

Інформаційне повідомлення
про проведення продажу на електронному аукціоні без умов об'єкта малої приватизації
– «Будівля вузла зв'язку з будівлями та спорудами», який розташований за адресою:
Херсонська область, с. Брилівка, вул. Першотравнева, буд. 58

1. Інформація про об'єкт приватизації:

Найменування об'єкта приватизації: «Будівля вузла зв'язку з будівлями та спорудами».

Місцезнаходження об'єкта: Херсонська область, с. Брилівка, вул. Першотравнева, буд. 58.

Найменування балансоутримувача: Управління Північно – Кримського каналу (код ЄДРПОУ 01034656).

Місцезнаходження та контактні дані балансоутримувача: 74988, Херсонська область, м. Нова Каховка м. Таврійськ, вул. Незалежності, 11. Контактні дані: тел. (05549) 7-28-80, факс: (05549) 7-35-34.

Відомості про об'єкт приватизації та про земельні ділянки, на яких розташований об'єкт:

До складу об'єкта входять: будівля вузла зв'язку (літ. А), підвал (літ. А), вхід до підвалу (літ. а), ганок (літ. а1, а2), будівля майстерні (літ. Б), бокси (літ. В), туалет (літ. Г), вимощення (1), хвіртка, ворота (1,2), огорожа (3,4). Будівлі, що входять до складу об'єкта приватизації, на теперішній час не використовуються. Будівля вузла зв'язку може бути використана для конторських та адміністративних цілей, бокси - для розміщення автотранспорта, будівля майстерні – для розміщення майстерень, або використовуватися як складське приміщення. Право власності зареєстровано 02.09.2016, номер запису про право власності 16248249.

Об'єкт розташований на земельній ділянці: 0,2215 га, кадастровий номер земельної ділянки: 6525055300:01:001:0153. Витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 20.07.2017 номер НВ-65-02910462017.

Цільове призначення земельної ділянки: для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій.

Договори оренди щодо об'єктів нерухомого майна або його частин, які входять до складу об'єкта приватизації, відсутні.

Фотографічне зображення об'єкта: додається.

2. Інформація про електронний аукціон:

Спосіб проведення аукціону: аукціон без умов.

Дата та час проведення аукціону: аукціон в електронній формі буде проведено **09.04.2020 року**. Час проведення аукціону визначається електронною торговою системою автоматично.

Аукціон проводиться відповідно до Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

До участі в аукціоні не допускаються особи, на яких поширюються обмеження, визначені частиною другою статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні без умов, аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється ЕТС для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19:30 до 20:30 години дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється ЕТС для

кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16:15 до 16:45 години дня проведення електронного аукціону.

Час і місце проведення огляду об'єкта: огляд об'єкта можна здійснити 25.03.2020 о 12.00 за місцем його розташування: Херсонська область, сел. Брилівка, вул. Першотравнева, буд. 58.

Для можливості ознайомлення з документами, що стосуються об'єкта, потенційним покупцям необхідно в письмовій формі звернутися до Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі за адресою: м. Херсон, проспект Ушакова, 47 в робочі дні з 8:00 до 17:00, в п'ятницю – з 8:00 до 15:45 не пізніше ніж за 2 робочі дні до дати проведення аукціону. Телефон для довідок: (0552) 22-44-44; e-mail: prodaga_65@spfu.gov.ua.

3. Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта:

Приватизація об'єкта малої приватизації – окремого майна - «Будівля вузла зв'язку з будівлями та спорудами», розташованого за адресою: Херсонська область, с. Брилівка, вул. Першотравнева, буд. 58, здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта малої приватизації – окремого майна - «Будівля вузла зв'язку з будівлями та спорудами», розташованого за адресою: Херсонська область, с. Брилівка, вул. Першотравнева, буд. 58, повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Заява на участь в електронному аукціоні повинна містити закриту цінову пропозицію та подається протягом всього часу з моменту призначення дати аукціону електронною торговою системою до закінчення кінцевого строку прийняття заяв/закритих цінових пропозицій.

Стартова ціна об'єкта (без ПДВ) для продажу на аукціоні без умов:

111 417,43 грн. (сто одинадцять тисяч чотириста сімнадцять гривень 43 копійки).

Розмір гарантійного внеску: 11 141,74 грн. (одинадцять тисяч сто сорок одна гривня 74 копійки).

Стартова ціна об'єкта (без ПДВ) для продажу на аукціоні із зниженням стартової ціни: 55 708,72 грн. (п'ятдесят п'ять тисяч сімсот вісім гривень 72 копійки).

