

ПРОТОКОЛ ПРОВЕДЕННЯ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ

№UA-PS-2021-11-01-000013-1

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено лот в ЕТС: ТОВ "ТБ Європейська"

Найменування оператора електронного майданчика, через якого переможцем електронного аукціону подано цінову пропозицію/найбільшу закриту цінову пропозицію/ставку: Товариство з обмеженою відповідальністю «Е-Тендер»

Регістраційний номер лоту: 1

Замовник аукціону: Арбітражний керуючий Гупало Тарас Вальдемарович

Статус електронного аукціону: аукціон відбувся

Дата та час початку електронного аукціону: 18.11.2021 09:45:07

Дата та час закінчення електронного аукціону: 18.11.2021 16:40:58

Найменування активів(майно, запропоноване для продажу): Продаж ½ частки квартири загальною площею 141,4 м.кв.

Інформація про арбітражного керуючого

Арбітражний керуючий

Гупало Тарас Вальдемарович

Код в ЄДРПОУ / ПІН

2926903230

Адреса

79067, Україна, Львів, вулиця Тракт Глинянський, 161-Б, місто Львів, 79067

Інформація про аукціон

½ частки квартири загальною площею 141,4 м. кв.

Місцезнаходження: Україна, м. Київ, вул. Срібнокільська, буд. 1 кв. 374

Загальна інформація про аукціон:

1. Справа №907/799/16 про банкрутство фізичної особи-підприємця Соломенцева Юрія Володимировича. Найменування господарського суду, в провадженні якого перебуває справа про банкрутство: Господарський суд Закарпатської області.
2. Копії документів (протокол зборів кредиторів), які підтверджують надання згоди на продаж майна та його умови додається.
3. Вид аукціону: другий повторний аукціон. Спосіб проведення аукціону: проводиться з можливістю зниження початкової ціни.
4. Відомості про продавця майна: Фізична особа-підприємець Соломенцев Юрій Володимирович (ідентифікаційний номер: 2982402016; місцезнаходження: Україна, 89640, Закарпатська обл., Мукачівський р-н, м. Мукачево, вул. Індустріальна, 39/42).
5. Відомості про замовника аукціону: Арбітражний керуючий Гупало Тарас Вальдемарович. Свідectво про право на здійснення діяльності арбітражного керуючого (розпорядника майна, керуючого санацією, ліквідатора) №510 від 15.03.2013, видане Міністерством юстиції України, вул. Тракт Глинянський, 161-Б, м. Львів, 79067, моб. тел. 067 711-59-19, e-mail: 2926903230@mail.gov.ua.
6. Порядок оформлення участі в аукціоні: Порядок реєстрації учасників аукціону, встановлений Розділом VI «Порядку організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство (неплатоспроможність)», затвердженого Постановою КМУ від 02.10.2019р. № 865 та п. п. 17 та 18 Регламенту роботи електронної торгової системи Prozorro.Продажі щодо організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство, затвердженого наказом ДП «Прозорро.Продажі» № 39 від 18.10.2019р.
7. Спосіб отримання додаткової інформації про проведення аукціону: додаткову інформацію можна отримати у арбітражного керуючого - ліквідатора боржника в робочі дні з 10-00 до 18-00 години за тел. 067 711-59-19, або електронною поштою: 2926903230@mail.gov.ua.

8. Порядок та умови отримання майна переможцем аукціону: відповідно до ст. 87 та ст. 88 Кодексу України з процедур банкрутства, придбане на аукціоні майно передається покупцю після повної сплати запропонованої ним ціни, про що складається акт про придбання майна на аукціоні, який підписується продавцем та покупцем не пізніше трьох робочих днів після повної сплати переможцем запропонованої ним ціни. Протокол про проведення аукціону та акт про придбання майна з прилюдних торгів (аукціонів) є підставою для видачі свідоцтва про придбання майна з прилюдних торгів (аукціонів) та державної реєстрації права власності на майно в порядку, передбаченому законодавством України.

9. Можливість надання переможцю аукціону податкової накладної: продаж майна здійснюється без ПДВ, тому податкова накладна не надається. Початкова вартість, а також запропонована учасником аукціону в ході торгів вартість лоту визначається без урахування ПДВ.

10. Розмір винагороди оператора: розмір винагороди оператора та порядок її сплати встановлено Розділом IV «Порядку організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство (неплатоспроможність)», затвердженого постановою КМУ від 02.10.2019р. № 865.

11. Відомості про обтяження та обмеження майна:

- арешт накладений згідно Постанови за номером 46168545, виданий 02.02.2015 МВ ДВС

Мукачівського М Р У Ю;

- арешт накладений згідно Постанови за номером 47568542 виданий 19.05.2016 Мукачівським МВ ДВС;

- арешт накладений згідно Постанови за номером 60789872, виданий 06.12.2019 Мукачівським МВ ДВС;

- арешт накладений згідно Постанови за номером 62830255, виданий 05.10.2020 Мукачівським МВ ДВС.

арешти скасовано ухвалою Господарського суду Закарпатської області від 01.06.2021 у справі №907/799/16 (ухвала додається).

