



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

Н А К А З

04.02.2024

м. Київ

№ 86-ПР

Про затвердження протоколу про
результати електронного аукціону
№ UA-PS-2021-01-05-000063-1
та укладання договору оренди

Відповідно до Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483, постанови Кабінету Міністрів України від 12 серпня 2020 року № 820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна», рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва»

НАКАЗУЮ:

1. Затвердити Протокол про результати електронного аукціону № UA-PS-2021-01-05-000063-1 з оренди нежитлових приміщень загальною площею 122,0 кв.м, розташованих за адресою: м. Київ, вул. Братиславська, 3 літ. "Тт""Л"Рр", згідно з яким переможцем електронного аукціону визнано – приватне підприємство приватна фірма «Петро Великий» із пропозицією щодо ціни оренди приміщень на місяць в сумі 40 176,64 грн (сорок тисяч сто сімдесят шість грн 64 коп.), без ПДВ.

2. Укласти договір оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності, з приватним підприємством приватна фірма «Петро Великий» на орендне користування нежитловими приміщеннями загальною площею 122,0 кв.м, розташованих за адресою: м. Київ, вул. Братиславська, 3 літ. "Тт""Л"Рр".

3. ПП приватна фірма «Петро Великий» сплатити авансовий платіж у розмірі 80 353,28 грн (вісімдесят тисяч триста п'ятдесят три грн 28 коп.), без ПДВ, на рахунок балансоутримувача.

4. ПП приватна фірма «Петро Великий» сплатити забезпечувальний депозит у розмірі 2-ох місячних орендних плат, що становить 80 353,28 грн (вісімдесят тисяч триста п'ятдесят три грн 28 коп.), без ПДВ, на рахунок балансоутримувача.

5. Відділу використання майна управління формування та використання майна підготувати договір, що визначений у пункті 2 цього наказу, для підписання.

6. Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

Перший заступник директора

Олег ШМУЛЯР

Затверджено

Департамент комунальної власності м. Києва
наказ № 86-ПР від 04.02.2021

ПРОТОКОЛ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ

№UA-PS-2021-01-05-000063-1

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: Товариство з обмеженою відповідальністю «Е-Тендер»

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника): ТОВ «ЗАКУПКИ.ПРОМ.УА»

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано наступну за розміром цінову пропозицію після цінової пропозиції переможця електронного аукціону: ТОВ «Електронні торги України»

Номер лоту: 70

Організатор аукціону: Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся

Дата та час початку електронного аукціону: 25.01.2021 11:20:32

Дата та час завершення електронного аукціону: 25.01.2021 12:07:32

Найменування активів (майна)/права лоту (склад лоту): Оренда нежитлових приміщень площею 122,0 кв.м за адресою: м. Київ, вул. Братиславська, 3 літ. "Тт""Л"Рр"

Нежитлові приміщення загальною площею 122,0 кв.м, що розташовані за адресою: м. Київ, вул.

Братиславська, 3 літ. "Тт""Л"Рр" та обліковуються на балансі КНП «Київська міська клінічна лікарня швидкої медичної допомоги»

Майно передається в оренду з правом передачі в суборенду без зміни цільового призначення

Потенційний орендар повинен відповідати вимогам до особи орендаря, визначеним статтею 4 Закону України «Про оренду державного та комунального майна».

Стартова ціна лота/Стартовий розмір орендної плати: 7 563.99 ГРН

Ціна реалізації/орендна плата на місяць: 40 176.64 ГРН

Крок аукціону: 75.64 ГРН

Розмір гарантійного внеску: 12 822.20 ГРН

Учасники електронного аукціону:

1. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "А.Д.С. СЕРВІС", код ЄДРПОУ: 42521100
2. ФОП Брановець Тетяна Володимирівна, код ЄДРПОУ: 2767612983
3. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "8 200", код ЄДРПОУ: 41473842
4. ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО ПРИВАТНА ФІРМА "ПЕТРО ВЕЛИКИЙ", код ЄДРПОУ: 21577614

Закриті цінові пропозиції учасників:

ФОП Брановець Тетяна Володимирівна	7 700.11 ГРН	21.01.2021 18:34:36
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "А.Д.С. СЕРВІС"	15 011.11 ГРН	22.01.2021 15:35:57
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "8 200"	25 000.00 ГРН	24.01.2021 18:15:10
ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО ПРИВАТНА ФІРМА "ПЕТРО ВЕЛИКИЙ"	35 100.00 ГРН	24.01.2021 18:13:36

Цінові пропозиції учасників:

