



НАКАЗ

Від 22.06.2021

№ 56

Про затвердження протоколу про результати
електронного аукціону з умовами щодо
продовження договору оренди нежитлових приміщень
за адресою: м. Львів, вул. С. Петлюри, 17

Керуючись Законом України «Про оренду державного та комунального майна»
від 03.10.2019 року № 157-IX та Порядком передачі в оренду державного та
комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від
03.06.2020 № 483

НАКАЗУЮ:

1. Затвердити протокол про результати електронного аукціону з умовами щодо продовження договору оренди нежитлового приміщення першого поверху під індексом XXXII площею 9,6 кв.м., за адресою: м. Львів, вул. С. Петлюри, 17 №UA-PS-2021-05-14-000103-1, сформований 09.06.2021 та наданий оператором електронного майданчику – Товарна біржа «Товарно-сировинна біржа «Галконтракт», через який було подано заяву на участь в електронному аукціоні учасником ФОП Кривяк Г. Й. (чинний орендар) з орендною платою на місяць 434,18 грн. з ПДВ.
2. Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

Начальник управління

Інна Свистун

ЗАТВЕРДЖЕНО
наказом Управління комунальної
власності Департаменту
економічного розвитку Львівської
міської ради
від 22.06.2021 № 56

ПРОТОКОЛ ПРОВЕДЕННЯ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ №UA-PS-2021-05-14-000103-1

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: Товарна біржа "Товарно-сировинна біржа "Галконтракт"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого чинним орендарем подано заяву на участь в електронному аукціоні: Товарна біржа "Товарно-сировинна біржа "Галконтракт"

Номер лоту: 057-О

Організатор аукціону: Управління комунальної власності департаменту економічного розвитку Львівської міської ради

Статус електронного аукціону: Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: не вказано

Дата та час завершення електронного аукціону: не вказано

Найменування активів (майна)/права лоту (склад лоту): Аукціон з умовами щодо продовження договору оренди нежитлового приміщення першого поверху під індексом XXXII площею 9,6 кв.м. за адресою: м. Львів, вул. С. Петлюри, 17

Аукціон з умовами щодо продовження договору оренди нежитлового приміщення першого поверху під індексом XXXII площею 9,6 кв.м. за адресою: м. Львів, вул. С. Петлюри, 17, з цільовим використанням – чинному орендареві ФОП Кривяк Г. Й. для майстерні по ремонту одягу або новому орендареві для будь-якого цільового призначення згідно чинного законодавства. Даний об'єкт не є пам'яткою культурної спадщини. Знаходиться у Залізничному районі м. Львова. Балансоутримувач – ЛКП «Агенція ресурсів ЛМР». Термін оренди – 5 років.

Чинний орендар має переважне право на продовження договору оренди за результатами аукціону. Детальна інформація про об'єкт оренди та умови оренди міститься у додатках до даного оголошення.

Стартовий розмір орендної плати: 434.18 грн, з ПДВ

Ціна реалізації/орендна плата на місяць: 434.18 грн, з ПДВ

Крок аукціону: 4.34 грн, з ПДВ

Розмір гарантійного внеску: 217,09 грн

Учасники електронного аукціону:

1. (чинний орендар, який має право на реалізацію переважного права на продовження договору оренди): Фізична особа підприємець Кривяк Галина Йосифівна, код РНОКПП: 2345814969



Переможець електронного аукціону (чинний орендар, який має право на реалізацію переважного права на продовження договору оренди): Фізична особа підприємець Кривяк Галина Йосифівна, код РНОКПП: 2345814969

Реквізити організатора для сплати коштів/орендної плати за активи (майно)/право:

- *Орендодавцю в розмірі 90% від загальної суми платежу:*

Одержувач: Управління комунальної власності департаменту економічного розвитку Львівської міської ради

код ЄДРПОУ: 25558625

IBAN: UA228201720355139006099020947 в Державній Казначейській Службі України.

