



УКРАЇНА
ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА ОБЛАСНА РАДА

Управління об'єктами спільної власності територіальних громад області

Н А К А З

від 12.03.2021.

№ 06/01-08

**Про оголошення аукціону на право
продовження договору оренди
майна спільної власності
територіальних громад сіл, селищ,
міст області від 1.12.2017 року та
затвердження умов оренди майна**

Відповідно до статті 18 Закону України "Про оренду державного та комунального майна", рішення обласної ради від 23.12.2020. № 43-2/2020 "Про оренду майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області", пункту 100 Особливостей передачі в оренду майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області, затверджених рішенням обласної ради від 23.12.2020. № 43-2/2020, враховуючи заяву орендаря – фізичної особи-підприємця Слабіни Олега Богдановича від 02.02.2021 р., звіт про незалежну оцінку об'єкта оренди станом на 31.12.2020 р. та рецензію від 01.02.2021 р. № 01:

н а к а з у ю:

1. Прийняти рішення про оголошення аукціону, за результатами якого чинний договір оренди майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області від 1.12.2017 року, укладений з фізичною особою-підприємцем Слабіним Олегом Богдановичем на використання частини приміщень першого поверху (літер А) загальною площею 57,2 кв. м на вул. Данила Галицького, 14 у селищі Ворохті Надвірнянського району, що перебуває на балансі Івано-Франківського обласного державного центру туризму і краєзнавства учнівської молоді, може бути продовжений з існуючим орендарем або укладений з новим орендарем.

2. Затвердити висновок про вартість частини приміщень першого поверху (літер А) загальною площею 57,2 кв. м на вул. Данила Галицького, 14 у селищі Ворохті Надвірнянського району, що орендується фізичною особою-підприємцем Слабіним Олегом Богдановичем.

Ринкова вартість частини приміщень першого поверху (літер А) загальною площею 57,2 кв. м на вул. Данила Галицького, 14 у селищі Ворохті Надвірнянського району, що орендується фізичною особою-підприємцем Слабіним Олегом Богдановичем, становить **418 116** (Чотириста вісімнадцять тисяч сто шістнадцять) гривень 00 коп. з врахуванням ПДВ:

- **348 430** (Триста сорок вісім тисяч чотириста тридцять) гривень 00 коп. без врахування ПДВ;

- сума податку на додану вартість **69 686** (Шістдесят дев'ять тисяч шістсот вісімдесят шість) гривень 00 коп.

3. Затвердити умови оренди майна – частини приміщень першого поверху (літер А) загальною площею 57,2 кв. м на вул. Данила Галицького, 14 у селищі Ворохті Надвірнянського району, що перебуває на балансі Івано-Франківського обласного державного центру туризму і краєзнавства учнівської молоді (додаються).

4. Договірно-правовому відділу (М. Грицків) у межах строку, передбаченого пунктом 100 Особливостей передачі в оренду майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області,:

4.1. Сформувати зміст оголошення про проведення аукціону на право продовження договору оренди та підготувати проект договору оренди нерухомого майна в редакції відповідно до Примірного договору, затвердженого рішенням обласної ради від 23.12.2020. № 45-2/2020 "Про затвердження Примірного договору оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області";

4.2. Оприлюднити в електронній торговій системі оголошення про проведення аукціону на право продовження договору оренди майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області від 1.12.2017 року.

5. Контроль за виконанням наказу залишаю за собою.

Заступник начальника
управління

Оксана Лебідь