Додаток 2

до рішення виконавчого комітету

Голованівської селищної ради

від 30 червня 2020 року № 26

**Інформаційне повідомлення**

**про проведення аукціону для продажу нежитлової (господарської) будівлі, розташованої за адресою: 26500, Україна, Кіровоградська обл., Голованівський р., сщ/рада Голованівська, Голочанське лісництво**

**смт Голованівськ, квартал 24 виділ 1-2 будинок 1**

***Інформація про об’єкт приватизації:***

Найменування об’єкта: нежитлова (господарська) будівля, загальна площа 85,01 м.кв.

**Адреса місцезнаходження:** 26500, Україна, Кіровоградська обл., Голованівський р., сщ/рада Голованівська, Голочанське лісництво смт Голованівськ, квартал 24 виділ 1-2 будинок 1.

**Характеристика об’єкта:** Нежитлова (господарська) будівля 2003 року побудови, яка призначена для тимчасового зберігання сільськогосподарської продукції, потребує капітального ремонту, загальна площа 85,01 м.кв. Стан прилягаючої території задовільний. Під'їзд до будівлі - грунтовий. Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1700964935214. Фундамент бетонний, стіни - металева сітка, покрівля - шифер, перекриття - металоконструкції, підлога бетонна. Об’єкт зареєстровано. Номер документу про реєстрацію: 29051287. Дата реєстрації: 22.11.2018

Зазначена будівля є вільною, в оренду не передана.

Функціональне використання приміщення відсутнє.

Інформація про земельну ділянку, на якій розташовано об’єкт приватизації (місцезнаходження, кадастровий номер (за наявності), площу, цільове призначення земельної ділянки тощо) відсутня.

**Балансоутримувач:** Голованівська селищна рада, код ЄДРПОУ 04366654, місцезнаходження якого: 26500, Україна, Кіровоградська область, смт Голованівськ, вул Соборна, 48. Контактна інформація: телефон (05252) 2-16-75, час роботи з 08:00 до 17:00 години, обідня перерва з 12:00 до 13:00 години, крім суботи та неділі, електронна пошта golselrada@ukr.net, адреса веб-сайту [https://golovanivska-selrada.gov.ua](https://golovanivska-selrada.gov.ua/)

**Дані про об’єкт:** фотографічне зображення та технічна документація об’єкта додається.

***Інформація про аукціон:***

**Спосіб приватизації**: аукціон з умовами, що буде проведено в електронній торговій системі «ПРОЗОРО.ПРОДАЖІ». Адреса веб-сайту <https://prozorro.sale/>.

**Дата проведення аукціону 27 липня 2020 року,** час проведення визначається електронною торговою системою автоматично.

**Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні та електронному аукціоні із зниженням стартової ціни** встановлюється електронною системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19:30 год до 20:30 год дня, що передує дню проведення аукціону.

**Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій** встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16:15 до 16:45 дня проведення електронного аукціону.

Потенційні покупці зобов’язані подати разом із заявами документи на участь у приватизації, визначені ч. 1, ч. 7 ст. 14 Закону України «Про приватизацію державного та комунального майна».

***Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація:***

Приватизація об’єкта здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного та комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об’єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (зі змінами).

Покупець об’єкта має відповідати вимогам, передбаченим ст. 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**Аукціон з умовами**

Стартова ціна – 20 800,00 грн. (без ПДВ).

Крок аукціону – 208,00 грн.

Розмір гарантійного внеску – 2 080,00 грн.

Розмір реєстраційного внеску – 944,60 грн.

**Аукціон із зниженням стартової ціни**

Стартова ціна – 10 400,00 грн. (без ПДВ).

Крок аукціону – 104,00 грн.

Розмір гарантійного внеску – 1 040,00 грн.

Розмір реєстраційного внеску - 944,60 грн.

Період подання цінових пропозицій - 21 день.

**Аукціон за методом покрокового зниженням стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій**

Стартова ціна – 10 400,00 грн. (без ПДВ).

Крок аукціону – 104,00 грн.

Розмір гарантійного внеску – 1 040,00 грн.

Розмір реєстраційного внеску - 944,60 грн.

Період подання цінових пропозицій - 21 день.

Кількість кроків - 20.

***Умови продажу:***

- відповідно до абзацу другого частини четвертої статті 26 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» від 18 січня 2018 року № 2269-VIII витрати, пов’язані з нотаріальним посвідченням договору купівлі-продажу об’єкта приватизації здійснюються за рахунок покупця (необхідність нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу нерухомого майна передбачена статтею 657 Цивільного кодексу України).

- відшкодування Голованівській селищній раді витрат за проведення незалежної оцінки об’єкта приватизації в сумі 2 500,00 грн. (дві тисячі п’ятсот грн. 00 коп.) в місячний строк з дати нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу;

***Додаткова інформація:***

**Банківські реквізити, на які оператори електронних майданчиків перераховують гарантійні та реєстраційні внески потенційних покупців**

**Одержувач:** Голованівська селищна рада

**Рахунок** № (для перерахування реєстраційного внеску) IBAN UA648201720000324170000011112

**Рахунок** № (для перерахування гарантійного внеску) IBAN UA648201720000324170000011112

**Банк одержувача:** УДКСУ у Голованівському районі Кіровоградської області

**МФО** 820172

**Код ЄДРПОУ** 04366654

**Призначення платежу:** (обов’язково вказати за що)

 **Банківські реквізити на які переможець аукціону перераховує кошти за придбаний об’єкт:**

**Одержувач:** Голованівська селищна рада

**Рахунок** № IBAN UA648201720000324170000011112

**Банк одержувача:** УДКСУ у Голованівському районі Кіровоградської області

**МФО** 820172

**Код ЄДРПОУ** 04366654

**Призначення платежу:** (обов’язково вказати за що)

 **Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням:**

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

 Гарантійні та реєстраційні внески сплачуються на рахунок оператора електронного майданчика, на якому потенційний покупець зареєструвався на участь в аукціоні.

**Організатор аукціону:** Голованівська селищна рада, код ЄДРПОУ 04366654, місцезнаходження якого: 26500, Кіровоградська обл., Голованівський район, селище міського типу Голованівськ, вул. Соборна, буд. 48. Адреса веб-сайту[https://golovanivska-selrada.gov.ua](https://golovanivska-selrada.gov.ua/)

Додаткову інформацію, щодо об’єкта приватизації, можна отримати у виконавчому комітеті Голованівської селищної ради за адресою: 26500, Кіровоградська обл., Голованівський район, селище міського типу Голованівськ, вул. Соборна, буд. 48, телефон (05252) 2-16-75, час роботи з 08:00 до 17:00 години, обідня перерва з 12:00 до 13:00 години, крім суботи та неділі, електронна пошта golselrada@ukr.net

Ознайомитись з об’єктом та з документами, що стосуються об’єкта приватизації, можна у робочі дні з 8:00 до 17:00 години (за винятком обідньої перерви з 12:00 до 13:00 години), за попередньою домовленістю, за його місцезнаходженням. Контактна особа: Безверхня Любов Олексіївна, тел. (05252) 2-16-75.

*Технічні реквізити інформаційного повідомлення:*

Дата та номер рішення про затвердження умов продажу об’єкта приватизації: Рішення виконавчого комітету Голованівської селищної ради від 30.06.2020 № 26.

Унікальний код, присвоєний об’єкту торговою системою:

UA-AR-P-2020-06-17-000002-3

**Єдине посилання на веб-сторінку, на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронних майданчиків:**

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Аукціон в електронній формі проводиться відповідно до Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об’єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (зі змінами).