження та заставу.

Зважаючи на викладене, ліквідатором до господарського суду Дніпропетровської області було подано клопотання про скасування арешту та інших обмежень щодо розпорядження майном Сільськогосподарського товариства з обмеженою відповідальністю «ІМЕНІ МІЧУРИНА».



3. Також ліквідатором було виявлено, що у банкрута, станом на дату відкриття ліквідаційної процедури, були наявні розрахункові рахунки в АТ «А - Банк», АТ "ОТП БАНК". Відповідно, ініційовано процедуру внесення актуальних даних по особі, яка уповноважена на розпорядження рахунком та проводиться робота з підготовки та подачі відповідних документів до банківських установ з метою дотримання вимог законодавства, які визначають, що під час проведення ліквідаційної процедури ліквідатор зобов'язаний використовувати лише один (ліквідаційний) рахунок боржника в банківській установі.

4. На виконання вимог Наказу Міністерства фінансів України від 19.03.2021 року № 163 «Про затвердження Положення про форму та зміст структури власності» повідомлено, що у Банкрута відсутні кінцеві бенефіціарні власники (контролери), які здійснюють контроль над юридичною особою у спосіб, визначений п. 30 ч. 1 ст. 1 Закону України «Про запобігання та протидію легалізації (відмивання) доходів, одержаних злочинним шляхом, фінансуванню тероризму та фінансуванню розповсюдження зброї масового знищення», у зв'язку з процедурою банкрутства (на підставі абз. 8 част. 1 ст. 59 Кодексу України з процедур банкрутства про припинення повноваження органів управління банкрута щодо управління банкрутом та розпорядження його майном, а також припинення повноваження власника (органу, уповноваженого управляти майном) майна банкрута). Ліквідатор звернувся до нотаріуса для внесення змін до Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань стосовно внесення відомостей про кінцевого бенефіціарного власника юридичної особи.

5. Станом на сьогоднішній час ліквідатором здійснюються заходи щодо формування ліквідаційної маси банкрута та підготовки її продажу для подальшого задоволення вимог кредиторів.

Голосували:

«за» - 942 661 голосів;

«утримався» - 0 голосів;

«проти» - 0 голосів.

Рішення прийнято. Вирішили вважати роботу ліквідатора Сільськогосподарського товариства з обмеженою відповідальністю «ІМЕНІ МІЧУРИНА» (49040, Дніпропетровська обл., місто Дніпро, проспект Праці, будинок 2Т, кімната 15, код ЄДРПОУ 03765499) арбітражного керуючого Чичви О.С. задовільною.

По другому питанню порядку денного.

Виступив: Ліквідатор Сільськогосподарського товариства з обмеженою відповідальністю «ІМЕНІ МІЧУРИНА» (49040, Дніпропетровська обл., місто Дніпро, проспект Праці, будинок 2Т, кімната 15, код ЄДРПОУ 03765499) з наступною інформацією.

Відповідно до ст. 63 КУзПБ після проведення інвентаризації та отримання згоди на продаж майна ліквідатор здійснює продаж майна банкрута на аукціоні. Початковою вартістю продажу майна банкрута є його вартість, визначена ліквідатором.

Відповідно до ст. 75 КУзПБ арбітражний керуючий визначає умови продажу за погодженням з комітетом кредиторів та забезпеченим кредитором (щодо майна, яке є предметом забезпечення). До обов'язкових умов продажу належать:

1) склад майна (лот); 2) початкова ціна; 3) крок аукціону.

Арбітражний керуючий зобов'язаний направити умови продажу членам комітету кредиторів та протягом 20 днів з дня, коли вони одержали чи мали одержати умови продажу, скликати комітет кредиторів. Якщо майно є предметом забезпечення, арбітражний керуючий зобов'язаний направити умови продажу забезпеченому кредитору.

Комітет кредиторів, забезпечений кредитор можуть прийняти рішення про:

- надання згоди на продаж майна на запропонованих умовах;
- надання згоди на продаж майна, змінивши умови продажу;
- відмову в наданні згоди на продаж майна з обґрунтуванням причин.

З огляду на вищевикладене та оскільки ліквідатором виконано усі вимоги передбачені законодавством України, повідомляю наступні умови продажу майна Банкрута:

1. Капітальна будівля (теплиця №101), загальною площею 18 кв.м., яка розташована за адресою: Сербківська сільська рада (за межами населеного пункту), Лиманський район, Одеська область.

