ПРОТОКОЛ

засідання комітету кредиторів у справі про банкрутство
Відкритого акціонерного товариства «Печеніжинський меблевий комбінат»

Дата та час проведення: «24» червня 2020 р. 12:00.
Місце проведення: м. Коломия, вул. Валова, 17, 2 поверх.

Присутні на засіданні:
Від ТОВ «Далланс-Сервіс» – Ціховська І.М., 880 голосів;
від Головного управління Пенсійного фонду України в Івано-Франківській області – _____, 439 голосів;
від ГУ ДФС в Івано-Франківській області – _____, 86 голосів;
керуючий санацією – Циганюк О.О., дорадчий голос;
розпорядник майна – Лотоцький С.В., дорадчий голос.

Порядок денний:

1. Погодження продажу майна божника.

1. Погодження продажу майна божника

Керуючий санацією повідомив, що на засіданні комітету кредиторів від 20.05.2020 р. було:

- надано згоду керуючому санацією Циганюку О.О. та арбітражному керуючому Лотоцькому С.В. на продаж майна на запропонованих ними умовах на перших торгах;
- зобов'язано керуючого санацією Циганюка О.О. та арбітражного керуючого Лотоцького С.В. оголосити про продаж майна боржника протягом 20 днів з дня отримання згоди на продаж майна.

На виконання вимог Кодексу України з процедур банкрутства, а також рішення комітету кредиторів від 20.05.2020 р., арбітражним керуючим Лотоцьким С.В. було розміщено оголошення про продаж майна ВАТ «Печеніжинський меблевий комбінат» на офіційному торговельному майданчику PROZORRO ПРОДАЖІ. Торги було назначено на 09.06.2020 р.

У зв'язку з відсутністю учасників, аукціон не відбувся.

З відповідними повідомленнями можна ознайомитись за посиланнями:
https://prozorro.sale/auction/UA-PS-2020-05-20-000059-2
https://prozorro.sale/auction/UA-PS-2020-05-20-000060-2
https://prozorro.sale/auction/UA-PS-2020-05-20-000059-1
https://prozorro.sale/auction/UA-PS-2020-05-20-000065-1
https://prozorro.sale/auction/UA-PS-2020-05-20-000058-2

Відповідно до ст. 79 Кодексу України з процедур банкрутства, у разі закінчення аукціону без визначення переможця замовник аукціону протягом одного місяця зобов'язаний оголосити про проведення повторного аукціону. Початковою ціною повторного аукціону є зменшена на 20 відсотків початкова ціна першого аукціону.

Відповідно до ст. 80 Кодексу України з процедур банкрутства, повторний аукціон може проводитися з можливістю зниження початкової вартості лише за згодою забезпеченого кредитора щодо майна, яке є предметом забезпечення, або за згодою комітету кредиторів щодо іншого майна, яке підлягає продажу.

Комітет кредиторів або забезпечений кредитор, надаючи згоду на проведення першого повторного аукціону з можливістю зниження початкової вартості, має право визначити граничну ціну, до якої може бути знижено початкову вартість під час проведення аукціону.

Відповідно до ч. 1 ст. 68 Кодексу України з процедур банкрутства, продаж майна боржника на аукціоні відбувається в електронній торговій системі. Порядок функціонування електронної торгової системи, організації та проведення електронних аукціонів, визначення розміру, сплати,

повернення гарантійних внесків та сплати винагороди операторів електронних майданчиків затверджується Кабінетом Міністрів України.

Відповідно до ст. 75 Кодексу України з процедур банкрутства, арбітражний керуючий визначає умови продажу за погодженням з комітетом кредиторів та забезпеченим кредитором (щодо майна, яке є предметом забезпечення). До обов'язкових умов продажу належать:

- склад майна (лот);
- початкова ціна;
- крок аукціону.

Відповідно до ч. 1 ст. 78 Кодексу України з процедур банкрутства, державному органу з питань банкрутства, адміністратору електронної торгової системи, замовнику та оператору авторизованого електронного майданчика заборонено вчиняти дії, спрямовані на надання іншим особам відомостей про учасників аукціону. Переможцем аукціону є учасник, який запропонував найвищу ціну на час закінчення аукціону.

Відповідно до ч. 6. ст. 75 Кодексу України з процедур банкрутства, комітет кредиторів, забезпечений кредитор можуть прийняти рішення про:

- надання згоди на продаж майна на запропонованих умовах;
- надання згоди на продаж майна, змінивши умови продажу;
- відмову в наданні згоди на продаж майна з обґрунтуванням причин.

Арбітражний керуючий запропонував комітету кредиторів оголосити про продаж наступного майна боржника на повторному аукціоні з такими умовами:

ЛОТ – 1. Ангар закритого типу загальною площею 775,40 кв. м. Початкова вартість 320 000,00 (триста двадцять тисяч гривень 00 коп.) без ПДВ. Крок аукціону 1 %. З можливістю пониження початкової вартості. Гранична ціна, до якої може бути знижено початкову вартість під час проведення аукціону до 224 000,00 (двісті двадцять чотири тисячі гривень 00 коп.) (на 30 %).

ЛОТ – 2. Цех меблевий загальною площею 6132,0 кв. м. (146м*42м, h=9м, рік побудови – 1970). Початкова вартість: 1 600 000,00 (один мільйон шістсот тисяч гривень 00 коп.) без ПДВ. Крок аукціону 1 %. З можливістю пониження початкової вартості. Гранична ціна, до якої може бути знижено початкову вартість під час проведення аукціону до 1 120 000,00 (один мільйон сто двадцять тисяч гривень 00 коп.)(на 30 %).