Раунд 1

ФОП Брановець Тетяна Володимирівна	7 700.11 ГРН	25.01.2021 11:28:32
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "А.Д.С. СЕРВІС"	15 011.11 ГРН	25.01.2021 11:31:32
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "8 200"	25 000.00 ГРН	25.01.2021 11:34:32

ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО ПРИВАТНА ФІРМА "ПЕТРО ВЕЛИКИЙ"	35 100.00 ГРН	25.01.2021 11:37:32
---	---------------	---------------------

Раунд 2

ФОП Брановець Тетяна Володимирівна	37 000.00 ГРН	25.01.2021 11:43:32
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "А.Д.С. СЕРВІС"	15 011.11 ГРН	25.01.2021 11:46:32
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "8 200"	37 076.00 ГРН	25.01.2021 11:49:32
ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО ПРИВАТНА ФІРМА "ПЕТРО ВЕЛИКИЙ"	37 200.00 ГРН	25.01.2021 11:52:32

Раунд 3

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "А.Д.С. СЕРВІС"	15 011.11 ГРН	25.01.2021 11:58:32
ФОП Брановець Тетяна Володимирівна	40 000.00 ГРН	25.01.2021 12:01:32
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "8 200"	40 100.00 ГРН	25.01.2021 12:04:32
ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО ПРИВАТНА ФІРМА ВЕЛИКИЙ"	40 176.64 ГРН	25.01.2021 12:07:32

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО ПРИВАТНА ФІРМА "ПЕТРО ВЕЛИКИЙ"

Учасник, якого дискваліфіковано відповідно до п. ____ Регламенту (якому відмовлено у затвердженні протоколу):

(найменування учасника, код за ЄДРПОУ для юридичних осіб; ПІБ учасника, номер облікової картки платника податків, у разі відсутності - серія і номер паспорта - для фізичних осіб*)

Реквізити організатора для перерахування оператором внесків:

Одержувач: Департамент комунальної власності м. Кисва

Рахунок № UA528201720355249003000024278 (для перерахування реєстраційного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України МФО 820172

Код згідно з ЄДРПОУ 19020407

**Реєстраційний внесок, який стягується з кожного учасника в електронному аукціоні:
600.00 грн. без ПДВ**

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника):

24 105 грн. 98 коп. (двадцять чотири тисячі сто п'ять гривень 98 копійок) з ПДВ

заповнюється Оператором електронного майданчика, через який надано найвищу цінову пропозицію

Сума, що підлягає перерахуванню переможцем електронного аукціону оператору, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію:

11 283 грн. 78 коп. (одинадцять тисяч двісті вісімдесят три гривні 78 копійок) з ПДВ

заповнюється Оператором електронного майданчика, через який надано найвищу цінову пропозицію

Сума, яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону/учасником, що подав єдину заяву (у випадку продажу)/сума яку необхідно сплачувати щомісячно (у випадку оренди):

40 176 грн. 64 коп. (сорок тисяч сто сімдесят шість гривень 64 копійки) без ПДВ

заповнюється Оператором електронного майданчика, через який надано найвищу цінову пропозицію

Розмір авансового внеску, який необхідно сплатити до укладання договору оренди або в день укладання договору: 80 353, 28 грн (вісімдесят тисяч триста п'ятдесят три гривні 28 копійок) без ПДВ

Реквізити для сплати авансового внеску та орендної плати за активи (майно):

КНП «Київська міська клінічна лікарня швидкої медичної допомоги».

Поточний рахунок UA533052990000026000036212939

АТ КБ «ПРИВАТБАНК» Відділення «Третє столичне № 71»

Код банку 305299, код ЄДРПОУ 00184945

Протокол електронного аукціону сформовано: 25.01.2021 12:07:32

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:

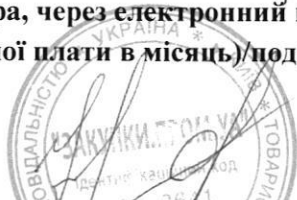
- підписати в (3) трьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону (учасником) подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Регламенту (іншого нормативно-правового акту), та підписати договір у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО
ПРИВАТНА ФІРМА "ПЕТРО ВЕЛИКИЙ"


(посада) (підпис, М.П.) (П.І.Б.) (Дата підпису) 24.01.21

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (найбільшу суму орендної плати в місяць)/подано заяву від одного учасника: ТОВ
«ЗАКУПКИ.ПРОМ.УА»

ПРЕДСТАВНИК
ЗА ДОВІРЕНІСТЮ
(посада)


(підпис, М.П.)

ТИМОШЕНКО М.Ю.
(П.І.Б.)

28.01.2021
(Дата підпису)

*Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та мають відмітку в паспорті.