МФО 820172

- *Балансоутримувачу в розмірі 10% від загальної суми платежу:*

Одержувач: Львівське комунальне підприємство «Агенція ресурсів Львівської міської ради»

ЄДРПОУ: 30823414

IBAN: UA383808050000000026004671358 в АТ «Райффайзен Банк Аваль»,

МФО: 380805

Реквізити для перерахування операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних орендарів:

Одержувач: ГУК Львів/Львівська тг/21082400

IBAN: UA628999980314080593000013933

Банк: Казначейство України

код ЄДРПОУ: 38008294

МФО 899998

Реквізити для сплати коштів забезпечувального депозиту:

Одержувач: Управління комунальної власності департаменту економічного розвитку Львівської міської ради

код ЄДРПОУ: 25558625

IBAN: UA038201720355209006000020947 в Державній Казначейській Службі України.

МФО 820172

Сума: 6 000,00 (Шість тисяч гривень 00 копійок) без ПДВ (дві місячні оренді плати, але в будь-якому випадку у розмірі не меншому, ніж розмір мінімальної заробітної плати станом на перше число місяця, в якому укладається Договір).

Реквізити для сплати авансового внеску орендної плати:

- *Орендодавцю в розмірі 90% від загальної суми платежу:*

Одержувач: Управління комунальної власності департаменту економічного розвитку Львівської міської ради

код ЄДРПОУ: 25558625

IBAN: UA228201720355139006099020947 в Державній Казначейській Службі України.

МФО 820172

Сума: 390,76 грн (триста дев'яносто гривень 76 копійок) з ПДВ.

- *Балансоутримувачу в розмірі 10% від загальної суми платежу:*

Одержувач: Львівське комунальне підприємство «Агенція ресурсів Львівської міської ради»

ЄДРПОУ: 30823414

IBAN: UA383808050000000026004671358 в АТ «Райффайзен Банк Аваль»,

МФО: 380805

Сума: 43,42 грн (сорок три гривні 42 копійки) з ПДВ.

Реєстраційний внесок, який стягується з кожного учасника в електронному аукціоні:

600,00 (Шістсот гривень 00 копійок)

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано заяву від одного учасника/ чинного орендаря, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди:

156,30 (Сто п'ятдесят шість гривень 30 копійок)

Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону (чинному орендарю, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди) від оператора, через електронний майданчик якого подано цінову пропозицію:

60,79 (Шістдесят гривень 79 копійок)



Сума, яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону (чинним орендарем, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди) яку необхідно сплачувати щомісячно:

434,18 (Чотириста тридцять чотири гривні 18 копійок), у тому числі ПДВ 72,36 (Сімдесят дві гривні 36 копійок)

Протокол електронного аукціону сформовано: 09.06.2021 20:02:34

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:

- підписати в (3) трьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону (учасником) подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Регламенту (іншого нормативно-правового акту), та підписати договір у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону (чинний орендар, який має право на реалізацію переважного права на продовження договору оренди): Фізична особа підприємець Кривяк Галина Йосифівна, код РНОКПП: 2345814969

_____		Г.Й. Кривяк	<u>11.06.21</u>
(посада)	(підпис, М.П.)	(П.І.Б.)	(Дата підпису)

Оператор, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію: Товарна біржа "Товарно-сировинна біржа "Галконтракт", код ЄДРПОУ:35359891

**Президент-виконавчий директор
ТБ «ТСБ «Галконтракт»**

_____		С.П. Мамасва	<u>14.06.21</u>
(посада)	(підпис, М.П.)	(П.І.Б.)	(Дата підпису)

Найменування організатора: Управління комунальної власності Департаменту економічного розвитку Львівської міської ради, код ЄДРПОУ: 25558625

**Начальник управління
комунальної власності
Департаменту економічного
розвитку Львівської міської ради**

_____		І.В. Свистун	<u>24.06.2021</u>
(посада)	(підпис, М.П.)	(П.І.Б.)	(Дата підпису)