

ПРОТОКОЛ
зборів (засідання) комітету кредиторів
у справі №904/2104/19 про банкрутство
ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА
«ДНІПРОВСЬКИЙ МЕТАЛУРГІЙНИЙ КОМБІНАТ»
ідентифікаційний код 05393043
місцезнаходження:
51925, Дніпропетровська обл., місто Кам'янське, вулиця СОБОРНА, будинок 18-Б
(далі – «Боржник»)

місто Кам'янське

«26» лютого 2021 року

Проведення зборів (засідання) комітету кредиторів Боржника здійснюється дистанційно за правилами передбаченими абзацом 1 пункту 1² «ПРИКІНЦЕВІ ТА ПЕРЕХІДНІ ПОЛОЖЕННЯ» Кодексу України з процедур банкрутства (далі – «Кодекс») в режимі відеоконференції за допомогою сервісу для організації онлайн-конференцій та відео зв'язку «ZOOM».

Організовує проведення зборів: керуючий санацією Боржника - арбітражний керуючий **СОКОЛ Олексій Юрійович** (свідомство про право на здійснення діяльності арбітражного керуючого (розпорядника майна керуючого санацією, ліквідатора) №193 від 28.02.2013, далі – «Керуючий санацією»).

Початок об «15» годині «30» хвилин.

На дійсних зборах (засіданні) комітету кредиторів Боржника забезпечено участь наступних членів комітету кредиторів Боржника:

(1) **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТЕХНОБУДМОНТАЖ ГРУП»** (ідентифікаційний код 42945286, далі – «ТОВ «ТЕХНОБУДМОНТАЖ ГРУП»»), що має 2 456 голосів в особі представника: **ФЕДОСЄЄВ Д.О.**, який діє на підставі довіреності №2/05/01 від 05.01.2021;

(2) **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МЕТІНВЕСТ ХОЛДИНГ»** (ідентифікаційний код 34093721, далі – «ТОВ «МЕТІНВЕСТ ХОЛДИНГ»»), що має 19 279 290 голосів в особі представника: **ОМЕЛЬЧЕНКО О.О.**, який діє на підставі довіреності №001-25.02.21/4 від 25.02.2021;

(3) **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МЕТІНВЕСТ-ШІППІНГ»** (ідентифікаційний код 31158623, далі – «ТОВ «МЕТІНВЕСТ-ШІППІНГ»»), що має 17 747 голосів в особі представника: **ОМЕЛЬЧЕНКО О.О.**, який діє на підставі довіреності №55/21 від 01.01.2021;

(4) **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЗЕТА ІНВЕСТ»** (ідентифікаційний код 42317022, далі – «ТОВ «ЗЕТА ІНВЕСТ»»), що має 117 голосів в особі представника: **МАСЛЯНИЙ О.В.**, який діє на підставі довіреності №1 від 30.12.2020;

(5) **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ОПТИМАЛ ТРЕЙД»** (ідентифікаційний код 41583742, далі – «ТОВ «ОПТИМАЛ ТРЕЙД»»), що має 58 828 531 голосів в особі представника: **МІШУК Я.С.**, який діє на підставі довіреності №68 від 29.10.2020;

(6) **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТАФФІ ПЛЮС»** (ідентифікаційний код 41838920, далі – «ТОВ «ТАФФІ ПЛЮС»») що має 131 голосів в особі представника: **БОРДЮГ С.Д.**, який діє на підставі довіреності №1 від 21.12.2020;

(7) **ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «МЕТАЛУРГІЙНИЙ КОМБІНАТ «АЗОВСТАЛЬ»** (ідентифікаційний код 00191158, далі – «ПРАТ «МК «АЗОВСТАЛЬ»») що має 73 121 голосів в особі представника: **ОМЕЛЬЧЕНКО О.О.**, який діє на підставі довіреності №01.01-85/8544 від 31.12.2020.

Керуючим санацією забезпечено проведення належної ідентифікації та перевірки повноважень представників кредиторів.

Всього зареєстровано: 7 (сім) членів комітету кредиторів Боржника.

Загальна кількість голосів зареєстрованих членів комітету кредиторів Боржника:

78 201 393 голосів з 78 201 393 голосів.

На зборах (засіданні) комітету кредиторів Боржника з правом дорадчого голосу при участі у роботі комітету кредиторів присутні:

- Керуючий санацією.

