

Голландський аукціон! Довгострокова оренда приміщень торговельного призначення 88,4 кв.м. у м. Яремче Івано-Франківської області



**Довгострокова оренда приміщень
торговельного призначення 88,4 кв.м.**

у м. Яремче

Івано-Франківської області

Перший поверх двоповерхової
адміністративної будівлі, окремий вхід.
В наявності електропостачання. Потребує
ремонту.

Будівля розташована в центральній частині
міста.

Поруч розташовані торговельні та фінансові
установи, готелі, храм, заклади громадського
харчування.

ukrposhta.ua/ua/nerukhomist

facebook.com/UkrposhtaRealEstate

Адреса	Івано-Франківська обл., м. Яремче, вул. Свободи, 309, 78500
Площа оренди, м ²	88,4
Початкова ціна оренди, грн. з ПДВ за місяць	7100
Індексація (перегляд ціни)	10%, один раз на рік
Додаткові платежі	Комунальні, експлуатаційні послуги, електроенергія тощо оплачуються окремо згідно з показниками фактичного використання
Термін дії договору, місяців	35
Орендні канікули, місяців	2
Розмір гарантійного внеску, грн.	4 260
Кількість кроків аукціону (на пониження)	50
Застосовується Голландський аукціон - електронний аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій	

Голландський аукціон! Довгострокова оренда приміщень торговельного призначення 88,4 кв.м. у м. Яремче Івано-Франківської області

I. Вимоги до Переможця аукціону (Орендаря):

1. Переможець аукціону зобов'язаний підписати договір відповідно до Примірної форми договору оренди нерухомого майна АТ «Укрпошта», опублікованої в ЕТС ProZorro.Продажі.
2. Після підписання договору оренди у визначені терміни та в установленому законодавством порядку Орендар зобов'язаний отримати всі дозволи від уповноважених державних органів на ведення діяльності на об'єкті оренди (за необхідності), розміщення зовнішньої реклами тощо.

II. Обмеження щодо виду діяльності на об'єкті оренди

1. Об'єкт оренди не може використовуватися для діяльності політичних: партій, організацій, об'єднань, асоціацій, союзів молоді при політичних партіях тощо.
2. Об'єкт оренди не може використовуватися для цілей, пов'язаних з наданням поштово-логістичних послуг.
3. Об'єкт оренди не може використовуватися для розміщення закладів з надання послуги доступу до азартних ігор.

III. Умови дискваліфікації Учасника, що визначений ЦБД переможцем Електронного аукціону

1. Наявність ознак здійснення Учасником незаконного підприємництва.
2. Наявність інформації про факти здійснення Учасником (керівниками, засновниками юридичної особи, фізичною особою) шахрайських дій та інших злочинів відносно активів Товариства або їх причетність до таких дій.
3. Наявність інформації про факти порушення кримінальних справ відносно Учасника, які можуть вплинути на визнання договору оренди не дійсним.
4. Порушення вимог Регламенту ЕТС ProZorro.Продажі, в тому числі щодо строків підписання протоколу аукціону та/або укладання договору оренди.

IV. Довідки за телефоном 0 800 300 545 або e-mail: lease.ukrposhta@gmail.com та lease@ukrposhta.ua; facebook.com/UkrposhtaRealEstate/

