

**ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ  
«ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ «ДНІПРОФІНАНСГРУП»**

49089, Дніпропетровська область, місто Дніпро, вулиця Автотранспортна, будинок 2, офіс 205  
e-mail: dniprofinancegroup@ukr.net засоби зв'язку 095-700-95-59, 068-700-95-59, 056-795-76-76  
Ідентифікаційний код юридичної особи 40696815

вих. №Ю 23-12/21  
від 23.12.2021 року

**Ліквідатору ТОВ "Щедрий край"**  
Верченку Дмитру Валерійовичу

**ЗГОДА НА ПРОДАЖ ЗАСТАВНОГО МАЙНА**

23.12.2021 року було отримано повідомлення (вих. №02-19/195 від 23.12.2021 року) ліквідатора ТОВ «Щедрий край» Верченка Дмитра Валерійовича, щодо умов продажу майна ТОВ «Щедрий край».

Ознайомившись з запропонованими умовами продажу майна банкрута ТОВ «Щедрий край», заставний кредитор ТОВ «ФК «Дніпрофінансгруп», керуючись ст.75 Кодексу України з процедур банкрутства, вирішив надати згоду на продаж майна ТОВ «Щедрий край» земельних ділянок у кількості 8 одиниць, загальною площею 17,9098 га з цільовим призначенням - для ведення підсобного сільського господарства, розташованих за адресою Київська область, Васильківський район, Крушинська сільська рада, що є предметом забезпечення грошових вимог ТОВ «ФК «Дніпрофінансгруп» до ТОВ «Щедрий край» на наступних умовах:

**ЛОТ №2:**

Земельні ділянки для ведення підсобного сільського господарства, які розташовані на території Крушинської сільської ради Васильківського району Київської області, а саме:

| №                      | Кадастровий номер земельної ділянки | Площа, га | Початкова ціна аукціону, грн. |
|------------------------|-------------------------------------|-----------|-------------------------------|
| 1                      | 3221484000:06:018:0056              | 5,3459    | 1 154 714,00                  |
| 2                      | 3221484000:06:018:0055              | 5,3462    | 1 154 779,00                  |
| 3                      | 3221484000:06:026:0039              | 5,3461    | 1 154 757,00                  |
| 4                      | 3221484000:06:028:0038              | 1,3367    | 288 727,00                    |
| <b>Всього: 17,3749</b> |                                     |           | <b>3 752 977,00</b>           |

**ЛОТ №3:**

Земельні ділянки для ведення підсобного сільського господарства, які розташовані на території Крушинської сільської ради Васильківського району Київської області, а саме:

| № | Кадастровий номер земельної ділянки | Площа, га | Початкова ціна аукціону грн. |
|---|-------------------------------------|-----------|------------------------------|
| 1 | 3221484000:07:004:0058              | 0,1646    | 35 553,00                    |
| 2 | 3221484000:07:004:0059              | 0,1646    | 35 553,00                    |
| 3 | 3221484000:07:001:0009              | 0,1646    | 35 553,00                    |
| 4 | 3221484000:07:004:0060              | 0,0411    | 8 877,00                     |

**Всього: 0,5349**

**115 536,00**

**Перший аукціон за лотом №2:**

Початкова ціна **3 752 977,00 грн.**, без ПДВ (визначена відповідно до звіту про оцінку). Аукціон провести без можливості зниження початкової ціни лоту під час проведення аукціону, крок аукціону 1%. У разі закінчення аукціону без визначення переможця, провести перший повторний аукціон.

**Перший повторний аукціон: за лотом №2**

Початкова ціна зменшена на 20% початкова ціна першого аукціону – **3 002 381,60 грн.** без ПДВ. Аукціон провести без можливості зниження початкової ціни лоту під час проведення аукціону, крок аукціону 1%. У разі закінчення аукціону без визначення переможця, провести другий повторний аукціон, умови якого додатково погодити з ТОВ «ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ «ДНІПРОФІНАНСГРУП».

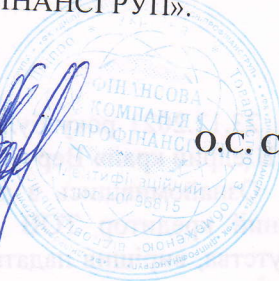
**Перший аукціон за лотом №3:**

Початкова ціна **115 536,00грн.**, без ПДВ (визначена відповідно до звіту про оцінку). Аукціон провести без можливості зниження початкової ціни лоту під час проведення аукціону, крок аукціону 1%. У разі закінчення аукціону без визначення переможця, провести перший повторний аукціон.

**Перший повторний аукціон: за лотом №3**

Початкова ціна зменшена на 20% початкова ціна першого аукціону – **92 428,80грн.** без ПДВ. Аукціон провести без можливості зниження початкової ціни лоту під час проведення аукціону, крок аукціону 1%. У разі закінчення аукціону без визначення переможця, провести другий повторний аукціон, умови якого додатково погодити з ТОВ «ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ «ДНПРОФІНАНСГРУП».

Директор  
ТОВ «ФК «ДНПРОФІНАНСГРУП»



О.С. СКРЕБЕЦЬ

| №       | Кадастровий номер земельної ділянки | Площа, га | Початкова ціна аукціону, грн. |
|---------|-------------------------------------|-----------|-------------------------------|
| 1       | 3231484000:06:018:0026              | 0,1429    | 1 124 714,00                  |
| 2       | 3231484000:06:018:0027              | 0,1462    | 1 124 729,00                  |
| 3       | 3231484000:06:026:0030              | 0,1461    | 1 124 727,00                  |
| 4       | 3231484000:06:028:0038              | 0,1367    | 288 727,00                    |
| Всього: |                                     |           | 3 282 977,00                  |

| №       | Кадастровий номер земельної ділянки | Площа, га | Початкова ціна аукціону, грн. |
|---------|-------------------------------------|-----------|-------------------------------|
| 1       | 3231484000:07:004:0028              | 0,1416    | 32 227,00                     |
| 2       | 3231484000:07:004:0029              | 0,1416    | 32 227,00                     |
| 3       | 3231484000:07:001:0002              | 0,1416    | 32 227,00                     |
| 4       | 3231484000:07:004:0060              | 0,0411    | 8 877,00                      |
| Всього: |                                     |           | 115 536,00                    |