**Інформаційне повідомлення про приватизацію об’єкта малої приватизації –**

комплекс будівель і споруд бази відпочинку у складі: - спальний корпус №1 загальною площею 52,7 кв.м; - спальний корпус №2 загальною площею 50,5 кв.м; - спальний корпус №3 загальною площею 52,5 кв.м; - спальний корпус №4-модуль загальною площею 252,7 кв.м; - адміністративно-побутовий корпус №5 загальною площею 294,1 кв.м; - гараж-прохідна загальною площею 104,9 кв.м; - господарське приміщення №6 загальною площею 51,5 кв.м; - артезіанська свердловина з насосною станцією №8 загальною площею 4,8 кв.м; - водонапірна башня №9 загальною площею 1,8 кв.м; - овочесховище №10 загальною площею 29,9 кв.м; - вбиральня №11 загальною площею 7,2 кв.м, за адресою: Волинська область, Старовижівський район, с. Буцинь, Пісочне урочище, 76

1. **Інформація про об’єкт малої приватизації**

**Найменування об’єкта приватизації, його місцезнаходження:** комплекс будівель і споруд бази відпочинку у складі: - спальний корпус №1 загальною площею 52,7 кв.м; - спальний корпус №2 загальною площею 50,5 кв.м; - спальний корпус №3 загальною площею 52,5 кв.м; - спальний корпус №4-модуль загальною площею 252,7 кв.м; - адміністративно-побутовий корпус №5 загальною площею 294,1 кв.м; - гараж-прохідна загальною площею 104,9 кв.м; - господарське приміщення №6 загальною площею 51,5 кв.м; - артезіанська свердловина з насосною станцією №8 загальною площею 4,8 кв.м; - водонапірна башня №9 загальною площею 1,8 кв.м; - овочесховище №10 загальною площею 29,9 кв.м; - вбиральня №11 загальною площею 7,2 кв.м, за адресою: Волинська область, Старовижівський район, с. Буцинь, Пісочне урочище, 76

**Інформація про договори оренди, укладені щодо об’єкта:** відсутня.

**Інформація про балансоутримувача:** Національний банк України, за адресою: вул. Інститутська, 9, м. Київ, тел. (044) 253-38-22.

**Дані про будівлю та земельну ділянку, на якій розташовано об’єкт приватизації:**

*Об’єкт приватизації:* Спальні корпуса №№ 1,2,3: один поверх, бетонний фундамент, стіни дерев'яні, перекриття - дерев'яні балки з підшивкою, підлога - дерев'яна, оздоблення - штукатурка. Спальний корпус №4-модуль та адміністративно-побутовий корпус №5: два поверха, бетонний фундамент, стіни - цегла, з/бетонне перекриття, підлога - дерев'яна. Гараж-прохідна: бетонний фундамент, стіни - цегла, з/бетонне перекриття, бетонна підлога. Господарське приміщення: бетонна підлога, стіни - дерев'яні. Артезіанська свердловина: бетонний фундамент, з/бетонне перекриття, покрівля - рулонна. Водонапірна башня: бетонний фундамент, металеві стіни. Вбиральня: бетонний фундамент, цегляні стіни, з/бетонне перекриття.

*Відомості про земельні ділянки, на яких розташований об’єкт приватизації:* земельні ділянки площею 0,6000га розташовані на території Поліської сільської ради та площею 1,4600га – на території Буцинської сільської ради Старовижівського району Волинської області. Цільове призначення земельних ділянок: для обслуговування будівель оздоровчого призначення. Кадастрові номери земельних ділянок 0725084000:04:000:0016 та 0725080500:05:000:9988.

*Інформація про особу, якій земельні ділянки належить на праві власності або на праві користування*: земельні ділянки належить на праві власності Національному банку України.

1. **Інформація про аукціон:**

Аукціон проводиться відповідно до Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об’єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 №432 (зі змінами).

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**Дата і час проведення аукціону:** 18 червня 2020 року. Час проведення аукціону встановлюється електронною торговою системою відповідно до вимог Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об’єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 №432 (зі змінами).

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні без умов, аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19-30 до 20-30 години дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16-15 до 16-45 години дня проведення електронного аукціону.

1. **Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об’єкта:**

Приватизація об’єкта приватизації, **об’єкта соціально-культурного призначення –** комплексу будівель і споруд бази відпочинку у складі: - спальний корпус №1 загальною площею 52,7 кв.м; - спальний корпус №2 загальною площею 50,5 кв.м; - спальний корпус №3 загальною площею 52,5 кв.м; - спальний корпус №4-модуль загальною площею 252,7 кв.м; - адміністративно-побутовий корпус №5 загальною площею 294,1 кв.м; - гараж-прохідна загальною площею 104,9 кв.м; - господарське приміщення №6 загальною площею 51,5 кв.м; - артезіанська свердловина з насосною станцією №8 загальною площею 4,8 кв.м; - водонапірна башня №9 загальною площею 1,8 кв.м; - овочесховище №10 загальною площею 29,9 кв.м; - вбиральня №11 загальною площею 7,2 кв.м, за адресою: Волинська область, Старовижівський район, с. Буцинь, Пісочне урочище, 76здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» (далі - Закон) та Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об’єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432.

