

АКТ
про невідписання договору купівлі-продажу

м. Київ

«17» лютого 2023 року

Ми, що нижче підписалися, в.о.начальника Регіонального відділення Фонду державного майна України по місту Києву, фахівці відділу приватизації Регіонального відділення Фонду державного майна України по місту Києву, склали цей акт про наступне.

За результатами електронного аукціону з продажу об'єкта приватизації - єдиного майнового комплексу державного підприємства «Електронмаш», проведеного відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» та Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (із змінами), згідно з протоколом про результати електронного аукціону № UA-PS-2021-12-31-000025-1, затвердженим наказом Регіонального відділення Фонду державного майна України по місту Києву (далі – регіональне відділення) 01.02.2022 № 268 та сформованим 27.01.2022, переможцем електронного аукціону стало – товариство з обмеженою відповідальністю «Український імідж», код за ЄДРПОУ: 34048244 (запропонована ціна лота – 430 000 000,00 грн. без ПДВ).

Листом від 09.02.2022 №30-03/1018 регіональне відділення надало товариству з обмеженою відповідальністю «Український імідж», код за ЄДРПОУ: 34048244 проект договору купівлі-продажу об'єкта приватизації та повідомило, що відповідно до вимог законодавства з питань приватизації цей договір купівлі-продажу має бути підписаний протягом 30 календарних днів з дня, наступного за днем формування протоколу про результати електронного аукціону (до 24.02.2022) та усно узгоджено підписання його на 24.02.2022.

Однак, у зв'язку із вторгненням російської федерації на територію України, відповідно до Указу Президента України від 24.02.2022 №64/2022, 24.02.2022 було введено воєнний стан, тому договір підписано не було.

На звернення регіонального відділення щодо укладання договору купівлі-продажу, ТОВ «Український Імідж» (далі – товариство) повідомило, що листом торгово-промислової палати України від 28.02.2022 №2024/02.0-7.1 засвідчуються форс-мажорні обставини (обставини непереборної сили) в Україні, тому товариство має повернутися до питання підписання договору купівлі-продажу після офіційного закінчення обставин, що виникли 24 лютого 2022 року, а саме: закінчення воєнного стану в Україні.

Відповідно до наказу Мінреінтеграції від 13.01.2023 № 14 «Про внесення змін до Переліку територій, на яких ведуться (велися) бойові дії або тимчасово окупованих Російською Федерацією», було виключено місто Київ з Переліку територій, на яких ведуться (велися) бойові дії або тимчасово окупованих російською федерацією, тому форс-мажорні обставини що стримують підписання вищезазначеного договору купівлі-продажу відсутні.

Регіональним відділенням було вжито вичерпних заходів, однак станом на 17 лютого 2023 року до регіонального відділення від переможця електронного аукціону - ТОВ «Український Імідж», код за ЄДРПОУ: 34048244 офіційних листів щодо укладання договору купівлі-продажу об'єкта приватизації не надходило.

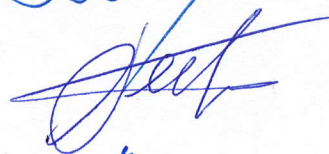
Враховуючи вищевикладене та законодавство з приватизації, даним актом засвідчується факт не підписання договору купівлі-продажу з продажу об'єкта приватизації - єдиного майнового комплексу державного підприємства «Електронмаш».

**В.о. начальника Регіонального
відділення Фонду державного майна
України по місту Києву**



Ірина ЯРОШЕВСЬКА

Начальник відділу приватизації



Євген ГЕТЬМАН

Начальник юридичного відділу



Владислав МИХАЙЛОВ

Головний спеціаліст відділу приватизації



Тетяна ШКУРІНА