

“ЗАТВЕРДЖЕНО”

Рішенням Учасника
Товариства з обмеженою
відповідальністю «Проперті Інвест Компані»

Рішення №1 від 29 січня 2021 р..

СТАТУТ

товариства з обмеженою відповідальністю
«ПРОПЕРТІ ІНВЕСТ КОМПАНІ»

1. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

1.1. Цей Статут регулює діяльність Товариства з обмеженою відповідальністю «Проперті Інвест Компані», надалі - Товариство, яке створене та діє на підставі Цивільного кодексу України, Господарського кодексу України, Закону України «Про товариства з обмеженою та додатковою відповідальністю», Закону України «Про державну реєстрацію юридичних осіб та фізичних осіб підприємців» та інших законодавчих актів України..

1.2. Цей Статут є установчим документом Товариства.

1.3. Товариство здійснює свою діяльність відповідно до Конституції України, інших законодавчих і нормативно-правових актів України та цього Статуту.

1.2. Організаційна форма:

Товариство з обмеженою відповідальністю.

1.3. Найменування Товариства:

повне українською мовою – Товариство з обмеженою відповідальністю «Проперті Інвест Компані»

скорочене українською мовою – ТОВ «Проперті Інвест Компані»;

повне найменування англійською мовою – Limited Liability Company «Property Invest Company»

скорочене найменування англійською мовою – «Property Invest Company» Ltd

1.4. Учасниками Товариства є:

1.4.1. Фізична особа – **Карач Оксана Владиславівна**, паспорт серії KB № 692701, виданий 05.06.2001 р. Залізничним РВ УМВС України у Львівській області, проживає за адресою: 79040, м. Львів, вул. Ряшівська, буд. 3, кв. 33 РНОКПП 2551013389, надалі іменована як «Учасник Товариства»;

1.5. Місцезнаходження Товариства: 79022, м. Львів, вул. Виговського, буд. 21, кв.80

2. МЕТА ТА ПРЕДМЕТ ДІЯЛЬНОСТІ ТОВАРИСТВА.

2.1. Мета діяльності Товариства:

2.1.1. Розвиток соціальної та ділової інфраструктури України, здійснення підприємницької діяльності з метою одержання прибутку.

2.1.2. Розширення сфери прикладання праці, створення нових умов для працевлаштування незайнятого населення та вивільнення працівників з неефективно діючих підприємств.

2.1.3. Задоволення соціальних потреб у продукції, роботах, послугах підприємства та реалізація на основі одержаного прибутку соціальних та економічних інтересів Засновників та працівників Товариства.

2.1.4. Впровадження досягнень науково - технічного прогресу, вплив на зміцнення та розвиток економічної бази України.

2.1.5. Покращення стану навколишнього середовища, вирішення екологічних проблем Західного регіону України.

2.1.6. Встановлення та розвиток науково-технічних, виробничих, торгово-економічних, комерційних, культурних та інших гуманітарних зв'язків з іноземними партнерами на взаємовигідних умовах.

2.2. Предметом діяльності Товариства є:

2.2.1. Роздрібна, гуртова, гуртово - роздрібна та комісійна торгівля продуктовими і промисловими товарами, в т.ч. алкогольними та тютюновими виробами, а також торгівля чаєм, кавою, пивом, алкогольними виробами на розлив і винос, реалізація продукції громадського харчування

2.2.2. Виробництво, переробка і реалізація харчових продуктів, продукції кролівництва, бджолярства, тваринництва, товарів народного вжитку, продукції промислово - технічного призначення та засобів виробництва.

2.2.3. Збір, придбання, переробка та реалізація сільськогосподарської продукції

2.2.4. Виробництво та реалізація товарів народного вжитку, харчових продуктів, продукції виробничо-технічного призначення та товарів народного вжитку в галузі легкої промисловості, харчової промисловості, кондитерської промисловості, виробництва будівельних матеріалів та техніки, комплектуючих виробів, обладнання та устаткування для виробництва та обслуговування будівельної техніки, автомобілів, запасних частин до них, сільськогосподарської техніки.

2.2.5. Роздрібна, гуртова, комерційна, аукціонна та комісійна торгівля, в т.ч. за іноземну валюту, товарами широкого вжитку, продовольчими товарами, сільськогосподарською продукцією, продукцією промислово-технічного призначення (продукція харчової, кондитерської, деревообробної, с-г, цукрової, борошномельної промисловості).

2.2.6. Надання транспортних послуг: внутрішні і міжнародні перевезення вантажів та пасажирів.

2.2.7. Діяльність ресторанів, надання послуг мобільного харчування

2.2.8. Надання готельних послуг, організація готелів, кемпінгів, мотелів, посередницькі послуги по готельному бізнесу. Організація ресторанів, місць відпочинку та розважання населення.

2.2.9. Виробництво пристроїв, установок для створення мікроклімату, сервісу, комфортності.

2.2.10. Розробка випробувальних стендів, спеціальної електровиміральної техніки.

2.2.11. Управління фондами.

2.2.12. Ремонт, вдосконалення, модернізація складної електро та електронної техніки побутового та промислового призначення, гарантійне та післягарантійне обслуговування.

2.2.13. Купівля та продаж власного нерухомого майна.

2.2.14. Надання в оренду та експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна, рухомого майна, обладнання та транспортних засобів.

2.2.15. Управління нерухомим майном за винагороду або на основі контрактів та інших правочинів.

- 2.2.16. Створення та експлуатація нерухомості, а саме: будівництво та експлуатація виробничих приміщень, житлових будинків, туристичних компаній, готелів, приватних котеджів, кемпінгів і т.п. з наступним наданням їх в оренду, продаж та інших умовах, а також безпосередня експлуатація. Виконання будівельних, ремонтних, монтажних, пуско - налагоджувальних та художньо-оформлювальних робіт.
- 2.2.17. Виробництво, переробка та реалізація сільськогосподарської продукції, продукції звірівництва, бджолярства, кролівництва, тваринництва, рибальства, ефіроносних рослин то продуктів харчування, переробка м'ясних продуктів, збір, придбання кормових, зернових, овочевих та інших культур.
- 2.2.18. Розробка, виготовлення, випробування, налагодження дослідних зразків та партій виробів (продукції).
- 2.2.19. Виготовлення візиток, листівок, рекламних проспектів. Виконання копій.
- 2.2.20. Поліграфічно-оздоблювальні роботи.
- 2.2.21. Виготовлення печаток та штампів.
- 2.2.22. Забезпечення нафтопродуктами, паливно-мастильними матеріалами юридичних та фізичних осіб (підприємств, організацій, установ та інших господарських формувань), будівництво та експлуатація автозаправних станцій, гуртова та роздрібна торгівля нафтопродуктами.
- 2.2.23. Проведення маркетингових досліджень з метою вивчення ринку, знаходження партнерів та надання допомоги у встановленні ділових контактів, в т.ч. із зарубіжними партнерами. Виконання біржової та брокерської діяльності на внутрішньому та міжнародному ринках.
- 2.2.24. Реконструкція та експлуатація спортивних, оздоровчих, туристичних об'єктів. Організація та проведення масових концертно-видовищних заходів, в т.ч. виставок, відео прокату, спортивних змагань, показових виступів у порядку, передбаченому чинним законодавством.
- 2.2.25. Організація та проведення платних заходів: виставок, презентацій, ярмарків, фестивалів, симпозіумів, лотерей, аукціонів, конференцій, конкурсів...
- 2.2.26. Організація туристичної справи, проведення рекреаційних заходів. Організація санітарно-курортного лікування громадян, як на території України, так і за її межами.
- 2.2.27. Створення та експлуатація автостоянок, надання послуг ТО. Проведення технічної експертизи автомобілів, автобусів та іншої техніки, в т.ч. тих, що отримали ушкодження при ДТП.
- 2.2.28. Створення пунктів вулканізації шин.
- 2.2.29. Надання складських послуг. Створення консигнаційних складів та консигнаційна торгівля.
- 2.2.30. Організація найму робочої сили, в т.ч. за кордоном.
- 2.2.31. Організація шкільних навчальних закладів, курсів, гуртків. Організація навчання та стажування українських громадян за кордоном та іноземних громадян в Україні.
- 2.2.32. Створення мережі фірмової торгівлі (фірмових магазинів, магазинів-салонів, кіосків, лотків, виїзної торгівлі) по продажу продовольчих та непродовольчих товарів, в т.ч. власного виробництва та лікарськими препаратами.
- 2.2.33. Придбання та продаж транспортних засобів, самохідних машин, с/г. машин за запасних частин для них.
- 2.2.34. Надання інформаційних, посередницьких, торговельних, фінансових, консультаційних та рекламних послуг.
- 2.2.35. Виготовлення та реалізація меблів.
- 2.2.36. Надання послуг в галузі комерційного посередництва, в т.ч. консалтингових, дистриб'юторських, юридичних, маркетингових, представницьких, агентських, лекторських, перекладацьких, бухгалтерських.
- 2.2.37. Розробка, виробництво і впровадження нових технологій і устаткування в галузі громадського харчування, виробництва, переробки та реалізації с/г. продукції.
- 2.2.38. Здійснення приватної медичної практики.
- 2.2.39. Здійснення іншої діяльності, що не заборонена законом.
- 2.3.** Товариство вправі займатися будь-якими іншими видами діяльності, які не заборонені чинним законодавством України.
- 2.4.** Види діяльності, здійснення яких відповідно до чинного законодавства України потребує спеціального оформлення (ліцензії, дозволи, угоди, кваліфікаційні свідоцтва, сертифікати, патенти тощо), здійснюються після такого оформлення у встановленому законодавством порядку.
- 2.5.** Товариство самостійно здійснює зовнішньоекономічну діяльність у будь-якій сфері, пов'язаній з предметом його діяльності у встановленому чинним законодавством України порядку, зокрема: експорт товарів, робіт та послуг власного та невласного виробництва; імпорт товарів, робіт та послуг для власних потреб і для потреб третіх осіб; здійснення експортно-імпортних угод, зокрема, бартерних, на умовах купівлі-продажу та комісійної винагороди;
- 2.6.** При здійсненні зовнішньоекономічної діяльності Товариство користується повним обсягом прав суб'єкта зовнішньоекономічної діяльності відповідно до чинного законодавства України.

