



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

Н А К А З

25.02.2021

м. Київ

№ 93-ПР

Про затвердження протоколу про
результати електронного аукціону
№ UA-PS-2021-01-18-000048-1 та
укладання договору оренди

Відповідно до Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483, постанови Кабінету Міністрів України від 12 серпня 2020 року № 820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна», рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва»

Н А К А З У Ю:

1. Затвердити Протокол про результати електронного аукціону № UA-PS-2021-01-18-000048-1 щодо подовження договору оренди нежитлових приміщень загальною площею 1 205,5 кв. м, розташованих за адресою: м. Київ, вул. Доброхотова, 30 літ. В¹ (площа 86,2 кв. м), бульв. Академіка Вернадського, 36-б літ. 3Б (павільйон № 1) (площа 164,1 кв. м), бульв. Академіка Вернадського, 36-б літ. 3-А-1 (площа 61,1 кв. м), бульв. Академіка Вернадського, 36-б літ. 3-А (площа 17,9 кв. м), бульв. Академіка Вернадського, 36-б літ. 3Б (павільйон № 2) (площа 148,8 кв. м), бульв. Академіка Вернадського, 36-б літ. 3Б (склад-гараж) (площа 304,0 кв. м), бульв. Академіка Вернадського, 36-б літ. 2А (площа 215,3 кв. м) та іншого окремого індивідуально визначеного майна (основних засобів), згідно з яким переможцем електронного аукціону визнано – ТОВ «Спеціалізоване виробничо-наукове підприємство «Київпроменерго» із пропозицією щодо ціни оренди приміщень на місяць в сумі 33 234,60 грн (тридцять три тисячі двісті тридцять чотири грн 60 коп.), без ПДВ.

2. Укласти договір оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності, з ТОВ «Спеціалізоване виробничо-наукове підприємство «Київпроменерго» на орендне користування нежитловими

підприємство «Київпроменерго» на орендне користування нежитловими приміщеннями загальною площею 1 205,5 кв. м, розташованих за адресою: м. Київ, вул. Доброхотова, 30 літ. В¹ (площа 86,2 кв. м), бульв. Академіка Вернадського, 36-б літ. 3Б (павільйон № 1) (площа 164,1 кв. м), бульв. Академіка Вернадського, 36-б літ. 3-А-1 (площа 61,1 кв. м), бульв. Академіка Вернадського, 36-б літ. 3-А (площа 17,9 кв. м), бульв. Академіка Вернадського, 36-б літ. 3Б (павільйон № 2) (площа 148,8 кв. м), бульв. Академіка Вернадського, 36-б літ. 3Б (склад-гараж) (площа 304,0 кв. м), та бульв. Академіка Вернадського, 36-б літ. 2А (площа 215,3 кв. м) та іншого окремого індивідуально визначеного майна (основних засобів).

3. ТОВ «Спеціалізоване виробничо-наукове підприємство «Київпроменерго» сплатити авансовий платіж у розмірі 66 469,20 грн (шістдесят шість тисяч чотириста шістдесят дев'ять грн 20 коп.), без ПДВ, на рахунок балансоутримувача.

4. ТОВ «Спеціалізоване виробничо-наукове підприємство «Київпроменерго» сплатити забезпечувальний депозит у розмірі 66 469,20 грн (шістдесят шість тисяч чотириста шістдесят дев'ять грн 20 коп.), без ПДВ, на рахунок балансоутримувача.

5. Відділу використання майна управління формування та використання майна підготувати договір, що визначений у пункті 2 цього наказу, для підписання.

6. Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

Перший заступник директора



Олег ШМУЛЯР

ПРОТОКОЛ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ №UA-PS-2021-01-18-000048-1

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: Товариство з обмеженою відповідальністю «Е-Тендер»

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника): Товариство з обмеженою відповідальністю «Е-Тендер»

Номер лоту: 74

Організатор аукціону: Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

Статус електронного аукціону: Один учасник

Найменування активів (майна)/права лоту (склад лоту): Продовження договору оренди нежитлових приміщень та іншого окремого індивідуального майна

нежитлові приміщення загальною площею 1 205,5 кв. м, розташованих за адресою: м. Київ, вул. Доброхотова, 30 літ. В¹ (площа 86,2 кв. м), бульв. Академіка Вернадського, 36-б літ. 3Б (павільйон № 1) (площа 164,1 кв. м), бульв. Академіка Вернадського, 36-б літ. 3-А-1 (площа 61,1 кв. м), бульв. Академіка Вернадського, 36-б літ. 3-А (площа 17,9 кв. м), бульв. Академіка Вернадського, 36-б літ. 3Б (павільйон № 2) (площа 148,8 кв. м), бульв. Академіка Вернадського, 36-б літ. 3Б (склад-гараж) (площа 304,0 кв. м) та бульв. Академіка Вернадського, 36-б літ. 2А (площа 215,3 кв. м) та інше окреме індивідуально визначене майно (основні засоби), що обліковується на балансі Товариство з обмеженою відповідальністю «Спеціалізоване виробничо-наукове підприємство «Київпроменерго» (інформація про об'єкти додається)

Стартовий розмір орендної плати: 33 234.60 ГРН

Ціна реалізації/орендна плата на місяць: 33 234.60 ГРН

Крок аукціону: 332.35 ГРН

Розмір гарантійного внеску: 16 617.30 ГРН

Учасники електронного аукціону:

1. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СПЕЦІАЛІЗОВАНЕ ВИРОБНИЧО-НАУКОВЕ ПІДПРИЄМСТВО "КИЇВПРОМЕНЕРГО", код ЄДРПОУ: 31752994

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СПЕЦІАЛІЗОВАНЕ ВИРОБНИЧО- НАУКОВЕ ПІДПРИЄМСТВО "КИЇВПРОМЕНЕРГО"

Реквізити організатора для внесення операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних орендарів: Одержувач: Департамент комунальної власності м.Києва
Рахунок № UA528201720355249003000024278 (для перерахування реєстраційного внеску)
Банк одержувача: Державна казначейська служба України
МФО 820172
Код згідно з ЄДРПОУ 19020407

Реєстраційний внесок, який стягується з кожного учасника в електронному аукціоні: 600.00 (шістсот гривень 00 копійок) ГРН

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника): 11 964.46 (одинадцять тисяч дев'ятсот шістьдесят чотири гривні 46 копійок) грн. з ПДВ

Сума, що підлягає перерахуванню (переможцю електронного аукціону) від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію: 4 652.84 (чотири тисячі шістсот п'ятдесят дві гривні 84 копійки) ГРН

Сума, яку необхідно сплачувати щомісячно (у випадку оренди): 33 234.60 (тридцять три тисячі двісті тридцять чотири гривні 60 копійок) ГРН

Розмір авансового внеску, який необхідно сплатити до укладання договору оренди або в день укладання договору: 44 400,0 грн (сорок чотири тисячі чотириста гривень 00 копійок) без ПДВ

Реквізити для сплати авансового внеску та орендної плати за активи (майно):
Казначейство України (ел.адм.подат.) ГУК у м. Києві Шевченкій р-н 22080402,
UA488999980334159850000026011, МФО 899998, ЄДРПОУ 37993783

Протокол електронного аукціону сформовано: 11.02.2021 20:01:21

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:
- підписати в (3) трьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону (учасником) подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Регламенту (іншого нормативно-правового акту), та підписати договір у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СПЕЦІАЛІЗОВАНЕ ВИРОБНИЧО- НАУКОВЕ ПІДПРИЄМСТВО "КИЇВПРОМЕНЕРГО", код ЄДРПОУ: 31752994

Директор (посада)  (підпис, М.П.)  (П.І.Б.) 16.02.2021 (Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (найбільшу суму орендної плати в місяць) / подано заяву від одного учасника: ТОВ «Е-Тендер»

Заступник директора
згідно наказу №586 від
20.08.2020 р.
(посада)



Каневська А.В.
(П.І.Б.)

17.02.2021
(Дата підпису)