Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна

Номер інформаційної довідки:	178551541
Дата, час формування:	23.08.2019 11:14:45
Інформаційну довідку сформовано:	Бондаренко Ігор Іванович, Виконавчий комітет Білгород-Дністровської міської ради, Одеська обл.
Підстава формування інформаційної довідки:	Для службового користування

Параметри запиту

Пошук в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про:	права власності, інші речові права, іпотеки, обтяження
Адреса / Місцезнаходження:	Одеська обл., м. Білгород-Дністровський, вулиця Кишинівська, будинок 101

ВІДОМОСТІ З ДЕРЖАВНОГО РЕЄСТРУ РЕЧОВИХ ПРАВ НА НЕРУХОМЕ МАЙНО

Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна:	484927351103
Об'єкт нерухомого майна:	житловий будинок, об'єкт житлової нерухомості: Так
Опис об'єкта:	Загальна площа (кв.м): 131, житлова площа (кв.м): 74.4, Опис: житловий будинок літ. "А" , сарай літ. "В", вбиральня літ. "Г", літня кухня літ. "Є", гараж літ. "Ж", сарай літ. "З", сарай літ. "І", сарай літ. "К", сарай літ. "М", навіс літ. "Л", споруди №1-8
Адреса:	Одеська обл., м. Білгород-Дністровський, вулиця Кишинівська, будинок 101

Актуальна інформація про право власності

Номер запису про право власності: 15250310

Дата, час державної реєстрації:	30.05.2016 16:12:45
Державний реєстратор:	Хорошун Вадим Михайлович, Виконавчий комітет Білгород-Дністровської міської ради, Одеська обл.
Підстава виникнення права власності:	рішення органу місцевого самоврядування, серія та номер: 608-XXIII, виданий 05.06.2001, видавник: Білгород-Дністровська міська рада
Підстава внесення запису:	Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 30321269 від 05.07.2016 15:15:56, Хорошун Вадим Михайлович, Виконавчий комітет Білгород-Дністровської міської ради, Одеська обл.
Форма власності:	комунальна
Вид спільної власності:	спільна часткова
Розмір частки:	24/100

RRP-4HI2SQQBA

Власники:	Білгород-Дністровська міська рада, код ЄДРПОУ: 26275763, країна реєстрації: Україна
Додаткові відомості:	24/100 часток житлового будинку складаються з: житлового будинку літ. "А" 2-1 нежитлове приміщення, 2-2 нежитлове приміщення загальною площею-14,2 кв.м., 1/4 частки вбиральні літ. "Г".

Номер запису про право власності: 7451832

Дата, час державної реєстрації:	24.10.2014 11:22:52
Державний реєстратор:	приватний нотаріус Чухрай Тетяна Юріївна, Білгород-Дністровський міський нотаріальний округ, Одеська обл.
Підстава виникнення права власності:	договір дарування, серія та номер: 2510, виданий 24.10.2014, видавник: Чухрай Т.Ю. приватний нотаріус Білгород-Дністровського міського нотаріального округу
Підстава внесення запису:	Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 16719477 від 24.10.2014 11:24:49, приватний нотаріус Чухрай Тетяна Юріївна, Білгород-Дністровський міський нотаріальний округ, Одеська обл.
Форма власності:	приватна
Вид спільної власності:	спільна часткова
Розмір частки:	17/100
Власники:	Бобок Євгенія Олександрівна, реєстраційний номер облікової картки платника податків: 3308318942, країна громадянства: Україна
Додаткові відомості:	17/100 часток житлового будинку складаються з: з житлового будинку літ. "А" 3-1 житлова кімната, 3-2 санвузол, 3-3 кухня-коридор, загальною площею 32,5 кв.м, житловою площею 17,5 кв.м, 1/4 сараю літ. "В", літня кухня літ. "Є", гараж літ. "Ж", сарай літ. "З", вбиральня літ. "Г" в загальному користуванні

Відомості про реєстрацію іншого речового права відсутні

Відомості про державну реєстрацію іпотеки відсутні

Відомості про державну реєстрацію обтяжень відсутні

ВІДОМОСТІ З РЕЄСТРУ ПРАВ ВЛАСНОСТІ НА НЕРУХОМЕ МАЙНО

За вказаними параметрами запиту у Реєстрі прав власності на нерухоме майно відомості відсутні