3. ЮРИДИЧНИЙ СТАТУС ТОВАРИСТВА.

- 3.1.** Правове положення Товариства визначається Цивільним кодексом України, Господарським кодексом України, Законом України "Про товариства з обмеженою та додатковою відповідальністю" та цим Статутом.
- 3.2.** Товариство вважається юридичною особою, здійснює свою діяльність у відповідності і на підставі чинного законодавства України та цього Статуту. Товариство є юридичною особою з дня державної реєстрації, як суб'єкта підприємницької діяльності.
- 3.3.** Товариство має самостійний баланс, розрахунковий, валютний та інші рахунки в банках, круглу печатку з власним найменуванням, кутовий та інші штампи, бланки та може мати знак (для товарів та послуг) Товариства, а

також комерційне (фірмове) найменування, що реєструється у порядку, встановленому чинним законодавством України.

3.4. Товариство має право створювати (приймати участь спільно з другими особами у створенні) на території України та за її межами свої філії, представництва, дочірні підприємства, відділення, підприємства та інші господарюючи суб'єкти. Філії та представництва наділяються основними та оборотними коштами за рахунок майна Товариства та діють на підставі положень, що затверджуються Товариством. Дочірні підприємства діють на підставі статутів, що їх затверджує Товариство.

3.5. Товариство та дочірні підприємства Товариства для досягнення статутних цілей своєї діяльності мають право відповідно до чинного законодавства України від свого імені, а також за дорученням інших осіб укладати угоди (договори, контракти), здійснювати угоди, набувати майнові та немайнові права та нести обов'язки, бути позивачем та відповідачем у суді, господарському суді, третейському суді, а також здійснювати інші юридичні дії, що не суперечать чинному законодавству.

3.6. Товариство має право у встановленому чинним законодавством України порядку:

- володіти, користуватися, розпоряджатися, продавати, передавати безкоштовно, обмінювати, передавати в оренду юридичним та фізичним особам майно, засоби виробництва, транспортні засоби, обладнання, споруди та інші матеріальні цінності, використовувати та відчужувати їх іншим особам, відповідно до чинного законодавства України та цього Статуту; страхувати власне майно;
- мати свої фірмові знаки, торгові марки, емблеми, маркування, інші атрибути продукції та документації;
- створювати на території України та за її межами філії і представництва, засновувати в установленому порядку свої підприємства та брати участь в заснуванні та діяльності господарських товариств і об'єднань, об'єднуватися з іншими суб'єктами підприємницької діяльності в т.ч. з спільно з іноземними особами, фізичними особами;
- створювати на території України та за її межами спільні підприємства з підприємствами та організаціями усіх форм власності в т.ч. з спільно з іноземними особами, фізичними особами;
- виступати засновником чи учасником підприємств, господарських товариств, об'єднань будь-яких форм власності, фондів і громадських організацій, спільних підприємств на території України та за її межами;
- самостійно визначати перспективу розвитку, планувати і здійснювати господарську діяльність; розпоряджатися своїм майном, одержаним прибутком, що залишається після сплати платежів до бюджету та інших обов'язкових платежів;
- самостійно здійснювати зовнішньоекономічну діяльність у будь-якій сфері, пов'язаній з предметом його діяльності; самостійно проводити експортно-імпорتنі операції;
- самостійно визначати ціни і тарифи в національній та іноземній валюті на товари, роботи, послуги, що реалізуються, виконуються та надаються Товариством, реалізовувати їх на території України та за її межами;
- самостійно затверджувати ліміти, фонди, сплачувати представницькі витрати, тощо;
- залучати для здійснення своєї діяльності кредити (позики) банків, юридичних та фізичних осіб; видавати безпроцентні позики своїм працівникам, а також іншим особам, що не перебувають у трудових відносинах з Товариством;
- випускати цінні папери, набувати цінні папери в інших юридичних та фізичних осіб;
- вкладати кошти в облігації, позики, сертифікати банків та інші папери, що знаходяться в обігу;
- самостійно витрачати грошові кошти, що зараховуються на рахунки Товариства (в тому числі валютні) в установах банків та оприбуткованих в касу;
- використовувати автотранспорт, обладнання, устаткування, інструменти, інші матеріальні цінності штатних працівників і Учасників Товариства за домовленістю;
- проводити аукціони, виставки;
- створювати тимчасові трудові колективи для виконання окремих робіт;
- направляти, в тому числі і за кордон, у відрядження для стажування і на перепідготовку фахівців для навчання і ознайомлення з досвідом організації діяльності фірм, бірж, банків тощо, брати участь у переговорах, встановлювати ділові контакти;
- залучати для виконання робіт (надання послуг) фахівців, в тому числі і іноземних, на підставі договору підряду, доручення, трудових договорів та інших договорів з оплатою праці за домовленістю сторін;
- на підставі довіреностей здійснювати представництво інтересів юридичних та фізичних осіб як українських, так і іноземних;
- відраховувати кошти на будівництво житла, об'єктів соціально-культурного і побутового призначення для Учасників Товариства і працівників Товариства;
- приймати на роботу працівників на умовах трудових договорів (контрактів), самостійно встановлювати для своїх працівників додаткові відпустки та інші пільги, не заборонені чинним в Україні законодавством;
- вчиняти інші дії, що не суперечать чинному законодавству України.

3.7. Товариство здійснює свою діяльність на засадах повного господарського розрахунку, самофінансування та самоокупності, володіє майном, має самостійний баланс і відкриває поточні та вкладні (депозитні) рахунки у банках, в т.ч. валютні. Товариство здійснює первинний (оперативний) та бухгалтерський облік результатів своєї роботи, складає статистичну інформацію, а також надає відповідно до вимог законодавства фінансову звітність та статистичну інформацію щодо своєї господарської діяльності, інші дані, визначені законодавством.

3.8. Товариство володіє відокремленим майном та відповідає за своїми зобов'язаннями в межах всього належного йому майна, на яке згідно з чинним законодавством України може бути звернуто стягнення.

3.9. Товариство не відповідає за зобов'язаннями його Учасників. Учасники Товариства відповідають за зобов'язаннями Товариства у межах їх вкладів до Статутного капіталу Товариства. Учасники Товариства, які не

повністю внесли вклади, несуть солідарну відповідальність за його зобов'язаннями у межах вартості невнесеної частини вкладу кожного з Учасників Товариства.

3.10. Держава та її органи не відповідають за зобов'язаннями Товариства, а Товариство не відповідає за зобов'язаннями держави та її органів.

4. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ УЧАСНИКІВ ТОВАРИСТВА.

4.1. Учасники Товариства мають право:

- 4.1.1. Брати участь в управлінні справами Товариства.
- 4.1.2. Отримувати частку прибутку від діяльності Товариства. Таке право мають особи, які є Учасниками Товариства на початок виплати відповідних платежів.
- 4.1.3. Брати участь в діяльності Товариства на підставі трудового договору (контракту) або договору цивільно-правового характеру.
- 4.1.4. Висувати на розгляд органів управління Товариства пропозиції з питань діяльності Товариства.
- 4.1.5. Придбавати у пріоритетному порядку продукцію, роботи та послуги, що виробляються Товариством.
- 4.1.6. Одержувати дані та відомості щодо діяльності Товариства, стану його майна, розмірів прибутків та збитків. На вимогу Учасника Товариство зобов'язане надавати йому для ознайомлення річні баланси, звіти Товариства про його діяльність, протоколи Загальних Зборів Учасників Товариства.
- 4.1.7. Обирати та бути обраними до органів управління Товариства.
- 4.1.8. Здійснювати відчуження часток у Статутному капіталі Товариства.
- 4.1.9. Вийти з Товариства у встановленому порядку.
- 4.1.10. Набувати інших прав, передбачених чинним законодавством України.

4.2. Учасники Товариства зобов'язані:

- 4.2.1. Додержуватися Статуту Товариства, виконувати рішення Загальних Зборів Учасників Товариства та інших органів управління Товариства.
- 4.2.2. Виконувати свої зобов'язання перед Товариством.
- 4.2.3. Не розголошувати комерційну таємницю та конфіденційну інформацію про діяльність Товариства.
- 4.2.4. Сприяти Товариству в його діяльності.
- 4.2.5. Своєчасно вносити вклади у розмірі, порядку та у спосіб, що передбачені цим Статутом.
- 4.2.6. Утримуватися від всілякої діяльності, яка може заподіяти шкоду Товариству.
- 4.2.7. Нести інші обов'язки, що передбачені чинним законодавством України.