Перший аукціон проводиться без можливості зниження початкової ціни, початкова ціна лоту становить 6 415,00 грн., крок аукціону — 1 відсоток;

Повторний перший аукціон проводиться за початковою ціною, що зменшена на 20 відсотків від початкової ціни першого аукціону та становить 5 132,00 грн., даний аукціон проводиться з можливістю зниження початкової вартості, крок аукціону — 1 відсоток.

Повторний другий аукціон проводиться за початковою ціною, що зменшена на 25 відсотків від початкової ціни повторного першого аукціону та становить 3 849,00 грн., даний аукціон проводиться з можливістю зниження початкової вартості, крок аукціону — 1 відсоток.

2. Капітальна будівля (теплиця №102), загальною площею 18 кв.м., яка розташована за адресою: Сербківська сільська рада (за межами населеного пункту), Лиманський район, Одеська область.

Перший аукціон проводиться без можливості зниження початкової ціни, початкова ціна лоту становить 6 415,00 грн., крок аукціону — 1 відсоток;

Повторний перший аукціон проводиться за початковою ціною, що зменшена на 20 відсотків від початкової ціни першого аукціону та становить 5 132,00 грн., даний аукціон проводиться з можливістю зниження початкової вартості, крок аукціону — 1 відсоток.

Повторний другий аукціон проводиться за початковою ціною, що зменшена на 25 відсотків від початкової ціни повторного першого аукціону та становить 3 849,00 грн., даний аукціон проводиться з можливістю зниження початкової вартості, крок аукціону — 1 відсоток.

Голосували:

- «за» - 942 661 голосів;
- «утримався» - 0 голосів;
- «проти» - 0 голосів.

Рішення прийнято. Встановити наступні умови продажу не заставного майна Сільськогосподарського товариства з обмеженою відповідальністю "ІМЕНІ



МІЧУРИНА" (49040, м. Дніпро, пр. Праці, будинок 2Т, кімната 15, код ЄДРПОУ 03765499):

1. Капітальна будівля (теплиця №101), загальною площею 18 кв.м., яка розташована за адресою: Сербківська сільська рада (за межами населеного пункту), Лиманський район, Одеська область.

Перший аукціон проводиться без можливості зниження початкової ціни, початкова ціна лоту становить 6 415,00 грн., крок аукціону — 1 відсоток;

Повторний перший аукціон проводиться за початковою ціною, що зменшена на 20 відсотків від початкової ціни першого аукціону та становить 5 132,00 грн., даний аукціон проводиться з можливістю зниження початкової вартості, крок аукціону — 1 відсоток.

Повторний другий аукціон проводиться за початковою ціною, що зменшена на 25 відсотків від початкової ціни повторного першого аукціону та становить 3 849,00 грн., даний аукціон проводиться з можливістю зниження початкової вартості, крок аукціону — 1 відсоток.

2. Капітальна будівля (теплиця №102), загальною площею 18 кв.м., яка розташована за адресою: Сербківська сільська рада (за межами населеного пункту), Лиманський район, Одеська область.

Перший аукціон проводиться без можливості зниження початкової ціни, початкова ціна лоту становить 6 415,00 грн., крок аукціону — 1 відсоток;

Повторний перший аукціон проводиться за початковою ціною, що зменшена на 20 відсотків від початкової ціни першого аукціону та становить 5 132,00 грн., даний аукціон проводиться з можливістю зниження початкової вартості, крок аукціону — 1 відсоток.

Повторний другий аукціон проводиться за початковою ціною, що зменшена на 25 відсотків від початкової ціни повторного першого аукціону та становить 3 849,00 грн., даний аукціон проводиться з можливістю зниження початкової вартості, крок аукціону — 1 відсоток.

Представники кредиторів

ПрАТ «СК «ІНГОССТРАХ»

ТОВ «ЦУКОРПРОМ»

ТОВ «ПЛЕМІННИЙ ЗАВОД
ІМЕНІ ПОСМІТНОГО»

Ліквідатор
ТОВ «ЛАДА ФІНАНС»,
Арбітражний керуючий

Ліквідатор
СТОВ «ІМЕНІ МІЧУРИНА»
Арбітражний керуючий

Ауріка ВЕЛІЖАНСЬКА

Тетяна КАРПЕНКО-КНИГА

Володимир ШВЕДКО

Віталій ШЕВЧЕНКО

Олег ЧИЧВА