Розмір гарантійного внеску: 5 570,87 грн. (п'ять тисяч п'ятсот сімдесят гривень 87 копійок).

Стартова ціна об'єкта (без ПДВ) для продажу на аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій:

55 708,72 грн. (п'ятдесят п'ять тисяч сімсот вісім гривень 72 копійки).

Розмір гарантійного внеску: 5 570,87 грн. (п'ять тисяч п'ятсот сімдесят гривень 87 копійка).

Розмір реєстраційного внеску: 944,60 грн. (дев'ятсот сорок чотири гривні 60 копійок).

При укладенні договору купівлі-продажу з переможцем аукціону на ціну продажу об'єкта нараховується податок на додану вартість у розмірі 20 відсотків.

Документ, що додається потенційним покупцем до заяви на участь у приватизації, повинен підтверджувати сплату ним гарантійного внеску в розмірі 10 відсотків стартової ціни з рахунка потенційного покупця, відкритого в українському або іноземному банку (крім банків держав, внесених FATF до списку держав, що не співпрацюють у сфері протидії відмиванню доходів, одержаних злочинним шляхом), на рахунок оператора електронного майданчика, через який подається заява на участь у приватизації.

Не допускається сплата гарантійного внеску шляхом внесення готівки на банківський рахунок оператора електронного майданчика через касу відділення банку.

Умови продажу: аукціон без умов.

Організатор аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі, м. Херсон, пр. Ушакова, 47, поверх 2, 73000, тел. (0552) 22-44-44.

Час роботи служби з організації аукціону: понеділок – четвер з 08:00 до 17:00, п'ятниця з 08:00 до 15:45, субота та неділя – вихідний; веб-сайт: www.spfu.gov.ua:

контактна особа від Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта: Тищенко Оксана Анатоліївна, тел. (0552) 22-44-44, e-mail: prodaga_65@spfu.gov.ua;

контактна особа Управління Північно – Кримського каналу, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта: Пишна Світлана Георгіївна, тел.: (05549) 7-28-80.

4. Додаткова інформація:

Рахунки OEM, відкриті для сплати реєстраційного внеску та гарантійного внеску:

<https://prozorro.sale/info/elektronni-mайдanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

в національній валюті:

1. Оператор електронного майданчика перераховує на казначейський рахунок № UA948201720355539001000001233

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО 820172

Код ЄДРПОУ 21295778

суми сплачених учасниками аукціону реєстраційних внесків протягом п'яти робочих днів з дня проведення електронного аукціону.

2. Оператор електронного майданчика перераховує на казначейський рахунок № UA738201720355209001000001233

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО 820172

Код ЄДРПОУ 21295778

сплачений гарантійний внесок переможця електронного аукціону протягом п'яти робочих днів з дня опублікування договору купівлі-продажу об'єкта приватизації в електронній торговій системі в рахунок оплати ціни продажу об'єкта приватизації переможцем.

в іноземній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі

Адреса: м. Херсон, проспект Ушакова, 47

Рахунок: UA643510050000025305218539400

Банк одержувача: Публичне акціонерне товариство «УкрСиббанк»

Адреса: вул. Андріївська, 2/12, м. Київ, Україна

МФО 351005

Код ЄДРПОУ: 21295778

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

Receiver: State Property Fund of Ukraine by Kherson region

Address: Ushakova avenue, 47, Kherson, Ukraine

Account: UA643510050000025305218539400

Bank of receiver: Public Company UkrSibbank

Address: Andriivska Street 2/12, Kyiv, Ukraine

MFO 351005

SWIFT: KHABUA2K

Code YeDRPOU: 21295778

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment)»

5. Технічні реквізити інформаційного повідомлення:

Наказ Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі від 03.03.2020 №131 «Про затвердження протоколу засідання аукціонної комісії та умов продажу об'єкта малої приватизації державної власності – «Будівля вузла зв'язку з будівлями та спорудами».

Унікальний код об'єкта: UA-AR-P-2020-01-09-000046-1

Період між аукціоном без умов та аукціоном із зниженням стартової ціни, аукціоном за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій:

30 календарних днів від дати аукціону (опублікування інформаційного повідомлення про приватизацію об'єкта).

Крок аукціону на аукціоні без умов: 1 114,17 грн. (одна тисяча сто чотирнадцять гривень 17 копійок).

Крок аукціону на аукціоні із зниженням стартової ціни: 557,09 грн. (п'ятсот п'ятдесят сім гривень 09 копійок).

Крок аукціону за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 557,09 грн. (п'ятсот п'ятдесят сім гривень 09 копійок).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір:

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>