У зборах (засіданні) комітету кредиторів Боржника приймають участь члени комітету, які мають достатню кількість голосів, у зв'язку з чим, відповідно до статті 48 Кодексу, збори (засідання) комітету кредиторів Боржника є повноважним.

Виступив: Керуючий санацією, який повідомив наступне:

За результатами попереднього засідання у справі №904/2104/19, Господарським судом Дніпропетровської області (далі – «Суд») винесено Ухвалу від 14.11.2019, якою, зокрема, визнано вимоги кредиторів Боржника.

За результатами проведених 05.12.2019 зборів кредиторів Боржника, шляхом відкритого голосування, кредиторами Боржника обрано членів комітету кредиторів Боржника, що оформлено Протоколом від 05.12.2019.

Ухвалою Суду від 16.10.2020 у справі про банкрутство Боржника затверджено План санації Боржника від 11.09.2020 №01-34/42-09 (далі – «План санації»), введено процедуру санації, призначено Керуючого санацією.

Всіх членів комітету кредиторів Боржника було завчасно та належним чином повідомлено про час та спосіб проведення дійсних зборів, а також про порядок денний відповідно до Повідомлення Керуючого санацією від 22.02.2021 №01-32/17-02 (далі – «Повідомлення»).

Будь-яких пропозицій, зауважень, заперечень щодо часу та способу проведення дійсних зборів, а також щодо порядку денного відповідно до Повідомлення до Керуючого санації не надходило.

Керуючий санацією оголосив порядок денний відповідно до Повідомлення:

Порядок денний:

1. Визначення умов продажу майна Боржника - конкретного лоту (ЛОТ №1) на першому, повторному та другому повторному аукціонах.
2. Визначення умов продажу майна Боржника - конкретного лоту (ЛОТ №2) на першому, повторному та другому повторному аукціонах.
3. Визначення умов продажу майна Боржника - конкретного лоту (ЛОТ №3) на першому, повторному та другому повторному аукціонах.
4. Визначення умов продажу майна Боржника - конкретного лоту (ЛОТ №4) на першому, повторному та другому повторному аукціонах.
5. Визначення умов продажу майна Боржника - конкретного лоту (ЛОТ №5) на першому, повторному та другому повторному аукціонах.
6. Визначення умов продажу майна Боржника - конкретного лоту (ЛОТ №6) на першому, повторному та другому повторному аукціонах.
7. Визначення умов продажу майна Боржника - конкретного лоту (ЛОТ №7) на першому, повторному та другому повторному аукціонах.
8. Визначення умов продажу майна Боржника - конкретного лоту (ЛОТ №8) на першому, повторному та другому повторному аукціонах.
9. Визначення умов продажу майна Боржника - конкретного лоту (ЛОТ №9) на першому, повторному та другому повторному аукціонах.
10. Визначення умов продажу майна Боржника - конкретного лоту (ЛОТ №10) на першому, повторному та другому повторному аукціонах.

Виступив: Керуючий санацією Боржника, який повідомив наступне:

Відповідно до частини 5 статті 50 Кодексу, керуючий санацією має право розпоряджатися майном боржника відповідно до плану санації та з урахуванням обмежень, встановлених законодавством.

Частиною 2 статті 51 Кодексу визначено, що заходами щодо відновлення платоспроможності боржника, які містить план санації, можуть бути, зокрема, продаж частини майна боржника.

Відповідно до частини 1 статті 56 Кодексу, з метою відновлення платоспроможності боржника та задоволення вимог кредиторів план санації може також передбачати продаж частини іншого майна боржника, ніж визначеного статтями 54 і 55 цього Кодексу.

Продажу у процедурі санації підлягає лише майно боржника, зазначене в затвердженому в установленому порядку плані санації.

Як прямо передбачено частиною 2 статті 56 Кодексу, продаж частини майна боржника у процедурі санації здійснюється відповідно до цього Кодексу.

Так, продаж майна в провадженні у справі про банкрутство, врегульований, зокрема, розділом V Кодексу.

Відповідно до частини 1, 2, 3 статті 68 Кодексу, продаж майна боржника на аукціоні відбувається в електронній торговій системі.

Авторизованим електронним майданчиком є апаратно-програмний комплекс, авторизований у порядку, встановленому Кабінетом Міністрів України.

Замовником аукціону є арбітражний керуючий, призначений господарським судом у порядку, встановленому цим Кодексом.