5. СТАТУТНИЙ КАПІТАЛ ТОВАРИСТВА.

5.1. Для забезпечення діяльності Товариства утворюється Статутний капітал Товариства.

Статутний капітал Товариства може утворюватися з грошових коштів, цінних паперів, іншого майна, а також майнових та немайнових прав, якщо інше не встановлено Законом. Вклад учасника у не грошовій формі повинен мати грошову оцінку, що затверджується одностайним рішенням загальних зборів учасників, у яких взяли участь усі учасники Товариства.

5.2. Розмір статутного капіталу Товариства складає 10 000 (Десять тисяч) гривень 00 копійок.

5.3. Розподіл Статутного капіталу Товариства між Учасниками Товариства відбувається наступним чином:

	Учасник Товариства	Розмір внеску, гривень	Частка в %
1	Карач Оксана Владиславівна	10 000,00	100
	ВСЬОГО:	10 000,00	100

5.4. Учасники Товариства формують свої вклади грошовими коштами, шляхом перерахування відповідної суми коштів на рахунок Товариства в установі банку або шляхом внесення відповідної суми готівкових грошових коштів на рахунок Товариства через установу банку або касу Товариства.

5.5. Учасники Товариства повинні повністю оплатити свої вклади до Статутного капіталу Товариства протягом року з моменту державної реєстрації Товариства або прийняття рішення про збільшення Статутного капіталу.

5.6. Учасники Товариства мають право продати або іншим чином відступити свою частку (її частину) одному чи кільком Учасникам цього ж Товариства або третім особам в порядку, встановленому Законом та цим Статутом. Учасники Товариства користуються переважним правом придбання частки (її частини) Учасника Товариства, який її відступив, пропорційно до розмірів їх часток у Статутному капіталі Товариства.

5.7. Частка Учасників Товариства може бути відчужена до її повної сплати лише у тій частині, в якій її сплачено.

5.8. При передачі частки (її частини) третій особі відбувається одночасний перехід до неї всіх прав та обов'язків, що належали Учаснику Товариства, який відступив її повністю або частково.

5.9. Частка Учасника Товариства після повного внесення ним вкладу може бути придбана самим Товариством за умови, що на день такого придбання товариство сформує резервний капітал у розмірі ціни придбання викупленої частки, який не може використовуватися для здійснення виплат на користь учасників Товариства. У цьому разі Товариство зобов'язане відчужити її іншим Учасникам Товариства або третім особам у строк, що не перевищує одного року. Протягом цього періоду розподіл прибутку, розподіл майна Товариства при його

ліквідації, а також голосування і визначення кворуму на Загальних Зборах Учасників Товариства проводяться без урахування частки, придбаної Товариством.

5.10. Під час створення Товариства кожен учасник повинен повністю внести свій вклад протягом шести місяців з дати державної реєстрації товариства. Якщо учасник прострочив внесення вкладу чи його частини, виконавчий орган товариства має надіслати йому письмове попередження про прострочення. Попередження має містити інформацію про невнесений своєчасно вклад чи його частину та додатковий строк, наданий для погашення заборгованості. Додатковий строк, наданий для погашення заборгованості, встановлюється виконавчим органом товариства чи статутом товариства, але не може перевищувати 30 днів. Якщо учасник товариства не вніс вклад для погашення заборгованості протягом наданого додаткового строку, виконавчий орган товариства має скликати загальні збори учасників, які можуть прийняти одне з таких рішень:

- 1) про виключення учасника товариства, який має заборгованість із внесення вкладу;
- 2) про зменшення статутного капіталу товариства на розмір неоплаченої частини частки учасника товариства;
- 3) про перерозподіл неоплаченої частки (частини частки) між іншими учасниками товариства без зміни розміру статутного капіталу товариства та сплату такої заборгованості відповідними учасниками;
- 4) про ліквідацію товариства

5.11. Якщо після закінчення другого чи кожного наступного фінансового року вартість чистих активів Товариства виявиться меншою від Статутного капіталу Товариства, Товариство зобов'язане оголосити про зменшення Статутного капіталу Товариства і зареєструвати відповідні зміни до Статуту в установленому чинним законодавством України порядку, якщо Учасники Товариства не прийняли рішення про внесення додаткових вкладів. Після прийняття рішення про зменшення статутного капіталу товариства його виконавчий орган протягом 10 днів має письмово повідомити кожного кредитора, вимоги якого до товариства не забезпечені заставою, гарантією чи порукою, про таке рішення. Кредитори протягом 30 днів після отримання повідомлення, зазначеного в частині третій цієї статті, можуть звернутися до товариства з письмовою вимогою про здійснення протягом 30 днів одного з таких заходів за вибором товариства:

- 1) забезпечення виконання зобов'язань шляхом укладення договору забезпечення;
- 2) дострокове припинення або виконання зобов'язань перед кредитором;
- 3) укладення іншого договору з кредитором.

У разі невиконання Товариством зазначеної вимоги у встановлений строк кредитори мають право вимагати в судовому порядку дострокового припинення або виконання зобов'язань Товариством. Якщо кредитор не звернувся до Товариства з письмовою вимогою у строк, передбачений частиною четвертою цієї статті, вважається, що він не вимагає від товариства вчинення додаткових дій щодо виконання зобов'язань перед ним.

5.12. Якщо вартість чистих активів Товариства стає меншою від визначеного чинним законодавством України мінімального розміру статутного капіталу, Товариство підлягає ліквідації.

5.13. Збільшення Статутного капіталу Товариства допускається після внесення усіма його Учасниками вкладів у повному обсязі.

5.14. Учасники Товариства можуть збільшити статутний капітал Товариства без додаткових вкладів за рахунок нерозподіленого прибутку товариства. У разі збільшення статутного капіталу за рахунок нерозподіленого прибутку товариства без залучення додаткових вкладів склад учасників товариства та співвідношення розмірів їхніх часток у статутному капіталі не змінюються

5.15. Учасники Товариства можуть збільшити статутний капітал Товариства за рахунок додаткових вкладів учасників та/або третіх осіб за рішенням загальних зборів учасників. Учасники товариства можуть вносити додаткові вклади протягом строку, встановленого рішенням Загальних зборів учасників, але не більше ніж протягом одного року з дня прийняття рішення про залучення додаткових вкладів. Протягом одного місяця з дати спливу строку для внесення додаткових вкладів, Загальні збори учасників Товариства приймають рішення про:

- 1) затвердження результатів внесення додаткових вкладів учасниками товариства та/або третіми особами;
- 2) затвердження розмірів часток учасників товариства та їх номінальної вартості з урахуванням фактично внесених ними додаткових вкладів;
- 3) затвердження збільшеного розміру Статутного капіталу Товариства.

5.16. Товариство має право зменшити свій статутний капітал у порядку, встановленому Законом.

6. ФОНДИ ТОВАРИСТВА.

6.1. У Товаристві створюється Резервний (страховий) фонд у розмірі 25 (двадцять п'ять) відсотків Статутного капіталу. Розмір щорічних відрахувань до Резервного (страхового) фонду не може бути менш як 5 (п'ять) відсотків суми чистого прибутку.

6.2. Резервний (страховий) фонд призначається на покриття непередбачених збитків. Витрати Резервного (страхового) фонду здійснюються за розпорядженням Учасників Товариства.

6.3. Товариство, крім Резервного (страхового) фонду, може створювати й інші фонди. Порядок створення, призначення, використання, поповнення та ліквідація фондів, джерела формування встановлюється за рішенням Учасників Товариства.

7. МАЙНО ТОВАРИСТВА.

7.1. Товариство є власником:

- майна, переданого йому у власність Учасниками Товариства як вклад;
- продукції, виробленої в результаті господарської діяльності Товариства;
- доходів, одержаних від господарської діяльності Товариства;
- добровільних внесків українських та іноземних юридичних та фізичних осіб;

