ДОГОВІР
купівлі-продажу майна банкрута на аукціоні

м.Київ «29» червня 2021 року

Ми, що нижче підписалися, **Товариство з обмеженою відповідальністю «Орлан-Транс-Груп»**, місцезнаходження якого: м. Київ, вулиця Жмеринська, будинок №30, зареєстроване в Святошинській районній у місті Києві державній адміністрації 22 березня 1999 року, ідентифікаційний код №30221264, в особі керуючого санацією **Потупало Наталії Ігорівни**, що діє на підставі Статуту та Ухвали Господарського суду м. Києва у справі № 910/5548/19 від 25.01.2021р. з однієї сторони, (далі - Продавець), з однієї сторони, та **Товариство з обмеженою відповідальністю «ІМЕКС МАКС»,** в особі керівника **Тітар Тетяни Володимирівни**, що діє на підставі Статуту з іншої сторони (далі - Покупець) уклали цей договір (далі - Договір) про таке:

1. Мета Договору

1.1. Метою Договору є оформлення результатів продажу майна банкрута на відкритих торгах (аукціоні).

2. Предмет Договору

2.1. Предметом Договору є передача Продавцем у власність Покупцеві майна у порядку та на умовах, передбачених Договором, а саме: тягача сідлового Renault Premium. Продавець зобов'язується передати у власність Покупцю наступне майно (далі - Об'єкт аукціону): **Тягач сідловий Renault Premium, державний номер АА2205ЕЕ, номер шасі VF624GPA000010432, білий.**

Продавець зобов'язується передати у власність Покупцю тягач сідловий Renault Premium (далі - Об'єкт), а Покупець зобов'язується прийняти Об'єкт аукціону, сплатити ціну його продажу і виконати визначені в Договорі умови.

2.2. Право власності на Об'єкт аукціону переходить до Покупця з моменту сплати його повної вартості на поточний рахунок Продавця, що зазначено в Договорі, та підписання Сторонами акту приймання-передачі Об‘єкту аукціону.

2.3. Продавець доводить до відома Покупця та гарантує наступне:

- Об'єкт аукціону, який є предметом цього договору, на момент укладання договору не має будь-яких обтяжень.
- Об'єкт аукціону, є власністю Продавця та він має повне право на його продаж.

3. Ціна продажу та порядок розрахунків за придбаний Об'єкт аукціону

3.1. Згідно з Протоколом електронного аукціону № UA-PS-2021-04-27-000054-1 з продажу майна банкрута Лоту № 27 – 910/5548 від 02.06.2021р., ціна продажу Об'єкту аукціону становить 128’201,00 грн. (сто двадцять вісім тисяч двісті одна гривня 00 копійок), в т.ч. ПДВ – 21’366,83 грн.

3.2. За цим Договором оплаті підлягають грошові кошти у сумі 120’508,94 (сто двадцять тисяч п’ятсот вісім гривень 94 копійки) грн.

3.3. Покупець зобов‘язаний перерахувати на поточний рахунок Продавця, що зазначено в цьому Договорі, грошові кошти у сумі, визначені у п. 3.2. Договору, а саме: 120’508,94 (сто двадцять тисяч п’ятсот вісім гривень 94 копійки) грн., у повному обсязі протягом 10 (десяти) днів з моменту підписання протоколу електронного аукціону.

4. Передача об'єкта аукціону

4.1. Передача Об'єкту аукціону Покупцю здійснюється Продавцем у триденний строк після оплати Покупцем повної вартості Об'єкту аукціону.

4.2. Передача Об'єкту аукціону Продавцем і прийняття його Покупцем засвідчуються актом приймання-передачі, який підписується Сторонами.

5. Обов'язки та права сторін

5.1. Кожна Сторона зобов'язується виконувати обов'язки, покладені на неї Договором, сприяти іншій Стороні у виконанні її обов'язків і має право вимагати від іншої Сторони виконання належним чином її обов'язків.

5.2. Сторона, яка порушила взяті відповідно до Договору зобов'язання, повинна усунути ці порушення.

6. Обов'язки Покупця

6.1. Покупець зобов'язаний у встановлений Договором строк сплатити ціну продажу Об'єкта аукціону.

6.2. В установлений Договором строк прийняти Об'єкт аукціону за актом приймання-передачі.

7. Обов'язки Продавця

7.1. Продавець зобов'язаний передати Покупцю Об'єкт аукціону за актом приймання-передачі у встановлений Договором строк.

8. Відповідальність Сторін

8.1. Сторони несуть матеріальну відповідальність за невиконання або неналежне виконання умов Договору.

8.2. У разі невиконання або неналежного виконання Покупцем умов Договору він несе відповідальність згідно з чинним законодавством України. Сплата штрафних санкцій не звільняє Покупця від виконання договірних зобов'язань.

8.3. У разі невиконання Покупцем умов Договору Продавець має право в установленому порядку порушити питання про його розірвання, стягнення завданих збитків у цінах, що діяли на момент розірвання Договору.

9. Гарантії та претензії

9.1. Продавець гарантує, що на момент укладення Договору, Об'єкт аукціону не є проданим, переданим, судових справ щодо нього немає.

9.2. Покупець з Об‘єктом аукціону ознайомлений, претензій щодо його не має.

10. Ризик випадкової загибелі Об'єкта аукціону

10.1. Ризик випадкової загибелі або випадкового псування Об'єкта аукціону несе Покупець з моменту переходу до нього права власності.