Частиною 1 статті 70 Кодексу визначено, що замовник аукціону повинен оголосити про проведення першого аукціону протягом 20 днів з дня отримання згоди на продаж майна або визначення умов аукціону судом відповідно до цього Кодексу.

Частиною 1 статті 75 Кодексу визначено, що арбітражний керуючий визначає умови продажу за погодженням з комітетом кредиторів та забезпеченим кредитором (щодо майна, яке є предметом забезпечення).

Відповідно до частини 2 статті 75 Кодексу, до обов'язкових умов продажу належать:

- склад майна (лот)
- початкова ціна
- крок аукціону

Як прямо передбачено частиною 4 статті 75 Кодексу, арбітражний керуючий зобов'язаний направити умови продажу членам комітету кредиторів та протягом 20 днів з дня, коли вони одержали чи мали одержати умови продажу, скликати комітет кредиторів.

Відповідно до частини 6 статті 75 Кодексу, комітет кредиторів, забезпечений кредитор можуть прийняти рішення про:

- надання згоди на продаж майна на запропонованих умовах
- надання згоди на продаж майна, змінивши умови продажу
- відмову в наданні згоди на продаж майна з обґрунтуванням причин

Частиною 7 статті 75 Кодексу унормовано, що у разі якщо комітет кредиторів або забезпечений кредитор прийняв рішення про відмову в наданні згоди на продаж майна або не прийняв жодного рішення на засіданні комітету кредиторів чи протягом 20 днів з дня, коли забезпечений кредитор одержав чи мав одержати умови продажу, або якщо арбітражний керуючий не згоден з прийнятим комітетом кредиторів або забезпеченим кредитором рішенням, арбітражний керуючий зобов'язаний звернутися до суду. У такому разі умови аукціону визначаються судом.

Як прямо передбачено положеннями частини 1-5 статті 79 Кодексу, у разі закінчення аукціону без визначення переможця замовник аукціону протягом одного місяця зобов'язаний оголосити про проведення повторного аукціону.

Початковою ціною повторного аукціону є зменшена на 20 відсотків початкова ціна першого аукціону.

У разі закінчення першого повторного аукціону без визначення переможця замовник аукціону протягом одного місяця (а якщо продається заставлене майно - протягом 45 днів) зобов'язаний оголосити про проведення другого повторного аукціону.

Початковою ціною другого повторного аукціону є зменшена на 25 відсотків початкова ціна першого повторного аукціону.

Комітет кредиторів, а щодо заставленого майна - забезпечений кредитор може своїм рішенням встановити початкову ціну повторного аукціону, другого повторного аукціону меншу, ніж визначено частинами другою і четвертою цієї статті.

Частиною 1 статті 80 Кодексу визначено, що перший аукціон проводиться без можливості зниження початкової ціни. Повторний аукціон може проводитися з можливістю зниження початкової вартості лише за згодою забезпеченого кредитора щодо майна, яке є предметом забезпечення, або за згодою комітету кредиторів щодо іншого майна, яке підлягає продажу.

Відповідно до частини 2 статті 80 Кодексу, комітет кредиторів або забезпечений кредитор, надаючи згоду на проведення першого повторного аукціону з можливістю зниження початкової вартості, має право визначити граничну ціну, до якої може бути знижено початкову вартість під час проведення аукціону.

Згідно із частиною 3 статті 80 Кодексу, другий повторний аукціон проводиться з можливістю зниження початкової ціни.

Пунктом 2 Порядку організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство (неплатоспроможність), затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 02.10.2019 за №865 (далі – «Порядок») надані наступні значення термінів:

- «*крок аукціону*» - надбавка, на яку може здійснюватися підвищення цінової пропозиції.

Розмір мінімального кроку аукціону визначається арбітражним керуючим за погодженням з комітетом кредиторів та забезпеченим кредитором (щодо майна, яке є предметом забезпечення) у розмірі **не менше 1 відсотка початкової ціни лота**.

- «*крок аукціону з можливістю зниження початкової ціни*» - дисконт, що становить **1 відсоток**, на який в ході аукціону з можливістю зниження початкової ціни автоматично і поступово здійснюється зниження початкової ціни оголошеного до продажу лота протягом періоду проведення аукціону до моменту автоматичного здійснення останнього з визначених кроків для зниження початкової ціни або до моменту здійснення ставки учасником аукціону.