- іншого майна, набутого Товариством на підставах, не заборонених чинним законодавством України.
- 7.2.** Товариство володіє, користується та розпоряджається власним майном, яке становлять виробничі і невиробничі фонди, а також інші цінності, вартість яких відображається у самостійному балансі Товариства відповідно до цілей своєї діяльності.
- 7.3.** Товариство вправі без обмежень набувати у власність і відчужувати будь-яке майно, що належить йому на праві власності, а також приймати і передавати майно у тимчасове користування, зокрема шляхом оренди, лізингу тощо.
- 7.4. Джерела формування майна Товариства:**
- грошові і матеріальні вклади Учасників Товариства;
 - доходи від власної господарської діяльності;
 - доходи від цінних паперів;
 - капітальні вкладення і дотації з бюджетів;
 - інші джерела, не заборонені чинним законодавством України;
- 7.5.** Вклади Учасників Товариства можуть здійснюватись у будь-якому не забороненому законодавством України чи ратифікованими в передбаченому діючим законодавством порядку міжнародними договорами вигляді, зокрема, але не обмежуючись у вигляді:
- іноземної валюти, що визнається конвертованою Національним банком України;
 - валюти України;
 - будь-якого рухомого і нерухомого майна, земельних ділянок будь-якого призначення, та пов'язаних з ними майнових прав;
 - акцій, облігацій, інших цінних паперів, а також корпоративних прав (прав власності на частку (пай) у статутному капіталі юридичної особи, створеної відповідно до чинного законодавства України або законодавства інших країн), виражених у конвертованій валюті;
 - грошових вимог та права на вимоги виконання договірних зобов'язань, які гарантовані першокласними банками і мають вартість у конвертованій валюті, підтверджену згідно з законами (процедурами) країни інвестора або міжнародними торговельними звичаями;
 - будь-яких прав інтелектуальної власності, вартість яких у конвертованій валюті підтверджена згідно з законами (процедурами) країни інвестора або міжнародними торговельними звичаями, а також підтверджена експертною оцінкою в Україні, включаючи легалізовані на території України авторські права, права на винаходи, корисні моделі, промислові зразки, знаки для товарів і послуг, ноу-хау тощо;
 - прав на здійснення господарської діяльності, включаючи права на користування надрами та використання природних ресурсів, наданих відповідно до законодавства або договорів, вартість яких у конвертованій валюті підтверджена згідно з законами (процедурами) країни інвестора або міжнародними торговельними звичаями;
 - інших цінностей відповідно до чинного законодавства України;
- 7.6.** Передача до Статутного капіталу Товариства матеріальних цінностей та/чи прав користування ними (в тому числі прав користування результатами інтелектуальної і творчої діяльності) оформлюється відповідними актами приймання-передачі за ціною, що буде визначатися відповідно до умов чинного на момент передачі законодавства України, а передача грошових коштів – банківськими та/чи іншими фінансовими документами.
- 8. ОПОДАТКУВАННЯ, РОЗПОДІЛ ПРИБУТКУ ТА ВІДШКОДУВАННЯ ЗБИТКІВ ТОВАРИСТВА.**
- 8.1.** Товариство сплачує податки згідно з чинним законодавством України.
- 8.2.** Прибуток Товариства утворюється з надходжень від його господарської діяльності після покриття матеріальних та привірняних до них витрат і витрат на оплату праці. З прибутку Товариства сплачуються передбачені чинним законодавством України податки та інші обов'язкові платежі, а також відсотки по кредитах банків і по облігаціях. Чистий прибуток, одержаний після зазначених розрахунків, залишається у розпорядженні Товариства, яке визначає напрями його використання відповідно до рішень Загальних Зборів Учасників Товариства.
- 8.3.** Збитки Товариства за підсумками роботи за рік відшкодовуються за рахунок Резервного (страхового) фонду, а у випадках, якщо коштів Резервного (страхового) фонду не вистачає, та якщо таке рішення буде прийнято Загальними Зборами Учасників Товариства, за рахунок коштів інших фондів Товариства або за рахунок додаткових внесків Учасників Товариства.
- 8.4.** Виплата частини прибутку (дивідендів) Учасникам Товариства здійснюється у розмірах, у терміни та у порядку, встановленому відповідним рішенням Загальних Зборів Учасників Товариства.
- 9. СКЛАД ТА КОМПЕТЕНЦІЯ ОРГАНІВ УПРАВЛІННЯ ТОВАРИСТВОМ.**
- 9.1. Управління Товариством здійснюють:**
- Загальні Збори Учасників Товариства;
 - Виконавчий орган - Директор Товариства;
- 9.2. Загальні Збори Учасників Товариства:**
- 9.2.1.** Вищим органом Товариства є Загальні Збори Учасників Товариства, надалі іменуються як «Збори Учасників» або «Загальні Збори Учасників».
- Кожен з Учасників Товариства на Зборах Учасників має кількість голосів, пропорційну розміру його частки у Статутному капіталі Товариства. Голосування на Зборах Учасників провадиться за принципом - на 1 (один) відсоток Статутного капіталу Товариства припадає один голос.
- 9.2.2. Скликання Зборів Учасників.**
- 9.2.2.1. Загальні збори учасників скликаються у випадках, передбачених Законом та Статутом товариства, а також:

1) з ініціативи виконавчого органу Товариства;

3) на вимогу учасника або учасників Товариства, які на день подання вимоги в сукупності володіють 10 або більше відсотками статутного капіталу товариства.

9.2.2.2. Річні Загальні збори учасників скликаються протягом шести місяців наступного за звітним року. До порядку денного річних Загальних зборів учасників обов'язково вносяться питання про розподіл чистого прибутку Товариства, про виплату дивідендів та їх розмір.

9.2.2.3. Якщо вартість чистих активів Товариства знизилася більш як на 50 відсотків порівняно з цим показником станом на кінець попереднього року, виконавчий орган Товариства скликає Загальні збори учасників, які мають відбутися протягом 60 днів з дня такого зниження. До порядку денного таких Загальних зборів учасників включаються питання про заходи, які мають бути вжиті для покращення фінансового стану товариства, про зменшення статутного капіталу Товариства або про ліквідацію Товариства.

9.2.2.4. Вимога про скликання Загальних зборів учасників подається виконавчому органу товариства в письмовій формі із зазначенням запропонованого порядку денного. У разі скликання Загальних зборів учасників з ініціативи учасників Товариства така вимога повинна містити інформацію про розмір часток у статутному капіталі Товариства, що належать таким учасникам.

9.2.2.5. Виконавчий орган Товариства повідомляє про відмову в скликанні Загальних зборів учасникам, які вимагали скликання таких зборів, письмово із зазначенням причин відмови протягом п'яти днів з дати отримання вимоги від таких учасників Товариства.

9.2.2.6. Разом з питаннями, запропонованими для включення до порядку денного Загальних зборів учасників особою, яка вимагає скликання таких Зборів, виконавчий орган Товариства з власної ініціативи може включити до нього додаткові питання.

9.2.2.7. Виконавчий орган Товариства зобов'язаний вчинити всі необхідні дії для скликання Загальних зборів учасників у строк не пізніше 20 днів з дня отримання вимоги про проведення таких Зборів.

9.2.2.8. У разі якщо протягом 10 днів з дня, коли Товариство отримало чи мало отримати вимогу про скликання Загальних зборів, учасники не отримали повідомлення про скликання Загальних зборів учасників, якщо інший строк не встановлено статутом, особи, які ініціювали їх проведення, можуть скликати Загальні збори учасників самостійно. У такому випадку обов'язки щодо скликання та підготовки проведення загальних зборів учасників, покладаються на учасників Товариства, які ініціювали Загальні збори учасників.

9.2.2.9. Загальні збори учасників можуть прийняти рішення з будь-якого питання без дотримання вимог, встановлених цим Статутом та Законом щодо порядку скликання загальних зборів учасників та щодо повідомлень, якщо в таких Загальних зборах учасників взяли участь всі учасники Товариства та всі вони надали згоду на розгляд таких питань.

9.2.3. Порядок скликання Зборів Учасників.

9.2.3.1. Загальні збори учасників скликаються Виконавчим органом Товариства.

9.2.3.2. Виконавчий орган Товариства скликає Загальні збори учасників шляхом надсилання повідомлення про це кожному учаснику Товариства.

9.2.3.3. Виконавчий орган Товариства зобов'язаний повідомити учасників Товариства не менше ніж за 30 днів до запланованої дати проведення Загальних зборів учасників.

9.2.3.4. Повідомлення, передбачене п.9.2.3.3. Статуту, надсилається поштовим відправленням з описом вкладення..

9.2.3.5. У повідомленні про Загальні збори учасників зазначаються дата, час, місце проведення, порядок денний. Якщо до порядку денного включено питання про внесення змін до статуту Товариства, до повідомлення додається проект запропонованих змін.

9.2.3.6. Виконавчий орган Товариства приймає рішення про включення запропонованих питань до порядку денного Загальних зборів учасників.

9.2.3.7. Пропозиції учасника або учасників Товариства, які в сукупності володіють 10 або більше відсотками статутного капіталу Товариства, підлягають обов'язковому включенню до порядку денного Загальних зборів учасників. У такому разі таке питання вважається автоматично включеним до порядку денного Загальних зборів учасників.

9.2.3.8. Після надсилання повідомлення, передбаченого п.9.2.3.3. Статуту, забороняється внесення змін до порядку денного Загальних зборів учасників, крім включення нових питань відповідно до п.9.2.3.7. цього Статуту.

9.2.3.9. Виконавчий орган Товариства зобов'язаний повідомити учасників Товариства про внесення змін до порядку денного не менше ніж за 10 днів до запланованої дати Загальних зборів учасників, відповідно до п.9.2.3.4. цього Статуту.

9.2.3.10. До порядку денного можуть бути внесені будь-які зміни за згодою всіх учасників Товариства. У такому разі положення п. 9.2.3.8. та п.9.2.3.9 цього Статуту не застосовуються.

9.2.3.11. Виконавчий орган Товариства зобов'язаний надати учасникам Товариства можливість ознайомитися з документами та інформацією, необхідними для розгляду питань порядку денного на Загальних зборах учасників. Виконавчий орган Товариства забезпечує належні умови для ознайомлення з такими документами та інформацією за місцезнаходженням Товариства у робочий час.

9.2.4. Проведення Загальних зборів учасників.

9.2.4.1. Загальні збори учасників проводяться в порядку, встановленому цим Статутом та Законом.

9.2.4.2. Учасники товариства беруть участь у Загальних зборах учасників особисто або через своїх представників.

