

РВ ФДМУ по Київській, Черкаській та
Чернігівській областях

ДОВІДКА

балансоутримувача (ДП МА «Бориспіль») про розрахунок компенсації земельного податку

Орендар щорічно сплачує Балансоутримувачу компенсацію земельного податку за звітний рік за оренду Майна. Сума компенсації розраховується пропорційно площі орендованого Майна.

Сплата відбувається в термін, визначений договором про відшкодування витрат Балансоутримувача на утримання орендованого нерухомого майна та надання комунальних послуг Орендарю, який укладається між ДП МА «Бориспіль» та Орендарем.

Сума компенсації земельного податку для потенційного об'єкту оренди, розташованого в будівлі «Паркінг (блок Б)» розраховується за формулою:

$$\text{Кзп} = \text{Sop} * 0,1327 * 9\ 830,0 / 41\ 459,3$$

де:

Кзп – сума компенсації земельного податку за звітний рік (грн);

Sop – площа об'єкта оренди (кв.м);

0,1327 – ставка земельного податку на 2020 рік на земельних ділянках, що знаходяться за межами населеного пункту за 1 кв. м для Гірської сільської Ради (грн);

9 830,0 – площа земельної ділянки під забудовою будівлі «Паркінг (блок Б)» (кв.м);

41 459,3 – загальна площа будівлі «Паркінг (блок Б)» (кв.м).

Відповідно, сума компенсації земельного податку за 2020 рік по потенційному об'єкту оренди: «Частина приміщення №3-2, площею 4,0 м², на третьому поверсі будівлі «Паркінг (блок Б)» дорівнює 0,13 грн.

Довідка надана РВ ФДМУ по Київській, Черкаській та Чернігівській областях з метою внесення інформації про потенційний об'єкт оренди до Переліку первого типу.

Т. в. о. заступника генерального директора
з комерційної діяльності
та розвитку інфраструктури

Костюченко Л. (044) 281-73-97



ДП МА «Бориспіль»

Вихідний лист:

від 09.12.2020 № 19-22/ІЕ-317

Підписано: Тисячний Дмитро

Васильович