- «*гарантійний внесок*» - грошова сума в розмірі 10 відсотків початкової ціни лота, зарахована на рахунок оператора авторизованого електронного майданчика, яку за одним лотом сплачує особа, яка виявила намір взяти участь в аукціоні, для забезпечення виконання зобов'язання щодо участі в аукціоні у вигляді коштів або банківської гарантії.

Порядок проведення аукціону, визначений зокрема, Розділом 7 Порядку.

Відповідно до пункту 74 Порядку, загальна кількість кроків аукціону для зниження початкової ціни, на які знижується початкова ціна лота, становить 99 кроків, якщо інше не визначено за результатами встановлення комітетом кредиторів або забезпеченим кредитором граничної ціни, до якої може бути знижено початкову ціну у випадку, передбаченому частиною другою статті 80 Кодексу.

У разі встановлення комітетом кредиторів або забезпеченим кредитором граничної ціни, до якої може бути знижено початкову ціну, така гранична ціна повинна бути кратною розміру мінімального кроку аукціону.

У такому разі замовник аукціону розраховує кількість кроків аукціону для зниження початкової ціни, на які знижується початкова ціна лота, за такою формулою:

$100 - ([\text{гранична ціна}] / [\text{розмір мінімального кроку аукціону}])$ (округлене до найближчого цілого).

Для забезпечення можливості ознайомлення членів комітету кредиторів Боржника із змістом відповідних умов продажу майна Боржника, Керуючим санації завчасно були надіслані членам комітету кредиторів Боржника умови продажу майна Боржника, яке входить в ЛОТ №1-10 на першому, повторному та другому повторному аукціонах

Враховуючи викладене, Керуючий санацією зазначив, що запропоновані ним умови продажу майна Боржника є ефективними та такими, що направлені на досягнення реального результату і виступив з пропозицією перейти до розгляду питань порядку денного.

По першому питанню порядку денного:

(Визначення умов продажу майна Боржника - конкретного лоту (ЛОТ №1) на першому, повторному та другому повторному аукціонах)

Виступив: Керуючий санацією, який додатково зазначив про умови продажу майна Боржника.

Заперечень та зауважень щодо змісту умов визначених Додатком №1: Умови продажу майна Боржника, яке входить в ЛОТ №1 на першому, повторному та другому повторному аукціонах від членів комітету кредиторів Боржника не надійшли.

Члени комітету кредиторів Боржника розпочали голосування та після закінчення голосування, Керуючий санацією оголосив його результати:

результати голосування по питанню порядку денного:

Визначення умов продажу майна Боржника - конкретного лоту (ЛОТ №1) на першому, повторному та другому повторному аукціонах

пропозиція прийняти рішення про:

Надання згоди на продаж майна Боржника - конкретного лоту (ЛОТ №1) на першому, повторному та другому повторному аукціонах на запропонованих умовах визначених Додатком №1: Умови продажу майна Боржника, яке входить в ЛОТ №1 на першому, повторному та другому повторному аукціонах.

варіант голосування:

№	відомості про члена комітету кредитора Боржника :	кількість голосів:	«ЗА»		«ПРОТИ»	
			«ЗА»		«ПРОТИ»	
1	ТОВ «ТЕХНОБУДМОНТАЖ ГРУП»	2 456	2 456		0	
2	ТОВ «МЕТІНВЕСТ ХОЛДІНГ»	19 279 290	19 279 290		0	
3	ТОВ «МЕТІНВЕСТ- ШІПІНГ»	17 747	17 747		0	
4	ТОВ «ЗЕТА ІНВЕСТ»	117	117		0	
5	ТОВ «ОПТИМАЛ ТРЕЙД»	58 828 531	58 828 531		0	
6	ТОВ «ТАФФІ ПЛЮС»	131	131		0	
7	ПрАТ «МК «АЗОВСТАЛЬ»	73 121	73 121		0	
ВСЬОГО:		78 201 393	78 201 393		0	

Рішення прийнято. Вирішили:

Надати згоду на продаж майна Боржника - конкретного лоту (ЛОТ №1) на першому, повторному та другому повторному аукціонах на запропонованих умовах визначених Додатком №1: Умови продажу майна Боржника, яке входить в ЛОТ №1 на першому, повторному та другому повторному аукціонах.

