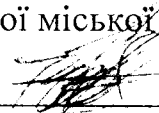


Затверджую

Голова фонду комунального майна
Чернігівської міської ради

 О. Ю. Єпінін

«18» травня 2021 року

АКТ № 1

**підсумкової перевірки
виконання умов договору купівлі-продажу
нежитлового приміщення загальною площею 35,2 кв.м за адресою:**

м. Чернігів, вул. Шевченка, 27-1

(назва (найменування) об'єкта приватизації)

від 18 травня 2021 року № 2435

(дата укладення договору купівлі-продажу)

м. Чернігів
(місце складання Акта)

«18» травня 2021 року

Цей Акт складено як підсумковий документ результатів контролю за виконанням умов договору купівлі-продажу нежитлового приміщення загальною площею 35,2 кв.м, за адресою: м. Чернігів, вул. Шевченка, 27-1

(назва (найменування) об'єкта приватизації)

що проводився органом приватизації відповідно до вимог статті 27 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Ми, що нижче підписалися:

представник органу приватизації - фонду комунального майна Чернігівської міської ради (далі - продавець) головний спеціаліст відділу обліку, відчуження та управління майном

Позднякова Марина Анатоліївна

(прізвище, ініціали уповноваженої особи/осіб)

фізична особа (покупець) Бандура Людмила Юріївна

(прізвище, ініціали власника або уповноваженої ним особи/осіб)

юридичної особи, майно (акції) якої є об'єктом приватизації (далі - підприємство)

(прізвище, ініціали керівника або уповноваженої ним особи/осіб)

провели підсумкову перевірку виконання умов договору купівлі-продажу нежитлового приміщення загальною площею 35,2 кв.м, за адресою: м. Чернігів, вул. Шевченка, 27-1
(назва (найменування) об'єкта приватизації)

Перевірці підлягало виконання умов, передбачених договором купівлі-продажу від 18 травня 2021 року № 2435, укладеним між фондом комунального майна Чернігівської міської ради
(найменування продавця)

та Бандурою Людмилою Юріівною,

(найменування покупця)

правонаступником якого у разі подальшого продажу є*

(найменування фізичної, юридичної особи/осіб)

* Реквізити правонаступника зазначаються лише у разі подальшого продажу об'єкта приватизації.

1. Дані про підприємство

1. Найменування _____
2. Код за ЄДРПОУ _____
3. Місцезнаходження, телефон _____
4. Вид основної діяльності _____
(код і назва виду економічної діяльності)
5. Профіль основної діяльності _____
6. Розмір статутного капіталу (тис. грн):
на момент приватизації _____
на час поточної перевірки _____
7. Збільшення статутного капіталу (тис. грн) за рахунок:
індексації основних фондів _____
вторинної емісії _____
8. Частка державної власності у майні (%) _____

2. Дані про покупця

1. Найменування/ ПІБ Бандура Людмила Юріївна
2. Код за ЄДРПОУ/ РНОКПП 2712613288
3. Місцезнаходження, телефон м. Чернігів, вул. івана Мазепи, буд. 186, кв. 17, тел. 050-465 78
4. Розмір придбаного пакета акцій у статутному капіталі товариства (%) _____

3. Стан виконання умов договору

1. Сплата за нежитлове приміщення загальною площею 35,2 кв.м, за адресою: м. Чернігів, вул. Шевченка, 27-1

(назва (найменування) об'єкта приватизації)

грошовими коштами:

згідно з договором 186 186,00 грн. (з урахуванням ПДВ)

фактично 186 186,00 грн. (з урахуванням ПДВ) (копії виписок по рахункам)

(документи, на підставі яких було зроблено висновок щодо фактичного стану виконання умов договору купівлі-продажу)

2. Збереження робочих місць

Кількість робочих місць (одиниць):

до приватизації _____

на час поточної перевірки _____

(документи, на підставі яких було зроблено висновок щодо фактичного стану виконання умов договору купівлі-продажу)

3. Збереження (збільшення) обсягів виробництва продукції (товарообігу, надання послуг порівнянних цінах) (тис. грн):

до приватизації _____

на час поточної перевірки _____

(документи, на підставі яких було зроблено висновок щодо фактичного стану виконання умов договору купівлі-продажу)

4. Виконання заходів щодо створення безпечних та нешкідливих умов праці та щодо охорони навколишнього середовища:

за умовами договору _____
фактично _____

(документи, на підставі яких було зроблено висновок щодо фактичного стану виконання умов договору купівлі-продажу)

5. Внесення інвестицій у грошовій формі

Назви показників, строки	Приведений вартісний обсяг інвестицій (тис. грн)	
	згідно з договором	фактично
1	2	3
Загальна сума інвестицій		
у тому числі за роками та кварталами:		
20__ р., усього:		
у тому числі:		
І квартал		
II квартал		
III квартал		
IV квартал		
Напрям внесення інвестицій		

6. Виконання інших умов (у тому числі згідно з концепцією розвитку, що є невід'ємною частиною договору купівлі-продажу):

за договором: покупець компенсує фонду комунального майна Чернігівської міської ради грошові кошти, пов'язані із виконанням заходів з незалежної оцінки об'єкта в сумі 950,00 грн. Подальше використання об'єкта визначає покупець.

фактично: покупцем сплачено фонду комунального майна Чернігівської міської ради грошові кошти в сумі 950,00 грн., як компенсацію незалежної оцінки об'єкта (копії виписок по рахункам). На час перевірки приміщення тимчасово не використовується.

(документи, на підставі яких було зроблено висновок щодо фактичного стану виконання умов договору купівлі-продажу)

4. Застосування штрафних санкцій (тис. грн)

1. За порушення порядку розрахунків за об'єкт приватизації:

нараховано _____

сплачено _____

2. За невиконання умов договору:

нараховано _____

сплачено _____

Висновки

1. Умови договору купівлі-продажу нежитлового приміщення загальною площею 35,2 кв.м, за адресою: м. Чернігів, вул. Шевченка, 27-1
(назва (найменування) об'єкта приватизації)

від «18» травня 2021 року № 2435 виконано у повному обсязі.

2. Цей Акт є підставою для зняття органом приватизації договору купівлі-продажу від «18» травня 2021 року № 2435 з контролю.

Цей Акт складено у двох примірниках, які мають однакову юридичну силу. Примірники зберігаються у продавця та покупця (підприємства).

До цього Акта додаються матеріали та копії документів, що підтверджують виконання зобов'язань (на __ арк.).

Підписи

Продавець
(представник продавця)

Головний спеціаліст відділу
обліку, відчуження та
управління майном
(посада)

Позднякова М. А.
(прізвище, ініціали)

Покупець/власник
(представник
покупця/власника)

Покупець
(посада)

Бандура Л. Ю.
(прізвище, ініціали)

Підприємство
(предста