9.2.4.3. Загальні збори учасників передбачають спільну присутність учасників Товариства в одному місці для обговорення питань порядку денного або можуть проводитися у режимі відеоконференції, що дозволяє бачити та чути всіх учасників Загальних зборів учасників одночасно.

9.2.4.4. На Загальних зборах учасників, що проводяться відповідно до п.9.2.4.3. цього Статуту, ведеться протокол, у якому фіксуються перебіг Загальних зборів учасників та прийняті рішення. Протокол підписує Голова Загальних зборів учасників або інша уповноважена зборами особа. Кожен учасник Товариства, який взяв участь у Загальних зборах учасників, може підписати протокол.

9.2.4.5. Рішення з питань, не включених до порядку денного Загальних зборів учасників, приймається лише за умови, що у них беруть участь всі учасники Товариства, які одностайно надали згоду на розгляд таких питань. Повноваження представника за довіреністю щодо надання такої згоди мають бути спеціально обумовлені довіреністю.

9.2.4.6. Усі витрати на підготовку та проведення Загальних зборів учасників несе Товариство. Якщо Загальні збори учасників ініційовані учасником Товариства, витрати на підготовку та проведення таких Загальних зборів учасників несе учасник Товариства, який ініціює їх проведення, якщо інше рішення не прийнято Загальними зборами учасників.

9.2.4.7. Загальні збори учасників проводяться за місцезнаходженням Товариства, або в місці, зазначеному у повідомленні про проведення Зборів. Проведення Загальних зборів за межами території України допускається лише за одностайною письмовою згодою всіх учасників товариства.

9.2.5. Компетенція Зборів Учасників:

Загальні Збори учасників можуть вирішувати будь-які питання діяльності Товариства.

До компетенції Зборів Учасників належить:

9.2.5.1. визначення основних напрямів діяльності Товариства і затвердження його планів та звітів про їх виконання;
9.2.5.2. внесення змін до Статуту Товариства, прийняття рішення про здійснення діяльності на підставі модельного статуту;

9.2.5.3. зміна розміру Статутного капіталу Товариства;

9.2.5.4. прийняття нових осіб до складу Учасників Товариства;

9.2.5.5. перерозподіл часток між учасниками у випадках, передбачених Законом;

9.2.5.6. встановлення розміру, форми, порядку та строків внесення Учасниками Товариства додаткових вкладів;

9.2.5.7. затвердження грошової оцінки не грошового вкладу учасника;

9.2.5.8. прийняття рішення про придбання Товариством частки (частини частки) Учасника Товариства;

9.2.5.9. виключення Учасника з Товариства;

9.2.5.10. обрання та відкликання одноосібного виконавчого органу - Директора Товариства, встановлення розміру винагороди Директора;

9.2.5.11. визначення форм контролю та нагляду за діяльністю виконавчого органу Товариства;

9.2.5.12. обрання та припинення повноважень Наглядової ради Товариства (у випадку прийняття Зборами Учасників рішення про її утворення), встановлення розміру винагороди членів Наглядової ради;

9.2.5.13. створення інших органів Товариства, визначення порядку їх діяльності;

9.2.5.14. затвердження річних результатів діяльності Товариства, включаючи його дочірні підприємства, розподіл чистого прибутку, прийняття рішення про виплату дивідендів, визначення порядку покриття збитків;

9.2.5.15. створення, реорганізація та ліквідація дочірніх підприємств, філій та представництв, затвердження їх статутів та положень;

9.2.5.16. винесення рішень про притягнення до майнової відповідальності посадових осіб Товариства;

9.2.5.17. затвердження правил процедури та інших внутрішніх документів товариства, визначення організаційної структури Товариства, затвердження Положень про фонди, які створюються в Товаристві;

9.2.5.18. визначення умов оплати праці посадових осіб Товариства, його дочірніх підприємств, філій та представництв;

9.2.5.19. прийняття рішень про надання згоди на вчинення правочину, якщо вартість майна, робіт або послуг, що є предметом такого правочину, перевищує 50 відсотків вартості чистих активів Товариства станом на кінець попереднього кварталу (значних правочинів);

9.2.5.20. прийняття рішень про надання згоди щодо здійснення господарських операцій (укладення правочинів (договорів, угод, зовнішньоекономічних контрактів тощо, в т.ч. про відчуження нерухомого майна Товариства, корпоративних прав, які належать Товариству) на суму, що перевищує гривневий еквівалент 100 000,00 (сто тисяч) доларів США по офіційному курсу НБУ, який діє на момент здійснення таких операцій, та щодо підписання всіх необхідних для цього документів;

9.2.5.21. прийняття рішень про виділ, злиття, поділ, приєднання, ліквідацію та перетворення Товариства, обрання комісії з припинення (ліквідаційної комісії), затвердження порядку припинення Товариства, порядку розподілу між учасниками Товариства у разі його ліквідації майна, що залишилося після задоволення вимог кредиторів, затвердження ліквідаційного балансу Товариства;

9.2.5.22. прийняття рішень з усіх інших питань, віднесених Законом до компетенції Загальних Зборів Учасників.

9.2.6. Прийняття рішень Зборами Учасників з питань порядку денного.

9.2.6.1.. Рішення Загальних зборів учасників приймаються відкритим голосуванням.

9.2.6.2. Рішення з питань, передбачених п.9.2.5.2., п.9.2.5.3., п.9.2.5.21. цього Статуту, приймаються трьома чвертями голосів усіх учасників Товариства, які мають право голосу з відповідних питань.

9.2.6.3. Рішення Загальних зборів учасників з питань, передбачених п.9.2.5.5., п.9.2.5.7., п.9.2.5.8., п.9.2.5.13 цього Статуту, приймаються одностайно всіма учасниками Товариства, які мають право голосу з відповідних питань.

9.2.6.4. Рішення Загальних зборів учасників з усіх інших питань, зазначених в п.9.2.5. цього Статуту приймаються більшістю голосів усіх учасників Товариства, які мають право голосу з відповідних питань.

9.2.6.5. Рішення Загальних зборів учасників з усіх інших питань, віднесених Законом до компетенції Загальних зборів Учасників та щодо яких Законом передбачена одностайність, приймаються одностайно всіма учасниками Товариства, які мають право голосу з відповідних питань.

9.2.6.6. Рішення стосовно виключення учасника з Товариства приймається одностайно всіма учасниками Товариства, які мають право голосу, без врахування голосів учасника, який виключається.

9.2.7. Заочне голосування.

9.2.7.1. Учасник Товариства може взяти участь у Загальних зборах учасників шляхом надання свого волевиявлення щодо голосування з питань порядку денного у письмовій формі (заочне голосування). Справжність підпису учасника Товариства на такому документі засвідчується нотаріально.

9.2.7.2. Голос учасника Товариства зараховується до результатів голосування з кожного окремого питання, якщо текст документа дозволяє визначити його волю щодо безумовного голосування за чи проти відповідного рішення з питання порядку денного. Такий документ долучається до протоколу Загальних зборів учасників та зберігається разом із ним.

9.2.8. Рішення загальних зборів, прийняте шляхом опитування.

9.2.8.1. Прийняття рішення загальними Зборами шляхом опитування з будь-яких питань порядку денного не допускається.

9.2.9. Особливості проведення Загальних зборів Учасників товариством, що має одного учасника.

9.2.9.1. У випадку, якщо Товариство матиме лише одного учасника, рішення з питань, що належать до компетенції Загальних зборів учасників, приймаються таким учасником Товариства одноособово та оформлюються письмовим рішенням такого Учасника.

9.2.9.2. До Товариства з одним учасником не застосовуються положення п.9.2.3., п.9.2.4., п.9.2.6., п.9.2.7., п.9.2.8. цього Статуту.

9.3. Виконавчий орган Товариства - Директор Товариства.

9.3.1. Виконавчим органом Товариства є Директор Товариства надалі іменується як «Директор».

9.3.1.1. Директор здійснює управління поточною діяльністю Товариства,

9.3.1.2. Директор без довіреності діє від імені Товариства; представляє інтереси Товариства у відносинах з органами державної влади та місцевого самоврядування, з іншими державними та недержавними підприємствами, установами, та організаціями, у відносинах іншими фізичними та юридичними особами; формує трудовий колектив Товариства; вирішує усі питання діяльності Товариства, за винятком тих, що належать до виключної компетенції Зборів Учасників; має право першого підпису розрахункових документах.

9.3.1.3. Директор підзвітний Зборам Учасників і організовує та здійснює виконання їх рішень.

9.3.1.4. Директор не вправі приймати рішення, обов'язкові для Учасників Товариства.

9.3.1.5. Директор обирається Зборами Учасників строком на 5 (п'ять) років.

9.3.1.6. Повноваження Директора можуть бути припинені або він може бути тимчасово відсторонений від виконання своїх повноважень лише шляхом обрання нового директора або тимчасових виконувача його обов'язків.

9.3.2. Учасник може тимчасово здійснювати безпосереднє управління Товариством через виконання обов'язків директора, з повним обсягом правомочностей, передбачених законодавством України та цим Статутом для Директора Товариства (в тому числі з правом підпису розрахункових та будь-яких інших документів від імені Товариства та правом вчиняти дії від імені Товариства без довіреності) без нарахування, отримання винагороди та/або доходу (трудових відносин між Товариством та Учасником не виникає). Рішення про управління Учасником Товариством приймається Загальними зборами Учасників Товариства або єдиним учасником одноособово..