По другому питанню порядку денного:

(Визначення умов продажу майна Боржника - конкретного лоту (ЛОТ №2) на першому, повторному та другому повторному аукціонах)

Виступив: Керуючий санацією, який додатково зазначив про умови продажу майна Боржника.

Заперечень та зауважень щодо змісту умов визначених Додатком №2: Умови продажу майна Боржника, яке входить в ЛОТ №2 на першому, повторному та другому повторному аукціонах від членів комітету кредиторів Боржника не надійшли.

Члени комітету кредиторів Боржника розпочали голосування та після закінчення голосування, Керуючий санацією оголосив його результати:

результати голосування по питанню порядку денного:

Визначення умов продажу майна Боржника - конкретного лоту (ЛОТ №2) на першому, повторному та другому повторному аукціонах

пропозиція прийняти рішення про:

Надання згоди на продаж майна Боржника - конкретного лоту (ЛОТ №2) на першому, повторному та другому повторному аукціонах на запропонованих умовах визначених Додатком №2: Умови продажу майна Боржника, яке входить в ЛОТ №2 на першому, повторному та другому повторному аукціонах.

варіант голосування:

№	відомості про члена комітету кредитора Боржника :	кількість голосів:	«ЗА»		«ПРОТИ»	
			«ЗА»		«ПРОТИ»	
1	ТОВ «ТЕХНОБУДМОНТАЖ ГРУП»	2 456	2 456		0	
2	ТОВ «МЕТІНВЕСТ ХОЛДІНГ»	19 279 290	19 279 290		0	
3	ТОВ «МЕТІНВЕСТ- ШІПІНГ»	17 747	17 747		0	
4	ТОВ «ЗЕТА ІНВЕСТ»	117	117		0	
5	ТОВ «ОПТИМАЛ ТРЕЙД»	58 828 531	58 828 531		0	
6	ТОВ «ТАФФІ ПЛЮС»	131	131		0	
7	ПрАТ «МК «АЗОВСТАЛЬ»	73 121	73 121		0	
ВСЬОГО:		78 201 393	78 201 393		0	

Рішення прийнято. Вирішили:

Надати згоду на продаж майна Боржника - конкретного лоту (ЛОТ №2) на першому, повторному та другому повторному аукціонах на запропонованих умовах визначених Додатком №2: Умови продажу майна Боржника, яке входить в ЛОТ №2 на першому, повторному та другому повторному аукціонах.

По третьому питанню порядку денного:

(Визначення умов продажу майна Боржника - конкретного лоту (ЛОТ №3) на першому, повторному та другому повторному аукціонах)

Виступив: Керуючий санацією, який додатково зазначив про умови продажу майна Боржника.

Заперечень та зауважень щодо змісту умов визначених Додатком №3: Умови продажу майна Боржника, яке входить в ЛОТ №3 на першому, повторному та другому повторному аукціонах від членів комітету кредиторів Боржника не надійшли.

Члени комітету кредиторів Боржника розпочали голосування та після закінчення голосування, Керуючий санацією оголосив його результати:

результати голосування по питанню порядку денного:

Визначення умов продажу майна Боржника - конкретного лоту (ЛОТ №3) на першому, повторному та другому повторному аукціонах

пропозиція прийняти рішення про:

Надання згоди на продаж майна Боржника - конкретного лоту (ЛОТ №3) на першому, повторному та другому повторному аукціонах на запропонованих умовах визначених Додатком №3: Умови продажу майна Боржника, яке входить в ЛОТ №3 на першому, повторному та другому повторному аукціонах.

варіант голосування:

№	відомості про члена комітету кредитора Боржника :	кількість голосів:	варіант голосування:	
			«ЗА»	«ПРОТИ»
1	ТОВ «ТЕХНОБУДМОНТАЖ ГРУП»	2 456	2 456	0
2	ТОВ «МЕТІНВЕСТ ХОЛДІНГ»	19 279 290	19 279 290	0
3	ТОВ «МЕТІНВЕСТ- ШІПІНГ»	17 747	17 747	0
4	ТОВ «ЗЕТА ІНВЕСТ»	117	117	0
5	ТОВ «ОПТИМАЛ ТРЕЙД»	58 828 531	58 828 531	0
6	ТОВ «ТАФФІ ПЛЮС»	131	131	0
7	ПрАТ «МК «АЗОВСТАЛЬ»	73 121	73 121	0
ВСЬОГО:		78 201 393	78 201 393	0

Рішення прийнято. Вирішили:

Надати згоду на продаж майна Боржника - конкретного лоту (ЛОТ №3) на першому, повторному та другому повторному аукціонах на запропонованих умовах визначених Додатком №3: Умови продажу майна Боржника, яке входить в ЛОТ №3 на першому, повторному та другому повторному аукціонах.