ВІДОМОСТІ З ЄДИНОГО РЕЄСТРУ ЗАБОРОН ВІДЧУЖЕННЯ ОБ'ЄКТІВ НЕРУХОМОГО МАЙНА

За вказаними параметрами запиту у Єдиному державному реєстрі заборон відчуження об'єктів нерухомого майна відомості відсутні

ВІДОМОСТІ З ДЕРЖАВНОГО РЕЄСТРУ ІПОТЕК

За вказаними параметрами запиту у Державному реєстрі іпотек відомості відсутні

Інформаційну довідку сформував:	головний спеціаліст Бондаренко Ігор Іванович

RRP-4HI2SQQBA

169

Комунальне підприємство
"Білгород-Дністровське бюро технічної інвентаризації"

Область Одеська
Район

Інвентаризаційна справа № 2108

Реєстровий №

ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ
НА ГРОМАДСЬКИЙ БУДИНОК

Нежитлові приміщення у житловому будинку літ. "А"
(призначення)

№ 101 , вулиця (провулок, площа) Кишинівська
місто (селище, село) Білгород-Дністровський

Замовник технічної інвентаризації або уповноважена ним особа (прізвище, ім'я, та по батькові фізичної особи або найменування юридичної особи)	Місце проживання, серія і номер паспорта фізичної особи або місцезнаходження, код за ЄДРПОУ юридичної особи
Територіальна громада міста	Одеська обл., м. Білгород -
Білгород - Дністровського в особі	Дністровський, вул. Леніна, 56
Білгород - Дністровської міської ради	

Паспорт виготовлено за станом на:
" 17 " грудня 2015 р.

Начальник КП "Білгород-Дністровське БТІ"
О.Б. Єрошенко
(підпис, прізвище, М.П.)

Виконав Г.В. Лемішенко
(підпис, прізвище, М.П.)
Кваліфікаційний сертифікат АД № 001483

Схематичний план земельної ділянки громадського будинку

Нежитлові приміщення у житловому будинку літ. "А"

(призначення)

вулиця (пров., площа) Кишинівська № 101

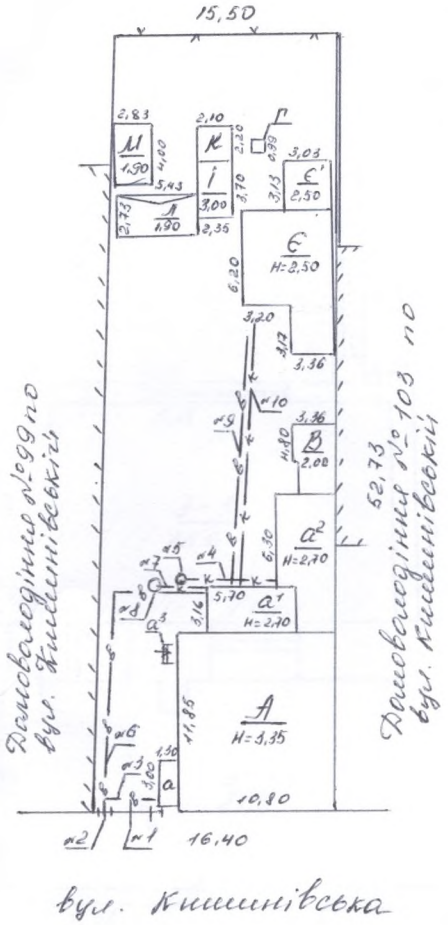
місто (селище, село) Білгород -Дністровський

Масштаб 1:500

Експлікація

Літер за планом	Назва будинку, господарських будівель та споруд	площа земельної ділянки, у т.ч.					
		загальна площа	під будинком, господарськими будівлями та спорудами			під зеленими насадженнями	під дорожним (твердим) покриттям
			усього	під будинком	під господ. будівлями та споруд.		
1	2	3	4	5	6	7	8
А	Житловий будинок	840	301				
В, І	Сарай						
К, М	Сарай						
Г	Вбиральня						
Є	Літня кухня						
Л	Навіс						
№ 1-10	Споруди						

СХЕМАТИЧНИЙ ПЛАН
земельної ділянки житлового будинку № 101
по вул. Кишинівській
м. Білгород-Дністровський
М 1:500



Україна * Одеська область * Білгород-Дністровський
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "БІЛГОРОД-ДНІСТРОВСЬКЕ БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ"
ідентифікаційний код 03350120