9.3.3. Компетенція Директора:

9.3.3.1. виконання рішень Зборів Учасників;

9.3.3.2. скликання Зборів Учасників у порядку, встановленому Статутом;

9.3.3.3. організація господарської діяльності Товариства;

9.3.3.4. організація виконання господарських програм, планів роботи Товариства;

9.3.3.5. організація ведення бухгалтерського та податкового обліку та звітності Товариства, надання річного звіту та балансу Товариства на затвердження Зборів учасників;

9.3.3.6. розпорядження майном Товариства, включаючи грошові кошти, з урахуванням обмежень, встановлених цим Статутом та іншими нормативними документами Товариства;

9.3.3.7. розпорядження поточним, валютним та іншими рахунками Товариства,

9.3.3.8. прийняття рішень щодо здійснення господарських операцій (укладення правочинів (договорів, угод, зовнішньоекономічних контрактів тощо, в т.ч. про відчуження нерухомого майна Товариства, корпоративних прав, які належать Товариству) на суму, що не перевищує гривневий еквівалент 100 000,00 (сто тисяч) доларів США по офіційному курсу НБУ, який діє на момент здійснення таких операцій, та щодо підписання всіх необхідних для цього документів. Здійснення господарських операцій на суму, що перевищує гривневий еквівалент 100 000,00 (сто тисяч) доларів США по офіційному курсу НБУ, який діє на момент здійснення таких операцій, та підписання всіх необхідних для цього документів, проводиться після прийняття рішень про надання згоди щодо здійснення таких господарських операцій Загальними зборами учасників.

9.3.3.9. укладення та підписання будь-яких правочинів (договорів, угод, зовнішньоекономічних контрактів тощо, в т.ч. про відчуження нерухомого майна Товариства, корпоративних прав, які належать Товариству) та всіх необхідних документів, пов'язаних з їх виконанням. При цьому вчинення значних правочинів (якщо вартість майна, робіт або послуг, що є предметом такого правочину, перевищує 50 відсотків вартості чистих активів

Товариства станом на кінець попереднього кварталу), здійснюється після прийняття рішень про надання згоди на вчинення таких правочинів Загальними зборами учасників.

9.3.3.10. визначення порядку ціноутворення на продукцію, роботи та послуги Товариства;

9.3.3.11. приймання та звільнення працівників Товариства, ведення обліку кадрів, застосування заохочень та накладення стягнень на працівників Товариства;

9.3.3.12. прийняття рішень про відрядження, включаючи закордонні ділові поїздки;

9.3.3.13. прийняття рішень про надання матеріальної (благодійної чи іншої допомоги) Учасникам Товариства, працівникам Товариства, іншим особам;

9.3.3.15. прийняття рішень адміністративного характеру;

9.3.3.16. видання інструкцій, наказів, розпоряджень та інших актів, пов'язаних з діяльністю Товариства, вказівок обов'язкових для виконання всіма структурними підрозділами та працівниками Товариства, довіреностей (в т.ч. і тих, які потребують нотаріального посвідчення);

9.3.3.17. відкриття рахунків в банках,

9.3.3.18. підписання розрахункових (платіжних) та інших документів від імені Товариства;

9.3.3.19. підписання кореспонденції від імені Товариства;

9.3.2.20. прийняття рішень з інших питань, що пов'язані з діяльністю Товариства і згідно з цим Статутом, не належать до виняткової компетенції Зборів Учасників та/або делегованих Директору Зборами Учасників;

9.3.3.21. здійснення інших дій, що впливають із Статуту Товариства, рішень Зборів Учасників, внутрішніх нормативних документів Товариства.

9.4. Проведення аудиту фінансової звітності Товариства на вимогу учасників.

9.4.1. На вимогу учасника чи учасників, яким сукупно належить 10 і більше відсотків статутного капіталу Товариства, проводиться аудит фінансової звітності товариства із залученням аудитора (аудиторської фірми), не пов'язаного (не пов'язаної) майновими інтересами з Товариством, посадовими особами Товариства чи з його учасниками.

9.4.2. У такому разі учасник (учасники) Товариства самостійно укладає з визначеним ним аудитором (аудиторською фірмою) договір про проведення аудиту фінансової звітності Товариства, в якому зазначається обсяг аудиторських послуг.

9.4.3. Витрати, пов'язані з проведенням аудиту фінансової звітності, покладаються на учасника (учасників), на вимогу якого проводиться такий аудит. Загальні збори учасників Товариства можуть ухвалити рішення про відшкодування витрат учасника на аудит фінансової звітності Товариства.

9.4.4. Директор Товариства протягом 10 днів з дати отримання запиту учасника (учасників) про такий аудит та примірника оригіналу договору про проведення аудиту фінансової звітності Товариства зобов'язаний забезпечити аудиту можливість проведення аудиту та надати завірені підписом уповноваженої особи товариства копії всіх документів відповідно до визначеного у договорі обсягу аудиторських послуг.

10. ПЕРЕХІД ЧАСТКИ УЧАСНИКА ДО ІНШОЇ ОСОБИ, ВИХІД УЧАСНИКА ТОВАРИСТВА З ТОВАРИСТВА, ПРАВОНАСТУПНИЦТВО (СПАДКУВАННЯ) ЧАСТКИ УЧАСНИКА ТОВАРИСТВА, ВИКЛЮЧЕННЯ УЧАСНИКА ТОВАРИСТВА З ТОВАРИСТВА, ВСТУП ДО ТОВАРИСТВА.

10.1. Перехід частки (її частини) Учасника Товариства у Статутному капіталі Товариства до іншої особи.

10.1.1. Учасник Товариства може за згодою решти Учасників Товариства відступити свою частку (її частину) одному чи кільком Учасникам Товариства, або третій особі в порядку, встановленому Законом. Учасник Товариства, який має намір продати свою частку (частину частки) третій особі, зобов'язаний письмово повідомити про це інших Учасників Товариства та поінформувати про ціну та розмір частки, що відчужується, інші умови такого продажу

10.1.2. Учасники Товариства користуються переважним правом придбання частки (її частини) Учасника Товариства, який її відступає, пропорційно до розмірів їх часток у Статутному капіталі Товариства. Якщо Учасник Товариства, який має намір продати свою частку (частину частки) третій особі, отримав від іншого Учасника письмову заяву про намір скористатися своїм переважним правом, такі Учасники зобов'язані протягом одного місяця укласти договір купівлі-продажу пропонованої до продажу частки (частини частки)

10.1.3. Купівля частки (її частини) Учасника здійснюється за ціною та на інших умовах, на яких частка (її частина) пропонувалася для продажу третім особам.

10.1.4. Якщо жоден з Учасників Товариства протягом 30 днів з дати отримання повідомлення про намір учасника продати частку (частину частки) не повідомив письмово учасника, який продає частку (частину частки), про намір скористатися своїм переважним правом, вважається, що такий учасник товариства надав свою згоду на 31 день з дати отримання повідомлення, і така частка (частина частки) може бути відчужена третій особі на умовах, які були повідомлені учасникам товариства.

10.1.5. Передача частки (її частини) можлива тільки після повного внесення вкладу Учасником, який її відступає. При передачі частки (її частини) третій особі відбувається одночасний перехід до неї всіх прав та обов'язків, що належали Учаснику, який відступив її повністю або частково.

10.1.6. Передача Учасником своєї частки в заставу допускається лише за згодою інших Учасників Товариства.

10.2. Вихід Учасника Товариства з Товариства.

10.2.1. Учасник товариства, частка якого у статутному капіталі товариства становить менше 50 відсотків, може вийти з товариства у будь-який час без згоди інших учасників.

10.2.2. Учасник товариства, частка якого у статутному капіталі товариства становить 50 або більше відсотків, може вийти з товариства за згодою інших учасників.

10.2.3. Рішення щодо надання згоди на вихід учасника з товариства може бути прийнято протягом одного місяця з дня подання учасником заяви, якщо інший строк не передбачений статутом.

10.2.4. Якщо для виходу учасника необхідна згода інших учасників товариства, він може вийти з товариства протягом одного місяця з дня надання такої згоди останнім учасником, якщо менший строк не визначений такою згодою.

10.2.5. Учасник вважається таким, що вийшов з товариства, з дня державної реєстрації його виходу. Вихід учасника з товариства, внаслідок якого у товаристві не залишиться жодного учасника, забороняється.

10.2.6. Не пізніше 30 днів з дня, коли товариство дізналося чи мало дізнатися про вихід учасника, воно зобов'язане повідомити такому колишньому учаснику вартість його частки, надати обґрунтований розрахунок та копії документів, необхідних для розрахунку. Вартість частки учасника визначається станом на день, що передував дню подання учасником відповідної заяви у порядку, передбаченому Законом України "Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань".

10.2.7. Товариство зобов'язане протягом одного року з дня, коли воно дізналося чи мало дізнатися про вихід учасника, виплатити такому колишньому учаснику вартість його частки.

10.2.8. Вартість частки учасника визначається виходячи з ринкової вартості сукупності всіх часток учасників товариства пропорційно до розміру частки такого учасника.

10.2.9. За погодженням учасника товариства, який вийшов, та товариства зобов'язання зі сплати грошових коштів може бути замінено зобов'язанням із передачі іншого майна.

