**Проект**

**договору купівлі – продажу № \_\_\_\_\_\_\_**

с. Музиківка «\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 р.

**Музиківська сільська рада**, в особі сільського голови Лейбзона С.Н., що діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», (надалі - Продавець), з однієї сторони, та \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, зареєстрований за адресою: Україна, інд. 00000, м. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, вул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, буд. \_\_\_\_\_, кв. \_\_\_\_\_, Паспорт серії \_\_\_\_\_\_\_ №, \_\_\_\_\_\_\_\_, виданий \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ року. ІПН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, (у разі якщо Сторона фізична особа), або \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в особі \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ яка/який діє на підставі \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (надалі – Покупець) з іншої сторони, разом – Сторони, а окремо Сторона, уклали даний Договір купівлі – продажу (надалі Договір) про наступне:

1. **Предмет договору**
   1. Продавець зобов’язується на умовах даного Договору передати у власність Покупця, Покупець зобов’язується прийняти та оплатити: Автомобіль марки -ВАЗ - 2121. Тип транспортного засобу: легковий універсал- В, реєстраційний номер BT6981AH, 1990 року випуску, в порядку, за ціною (за результатами аукціону) та на умовах, визначених цим Договором.
2. **Кількість та якість**
   1. Номенклатура, комплектність майна, що передається за цим Договором, вказана в Додатку № 1 до даного Договору.
   2. Продавець зобов’язується передати Покупцю майно в наявному технічному стані.
   3. Гарантія на майно не надається.
3. **Порядок передачі майна**
   1. Продавець здійснює передачу Покупцю майна, зазначеного у Додатку № 1 до даного Договору за адресою: Херсонська область, село Музиківка, вул. 40 років Перемоги, 35. (надалі місце – передачі).
   2. Продавець передає майно протягом 3 (трьох) робочих днів або за домовленістю сторін з моменту надходження 100 % ціни майна від Покупця згідно з п. 5.1. даного Договору.
   3. Право власності на майно переходить до Покупця в момент його передачі Продавцем в місці передачі та підписання повноваженими представниками Продавця і Покупця Акту приймання – передачі майна за умови виконання п. 5.1. даного Договору.
4. **Ціна майна**
   1. Ціна майна встановлюється в національній валюті України – гривні і становить \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ грн. \_\_\_ коп. (цифрами та прописом) ПДВ 20 % \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ грн.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Найменування автомобіля** | **кількість** | **Рік випуску** | **Номер кузова** | **Ціна без ПДВ (грн.)** | **ПДВ 20 % (грн.)** | **Ціна з ПДВ (грн.)** |
| Автомобіль марки ВАЗ – 2121. Тип транспортного засобу: легковий універсал- В | 1 шт. | 1990 | XTА212100М0823907 |  |  |  |
| **Всього:** | | | |  |  |  |

* 1. Всі витрати, пов’язані з оформленням Договору, перереєстрацією транспортного засобу у Сервісному центрі МВС України, заправкою, транспортуванням з місця приймання-передачі, страхуванням транспортного засобу, сплатою податків, зборів тощо здійснюються за рахунок Покупця.

1. **Порядок взаєморозрахунків**

5.1 Розрахунки по даному Договору проводяться шляхом внесення Покупцем попередньої оплати в розмірі 100 % ціни майна на рахунок Продавця на підставі рахунку – фактури.

1. **Форс - мажорні обставини**
   1. Сторони звільняються від відповідальності за повне або часткове невиконання зобов’язань, що випливають із даного Договору, якщо це невиконання є наслідком обставин непереборної сили, у тому числі, стихійних лих, пожеж, повеней, землетрусів, воєнних дій, масових заворушень, страйків, аварій на транспорті, диверсій, блокади, розпоряджень державних органів, заборони експорту (імпорту), або інших обставин, що не залежать від волі Сторін, за умови, що дані обставини безпосередньо вплинули на виконання умов цього Договору, та їх неможливо було передбачити на момент укладання Договору.
   2. Сторона, яка через зазначені у п. 6.1. даного Договору, обставини, не може в повному обсязі виконувати свої зобов’язання по даному Договору, повинна в строк не більше п’яти днів письмово повідомити про це іншу Сторону, а в термін чотирнадцяти днів надати відповідні підтверджуючі документи.

Несвоєчасне (пізніше 5 робочих днів) повідомлення про існування обставин форс – мажору позбавляє відповідну Сторону права посилатися на них для виправдання.

* 1. У разі існування обставин, передбачених п.п. 6.1, 6.2. даного Договору, строк Договору продовжується на час існування таких обставин.
  2. Сторони домовилися, що достатнім доказом існування обставин форс – мажору, є довідка видана Торгово – промисловою палатою України.
  3. У випадку, коли вищезазначені обставини будуть діяти більше двох місяців, будь-яка із Сторін може письмово сповістити іншу про повне або часткове припинення дії Договору, що звільняє Сторони від взаємних зобов’язань за цим договором, за виключенням проведення взаєморозрахунків в частині вже виконаних Сторонами зобов’язань.

