

ПРОТОКОЛ № 78
засідання комітету кредиторів комунального підприємства «Облпаливо»
Черкаської обласної ради у справі про банкрутство № 925/843/14

27 жовтня 2020 року

м. Черкаси

Початок засідання: 15 год. 00 хв.

На засіданні комітету кредиторів присутні:

Члени комітету кредиторів:

1. ГУ ДПС у Черкаській області, представники: Остроушко Т.В. яка діє на підставі довіреності № 8106/23-00-10-02-018 від 03.12.2019; Гусак І.Ю., яка діє на підставі довіреності № 24697/10/23-00-05-016 від 27.10.2020; (4 361 983,12 грн. – 4 361 голос);
2. ГУ Пенсійного фонду України в Черкаській області, представник Олексієнко Я.О. який діє на підставі довіреності № 74/08-16 від 07.02.2021 (515565,17 грн. – 515 голосів);

Представник працівників боржника – Шутенко І. Г., яка діє відповідно до протоколу зборів працівників боржника № 3 від 17.04.2019р. (з правом дорадчого голосу);

Арбітражний керуючий-керуючий санацією Пилипенко Т.В., яка діє на підставі ухвали господарського суду Черкаської області від 24.03.2015р. у справі про банкрутство № 925/843/14 (з правом дорадчого голосу).

Представники Черкаської обласної ради (орган управління майном підприємства) - Головний спеціаліст юридичного відділу виконавчого апарату обласної ради Денжанська О.С., яка діє на підставі довіреності від 26.12.2019 №01.1-33/1986 (з правом дорадчого голосу);

Загальна кількість голосів, що приймають участь у голосуванні – 4876 голосів.

Засідання проводиться за адресою місцезнаходження орендованого офісу боржника: м. Черкаси, вул. В. Чорновола, 263.

Засідання комітету кредиторів проводиться відповідно до положень ЗУ «Про відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом»; всі учасники засідання комітету кредиторів повідомлені письмово (повідомлення № 02-03/928 від 21.09.2020).

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Визначення умов продажу частини майна КП «Облпаливо» Черкаської обласної ради в процедурі санації відповідно до положень Кодексу України з процедур банкрутства.

По першому питанню:

Слухали: І. Керуючий санацією повідомила, що відповідно до плану санації, що затверджений ухвалою господарського суду Черкаської області 17.09.2020 року строк проведення санаційних заходів боржника визначено до 17.03.2021 року. Відповідно до плану санації продажу з аукціону підлягає частина майна, а саме: об'єкти нерухомості паливних складів та асфальтовані замощення/покриття паливних складів, право вимоги (дебіторська заборгованість).

З метою дотримання положень Кодексу на адреси членів комітету кредиторів, органу управління майном підприємства в особі Черкаської обласної ради, представнику працівників боржника керуючим санації направлено листи: № 02-03/927 та № 02-03/928 від 21.09.2020 з пропозиціями розгляду комітетом кредиторів умов продажу частини майна та права вимоги боржника відповідно до положень Кодексу України з процедур банкрутства, а саме:

Керуючий санації відповідно до положень ст. 75, 80 Кодексу України з процедур банкрутства вважає за можливе визначити наступні умови продажу паливних складів в процедурі банкрутства КП «Облпаливо» Черкаської обласної ради:

№ п/п	Номер лоту	Назва складу	Адреса місцезнаходження	Початкова ціна лоту з ПДВ (грн.)	Крок аукціону %	Гранична ціна лоту (грн.)
1.	№ 14180129/2-3	Чорнобаївський п/с	Черкаська область, Золотоніський район с. Вознесенське, Залізнична, 2	3 001 440,00	1	1 782 855,36
2.	№ 14180129/3-3	Монастирищенський п/с	Черкаська область, Монастирищенський р-н, смт Цибулів, вул. І. Калашника (Дзержинського), буд. 10	709 200,00	1	421 264,80
3.	№ 14180129/4-3	Кононівський п/с	Черкаська область, Драбівський р-н, сщ Кононівка, вул. Привокзальна, буд. 5	993 720,00	1	590 269,68
4.	№ 14180129/5-3	Тальнівський п/с	Черкаська область, м. Тальне, вул. Вокзальна, 109	2 085 360,00	1	1 238 703,84
5.	№ 14180129/6-3	Звенигородський п/с	Черкаська обл., м. Ватутіне, вул. Транспортна, 9-а	2 594 520,00	1	1 541 144,88
Разом:				9384240,00		5 574 238,56

Запропоновано порядок продажу:

Перший аукціон проводиться без можливості зниження початкової ціни лоту.