10.2.10. Товариство виплачує учаснику, який вийшов з товариства, вартість його частки або передає майно лише пропорційно до розміру оплаченої частини частки такого учасника.

10.2.11. Товариство зобов'язане надавати учаснику, який вийшов з товариства, доступ до документів фінансової звітності, інших документів, необхідних для визначення вартості його частки.

10.2.12. Положення п.10.2.8. – 10.2.11. застосовуються також до відносин щодо наслідків прийняття загальними зборами учасників рішення про виключення учасника з товариства. Не пізніше 30 днів з дня прийняття загальними зборами учасників такого рішення товариство зобов'язане повідомити колишньому учаснику (його спадкоємцю, правонаступнику) вартість його частки. Вартість частки визначається станом на день, що передував дню прийняття загальними зборами учасників рішення про виключення учасника з товариства.

10.2.13. Правила цього розділу (10.2.) застосовуються також до відносин щодо виходу з Товариства спадкоємця чи правонаступника Учасника.

10.3. Перехід частки до спадкоємця або правонаступника Учасника Товариства.

10.3.1. У разі смерті або припинення учасника товариства його частка переходить до його спадкоємця чи правонаступника без згоди учасників товариства.

10.3.2. У разі смерті, оголошення судом безвісно відсутнім або померлим учасника - фізичної особи чи припинення учасника - юридичної особи, частка якого у статутному капіталі товариства становить менше 50 відсотків, та якщо протягом року з дня закінчення строку для прийняття спадщини, встановленого законодавством, спадкоємці (правонаступники) такого учасника не подали заяву про вступ до товариства відповідно до закону, товариство може виключити учасника з товариства. Таке рішення приймається без врахування голосів учасника, який виключається. Якщо частка такого учасника у статутному капіталі товариства становить 50 відсотків або більше, товариство може приймати рішення, пов'язані з ліквідацією товариства, без врахування голосів цього учасника

10.4. Виключення Учасника Товариства з Товариства.

10.4.1. Учасника Товариства, який прострочив внесення вкладу чи його частини, та не вніс вклад для погашення заборгованості протягом наданого додаткового строку, може бути виключено з Товариства за рішенням Загальних зборів учасників Товариства.

10.4.2. У разі смерті, оголошення судом безвісно відсутнім або померлим учасника - фізичної особи чи припинення учасника - юридичної особи, частка якого у статутному капіталі товариства становить менше 50 відсотків, та якщо протягом року з дня закінчення строку для прийняття спадщини, встановленого законодавством, спадкоємці (правонаступники) такого учасника не подали заяву про вступ до товариства відповідно до закону, товариство може виключити учасника з товариства. Таке рішення приймається Загальними зборами учасників без врахування голосів учасника, який виключається. Якщо частка такого учасника у статутному капіталі товариства становить 50 відсотків або більше, товариство може приймати рішення, пов'язані з ліквідацією товариства, без врахування голосів цього учасника

10.4.3. До відносин щодо наслідків прийняття Загальними зборами учасників рішення про виключення Учасника з товариства застосовуються положення п.10.2.8. – п.10.2.11. цього Статуту. Не пізніше 30 днів з дня прийняття Загальними зборами учасників такого рішення Товариство зобов'язане повідомити колишньому учаснику (його спадкоємцю, правонаступнику) вартість його частки. Вартість частки визначається станом на день, що передував дню прийняття Загальними зборами учасників рішення про виключення Учасника з Товариства

10.5. Порядок вступу Учасника до Товариства.

10.5.1. Будь-яка особа може бути прийнята до складу учасників Товариства (вступити до Товариства) шляхом набуття частки у Статутному капіталі Товариства у порядку, встановленому Законом та цим Статутом.

10.5.2. Особа, яка має намір вступити до Товариства, подає відповідну заяву про вступ до Товариства на ім'я Загальних Зборів Учасників. Рішення про прийняття нового Учасника приймається трьома чвертями голосів Учасників Товариства.

10.6. Набуття Товариством частки у власному статутному капіталі.

10.6.1. Товариство має право придбавати частки у власному статутному капіталі без його зменшення на розмір такої частки лише за умови, що на день такого придбання Товариство сформує резервний капітал у розмірі ціни придбання викупленої частки, який не може використовуватися для здійснення виплат на користь учасників Товариства.

10.6.2. Відплатний договір про набуття Товариством частки у власному статутному капіталі укладається лише за одностайним рішенням Загальних зборів учасників, у яких взяли участь всі учасники Товариства.

10.6.3. Частки, що належать Товариству, не враховуються при визначенні результатів голосування на Загальних зборах учасників при розподілі прибутку Товариства, а також при розподілі майна Товариства у разі його ліквідації.

10.6.4. У разі придбання частки (частини частки) учасника самим Товариством без зменшення статутного капіталу Товариства, воно зобов'язане здійснити відчуження такої частки відплатно не пізніше ніж через один рік з дня придбання частки (частини частки).

11. КОМПЕТЕНЦІЯ І ПОВНОВАЖЕННЯ ТРУДОВОГО КОЛЕКТИВУ ТОВАРИСТВА І ЙОГО ВИБОРНИХ ОРГАНІВ.

11.1. Трудовий колектив Товариства складають всі громадяни, які своєю працею приймають участь у його діяльності на основі трудового договору (контракту, угоди), а також інших форм, що регулюють трудові відносини працівника з Товариством.

11.2. Трудовий колектив Товариства розглядає та вирішує, відповідно до цього Статуту, питання самоврядування трудового колективу.

11.3. Інтереси трудового колективу може представляти виборний орган.

11.4. Працівники Товариства мають право на створення або входження у професійні спілки.

11.5. Виборний орган трудового колективу Товариства вправі укласти з виконавчим органом Товариства колективний договір, яким регулюються виробничі, трудові та економічні відносини трудового колективу з виконавчим органом, питання охорони праці, соціального розвитку.

11.6. Товариство самостійно визначає фонд заробітної плати; встановлює форми, системи та розміри оплати праці, а також інші види доходів працівників; може надавати додаткові порівняно з чинним законодавством України трудові та соціально-побутові гарантії, компенсації та пільги для своїх працівників або для окремих їх категорій.

11.7. Соціальні та трудові гарантії працівників Товариства гарантуються чинним законодавством України.

12. ФІНАНСОВО - ГОСПОДАРСЬКА ДІЯЛЬНІСТЬ ТОВАРИСТВА.

12.1. Для досягнення статутної мети Товариство:

12.1.1. Відкриває рахунки в будь-яких фінансово-кредитних установах та проводить через них всі касові та кредитно-розрахункові операції в національній та в іноземній валюті, по безготівковому розрахунку без обмежень сум платежів. Форми розрахунків визначаються Товариством по узгодженню з усіма контрагентами та з урахуванням вимог чинного законодавства України.

12.1.2. Вивчає кон'юнктуру ринку товарів та послуг.

12.1.3. Здійснює види діяльності, передбачені Статутом.

12.1.4. Набуває, отримує в оренду чи на лізингових умовах техніку, будівлі, споруди та інше майно, необхідне для статутної діяльності.

12.1.5. Отримує від будь-яких фінансово-кредитних установ кредити на договірних умовах.

12.1.6. Самостійно визначає перспективи розвитку господарської діяльності, встановлює порядок і умови отримання та передачі майна, а також ціни, ставки, тарифи та розцінки на товари, послуги та роботи, що реалізуються, надаються чи виконуються Товариством.

12.1.7. Організовує підготовку та підвищення кваліфікації кадрів по всіх напрямках своєї діяльності.

12.1.8. Здійснює інші дії, що впливають із Статуту Товариства, рішень Зборів Учасників, внутрішніх нормативних документів Товариства, необхідних для досягнення статутної мети Товариства.

13. ЗОВНІШНЬОЕКОНОМІЧНА ДІЯЛЬНІСТЬ ТОВАРИСТВА.

13.1. Товариство є самостійним учасником зовнішньоекономічної діяльності у відповідності з чинним законодавством України, здійснює ділові контакти з іноземними фірмами, організаціями, установами з питань, що входять до комерційних інтересів Товариства.

13.2. Товариство має право здійснювати будь-які, не заборонені чинним законодавством України, зовнішньоекономічні угоди (договори, контракти).

13.3. Товариство у встановленому порядку засновує свої філії та представництва за кордоном.

13.4. Товариство відряджає за кордон та приймає в Україні національні та закордонні організації, а також спеціалістів для вирішення питань, пов'язаних з діяльністю Товариства.

13.5. Товариство здійснює підготовку та стажування за кордоном спеціалістів як для власних потреб, так і для потреб Учасників Товариства.

14. ОБЛІК ТА КОНТРОЛЬ.

14.1. Товариство здійснює оперативний та бухгалтерський облік результатів своєї діяльності, веде статистичну

звітність відповідно до чинного законодавства України, подає її у встановленому порядку та у відповідному обсязі органам державної статистики.

14.2. В разі необхідності для перевірок фінансової та господарської діяльності Товариства можуть залучатися спеціалізовані служби, в тому числі й аудиторські.

15.. ВИДІЛ ТА ПРИПИНЕННЯ ТОВАРИСТВА

15.1. Виділ товариства

15.1.1. Виділом є створення одного або більше товариств із переданням йому (їм) згідно з розподільним балансом частини майна, прав та обов'язків товариства, з якого здійснюється виділ, без припинення останнього.

