

ЗАТВЕРДЖЕНО

Заступник міського голови

М.І. Вітенко

« 15 » 04 2021р.

ПРОТОКОЛ ПРО ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ**№UA-PS-2021-02-03-000018-1**

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: ТОВ "ДЕРЖЗАКУПІВЛІ.ОНЛАЙН"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію: ТОВ "ДЕРЖЗАКУПІВЛІ.ОНЛАЙН"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано наступну за розміром цінову пропозицію після цінової пропозиції переможця електронного аукціону:

Товарна біржа "Товарно-сировинна біржа "Галконтракт"

Номер лоту: 38-П

Організатор аукціону: Виконавчий комітет Івано-Франківської міської ради

Статус електронного аукціону: аукціон відбувся

Дата та час початку електронного аукціону: 05.03.2021 15:20:27

Дата та час завершення електронного аукціону: 05.03.2021 15:49:27

Найменування активів (майна) / права лоту (склад лоту):

Аукціон на продовження договору оренди комунального майна – нежитлових приміщень площею 86,25 кв.м., розташованих на першому поверсі триповерхової нежитлової будівлі за адресою: м. Івано-Франківськ, вул. Незалежності, 7 (приміщення магазину DIVERSE). Зазначений об'єкт перебуває в оренді на строк до 31.03.2021 р. За результатами проведення аукціону чинний договір оренди може бути продовжений з діючим орендарем або укладений з новим орендарем. Об'єкт може бути використаний за будь-яким цільовим призначенням з правом передачі об'єкта оренди в суборенду з умовою забезпечення орендарем вимог законодавства про охорону культурної спадщини та умов охоронного договору. В разі укладення орендодавцем за результатами проведення аукціону договору оренди з новим орендарем, вартість здійснених діючим орендарем невід'ємних поліпшень у розмірі 651 260,0 грн. без ПДВ підлягає компенсації новим орендарем в порядку, визначеному чинним законодавством. Строк, на який буде укладено новий договір – до 31.12.2025 р. Діючий орендар має переважне право на продовження договору оренди за результатами аукціону. Гарантійний внесок для діючого орендаря – 22067,76 грн.

Стартовий розмір орендної плати: 44 135,52 грн. (без ПДВ)

Орендна плата на місяць: 177 950,00 грн. (без ПДВ)

Крок аукціону: 441,36 грн.

Розмір гарантійного внеску: 153 397,04 грн.

Учасники електронного аукціону:

- Товариство з обмеженою відповідальністю Фірма "Юнітек", код ЄДРПОУ: 22356163
- ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЕНЕРГОЗБЕРЕЖЕННЯ ІФ", код ЄДРПОУ: 40705578

Закриті цінові пропозиції учасників:

Товариство з обмеженою відповідальністю Фірма "Юнітек"	44 135,52 грн.	25.02.2021 11:39:27
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЕНЕРГОЗБЕРЕЖЕННЯ ІФ"	176 542,00 грн.	04.03.2021 15:28:49

Цінові пропозиції учасників:

Раунд 1

Товариство з обмеженою відповідальністю Фірма "Юнітек"	44 135,52 грн.	05.03.2021 15:28:27
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЕНЕРГОЗБЕРЕЖЕННЯ ІФ"	177 000,00 грн.	05.03.2021 15:31:27

Раунд 2

Товариство з обмеженою відповідальністю Фірма "Юнітек"	45 000,00 грн.	05.03.2021 15:37:27
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЕНЕРГОЗБЕРЕЖЕННЯ ІФ"	177 500,00 грн.	05.03.2021 15:40:27

Раунд 3

Товариство з обмеженою відповідальністю Фірма "Юнітек"	45 000,00 грн.	05.03.2021 15:46:27
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЕНЕРГОЗБЕРЕЖЕННЯ ІФ"	177 950,00 грн.	05.03.2021 15:49:27

Переможець електронного аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЕНЕРГОЗБЕРЕЖЕННЯ ІФ", код ЄДРПОУ: 40705578

Учасник, якого дискваліфіковано відповідно до п.76 «Порядку передачі в оренду державного та комунального майна»: Товариство з обмеженою відповідальністю Фірма "Юнітек", код ЄДРПОУ: 22356163

Реквізити організатора для сплати коштів/орендної плати за активи (майно)/право, перерахування оператором внесків:

для перерахування реєстраційного внеску

Головне управління казначейства в Івано-Франківській області. Код ЄДРПОУ: 37951998

Рахунок UA868999980334339999000009612 в ДКСУ, м. Київ

Реєстраційний внесок, який стягується з кожного учасника в електронному аукціоні:

600,00 (шістсот гривень 00 копійок) (в т.ч. ПДВ).

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію: 128124,00 грн. (сто двадцять вісім тисяч сто двадцять чотири гривні 00 копійок) (в т.ч. ПДВ).

Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію: 25273,04 грн. (двадцять п'ять тисяч двісті сімдесят три гривні 04 копійки).

Сума, яку необхідно сплачувати на місяць: 177 950,00 грн. (сто сімдесят сім тисяч дев'ятсот п'ятдесят гривень 00 копійок) (без ПДВ). Орендна плата підлягає корегуванню на індекс інфляції. На суму орендної плати нараховується 20% ПДВ.

Протокол електронного аукціону сформовано: 09.04.2021 09:21:07

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:

- підписати в (3) трьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону протягом (3) трьох робочих днів з дня, наступного за днем формування протоколу електронного аукціону в ЕТС та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону (учасником) подано найвищу цінову пропозицію.
- до укладення договору оренди майна зобов'язаний сплатити авансовий внесок у розмірах та порядку, передбаченому проектом договору оренди майна, опублікованому в оголошенні про проведення електронного аукціону.
- укласти договір оренди з орендодавцем/балансоутримувачем протягом 20 (двадцяти) робочих днів з дня, наступного за днем формування протоколу електронного аукціону.

Переможець електронного аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЕНЕРГОЗБЕРЕЖЕННЯ ІФ"

Директор
(посада)

(підпис, М.П.)

О.Б. Доскач
(П.І.Б.)

12.04.21
(дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (найбільшу суму орендної плати в місяць): ТОВ "ДЕРЖЗАКУПВЛ.ОНЛАЙН"

Директор
(посада)

(підпис, М.П.)

В.В. Кольга
(П.І.Б.)

12.04.21
(дата підпису)