Покупець даного об’єкту має відповідати вимогам, передбаченим пунктом 1 статті 8 Закону.

**Стартова ціна об’єкта для кожного із способів продажу (без урахування ПДВ):**

продаж на аукціоні – 5273310 грн.

продаж на аукціоні зі зниженням стартової ціни – 2636655 грн.

продаж на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 2636655 грн.

**На ціну продажу об’єкта нараховується податок на додану вартість.**

**Розмір гарантійного внеску електронного аукціону для кожного із способів:**

продаж на аукціоні – 527331 грн.

продаж на аукціоні зі зниженням стартової ціни – 263665,50 грн.

продаж на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 263665,50 грн.

**Розмір реєстраційного внеску:** сума коштів у розмірі 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року.

Умови продажу*:*

* можливість перепрофілювання об’єкта;
* протягом 30 календарних днів з моменту посвідчення договору купівлі-продажу відшкодувати органу приватизації витрати, пов’язані з підготовкою об’єкта приватизації до продажу, зокрема витрати на проведення незалежної оцінки майна у сумі 4320,00 (чотири тисячі триста двадцять) гривень 00 копійок без ПДВ.
1. **Додаткова інформація:**

**Найменування установи банку, її адреса та номери рахунків, відкритих для гарантійного внеску, реєстраційного внеску та проведення розрахунків за придбані об’єкти:**

**Одержувач:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях

**Рахунок** UA118201720355569001001157855 (для перерахування реєстраційного внеску)

**Банк одержувача:**ДКСУ м. Київ, вул. Бастіонна, 6

**МФО** 820172

**Код ЄДРПОУ**42899921

**Одержувач:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях

**Рахунок**UA868201720355269001000157855 (для перерахування гарантійного внеску)

**Банк одержувача:**ДКСУ м. Київ вул. Бастіонна, 6

**МФО** 820172

**Код ЄДРПОУ**42899921

**Одержувач:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях

**Рахунок** UA118201720355569001001157855 (для проведення розрахунків за придбаний об’єкт)

**Банк одержувача:**ДКСУ м. Київ, вул. Бастіонна, 6

**МФО** 820172

**Код ЄДРПОУ**42899921

Призначення платежу: (обов’язково вказати за що та від якого об’єкта надійшли кошти).

**Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати покупцями гарантійних та реєстраційних внесків** розміщені на сайті:https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2

**Інші відомості:**

- повна сплата переможцем аукціону вартості об'єкта протягом 30 днів з дня укладення договору купівлі-продажу (стаття 24 Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна);

 - усі витрати пов'язані з нотаріальним посвідченням договору купівлі-продажу покладаються на покупця (стаття 26 Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна).

**Час і місце проведення огляду об’єкта:** огляд об’єкта можна здійснити в робочі дні за місцем його розташування з 8.00 до 17.00, в п’ятницю – з 8.00 до 15.45. Відповідальна особа – Стовбун Євген Євгенович (044) 521-87-17.

**Назва організатора аукціону, адреса, номер телефону, час роботи служби організації аукціону:** Управління забезпечення реалізації повноважень у Волинській області РВ ФДМУ по Львівській, Закарпатській та Волинській областях, за адресою: 43027, Волинська обл., м.Луцьк, Київський майдан, 9, тел.: (0332) 24-00-57, час роботи з 8.00 до 17.00, в п’ятницю – з 8.00 до 15.45. Контактна особа: Кизицька Наталія Володимирівна, тел. (0332) 240057, адреса електронної пошти: ocenka\_07@spfu.gov.ua.

**Адреса веб-сайту організатора аукціону:** volyn@spfu.gov.ua.

1. **Технічні реквізити інформаційного повідомлення**

**Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об’єкта приватизації:** наказ Управління забезпечення реалізації повноважень у Волинській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях від 08.05.2020 №120.

**Унікальний код, присвоєний об’єкту приватизації під час публікації переліку об’єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі:** UA-AR-P-2019-04-11-000003-1.

**Період між аукціоном з умовами та аукціоном із зниженням стартової ціни, між аукціоном за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій:** 30 календарних днів від дати опублікування інформаційного повідомлення електронною торговою системою про приватизацію об’єкта малої приватизації.

**Крок аукціону для кожного із способів продажу:**

продаж на аукціоні – 52733,10 грн.

продаж на аукціоні зі зниженням стартової ціни – 26366,55 грн.

продаж на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 26366,55 грн.

**Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір:** <https://prozorro.sale/>