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "БІЛГОРОД-ДНІСТРОВСЬКЕ БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ"

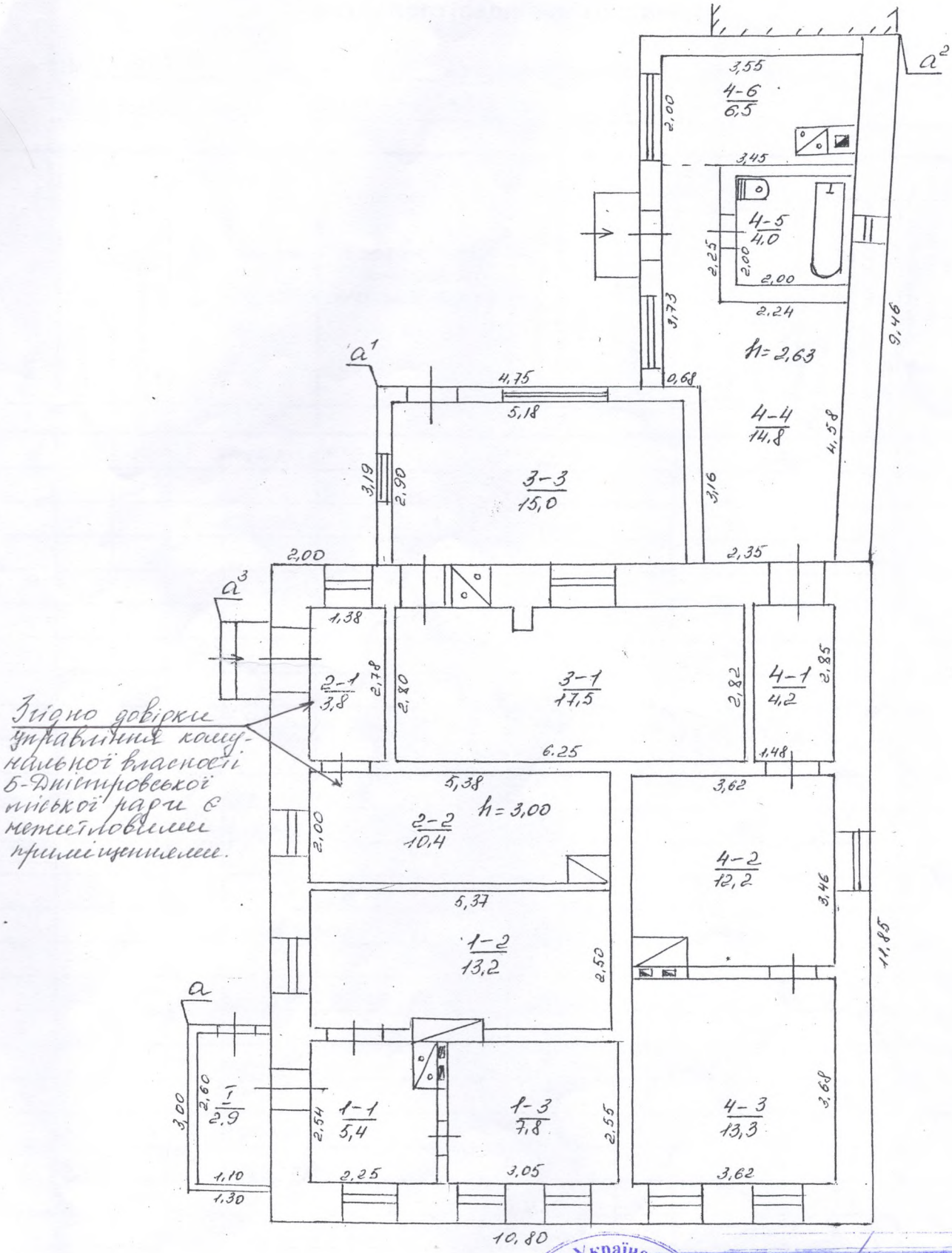
Нач. бюро		О.Б. Єрошенко
Інж. бюро		Г.В. Леміщенко
Склав технік		М.В. Кузміцька
Перевірив бригадир		І.А. Фараєн
Креслив, копіював		

Дата виконання 17. 12. 2015 р.