ЛОТ – 3. Обмоточний цех загальною площею 551,0 кв. м. (29м*19м, h=9м, рік побудови – 1948). Початкова вартість: 72 745,60 (сімдесят дві тисячі сімсот сорок п'ять гривень 60 коп.) без ПДВ. Крок аукціону 1 %. З можливістю пониження початкової вартості. Гранична ціна, до якої може бути знижено початкову вартість під час проведення аукціону до 50 921,92 (п'ятдесят тисяч дев'ятсот двадцять одна гривня 92 коп.) (на 30 %).

ЛОТ – 4. Цех великий фронтонний загальною площею 1656,0 кв. м. (69м*24м, h=6м, рік побудови – 1948). Початкова вартість: 153 022,80 (сто п'ятдесят три тисячі двадцять дві гривня 80 коп.) без ПДВ. Крок аукціону 1 %. З можливістю пониження початкової вартості. Гранична ціна, до якої може бути знижено початкову вартість під час проведення аукціону до 107 115,96 (сто сім тисяч сто п'ятнадцять гривень 96 коп.) (на 30 %).

ЛОТ – 5. Котельня загальною площею 168,0 кв. м. (14м*12м, h=9м, рік побудови – 1970). Початкова вартість: 27 976,00 (двадцять сім тисяч дев'ятсот сімдесят шість гривень 00 коп.) без ПДВ. Крок аукціону 1 %. З можливістю пониження початкової вартості. Гранична ціна, до якої може бути знижено початкову вартість під час проведення аукціону до 19 583,20 (дев'ятнадцять тисяч п'ятсот вісімдесят три гривні 20 коп.) (на 30 %).

У зв'язку з наведеним, арбітражний керуючий запропонував комітету кредиторів надати згоду на продаж майна на запропонованих умовах.

ГОЛОСУВАННЯ:

«ЗА» — ТОВ «Далланс-Сервіс», 880 голосів.
— Головне управління Пенсійного фонду України в Івано-Франківській області, 439 голосів.
— ГУ ДФС в Івано-Франківській області, 86 голосів

«ПРОТИ» — немає

«УТРИМАЛИСЬ» — немає

РІШЕННЯ:

1. Надати згоду керуючому санацією Циганюку О.О. та арбітражному керуючому Лотоцькому С.В. на продаж майна на запропонованих ним умовах, а саме:

ЛОТ – 1. Ангар закритого типу загальною площею 775,40 кв. м. Початкова вартість 320 000,00 (триста двадцять тисяч гривень 00 коп.) без ПДВ. Крок аукціону 1 %. З можливістю пониження початкової вартості. Гранична ціна, до якої може бути знижено початкову вартість під час проведення аукціону до 224 000,00 (двісті двадцять чотири тисячі гривень 00 коп.) (на 30 %).

ЛОТ – 2. Цех меблевий загальною площею 6132,0 кв. м. (146м*42м, h=9м, рік побудови – 1970). Початкова вартість: 1 600 000,00 (один мільйон шістсот тисяч гривень 00 коп.) без ПДВ. Крок аукціону 1 %. З можливістю пониження початкової вартості. Гранична ціна, до якої може бути знижено початкову вартість під час проведення аукціону до 1 120 000,00 (один мільйон сто двадцять тисяч гривень 00 коп.)(на 30 %).

ЛОТ – 3. Обмоточний цех загальною площею 551,0 кв. м. (29м*19м, h=9м, рік побудови – 1948). Початкова вартість: 72 745,60 (сімдесят дві тисячі сімсот сорок п'ять гривень 60 коп.) без ПДВ. Крок аукціону 1 %. З можливістю пониження початкової вартості. Гранична ціна, до якої може бути знижено початкову вартість під час проведення аукціону до 50 921,92 (п'ятдесят тисяч дев'ятсот двадцять одна гривня 92 коп.) (на 30 %).

ЛОТ – 4. Цех великий фронтонний загальною площею 1656,0 кв. м. (69м*24м, h=6м, рік побудови – 1948). Початкова вартість: 153 022,80 (сто п'ятдесят три тисячі двадцять дві гривня 80 коп.) без ПДВ. Крок аукціону 1 %. З можливістю пониження початкової вартості. Гранична ціна, до якої може бути знижено початкову вартість під час проведення аукціону до 107 115,96 (сто сім тисяч сто п'ятнадцять гривень 96 коп.) (на 30 %).

ЛОТ – 5. Котельня загальною площею 168,0 кв. м. (14м*12м, h=9м, рік побудови – 1970). Початкова вартість: 27 976,00 (двадцять сім тисяч дев'ятсот сімдесят шість гривень 00 коп.) без ПДВ. Крок аукціону 1 %. З можливістю пониження початкової вартості. Гранична ціна, до якої може бути знижено початкову вартість під час проведення аукціону до 19 583,20 (дев'ятнадцять тисяч п'ятсот вісімдесят три гривні 20 коп.) (на 30 %).

2. Зобов'язати керуючого санацією Циганюка О.О. та арбітражного керуючого Лотоцького С.В. оголосити про продаж майна боржника протягом 20 днів з дня отримання згоди на продаж майна.

Всі учасники, що були присутні на засіданні комітету кредиторів не мають претензій до процедури проведення цього засідання та до прийнятих/ухвалених рішень, в підтвердження чого скріплюють цей Протокол своїми підписами.

Ціховська І.М.

від ТОВ «Далланс-Сервіс»

від ГУ Пенсійного фонду України в Івано-Франківській області

Циганюк О.О.

від ГУ ДФС в Івано-Франківській області

Циганюк О.О., керуючий санацією

Лотоцький С.В., арбітражний керуючий