У разі закінчення аукціону без визначення переможця аукціону керуючий санацією протягом одного місяця оголошує проведення повторного аукціону. **Початковою ціною першого повторного аукціону є зменшена на 20% початкової ціни першого аукціону без можливості зниження ціни.**

У разі закінчення першого повторного аукціону без визначення переможця, керуючий санацією протягом одного місяця оголошує про проведення другого повторного аукціону.

Початковою ціною другого повторного аукціону є зменшена на 25 % початкової ціни першого повторного аукціону із можливістю зменшення початкової ціни із використанням електронної торгової системи для проведення електронного аукціону, який складається з автоматичного покрокового зниження початкової (стартової) ціни лоту, етапів подання закритих цінових пропозицій та цінової пропозиції, визначивши граничну ціну, до якої може бути знижено початкову вартість під час проведення аукціону на 1 % (1 крок) від початкової вартості з визначенням граничної ціни лоту.

У разі закінчення другого повторного аукціону без визначення переможця, керуючий санацією протягом місяця від дати формування протоколу оператором автоматизованого електронного майданчика - ТОВ «Е-Тендер», ініціює проведення засідання комітету кредиторів по прийняттю рішень відповідно до положень ЗУ «Про відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом».

- в листі – пропозиції № 02-03/927 від 21.2020 керуючим санації відповідно до положень ст. 75 Кодексу України з процедур банкрутства сформовані умови продажу

дебіторської заборгованості на загальну суму 3 773 729,04 грн. 12 контрагентів, що оформлені в 12 лотів, в т.ч.:

Перший аукціон проводиться без можливості зниження початкової ціни лоту.

№ п/п	Номер лоту	Контрагент, Код ЄДРПОУ, РНОКПП	Початкова ціна (грн.)	Крок аукціону %	Гранична ціна (грн.)
1	14180129/Д1	Сільськогосподарське приватне підприємство «Агро-Прогрес-1», 34118211	14402,20	1	8554,91
2	14180129/Д2	СПДФО Бердник Олександр Павлович 2571924115	11894,18	1	7065,14
3	14180129/Д3	ТОВ «ЧРГ «Європа» 31977415	15223,61	1	9042,82
4	14180129/Д4	ТОВ «Кальніболоцький цегельний завод» 33738175	36816,80	1	21869,18
5	14180129/Д5	Багатопрофільний регіональний центр професійної освіти у Черкаській області (БРЦПО у Черкаській області) 14209459	24116,24	1	14325,05
6	14180129/Д6	Монастирище центральна районна лікарня (Монастирищенська ЦРЛ) 02005390	13031,38	1	7740,64
7	14180129/Д7	ТОВ «Промойлтерминал», 39456220	14136,74	1	8397,22
8	14180129/Д8	ТОВ «Технорішення», 36782316	125299,75	1	74428,05
9	14180129/Д9	ТОВ "Облпаливо-Черкаси", 38228651	3365522,24	1	1999120,21
10	14180129/Д10	ПП «Цегляр» 34503265	61236,00	1	36374,18
11	14180129/Д11	Виконавчий комітет Цибулівської селищної ради, 04410864	11859,30	1	7044,42
12	4180129/Д12	Ярмоленко Олександр Володимирович, 2707908172	80190,60	1	47633,22
Разом			3 773 729,04		2241595,05

У разі закінчення аукціону без визначення переможця аукціону керуючий санацією протягом одного місяця оголошує проведення повторного аукціону. **Початковою ціною першого повторного аукціону є зменшена на 20% початкової ціни першого аукціону без можливості зниження ціни.**

У разі закінчення першого повторного аукціону без визначення переможця, керуючий санацією протягом одного місяця оголошує про проведення другого повторного аукціону.

Початковою ціною другого повторного аукціону є зменшена на 25 % початкової ціни першого повторного аукціону із можливістю зменшення початкової ціни із використанням електронної торгової системи для проведення електронного аукціону, який складається з автоматичного покрокового зниження початкової (стартової) ціни лоту, етапів подання закритих цінових пропозицій та цінової пропозиції, визначивши граничну ціну, до якої може бути знижено початкову вартість під час проведення аукціону на 1 % (1 крок) від початкової вартості з визначенням граничної ціни лоту.

У разі закінчення другого повторного аукціону без визначення переможця, керуючий санацією протягом місяця від дати формування протоколу оператором автоматизованого електронного майданчика - ТОВ «Е-Тендер», ініціює проведення засідання комітету кредиторів по прийняттю рішень відповідно до положень ЗУ «Про відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом».