ПЛАН ПОВЕРХІВ

НА БУДІВЛЮ ЛІТ." А "ПО ВУЛ.(ПРОВ.) Кишинівській БУД.№ 101

МАСШТАБ М-1: 100 МІСТО(СЕЛО,СЕЛ.) Білгород-Дністровський



Згідно довідки управління комунальної власності Б-Дністровської міської ради є нежитловими приміщеннями.

Україна * Одеська область місто Білгород-Дністровський * КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "БІЛГОРОД-ДНІСТРОВСЬКЕ БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ" ідентифікаційний код 03350120

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "БІЛГОРОД-ДНІСТРОВСЬКЕ БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ"

Інж. бюро		О.Б. Єрошенко
Інж. бюро		Г.В. Лемішенко
Склав технік		М.В. Кузмінська
Перевірив бригадир		І.А. Фарсян
Ліцензія копіював		

Дата виконання 17 12 2015 р.

ЖУРНАЛ

внутрішніх обмірів та розрахунків площ приміщень житлового (садибного будинку)

№ 101 літер « А » вулиця (провулок, площа) Кишинівська

місто (селище,село) Білгород-Дністровський

Літер	Поверхи	Номери квартир	Номери приміщень	Призначення приміщень	Розрахунок площ приміщень за внутрішнім обміром	Загальна площа приміщень (підрахована за формулами гр. 6) (кв.м.)	Площа жилих квартир (кв.м.) загальна (сума гр. 9 та 10)	житлова	допоміжна	Площа літніх приміщень (кв. м.)	Площа приміщень загального користування (кв.м.)	Самочинно збудована, переобладнана площа приміщень (кв. м.)	Примітки
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
А	I	1	I	тамбур		2,9				2,9			
			1	кухня		5,4			5,4				
			2	житлова		13,2		13,2					
			3	житлова		7,8		7,8					
				Усього по кв. 1:		29,3	26,4	21,0	5,4	2,9			
приміщення		2	1	нежитлове приміщення		3,8			3,8				
			2	нежитлове приміщення		10,4			10,4				
				Усього по № 2:		14,2	14,2		14,2				
		3	1	житлова		17,5		17,5					
			3	кухня-коридор		15,0			15,0				
				Усього по кв. 3:		32,5	32,5	17,5	15,0				
		4	1	коридор		4,2			4,2				
			2	житлова		12,2		12,2					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			3	житлова		13,3		13,3					
			4	кухня		14,8			14,8				
			5	санвузол		4,0			4,0				
			6	їдальня		6,5			6,5				
				Усього по кв. 4:		55,0	55,0	25,5	29,5				
				Усього по літ „А":		131,0	128,1	64,0	64,1	2,9			

«17» 2015 р.

Виконав _____ (підпис, прізвище)

Перевірив _____ (підпис, прізвище)

Україна * Одеська область місто Білгород-Дністровський * Комунальне підприємство "Білгород-Дністровське бюро технічної інвентаризації" Ідентифікаційний код 03350120

БДТ з. 872—500

Додаток 2.4

Характеристика будинку, господарських будівель та споруд

Адреса *Одеська обл, м.Білгород Дністровський, вул.Кишинівська, буд. 101 (інд. №2108)*

