

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ

«Макроекобуд»

04107, м. Київ, вул. Віктора Ярмоли, буд. 6/8.

Код за ЄДРПОУ 39941103, ПН 399411026594

Вих. №11/т

11.05.2021 р.

Гарантійний лист

Товариство з обмеженою відповідальністю «Макроекобуд» надає безумовну згоду з інформацією про технічні, якісні та кількісні характеристики об'єкту конкурсу (електронних торгів):

Інформація про технічні, якісні та кількісні характеристики об'єкту конкурсу (електронних торгів)

1. Об'єкту конкурсу (електронних торгів), який передається під забудову - Земельна ділянка (кадастровий номер 5310136400:09:004:1206) загальною площею 0,8260 Га, що розташована за адресою: Полтавська область, м. Полтава, вул. Марії Башкірцевої, 22.
2. Загальна площа – 0,8260 га,
3. Цільове призначення земельної ділянки – для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку.
4. Учасник – переможець (Генпідрядник) із яким буде укладено у подальшому договір підряду, повинен розробити проектну документацію (стадія «проект» та стадія «робоча документація») відповідно до ДБН А.2.2-3-2014 «Склад та зміст проектної документації на будівництво», Наказу №45 від 16.05.2011 року Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України «Про затвердження Порядку розроблення проектної документації на будівництво об'єктів» та передової інженерної практики.
5. Проектними рішеннями повинна бути запропонована максимально можлива поверховість забудови земельної ділянки, виходячи із обмежень, що встановлюються містобудівними умовами та обмеженнями забудови земельної ділянки від 24.06.2019 № 86/19.
6. Житло (квартири) повинно відповідати встановленим санітарним, технічним вимогам та відповідати нормам забезпечення житлом відповідно до вимог статті 47 та частини першої статті 50 Житлового кодексу Української РСР та Порядку прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 13 квітня 2011 року № 461.
7. Квартири з яких складається частка Національної гвардії України, повинні бути готовими до заселення (в них повинен бути виконаний повний комплекс оздоблювальних робіт, мають бути встановлені та підключені опалювальні прилади (газові котли, санітарно-технічні прилади та прилади приготування їжі, виконані опорядження підлог – плитка керамічна в санвузлах та ванних кімнатах, в житлових кімнатах, коридорах та кухнях – лінолеум, опорядження стін - шпалери в житлових кімнатах, коридорах та кухнях, стелі – водоемульсійне фарбування).
8. Житло (квартири) повинно бути підключено до відповідних інженерних мереж і забезпечено електроенергією, опаленням, холодним і гарячим водопостачанням, каналізацією.

Директор ТОВ «Макроекобуд»



Гордієвич Є.О.