**Інформаційне повідомлення**

**про приватизацію об’єкта малої приватизації, окремого майна –
будівля загальною площею 289,4 кв.м, за адресою: Луганська обл.,
Білокуракинський р-н, смт. Білокуракине, вул. Історична, 85**

1. **Інформація про об’єкт приватизації.**

**Найменування об’єкта:** Будівля загальною площею 289,4 кв.м.

**Місцезнаходження:** Луганська обл., Білокуракинський р-н, смт. Білокуракине,
вул. Історична, 85.

**Інформація про балансоутримувача:** ДП «Центр державного земельного кадастру» (код за ЄДРПОУ 21616582), за адресою: м. Київ, вул. Народного Ополчення, 3, тел.: (044) 454-01-88.

**Інформація про об’єкт:** Одноповерхова цегляна будівля загальною площею 289,4 кв.м складається з восьми нежилих кімнат, двох коридорів, приміщення архіву, комори, приймальні та котельні. Рік побудови – 1968. Будівельні характеристики: фундамент – бутове каміння, покрівля – шифер, підлога дощата, вікна – дерев’яні рами з подвійним склінням та решітками, двері металеві. Інженерні мережі та комунікації: водопостачання та каналізаційна мережа – відсутні, електропостачання та опалення (газове) – в робочому стані, потребує під’єднання. Будівля не використовується з січня 2015 року. Загальний стан будівлі задовільний, але потребує ремонту.

**Відомості про земельну ділянку на якій розташовано об’єкт:** земельна ділянка площею 0,1435 га в постійному користуванні ДП «Центр державного земельного кадастру»,
код за ЄДРПОУ: 21616582. Державний акт на право постійного користування землею
ЯЯ 170806, виданий 08.09.2009 відділом Держкомзему у Білокуракинському районі Луганської області.

**Функціональне використання об’єкта:** не використовується.

**Інформація про договори оренди об’єкта:** договори оренди відсутні.

1. **Інформація про аукціон.**

Аукціон проводиться відповідно до Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об’єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (зі змінами).

Покупець об’єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон без умов.

**Дата та час проведення аукціону: 21 липня 2020 року.**

Час проведення аукціону встановлюється електронною торговою системою відповідно до вимог Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об’єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (зі змінами) (далі - Порядок).

**Місце проведення:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРО. ПРОДАЖІ» (адміністратор). Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір:

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

**Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, аукціоні із зниженням стартової ціни (подання цінових аукціонних пропозицій):** встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19-30 до 20-30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

**Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій:** встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16-15 до 16-45 дня проведення електронного аукціону.

**3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об’єкта.**

**Стартова ціна об’єкта (без урахування ПДВ) для:**

- аукціону без умов –1 806,79 грн;

- аукціону із зниженням стартової ціни – 903,40 грн;

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 903,40 грн.

На ціну продажу об’єкта нараховується податок на додану вартість у розмірі 20 відсотків.

**Розмір гарантійного внеску для:**

- аукціону без умов – 180,68 грн;

- аукціону із зниженням стартової ціни –  90,34 грн;

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 90,34 грн.

**Розмір реєстраційного внеску:** 944,60 грн.

**Умови продажу:** без умов.

**4) Додаткова інформація**

**Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:**

Рахунки для внесення операторами електронних майданчиків реєстраційних, гарантійних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об’єкти:

в національній валюті:

**Одержувач:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській, Донецькій та Луганській областях, **МФО** 820172, **код за ЄДРПОУ** 43023403

**Рахунок №** UA718201720355509003000122001 (**для перерахування реєстраційного внеску та розрахунків за придбаний об’єкт**)

**Банк одержувача:** Державна казначейська служба України м. Київ ГУДКСУ у Харківській області

**Рахунок №** UA748201720355279003000122001 (**для перерахування гарантійного внеску**)

**Банк одержувача:** Державна казначейська служба України м. Київ ГУДКСУ у Харківській області

в іноземній валюті:

**Одержувач:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській, Донецькій та Луганській областях, **МФО** 820172, **код за ЄДРПОУ** 43023403

**Валюта рахунку** - **EUR**

**№ рахунку:** UA353510050000025206763799300

**Назва банку: АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРСИББАНК»**

**Банк бенефіціара (АТ «УКРСИББАНК»): 07205696, UKRSIBBANK, ANDRIIVSKA STREET 2/12 KYIV, UKRAINE. SWIFT–код: KHABUA2K**

**Банк-посередник: BNP PARIBAS SA Paris, FRANCE. SWIFT–код: BNPAFRPP**

**Валюта рахунку - USD**

**№ рахунку:** UA 353510050000025206763799300

**Назва банку: АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРСИББАНК»**

**Банк бенефіціара (АТ «УКРСИББАНК»): 020061151200138, UKRSIBBANK, ANDRIIVSKA STREET 2/12 KYIV, UKRAINE. SWIFT–код: KHABUA2K**

**Банк–посередник: BNP PARIBAS U.S.A. – New York Branch, New York, USA.**

**SWIFT–код: BNPAUS3N**

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment)

**Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків** розміщено за посиланням <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

**Час і місце проведення огляду об’єкта:** у робочі дні з 9-00 до 14-00 за місцезнаходженням об’єкта приватизації: Луганська обл., Білокуракинський р-н, смт. Білокуракине,
вул. Історична, 85.

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській, Донецькій та Луганській областях: Україна, м. Харків, майдан Театральний, 1, адреса вебсайту: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/kharkiv.html>, тел. (057) 700-03-14.

Час роботи відділу приватизації, управління державним майном та корпоративними правами Управління забезпечення реалізації повноважень у Луганській області регіонального відділення – з 08-30 до 17-30 (крім вихідних), у п’ятницю – з 08-30 до 16-15, обідня перерва з 12-30 до 13-15.

Телефон для довідок: (06452) 4 23 47, адреса ел.пошти: marinkova\_09@spfu.gov.ua

**5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення.**

**Дата і номер рішення про затвердження умов продажу об’єкта:** наказ Управління забезпечення реалізації повноважень у Луганській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Харківській, Донецькій та Луганській областях від 12 червня 2020 року № 13-163.

**Унікальний код об’єкта в електронній торговій системі:** UA-AR-P-2020-04-22-000004-2.

**Період між аукціонами:**

- аукціон без умов - аукціон із зниженням стартової ціни: 25 (двадцять п’ять) днів;

- аукціон із зниженням стартової ціни - аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 25 (двадцять п’ять) днів.

**Крок аукціону для:**

- аукціону без умов – 18,07 грн;

- аукціону із зниженням стартової ціни – 9,03 грн;

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 9,03 грн.

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір:

[**https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2**](https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2)