По четвертому питанню порядку денного:

(Визначення умов продажу майна Боржника - конкретного лоту (ЛОТ №4) на першому, повторному та другому повторному аукціонах)

Виступив: Керуючий санацією, який додатково зазначив про умови продажу майна Боржника.

Заперечень та зауважень щодо змісту умов визначених Додатком №4: Умови продажу майна Боржника, яке входить в ЛОТ №4 на першому, повторному та другому повторному аукціонах від членів комітету кредиторів Боржника не надійшли.

Члени комітету кредиторів Боржника розпочали голосування та після закінчення голосування, Керуючий санацією оголосив його результати:

результати голосування по питанню порядку денного:

Визначення умов продажу майна Боржника - конкретного лоту (ЛОТ №4) на першому, повторному та другому повторному аукціонах

пропозиція прийняти рішення про:

Надання згоди на продаж майна Боржника - конкретного лоту (ЛОТ №4) на першому, повторному та другому повторному аукціонах на запропонованих умовах визначених Додатком №4: Умови продажу майна Боржника, яке входить в ЛОТ №4 на першому, повторному та другому повторному аукціонах.

варіант голосування:

№	відомості про члена комітету кредитора Боржника :	кількість голосів:	варіант голосування:	
			«ЗА»	«ПРОТИ»
1	ТОВ «ТЕХНОБУДМОНТАЖ ГРУП»	2 456	2 456	0
2	ТОВ «МЕТІНВЕСТ ХОЛДІНГ»	19 279 290	19 279 290	0
3	ТОВ «МЕТІНВЕСТ- ШІПІНГ»	17 747	17 747	0
4	ТОВ «ЗЕТА ІНВЕСТ»	117	117	0
5	ТОВ «ОПТИМАЛ ТРЕЙД»	58 828 531	58 828 531	0
6	ТОВ «ТАФФІ ПЛЮС»	131	131	0
7	ПрАТ «МК «АЗОВСТАЛЬ»	73 121	73 121	0
ВСЬОГО:		78 201 393	78 201 393	0

Рішення прийнято. Вирішили:

Надати згоду на продаж майна Боржника - конкретного лоту (ЛОТ №4) на першому, повторному та другому повторному аукціонах на запропонованих умовах визначених Додатком №4: Умови продажу майна Боржника, яке входить в ЛОТ №4 на першому, повторному та другому повторному аукціонах.

По п'ятому питанню порядку денного:

(Визначення умов продажу майна Боржника - конкретного лоту (ЛОТ №5) на першому, повторному та другому повторному аукціонах)

Виступив: Керуючий санацією, який додатково зазначив про умови продажу майна Боржника.

Заперечень та зауважень щодо змісту умов визначених Додатком №5: Умови продажу майна Боржника, яке входить в ЛОТ №5 на першому, повторному та другому повторному аукціонах від членів комітету кредиторів Боржника не надійшли.

Члени комітету кредиторів Боржника розпочали голосування та після закінчення голосування, Керуючий санацією оголосив його результати:

результати голосування по питанню порядку денного:

Визначення умов продажу майна Боржника - конкретного лоту (ЛОТ №5) на першому, повторному та другому повторному аукціонах

пропозиція прийняти рішення про:

Надання згоди на продаж майна Боржника - конкретного лоту (ЛОТ №5) на першому, повторному та другому повторному аукціонах на запропонованих умовах визначених Додатком №5: Умови продажу майна Боржника, яке входить в ЛОТ №5 на першому, повторному та другому повторному аукціонах.