Керуючий санації запропонувала обговорити дане питання та прийняти відповідні рішення.

Виступили: 1. Представник ГУ ДПС у Черкаській області повідомила, що 28.09.2020 року проведено засідання робочої групи ГУ ДПС з відпрацювання податкового боргу, заборгованості з єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування підприємства, які знаходяться у процедурах банкрутства стосовно погодження умов продажу майна, що містяться в пропозиціях керуючого санацією. На засіданні ухвалене рішення: надати згоду на продаж майна у складі сформованих керуючим санацією лотів на запропонованих умовах; зазначила, що дане рішення подано керуючому санації письмово – лист № 20833/10/23-00-13-0115 від 29.09.2020. Крім того, умови продажу відображені в плані санації, що затверджений ухвалою господарського суду Черкаської області від 17.09.2020.

2. Представник ГУ ПФУ у Черкаській області повідомив що ГУ ПФУ у Черкаській області утримується в питанні прийняття рішень щодо схвалення умов продажу майна боржника. Письмової відповіді на пропозиції керуючого санацією, що містяться в листах: № 02-03/927 та № 02-03/928 від 21.09.2020 не надано.

3. Представник Черкаської обласної ради зазначила, що Черкаська обласна рада в цілому не проти продажу нежитлових будівель і споруд паливних складів, дебіторської заборгованості. Черкаська обласна рада зацікавлена у відновленні платоспроможності боржника та задоволенні вимог конкурсних і поточних кредиторів.

4. Представник працівників боржника надала згоду на продаж майна на запропонованих умовах.

Вирішили:

1. Надати згоду на продаж майна: комплексів нежитлових будівель і споруд паливних складів в кількості 5 (п'ять) лотів на загальну суму 9 384 240,00грн., права вимоги в кількості 12 (дванадцять) лотів на загальну суму 3 773 729,04грн. на запропонованих умовах, а саме:

- комплексів нежитлових будівель і споруд паливних складів:

№ п/п	Номер лоту	Назва складу	Адреса місцезнаходження	Початкова ціна лоту з ПДВ (грн.)	Крок аукціону %	Гранична ціна лоту (грн.)
1.	№ 14180129/2-3	Чорнобаївський п/с	Черкаська область, Золотоніський район с. Вознесенське, Залізнична, 2,	3 001 440,00	1	1 782 855,36
2.	№ 14180129/3-3	Монастирищенський п/с	Черкаська область, Монастирищенський р-н, смт Цибулів, вул. І. Калашника (Держинського), буд. 10	709 200,00	1	421 264,80
3.	№ 14180129/4-3	Кононівський п/с	Черкаська область, Драбівський р-н, сщ Кононівка, вул. Привокзальна, буд. 5	993 720,00	1	590 269,68
4.	№ 14180129/5-3	Тальнівський п/с	Черкаська область, м. Тальне, вул. Вокзальна, 109	2 085 360,00	1	1 238 703,84
5.	№ 14180129/6-3	Звенигородський п/с	Черкаська обл., м. Ватутіне, вул. Транспортна, 9-а	2 594 520,00	1	1 541 144,88
Разом:				9384240,00		5 574 238,56

- права вимоги в кількості 12 (дванадцять) лотів на загальну суму 3 773 729,04грн.:

№ п/п	Номер лоту	Контрагент, Код ЄДРПОУ, РНОКПП	Початкова ціна (грн.)	Крок аукціону %	Гранична ціна (грн.)
1	14180129/Д1	Сільськогосподарське приватне підприємство «Агро-Прогрес-1», 34118211	14402,20	1	8554,91
2	14180129/Д2	СПДФО Бердник Олександр Павлович 2571924115	11894,18	1	7065,14
3	14180129/Д3	ТОВ «ЧРГ «Європа» 31977415	15223,61	1	9042,82
4	14180129/Д4	ТОВ «Кальніболоцький цегельний завод» 33738175	36816,80	1	21869,18
5	14180129/Д5	Багатопрофільний регіональний центр професійної освіти у Черкаській області (БРЦПО у Черкаській області)14209459	24116,24	1	14325,05
6	14180129/Д6	Монастирище центральна районна лікарня (Монастирищенська ЦРЛ)02005390	13031,38	1	7740,64
7	14180129/Д7	ТОВ «Промойлтерминал»,39456220	14136,74	1	8397,22
8	14180129/Д8	ТОВ «Технорішення», 36782316	125299,75	1	74428,05
9	14180129/Д9	ТОВ "Облпаливо-Черкаси", 38228651	3365522,24	1	1999120,21
10	14180129/Д10	ПП «Цегляр» 34503265	61236,00	1	36374,18
11	14180129/Д11	Виконавчий комітет Цибулівської селищної ради, 04410864	11859,30	1	7044,42
12	4180129/Д12	Ярмоленко Олександр Володимирович, 2707908172	80190,60	1	47633,22
Разом			3 773 729,04		2241595,05

Перший аукціон проводиться без можливості зниження початкової ціни лоту.