1. **Вирішення спорів**
   1. У випадку виникнення розбіжностей між Сторонами щодо виконання даного Договору, усі спори вирішуються шляхом переговорів між Сторонами, у разі недосягнення взаєморозуміння усі питання вирішуються з врахуванням та на підставі чинного законодавства України.
2. **Строк дії договору**
   1. Даний Договір набирає чинності з моменту його підписання Сторонами та діє до 31 грудня 2021 р.
3. **Особливі умови**
   1. Продавець, письмово повідомивши Покупця, зберігає за собою право в односторонньому порядку відмовитись від виконання обов’язків за даним Договором, якщо протягом 15 (п’ятнадцяти) діб з моменту підписання Договору Сторонами, Покупець не проявив намір по виконанню обов’язків, які є предметом даного Договору. З направленням Продавцем такого повідомлення, даний Договір вважається розірваним, а Сторони вільними від виконання обов’язків за даним Договором.
4. **Інші умови**
   1. Будь – які зміни та доповнення до даного Договору викладаються у вигляді Додаткових угод, оформлені належним чином та підписаними Сторонами.
   2. Жодна зі Сторін не має права без письмової згоди іншої Сторони передати третій Стороні свої обов’язки/права за даним Договором або їх частину.
   3. Даний Договір укладено у двох автентичних примірниках, по одному примірнику для кожної Сторони які мають однакову юридичну силу.
   4. Продавець \_\_\_\_\_\_ не є платником податку.
   5. Покупець \_\_\_\_\_\_ платником податку на прибуток на загальних умовах або з доходів фізичних осіб.
   6. Сторони даного Договору зобов’язуються дотримуватись вимог антикорупційного законодавства.

Порушення однією із Сторін вимог антикорупційного законодавства є порушенням даного Договору, що надає право іншій Стороні на дострокове його розірвання, шляхом надсилання письмового повідомлення. Сторони зазначають, що в разі порушення однією з Сторін вимог антикорупційного законодавства, така Сторона позбавляється права на відшкодування збитків, які можуть бути та/або були заподіяні таким розірванням Договору.

1. **Додатки до договору**
   1. Додаток № 1, технічна характеристика та опис стану автомобіля;
   2. Додаток № 2 Зразок Акту приймання – передачі майна на 1 арк.;
   3. Додатки до Договору складають його невід’ємну частину.
2. **Юридичні адреси сторін**

|  |  |
| --- | --- |
| **ПРОДАВЕЦЬ:** | **ПОКУПЕЦЬ:** |
| Музиківська сільська рада  75023, Херсонська обл., Херсонський район, с. Музиківка, вул. 40 років Перемоги, 35  ЄДРПОУ 26347865  р/р UA458201720344240070000040143  Держказначейська служба України, м. Київ  Сільський голова  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_С.Н. Лейбзон |  |
|  |

**Додаток № 1**

До Договору № \_\_\_\_\_\_\_\_\_

від «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 2021 р.

**Технічні характеристики та опис стану автомобіля**

|  |
| --- |
| **Автомобіль легковий універсал –В, ВАЗ -2121:**  **- інвентарний № 101310002\_\_\_;**  **- державний реєстраційний** BT6981AH**;**  **- техпаспорт \_ВТС\_\_ № 011692\_;**  **- рік випуску 1990;**  **- колір червоний\_;**  **- пробіг \_\_32853\_ км.;**  **- двигун V дв = \_1570\_\_\_м. куб. (бензин);**  **- кузов XТА;**  **- строк експлуатації 21 рік;**  **Стан кузова:**  - наявні корозійні та механічні пошкодження;  - двигун потребує діагностиці;-  - електрообладнання в хорошому стані;  - диски коліс штатні, мають місце несуттєві механічні пошкодження і корозія дисків;  - шини зношені. |

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| **ПРОДАВЕЦЬ:** | **ПОКУПЕЦЬ:** |
| Музиківська сільська рада  75023, Херсонська обл., Херсонський район, с. Музиківка, вул. 40 років Перемоги, 35  ЄДРПОУ 26347865  р/р UA458201720344240070000040143  Держказначейська служба України, м. Київ  Сільський голова  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_С.Н. Лейбзон  М.П. |  |

**Додаток № 2**

До Договору № \_\_\_\_\_\_\_\_\_

від «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 2021 р.

**(Зразок)**

**АКТ**

**Прийому – передачі майна**

с. Музиківка «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 р.

Цей акт укладений повноваженими представниками:

Продавець: **Музиківська сільська рада**, в особі сільського голови Лейбзона С.Н., що діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування України», (надалі Продавець) з однієї сторони, та \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, зареєстрований за адресою: Україна, інд. 00000, м. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, вул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, буд. \_\_\_\_\_, кв. \_\_\_\_\_, Паспорт серії \_\_\_\_\_\_\_ №, \_\_\_\_\_\_\_\_, виданий \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ року. ІПН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, (у разі якщо Сторона фізична особа), або \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в особі \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ яка/який діє на підставі \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (надалі – Покупець)

з другого боку,

Про те, що Продавець передав, а Покупець згідно з умовами Договору купівлі – продажу № \_\_\_\_\_\_\_\_\_ від «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 року отримав наступне майно: Автомобіль легковий універсал–В, моделі ВАЗ -2121, рік випуску 1990, об’єм двигуна V дв = \_\_\_\_\_\_\_м. куб. (бензин), кузов № XTH2413237911.

До якісного стану та кількості прийнятого майна зауважень у Покупця не має.

Акт складений у двох автентичних примірниках – один для Продавця, а інший примірник для Покупця.

Музиківська сільська рада

75023, Херсонська обл., Херсонський район,

с. Музиківка, вул. 40 років Перемоги, 35

ЄДРПОУ 26347865

р/р UA458201720344240070000040143

Держказначейська служба України, м. Київ

Сільський голова

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_С.Н. Лейбзон

М.П.

М.П