варіант голосування:

№	відомості про члена комітету кредитора Боржника :	кількість голосів:	«ЗА»	«ПРОТИ»
1	ТОВ «ТЕХНОБУДМОНТАЖ ГРУП»	2 456	2 456	0
2	ТОВ «МЕТІНВЕСТ ХОЛДІНГ»	19 279 290	19 279 290	0
3	ТОВ «МЕТІНВЕСТ- ШІПІНГ»	17 747	17 747	0
4	ТОВ «ЗЕТА ІНВЕСТ»	117	117	0
5	ТОВ «ОПТИМАЛ ТРЕЙД»	58 828 531	58 828 531	0
6	ТОВ «ТАФФІ ПЛЮС»	131	131	0
7	ПрАТ «МК «АЗОВСТАЛЬ»	73 121	73 121	0
ВСЬОГО:		78 201 393	78 201 393	0

Рішення прийнято. Вирішили:

Надати згоду на продаж майна Боржника - конкретного лоту (ЛОТ №5) на першому, повторному та другому повторному аукціонах на запропонованих умовах визначених Додатком №5: Умови продажу майна Боржника, яке входить в ЛОТ №5 на першому, повторному та другому повторному аукціонах.

По шостому питанню порядку денного:

(Визначення умов продажу майна Боржника - конкретного лоту (ЛОТ №6) на першому, повторному та другому повторному аукціонах)

Виступив: Керуючий санацією, який додатково зазначив про умови продажу майна Боржника.

Заперечень та зауважень щодо змісту умов визначених Додатком №6: Умови продажу майна Боржника, яке входить в ЛОТ №6 на першому, повторному та другому повторному аукціонах від членів комітету кредиторів Боржника не надійшли.

Члени комітету кредиторів Боржника розпочали голосування та після закінчення голосування, Керуючий санацією оголосив його результати:

результати голосування по питанню порядку денного:

Визначення умов продажу майна Боржника - конкретного лоту (ЛОТ №6) на першому, повторному та другому повторному аукціонах

пропозиція прийняти рішення про:

Надання згоди на продаж майна Боржника - конкретного лоту (ЛОТ №6) на першому, повторному та другому повторному аукціонах на запропонованих умовах визначених Додатком №6: Умови продажу майна Боржника, яке входить в ЛОТ №6 на першому, повторному та другому повторному аукціонах.

варіант голосування:

№	відомості про члена комітету кредитора Боржника :	кількість голосів:	«ЗА»	«ПРОТИ»
1	ТОВ «ТЕХНОБУДМОНТАЖ ГРУП»	2 456	2 456	0
2	ТОВ «МЕТІНВЕСТ ХОЛДІНГ»	19 279 290	19 279 290	0
3	ТОВ «МЕТІНВЕСТ- ШІПІНГ»	17 747	17 747	0
4	ТОВ «ЗЕТА ІНВЕСТ»	117	117	0
5	ТОВ «ОПТИМАЛ ТРЕЙД»	58 828 531	58 828 531	0
6	ТОВ «ТАФФІ ПЛЮС»	131	131	0
7	ПрАТ «МК «АЗОВСТАЛЬ»	73 121	73 121	0
ВСЬОГО:		78 201 393	78 201 393	0

Рішення прийнято. Вирішили:

Надати згоду на продаж майна Боржника - конкретного лоту (ЛОТ №6) на першому, повторному та другому повторному аукціонах на запропонованих умовах визначених Додатком №6: Умови продажу майна Боржника, яке входить в ЛОТ №6 на першому, повторному та другому повторному аукціонах.

По сьомому питанню порядку денного:

(Визначення умов продажу майна Боржника - конкретного лоту (ЛОТ №7) на першому, повторному та другому повторному аукціонах)

Виступив: Керуючий санацією, який додатково зазначив про умови продажу майна Боржника.

Заперечень та зауважень щодо змісту умов визначених Додатком №7: Умови продажу майна Боржника, яке входить в ЛОТ №7 на першому, повторному та другому повторному аукціонах від членів комітету кредиторів Боржника не надійшли.

Члени комітету кредиторів Боржника розпочали голосування та після закінчення голосування, Керуючий санацією оголосив його результати:

результати голосування по питанню порядку денного:

Визначення умов продажу майна Боржника - конкретного лоту (ЛОТ №7) на першому, повторному та другому повторному аукціонах

пропозиція прийняти рішення про:

Надання згоди на продаж майна Боржника - конкретного лоту (ЛОТ №7) на першому, повторному та другому повторному аукціонах на запропонованих умовах визначених Додатком №7: Умови продажу майна Боржника, яке входить в ЛОТ №7 на першому, повторному та другому повторному аукціонах.