15.2. Припинення товариства

15.2.1. Товариство припиняється внаслідок передання всього свого майна, всіх прав та обов'язків іншим господарським товариствам - правонаступникам шляхом злиття, приєднання, поділу, перетворення або в результаті ліквідації.

15.2.2. Добровільне припинення Товариства здійснюється за рішенням Загальних зборів учасників у порядку, встановленому цим Законом, з дотриманням вимог, встановлених законодавством. Інші підстави та порядок припинення товариства встановлюються законом.

15.2.3. Якщо серед правопередників товариства є акціонерне товариство, акціонерами якого є особи, права на акції яких обліковуються в депозитарній системі України на рахунках у цінних паперах, відкритих депозитарною установою на підставі договору з таким акціонерним товариством, реорганізація такого товариства не допускається, а рішення про реорганізацію є недійсним.

15.3. Злиття товариств

15.3.1. Злиттям є створення нового господарського товариства - правонаступника з переданням йому всього майна, всіх прав та обов'язків декількох товариств, що припиняються внаслідок цього.

15.4. Приєднання товариства

15.4.1. Приєднанням є припинення одного або декількох товариств з переданням ним (ними) згідно з передавальним актом усього свого майна, всіх прав та обов'язків іншому господарському товариству - правонаступнику.

15.4.2. Якщо товариству, до якого здійснюється приєднання, належить частка у статутному капіталі товариства, що приєднується, така частка не враховується для визначення розміру статутного капіталу товариства в результаті приєднання. Якщо товариству, що приєднується, належить частка у статутному капіталі товариства, до якого здійснюється приєднання, така частка не враховується для визначення розміру статутного капіталу товариства в результаті приєднання.

15.5. Поділ товариства

15.5.1. Поділом є припинення товариства з переданням всього його майна, всіх прав та обов'язків двом чи декільком новим товариствам - правонаступникам згідно з розподільним балансом.

15.5.2. Якщо частка у статутному капіталі товариства, що припиняється шляхом поділу, належить самому товариству, така частка підлягає розподілу між його учасниками пропорційно до належних їм часток у статутному капіталі товариства, що припиняється.

15.6. Перетворення товариства

15.6.1. Перетворенням є зміна організаційно-правової форми товариства з його подальшим припиненням та переданням усього майна, всіх прав і обов'язків новому господарському товариству - правонаступнику.

15.7. Договір про припинення товариства

15.7.1. Товариства, які беруть участь у припиненні, можуть укласти договір про припинення, який визначатиме умови передачі майна, прав та обов'язків юридичним особам - правонаступникам, розмір часток кожного учасника у статутному капіталі кожної юридичної особи - правонаступника або коефіцієнти конвертації часток в акції (якщо правонаступниками є акціонерні товариства), склад органів юридичних осіб - правонаступників та інші умови припинення.

15.8. Порядок конвертації часток у разі припинення та виділу товариства

15.8.1. Правонаступникам юридичних осіб, які припинилися, не можуть належати частки у власному статутному капіталі.

15.8.2. Конвертація часток учасників у статутному капіталі товариства, що припиняється внаслідок поділу, в частки у статутному капіталі товариств- правонаступників здійснюється із збереженням співвідношення між частками учасників у капіталі товариства та кожного товариства- правонаступника.

15.8.3. Частки учасників у статутному капіталі товариства, що припиняється внаслідок злиття або приєднання, конвертуються в частки учасників у статутному капіталі товариства- правонаступника із збереженням співвідношення між частками учасників, яке існувало в товаристві, що припинилося, у межах сукупної частки таких учасників у статутному капіталі товариства- правонаступника.

15.8.4. У разі виділу товариства частки у статутному капіталі товариства, з якого здійснюється виділ, конвертуються в частки цього товариства і товариства, що виділилося, та розподіляються між учасниками із збереженням співвідношення часток учасників товариства, що існувало до виділу.

15.8.5. У разі перетворення товариства частки у статутному капіталі товариства, що перетворюється, конвертуються в частки товариства- правонаступника та розподіляються між учасниками із збереженням співвідношення часток учасників товариства, що існувало до перетворення.

15.8.6. Якщо правонаступником товариства є юридична особа, щодо якої законом не передбачено статутного (складеного) капіталу або поділу такого капіталу на частки між учасниками, положення частин другої - п'ятої цієї статті не застосовуються.

15.9. Захист прав кредиторів під час виділу та припинення товариства

15.9.1. Протягом 30 днів з дати прийняття рішення про припинення товариства шляхом поділу, перетворення, або про виділ, а в разі припинення шляхом злиття або приєднання - з дати прийняття рішення про це останнім з товариств, що беруть участь у злитті або приєднанні, товариство, що планує виділ, та кожне товариство, що бере участь в припиненні відповідно, зобов'язане письмово повідомити про це всіх відомих йому (їм) кредиторів і опублікувати в органі друку, в якому публікуються дані про державну реєстрацію юридичних осіб, повідомлення про прийняте рішення.

15.9.2. Кредитор такого товариства, вимоги якого до товариства не забезпечені договором забезпечення, протягом 30 днів з дати направлення йому повідомлення, або з дати опублікування повідомлення, зазначеного в частині першій цієї статті, має право звернутися з письмовою вимогою про здійснення на вибір товариства однієї з таких дій:

- 1) надання забезпечення виконання зобов'язання;
- 2) дострокового припинення або виконання зобов'язання (зобов'язань) перед кредитором та відшкодування збитків, якщо інше не встановлено договором між товариством та кредитором.

15.9.3. Якщо кредитор не звернувся до товариства у встановлений строк з письмовою вимогою, вважається, що він не вимагає від товариства вчинення додаткових дій щодо зобов'язання (зобов'язань) перед ним.

15.9.4. Виділ або припинення товариства не можуть бути завершені до задоволення вимог, заявлених кредиторами.

15.9.5. Товариство, створене внаслідок виділу, несе субсидіарну відповідальність за зобов'язаннями товариства, з якого здійснено виділ, які згідно з розподільним балансом не перейшли до товариства, створеного внаслідок виділу. Товариство, з якого здійснено виділ, несе субсидіарну відповідальність за зобов'язаннями, які згідно з розподільним балансом перейшли до товариства, створеного внаслідок виділу. Якщо внаслідок виділу створено декілька товариств, вони несуть субсидіарну відповідальність спільно з товариством, з якого здійснено виділ, солідарно. Якщо після виділу неможливо точно встановити обов'язки товариства, з якого здійснено виділ, за окремим зобов'язанням, що існувало у нього до виділу, товариство, з якого здійснено виділ, та створені внаслідок виділу товариства несуть солідарну відповідальність перед кредитором за таким зобов'язанням.

15.9.6. Якщо товариств- правонаступників, створених внаслідок поділу, декілька, то товариство- правонаступник, створене внаслідок поділу, несе субсидіарну відповідальність за зобов'язаннями товариства, що припинилося, які перейшли до іншого товариства- правонаступника згідно з розподільним балансом. Якщо після поділу неможливо точно визначити товариство- правонаступника щодо конкретних обов'язків товариства, що припинилося, товариства- правонаступники несуть солідарну відповідальність перед кредиторами товариства, що припинилося.

15.10. Ліквідація Товариства.

15.10.1. Товариство ліквідується:

- за рішенням Загальних Зборів Учасників Товариства;
- за рішенням суду про ліквідацію юридичної особи через допущені при її створенні порушення, які не можна усунути, за позовом учасника юридичної особи або відповідного органу державної влади;
- за рішенням суду про ліквідацію юридичної особи в інших випадках, встановлених законом, - за позовом відповідного органу державної влади.

15.10.2. Якщо вартість майна юридичної особи є недостатньою для задоволення вимог кредиторів, Товариство здійснює всі необхідні дії, встановлені Законом України «Про відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом».

15.10.3. Порядок дій під час ліквідації Товариства визначається Законом, Цивільним кодексом України, Законом України «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань», іншими нормативно-правовими актами.

15.10.4. Ліквідація Товариства вважається завершеною, а Товариство таким, що припинило свою діяльність, з дня внесення відповідного запису до Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань.

16. ВНЕСЕННЯ ЗМІН ТА ДОПОВНЕНЬ.

16.1. Зміни та доповнення до Статуту Товариства є компетенцією Зборів Учасників.

16.2. Зміни та доповнення, внесені в Статут Товариства, підлягають державній реєстрації у відповідності до чинного законодавства України.

СТАТУТ ПІДПИСАЛИ УЧАСНИКИ ТОВАРИСТВА:

Карач Оксана Владиславівна



-то Львів, Україна

Двадцять дев'яте січня дві тисячі двадцять першого року.

Я, Юріак М.І., приватний нотаріус Львівського міського нотаріального округу, засвідчую справжність підпису **КАРАЧ Оксана Владиславівна**, який зроблено у моїй присутності.

Особу **КАРАЧ Оксана Владиславівна**, яка підписала документ, встановлено, її дієздатність перевірено.

Зареєстровано в реєстрі за № **291**

Стягнуто плати в гривнях в розмірі відповідно до вимог ст. 31 Закону України "Про нотаріат".

Приватний нотаріус



Всього прошито,
зареєстровано і скріплено
печаткою
15 (п'ятнадцять) аркушів
Приватний нотаріус