Інформація про лот

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1253728080000

Вид майна: житлове приміщення

½ частки квартири загальною площею 141,4 м.кв., що знаходиться за адресою м. Київ, вул. Срібнокільська, буд. 1 кв. 374, кількість поверхів будинку: 36; поверх на котрому розташована квартира: 7, складається з 4 кімнат, а саме: 1 кімната площею 26,1м. кв., 2 кімната площею 15,9 м.кв., 3 кімната площею 20,4 м. кв., 4 кімната площею 21,3 м.кв., всього жилою площею 83,7 м. кв. ванної кімнати площею 5,9 м. кв., вбиральні площею 2,7 м. кв., коридору площею 15,4 + 12,3 м.кв. та кладової площею 3,7 м.кв. Квартира обладнана балконом площею 0,7 м. кв. та лоджією площею 2,7 м. кв. Висота приміщень, 2,7 м. Матеріал зовнішніх стін керамзитобетонні панелі, матеріал перекриття, з/бетонні плити, будинок підключено до телефонної мережі, об'єднаної диспетчерської системи та обладнано водопостачанням, каналізацією, газопостачанням, центральним опаленням, радіотрансляційною мережею, сміттєпроводом, ліфтами, замково-переговорними пристроями, телевізійною антеною колективного користування, кабельним телебаченням

Відомості про обтяження та обмеження майна:

- арешт накладений згідно Постанови за номером 46168545, виданий 02.02.2015 МВ ДВС

Мукачівського М Р У Ю;

- арешт накладений згідно Постанови за номером 47568542 виданий 19.05.2016 Мукачівським МВ ДВС;

- арешт накладений згідно Постанови за номером 60789872, виданий 06.12.2019 Мукачівським МВ ДВС;

- арешт накладений згідно Постанови за номером 62830255, виданий 05.10.2020 Мукачівським МВ ДВС.

арешти скасовано ухвалою Господарського суду Закарпатської області від 01.06.2021 у справі №907/799/16 (ухвала додається).

Початкова ціна: 1 305 357.53 грн. з можливістю зниження до 704 893,067

Крок аукціону: 1% від початкової ціни лота

Згідно даних Дарницької районної державної адміністрації в місті Києві у квартирі зареєстровано одну особу 1987 року народження.

Продаж ½ частки квартири загальною площею 141,4 м.кв., що знаходиться за адресою м. Київ, вул. Срібнокільська, буд. 1 кв. 374, складається з 4 кімнат, а саме: 1 кімната площею 26,1м. кв., 2 кімната площею 15,9 м.кв., 3 кімната площею 20,4 м. кв., 4 кімната площею 21,3 м.кв., всього жилою площею 83,7 м. кв. ванної кімнати площею 5,9 м. кв., вбиральні площею 2,7 м. кв., коридору площею 15,4 + 12,3 м.кв. та кладової площею 3,7 м.кв. Квартира обладнана балконом площею 0,7 м. кв. та лоджією площею 2,7 м. кв. Висота приміщень, 2,7 м. Матеріал зовнішніх стін керамзитобетонні панелі, матеріал перекриття, з/бетонні плити, будинок підключено до телефонної мережі, об'єднаної диспетчерської

системи та обладнано водопостачанням, каналізацією, газопостачанням, центральним опаленням, радіотрансляційною мережею, сміттєпроводом, ліфтами, замково-переговорними пристроями, телевізійною антеною колективного користування, кабельним телебаченням

Початкова ціна лоту: 1 305 357.53 ГРН, на остаточну ціну продажу лоту нараховується ПДВ згідно Податкового кодексу України

Ціна реалізації: 1 305 357.53 ГРН

Крок аукціону: 1% стартової ціни лоту

Розмір гарантійного внеску: 130 535.75 ГРН

Ціна або частина ціни, сплачена переможцем: 91 375.03 ГРН

Учасник, що зробив ставку: Харатін Валерія Степанівна, 2442719328

Розмір ставки: 1 305 357.53 ГРН, 18.11.2021 09:45:37

Закриті цінові пропозиції учасників: відсутні

Цінова пропозиція учасника, що зробив ставку: цінова пропозиція відсутня

Кількість учасників аукціону: 2

Переможець електронного аукціону: Харатін Валерія Степанівна

Реквізити рахунку боржника для сплати коштів за активи(майно):

АТ «КОМІНВЕСТБАНК», МФО 312248

IBAN № UA613122480000026244012000005

Дата, до якої переможець електронного аукціону повинен сплатити запропоновану ним ціну лота: 02.12.2021 р.

протягом 10 робочих днів з дня оприлюднення в електронній торговій системі інформації про результати аукціону.

*згідно ст. 85 Кодексу України з процедур банкрутства

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано цінову

пропозицію/найбільшу закриту цінову пропозицію/ставку: 39 160.73 (Тридцять дев'ять тисяч сто шістдесят гривень 73 копійки) грн. з ПДВ

*визначається відповідно до п. 39 Порядку організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство (неплатоспроможність)

Протокол електронного аукціону сформовано: 18.11.2021 16:40:58

Переможець електронного аукціону зобов'язується:

- підписати в (2) двох оригінальних примітках протокол аукціону протягом (3) трьох робочих днів з дня оприлюднення протоколу про проведення аукціону в ЕТС та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до Кодексу протягом 10 (десяти) робочих днів з дня оприлюднення в електронній торговій системі інформації про результати аукціону.

Переможець електронного аукціону: Харатін Валерія Степанівна, 2442719328

(посада)

(підпис, М.П.)

В.С. Харатін

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Заступник директора
(посада)



А.В. Каневська
(П.І.Б.)

(Дата підпису)