ЗАТВЕРДЖУЮ
В.о. начальника КП по управлінню будинками Кіровоградської обласної ради
_____ В.О.Коваленко

УМОВИ
проведення аукціону на передачу нерухомого майна в оренду

Нерухоме майно належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст області та знаходиться на балансі комунального підприємства по управлінню будинками Кіровоградської обласної ради (код 04013867).

1. Нежитлове приміщення загальною площею – 8,99 м^2 (корисна площа:6,80 м^2);
2. Місце розташування: другий поверх шестиповерхової будівлі за адресою: м. Кропивницький, вул. Преображенська,2 (кімната №4 згідно технічного паспорту);
3. Термін оренди: – **5 років;**
4. Стартова орендна плата для електронного аукціону: **437,82 грн. з ПДВ**;
5. Стартова орендна плата з ПДВ – для електронного аукціону із зниженням стартової ціни – **218,91 грн. з ПДВ;**
6. Стартова орендна плата з ПДВ – для електронного аукціону за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій **– 218,91 грн. з ПДВ;**
7. Цільове призначення: за будь-яким цільовим призначенням;
8. Авансовий внесок:- у розмірі: **2 (дві)** місячні орендні плати.

Для участі в аукціоні потенційний орендар подає в ЕТС заяву на участь в аукціоні, вимоги до якої встановлюються адміністратором ЕТС, в електронній формі. До заяви додаються:

1) для потенційних орендарів - фізичних осіб - громадян України - копія паспорта громадянина України;

2) для потенційних орендарів - іноземних громадян та осіб без громадянства - копія документа, що посвідчує особу;

3) для потенційних орендарів - юридичних осіб:

витяг з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань України - для юридичних осіб - резидентів;

документ про реєстрацію у державі її місцезнаходження (витяг із торговельного, банківського або судового реєстру тощо), засвідчений згідно із законодавством держави його видачі, перекладений українською мовою, - для юридичних осіб - нерезидентів;

інформація про кінцевого бенефіціарного власника. Якщо особа не має кінцевого бенефіціарного власника, зазначається інформація про відсутність кінцевого бенефіціарного власника і причина його відсутності;

4) документ, що підтверджує сплату реєстраційного внеску, а також документ, що підтверджує сплату гарантійного внеску на рахунок оператора електронного майданчика.