11. Форс-мажорні обставини (обставини непереборної сили)

11.1. Сторони звільняються від відповідальності щодо виконання умов Договору в разі виникнення форс-мажорних обставин (обставин непереборної сили). Сторона, яка не може виконати умови Договору через виникнення форс-мажорних обставин (обставин непереборної сили), повинна повідомити про це іншу сторону протягом двох тижнів.

12. Вирішення спорів

12.1. Усі спори, що виникають під час виконання умов Договору або у зв'язку з тлумаченням його положень, вирішуються шляхом переговорів. Якщо Сторони не досягли домовленості, спір передається на розгляд судових органів у порядку, встановленому чинним законодавством України.

13. Зміни умов Договору та його розірвання

13.1. Зміни умов Договору або внесення доповнень до нього здійснюються за згодою Сторін згідно з чинним законодавством України.
13.2. Усі зміни та доповнення до Договору здійснюються в письмовій формі. 13.3. У разі невиконання Продавцем умов Договору він може бути розірваний на вимогу іншої Сторони за рішенням суду.
13.4. У разі відмови або ухилення Покупця від підписання договору купівлі - продажу Об'єкта аукціону протягом п'яти днів з дня отримання цього договору гарантійний внесок йому не повертається і Продавець має право запропонувати укласти договір купівлі-продажу Об'єкта аукціону учасникові торгів, яким запропонована найбільш висока ціна порівняно з ціною Об'єкта аукціону, запропонованою іншими учасниками торгів, за винятком Покупця.

14. Прикінцеві положення
14.1. Договір вважається укладеним з моменту його підписання Сторонами.
14.2. Договір складений у 2 (двох) примірниках, які мають однакову юридичну силу. Сторони отримують по одному примірнику Договору.

15. Адреси та реквізити Сторін:

ПРОДАВЕЦЬ:
ТОВ "Орлан-Транс-Груп"

03148, м. Київ, вул. Жмеринська, 30
поштова адреса: 03126, м. Київ, а/с - 37
код ЄДРПОУ 30221264
Банк отримувача
АТ «ПроКредит Банк»,
МФО 320984
Рахунок отримувача
UA663209840000026008610014389
свід. платника ПДВ № 36353576
ІПН 302212626574
Керуючий санацією

_____ Потупало Н. І.

ПОКУПЕЦЬ:
ТОВ «ІМЕКС МАКС»

61201, м. Харків, пр-т Перемоги, буд. 55Е
код ЄДРПОУ 42831345
Банк отримувача
АТ «А – Банк»
МФО 307700
Рахунок отримувача
UA273077700000026000211113810
ІПН 428313420318

Керівник

_____ /Т. В. Тітар/

м.п.

Акт № 1

про передавання права власності на куплене майно

м. Київ «30» 06 2021р.

Ми, що нижче підписалися

Товариство з обмеженою відповідальністю «Орлан-Транс-Груп», місцезнаходження якого: м. Київ, вулиця Жмеринська, будинок №30, зареєстроване в Святошинській районній у місті Києві державній адміністрації 22 березня 1999 року, ідентифікаційний код №30221264, в особі керуючого санацією **Потупало Наталії Ігорівни**, що діє на підставі Статуту та Ухвали Господарського суду м. Києва у справі № 910/5548/19 від 25.01.2021р. з однієї сторони, (далі - Продавець), з однієї сторони, та **Товариство з обмеженою відповідальністю «ІМЕКС МАКС»,** в особі керівника **Тітар Тетяни Володимирівни**, що діє на підставі Статуту з іншої сторони (далі - Покупець), з другого боку

Склали цей Акт про наступне: відповідно до Протоколу електронного аукціону № UA-PS-2021-04-27-000054-1 з продажу майна банкрута Лоту № 27 – 910/5548 від 02.06.2021р., що було опубліковано через авторизований електронний майданчик Товарна біржа «Європейська» (код ЄДРПОУ 35281862, адреса: 49044, Дніпропетровська обл, м. Дніпро, вул. Шевченка, 37),

Продавець передає, а Покупець приймає у власність станом на «29» червня 2021 р. Лот № 27 – 910/5548, а саме: **Тягач сідловий Renault Premium, державний номер АА2205ЕЕ, номер шасі VF624GPA000010432, білий** у кількості 1 штука, стан – придатний для використання, потребує поточного ремонту, який зберігається за адресою: м. Львів, вул. Пластова, буд. 4

Вартість майна складає 128’201,00 грн. (ста двадцять вісім тисяч двісті одна гривня 00 копійок), в т.ч. ПДВ – 21’366,83 грн.

Додаткові відомості про лот:

Сайт ТБ «Європейська»: https://sale.tbe-birzha.com.ua/lots/view/139285

За придбане на аукціоні майно, Покупцем сплачено грошові кошти в сумі 56’408,44 грн. (п’яддесят шість тисяч чотириста вісім гривень 44 копійки), в т.ч. ПДВ – 9’401,40 грн., згідно платіжного доручення № 904 від 15.06.2021р. та 64’100,50 (шістдесят чотири тисячі сто гривень 50 копійок), згідно платіжного доручення № 947 від 25.06.2021р. Грошові кошти сплачено в повному обсязі.

Передав
Керуюча санацією
ТОВ «Орлан – Транс - Груп»

_____ Н. І.Потупало

Прийняв

_____