Літер	Назва об'єкта	Рік побудови	Опис основних конструктивних елементів						Інженерне обладнання					Розрахункова висота будівлі Нб (м)	Площа основи Sосн. (кв.м)	Об'єм (куб.м)	Вартість заміщення (грн.)	Коефіцієнт знецінення	% фіз. зносу	Інвента-ризаційна вартість (грн.)
			фундамент	стіни	покрівля	перекриття	підлога	сходи	електрика	водопровід	каналізація	газопровід	вид опалення							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
А	Житловий будинок	1917	Камінь бутовий	Камінь бутовий	Шифер	Дерев. балки	Дошки		так	ні	ні	ні	пічне	3,35	127,98	429,00	367451	0,46	55	76062
а	Тамбур	1995	Камінь бутовий	Камінь бутовий	Шифер	Дерев. балки	Дошки		так	ні	ні	ні	ні	2,56	3,90	10,00	8550	0,54	55	2078
а1	Прибудова	1999	Бетон	Цегла	Шифер	Дерев. балки	Цемент		так	так	ні	ні	ні	2,72	18,00	49,00	35122	0,81	5	27026
а2	Прибудова	2000	Бетон	Камінь бутовий	Шифер	Дерев. балки	Паркет		так	ні	ні	ні	пічне	2,71	37,70	102,00	101594	0,81	5	78177
є1	Прибудова	2014	Бетон	Камінь силікатний	Шифер	Дерев. балки	Цемент		ні	ні	ні	ні	ні	2,51	9,58	24,00	13110	0,81	5	10088
В	Сарай	1959	Дерев. стовпи	Дерев`яні	Шифер				ні	ні	ні	ні	ні	1,98	11,60	23,00	5909	0,46	65	951
Г	Вбиральня	1969	Вигріб кам`яний	Дерев`яні	Шифер		Дошки		ні	ні	так	ні	ні	1,11	0,90	1,00	4039	0,46	45	1022
Є	Літня кухня	1996 реконструкція 2014	Бетон	Цегла	Сталь	Дерев. балки	Цемент		так	так	так	ні	ні	2,49	51,32	128,00	60955	0,70	15	36268
І	Сарай	1998	Бетон	Камінь силікатний	Шифер	Дерев. балки	Цемент		так	так	так	ні	ні	2,50	52,07	130,00	80916	0,81	15	55711
К	Сарай	1999	Дерев. стовпи	Дерев`яні	Шифер				ні	ні	ні	ні	ні	2,17	4,60	10,00	2569	0,81	15	1769
Л	Навіс	1999		Дерев`яні	Шифер				ні	ні	ні	ні	ні	1,89	14,80	28,00	5064	0,81	15	3487
М	Сарай	1999	Бетон	Шлакобетон	Шифер		Цемент		ні	ні	ні	ні	ні	1,86	11,30	21,00	7190	0,81	10	5242
а3	Ґанок		Бетонний												1,1 м2		429	0,46	40	118
№1	Ворота	1983	Металеві												6 м2		5122	0,46	10	2121
№10	Каналізація	2014	Пластикові	труби											18,5 п/м		2390	0,81	5	1839
№2	Хвіртка	1983	Металева												1 шт.		1117	0,46	10	462
№3	Водопровід	1983	Металеві	труби											2,5 п/м		323	0,46	10	134
№4	Каналізація	1983	Чавунні	труби											7,4 п/м		956	0,46	5	418
№5	Зливна яма	1983	Оцементована												3 п/м		6140	0,46	5	2683
№6	Водопровід	1983	Металеві	труби											19,1 п/м		2468	0,46	10	1022
№7	Каналізація	1983	Металеві	труби											4,05 п/м		523	0,46	10	217
№8	Зливна яма	1983	Оцементована												1 шт.		6140	0,46	10	2542
№9	Водопровід	2014	Пластикові	труби											18,6 п/м		2403	0,81	5	1849
																Усього:	720480			311286

Розроблено за допомогою МПК "Оцінювача'

УКРАЇНА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
БІЛГОРОД-ДНІСТРОВСЬКОЇ
МІСЬКОЇ РАДИ

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
"БІЛГОРОД-ДНІСТРОВСЬКЕ БЮРО
ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ"

67700, м. Білгород-Дністровський,
вул. Михайлівська, 23
тел. 2-25-04

УКРАИНА
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
БЕЛГОРОД-ДНЕСТРОВСКОГО
ГОРОДСКОГО СОВЕТА

КОММУНАЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
"БЕЛГОРОД-ДНЕСТРОВСКОЕ БЮРО
ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ"

67700, г. Белгород-Днестровский,
ул. Михайловская, 23
тел. 2-25-04

30.06.16 № 1210

На №_____ від_____

Заступнику начальника
Управління комунальної власності
Білгород-Дністровської
міської ради
Скалозубу О. В.

На Ваш вих. № 334 від 30.06.2016 року повідомляємо, що згідно розрахунку, проведеного комунальним підприємством «Білгород-Дністровське бюро технічної інвентаризації», частка комунального майна в об'єкті нерухомості, розташованому за адресою: Одеська область, м. Білгород-Дністровський, вул. Кишинівська, 101, у складі: з житлового будинку літ. «А» 2-1 нежитлове приміщення, 2-2 нежитлове приміщення, загальною площею – 14,2 кв. м., 1/4 частки вбиральні літ. «Г», становить 24/100 частки.

З повагою,

Начальник
КП «Білгород-Дністровське БТІ» О.Б. Єрошенко

Вик. Леміщенко Г.В.
тел. 2-25-04