У разі закінчення аукціону без визначення переможця аукціону керуючий санацією протягом одного місяця оголошує проведення повторного аукціону. **Початковою ціною першого повторного аукціону є зменшена на 20% початкової ціни першого аукціону без можливості зниження ціни.**

У разі закінчення першого повторного аукціону без визначення переможця, керуючий санацією протягом одного місяця оголошує про проведення другого повторного аукціону.

Початковою ціною другого повторного аукціону є зменшена на 25 % початкової ціни першого повторного аукціону із можливістю зменшення початкової ціни із використанням електронної торгової системи для проведення електронного аукціону, який складається з автоматичного покрокового зниження початкової (стартової) ціни лоту, етапів подання закритих цінових пропозицій та цінової пропозиції, визначивши граничну ціну, до якої може бути знижено початкову вартість під час проведення аукціону на 1 % (1 крок) від початкової вартості з визначенням граничної ціни лоту.

У разі закінчення другого повторного аукціону без визначення переможця, керуючий санацією протягом місяця від дати формування протоколу оператором автоматизованого електронного майданчика - ТОВ «Е-Тендер», ініціює проведення засідання комітету кредиторів по прийняттю рішень відповідно до положень ЗУ «Про відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом».

Голосували: «ЗА» (4361 голос), «Проти» (Немає), «Утрималися» (515 голосів).
Рішення прийнято більшою кількістю голосів.

Пропозицій щодо включення інших питань до порядку денного не надійшло.
Скарг, зауважень на дії керуючого санацією Пилипенко Т.В. не надійшло.
Засідання комітету кредиторів закінчено о 15 год. 25 хв.

Голова комітету кредиторів -

Представник

ГУ ДПС у Черкаській області

Т.В.Остроушко

Секретар -

Представник

ГУ ПФУ в Черкаській області

Я.О.Олексієнко

Керуючий санацією

Т.В.Пилипенко

Делегатовані працівники боржника: Шутенко І. Т., яка діє відповідно до протоколу зборів кредиторів боржника № 1 від 17.04.2019р. (з правом дорадчого голосу);

Делегатований керуючий-керуючий санацією Пилипенко Т.В., яка діє на підставі ухвали господарського суду Черкаської області від 24.03.2019р. у справі про банкрутство № 92-03/19-14 (з правом дорадчого голосу);

Представники Черкаської обласної ради (орган управління майном підприємства) - Головної спеціаліст юридичного відділу виконавчого апарату обласної ради Денжаківська О.С., яка діє на підставі довіреності від 26.12.2019 № 01-1-33/1986 (з правом дорадчого голосу);

Загальна кількість голосів, які прийняли участь у голосуванні - 4376 голосів.

Засідання проводиться за адресою місцезнаходження Орендованого офісу боржника: м. Черкаси, вул. В. Черномона, 263.

Засідання комітету кредиторів проводиться відповідно до положень ЗУ «Про відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом»; всі учасники засідання комітету кредиторів повідомлені письмово (повідомлення № 02-03/928 від 21.09.2020).

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Визнання умов продажу частини майна КП «Облпалитов» Черкаської обласної ради в процедурі санації відповідно до положень Кодексу України з процедур банкрутства.

По порядку денного:

Слухали: Керуючий санацією повідомила, що відповідно до плану санації, що затверджено ухвалою господарського суду Черкаської області 17.09.2020 року строк проведення санаційних заходів боржника визначено до 17.03.2021 року. Відповідно до плану санації продажу з аукціону відлягає частина майна, а саме: об'єкти нерухомості (наземних складів та асфальтовані замощення/покриття налізних складів, право вимоги (дебіторська заборгованість).

З метою дотримання положень Кодексу на адреси членів комітету кредиторів, органу управління майном підприємства в особі Черкаської обласної ради, представників працівників боржника керуючий санації направлено листи № 02-03/927 та № 02-03/928 від 21.09.2020 з пропозиціями розгляду комітетом кредиторів умов продажу частини майна та права вимоги боржника відповідно до положень Кодексу України з процедур банкрутства, а саме: