Додаток 2
До протоколу
засідання аукціонної комісії

Інформація про продаж на електронному аукціоні
об'єкта малої приватизації комунальної власності Володимир-Волинської міської ради
16.09.2019

1.Інформація про об'єкт приватизації:
КОД, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації в електронній торговій системі
UA-AR-P-2019-09-02-000003-3
Адреса об'єкта: Волинська область, м. Володимир-Волинський, вул. Устилузька,103.
Найменування об'єкта: частина нежитлового приміщення, загальною площею 18,7 кв. м – «А-1», по вул. Устилузька,103.
Опис об'єкта: фундамент - цегла, стіни - дерев'яні, перекриття – дерев'яне, підлога - дощана, покрівля – залізо, вікна - дерев'яні, подвійні, двері – однопільні. Земельна ділянка окремо не виділена. Інформація про особу, якій земельна ділянка належить на праві власності: Володимир-Волинська міська рада.

Інформація про балансоутримувача: Комунальне підприємство «Управляюча житлова компанія» за адресою: 44700, Волинська обл., м. Володимир-Волинський, вул. Шевченка,11, тел.(03342) 3-25-76.

2.Інформація про електронний аукціон:
Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.
Дата та час проведення аукціону з умовами: 16 жовтня 2019 року, година, о котрій починається аукціон, встановлюється ЕТС для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 09−00 до 18−00 години дня.
Аукціон проводиться відповідно до ЗУ «Про приватизацію державного і комунального майна» та Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня № 432. До участі в аукціоні не допускаються особи, на яких поширюються обмеження, визначені частиною другою статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».
Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні з умовами, аукціоні із зниженням стартової ціни (подання цінових аукціонних пропозицій) встановлюється ЕТС для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19−30 до 20−30 години дня, що передує дню проведення електронного аукціону.
Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється ЕТС для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16−15 до 16−45 години дня проведення електронного аукціону.

3.Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта:
Стартова ціна об'єкта (з ПДВ) для продажу на аукціоні з умовами: 47137 грн.00 коп. (сорок сім тисяч сто тридцять сім) гривень 00 копійок. **Розмір гарантійного внеску:** 4713,70 грн. без ПДВ
Стартова ціна об'єкта (з ПДВ) для продажу на аукціоні із зниженням стартової ціни: 23568 грн. 50 коп. (двадцять три тисячі п'ятсот шістдесят вісім) гривень 50 копійок. **Розмір гарантійного внеску:** 2356,68 грн. без ПДВ
Стартова ціна об'єкта (з ПДВ) для продажу на аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 23568 грн. 50 коп. (двадцять три тисячі п'ятсот шістдесят вісім) гривень 50 копійок. **Розмір гарантійного внеску:** 2356,85 грн. без ПДВ
Розмір реєстраційного внеску: 834,60 грн. з ПДВ.
Період між аукціоном з умовами та аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій:

20 календарний день від дати аукціону (опублікування інформаційного повідомлення про приватизацію об'єкта).

Крок аукціону на аукціоні з умовами: 471,37 грн. (1% від стартової ціни аукціону)

Крок аукціону на аукціоні із зниженням стартової ціни та аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 235,68 грн. (1% від стартової ціни аукціону)

Загальна кількість кроків, на які знижується стартова ціна об'єкта на аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій, становить 5 кроків.

Умови продажу та експлуатації об'єкта приватизації:

Відшкодування вартості проведення незалежної оцінки частина нежитлового приміщення, загальною площею 18,7 кв. м – «А-1», по вул. Устилузька,103.

4. Додаткова інформація:

Найменування особи організатора аукціону, його місцезнаходження, адреса веб-сайту, номер телефону, час роботи служби з організації аукціону: Виконавчий комітет Володимир-Волинської міської ради, 44700, Волинська обл., м. Володимир-Волинський, вул. Д.Галицького,5 , тел.: (03342)3-57-04, 3-49-53, час роботи з 8.00 до 17.15, в п'ятницю – з 8.00 до 16.00, перерва з 13.00 до 14.00, Контактна особа: Процька Лариса Степанівна тел. (03342) 3-49-53,

адреса електронної пошти: post@volodymyrrada.gov.ua,

адреса веб-сайта організатора аукціону: http://volodymyrrada.gov.ua/

5. Засоби платежу:

Для участі в аукціоні з продажу об'єкта малої приватизації гарантійний та реєстраційний внески сплачуються на рахунок оператора електронного майданчика, через який подається заява на участь у приватизації.

Посилання на перелік авторизованих майданчиків та їх рахунки, відкриті для оплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків: https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2.

Покупці, які мають право брати участь у приватизації згідно із Законом України «Про приватизацію державного і комунального майна», вправі використовувати для придбання об'єктів приватизації кошти відповідно до валютного законодавства України.

Покупці - нерезиденти України набувають у власність майно, що приватизується, у процесі приватизації з оплатою його ціни у національній валюті або у вільно конвертованій валюті.

Переможець електронного аукціону: підписує протокол про результати електронного аукціону та надає його оператору електронного майданчика, через якого ним подано цінову пропозицію, протягом трьох робочих днів з дня, наступного за днем його формування електронною торговою системою;

укладає договір купівлі-продажу об'єкта приватизації з органом приватизації протягом 30 календарних днів з дня, наступного за днем формування протоколу про результати електронного аукціону.

Покупець, який підписав договір купівлі-продажу, сплачує на рахунок № 31516905003003 в УК у м. Володимирі-Волинському/ м. Володимир-Волинський /31030000, МФО 899998, код отримувача коштів 37950294, ціну продажу об'єкта приватизації не пізніше ніж протягом 30 днів з дня підписання договору купівлі-продажу.

У разі несплати коштів за об'єкт приватизації згідно з договором купівлі-продажу протягом 30 днів з дня укладення договору та його нотаріального посвідчення покупець сплачує на користь органу приватизації неустойку у розмірі 5 відсотків ціни продажу об'єкта. У разі несплати коштів згідно з договором купівлі-продажу протягом наступних 30 днів договір підлягає розірванню відповідно до статті 29 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Переможець електронного аукціону, який відмовився від підписання протоколу про результати електронного аукціону або договору купівлі-продажу, позбавляється права на участь у подальших аукціонах з продажу того самого об'єкта.

Оператор електронного майданчика перераховує на казначейський рахунок № 31416544003003 в УК у м. Володимирі-Волинському/ м. Володимир-Волинський /24060300, МФО 899998, код отримувача коштів 37950294, суми реєстраційних внесків, сплачені

учасниками аукціону протягом п'яти календарних днів з дня затвердження протоколу електронного аукціону.

Оператор електронного майданчика перераховує на казначейський рахунок р № 31516905003003 в УК у м. Володимирі-Волинському/ м. Володимир-Волинський/31030000, МФО 899998, код отримувача коштів 37950294, суми сплачені учасниками аукціону гарантійних внесків протягом п'яти робочих днів з дня опублікування договору купівлі продажу об'єкта приватизації в електронній торговій системі в рахунок оплати ціни продажу об'єкта приватизації переможцем.

6. Перелік документів:

Фізичними та юридичними особами, які бажають взяти участь в електронному аукціоні, до заяви на участь у приватизації об'єкта малої приватизації подаються такі документи:

1) для потенційних покупців - фізичних осіб - громадян України - копія паспорта громадянина України;

2) для іноземних громадян - копія документа, що посвідчує особу;

3) для потенційних покупців - юридичних осіб:

- витяг з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань України - для юридичних осіб - резидентів;

- документ про реєстрацію у державі її місцезнаходження (витяг із торговельного, банківського або судового реєстру тощо), засвідчений згідно із законодавством держави його видачі, перекладений українською мовою, - для юридичних осіб - нерезидентів;

- інформація про кінцевого бенефіціарного власника. Якщо особа не має кінцевого бенефіціарного власника, зазначається інформація про відсутність кінцевого бенефіціарного власника і про причину його відсутності;

- остання річна або квартальна фінансова звітність;

4) документ, що підтверджує сплату реєстраційного внеску, а також документ, що підтверджує сплату гарантійного внеску в розмірі 10 відсотків стартової ціни з рахунка потенційного покупця, відкритого в українському або іноземному банку (крім банків держав, внесених FATF до списку держав, що не співпрацюють у сфері протидії відмиванню доходів, одержаних злочинним шляхом), на рахунок оператора електронного майданчика, через який подається заява на участь у приватизації.

(Посилання на перелік авторизованих майданчиків: https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2)

5) письмова згода довільної форми потенційного покупця щодо взяття на себе зобов'язань, визначених умовами продажу.

Технічні реквізити інформаційного повідомлення:

Рішення Володимир-Волинської міської ради «Про затвердження умов та стартової ціни об'єкта малої приватизації міської комунальної власності» від 20.09.2019р. № 34/26

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: https://prozorro.sale/.

Секретар аукціонної комісії **Л.С.Процька**