варіант голосування:

№	відомості про члена комітету кредитора Боржника :	кількість голосів:	варіант голосування:	
			«ЗА»	«ПРОТИ»
1	ТОВ «ТЕХНОБУДМОНТАЖ ГРУП»	2 456	2 456	0
2	ТОВ «МЕТІНВЕСТ ХОЛДІНГ»	19 279 290	19 279 290	0
3	ТОВ «МЕТІНВЕСТ- ШІПІНГ»	17 747	17 747	0
4	ТОВ «ЗЕТА ІНВЕСТ»	117	117	0
5	ТОВ «ОПТИМАЛ ТРЕЙД»	58 828 531	58 828 531	0
6	ТОВ «ТАФФІ ПЛЮС»	131	131	0
7	ПрАТ «МК «АЗОВСТАЛЬ»	73 121	73 121	0
ВСЬОГО:		78 201 393	78 201 393	0

Рішення прийнято. Вирішили:

Надати згоду на продаж майна Боржника - конкретного лоту (ЛОТ №7) на першому, повторному та другому повторному аукціонах на запропонованих умовах визначених Додатком №7: Умови продажу майна Боржника, яке входить в ЛОТ №7 на першому, повторному та другому повторному аукціонах.

По восьмому питанню порядку денного:

(Визначення умов продажу майна Боржника - конкретного лоту (ЛОТ №8) на першому, повторному та другому повторному аукціонах)

Виступив: Керуючий санацією, який додатково зазначив про умови продажу майна Боржника.

Заперечень та зауважень щодо змісту умов визначених Додатком №8: Умови продажу майна Боржника, яке входить в ЛОТ №8 на першому, повторному та другому повторному аукціонах від членів комітету кредиторів Боржника не надійшли.

Члени комітету кредиторів Боржника розпочали голосування та після закінчення голосування, Керуючий санацією оголосив його результати:

результати голосування по питанню порядку денного:

Визначення умов продажу майна Боржника - конкретного лоту (ЛОТ №8) на першому, повторному та другому повторному аукціонах

пропозиція прийняти рішення про:

Надання згоди на продаж майна Боржника - конкретного лоту (ЛОТ №8) на першому, повторному та другому повторному аукціонах на запропонованих умовах визначених Додатком №8: Умови продажу майна Боржника, яке входить в ЛОТ №8 на першому, повторному та другому повторному аукціонах.

варіант голосування:

№	відомості про члена комітету кредитора Боржника :	кількість голосів:	варіант голосування:	
			«ЗА»	«ПРОТИ»
1	ТОВ «ТЕХНОБУДМОНТАЖ ГРУП»	2 456	2 456	0
2	ТОВ «МЕТІНВЕСТ ХОЛДІНГ»	19 279 290	19 279 290	0
3	ТОВ «МЕТІНВЕСТ- ШІПІНГ»	17 747	17 747	0
4	ТОВ «ЗЕТА ІНВЕСТ»	117	117	0
5	ТОВ «ОПТИМАЛ ТРЕЙД»	58 828 531	58 828 531	0
6	ТОВ «ТАФФІ ПЛЮС»	131	131	0
7	ПрАТ «МК «АЗОВСТАЛЬ»	73 121	73 121	0
ВСЬОГО:		78 201 393	78 201 393	0

Рішення прийнято. Вирішили:

Надати згоду на продаж майна Боржника - конкретного лоту (ЛОТ №8) на першому, повторному та другому повторному аукціонах на запропонованих умовах визначених Додатком №8: Умови продажу майна Боржника, яке входить в ЛОТ №8 на першому, повторному та другому повторному аукціонах.

По дев'ятому питанню порядку денного:

(Визначення умов продажу майна Боржника - конкретного лоту (ЛОТ №9) на першому, повторному та другому повторному аукціонах)

Виступив: Керуючий санацією, який додатково зазначив про умови продажу майна Боржника.

Заперечень та зауважень щодо змісту умов визначених Додатком №9: Умови продажу майна Боржника, яке входить в ЛОТ №9 на першому, повторному та другому повторному аукціонах від членів комітету кредиторів Боржника не надійшли.

Члени комітету кредиторів Боржника розпочали голосування та після закінчення голосування, Керуючий санацією оголосив його результати:

результати голосування по питанню порядку денного:

Визначення умов продажу майна Боржника - конкретного лоту (ЛОТ №9) на першому, повторному та другому повторному аукціонах

пропозиція прийняти рішення про:

Надання згоди на продаж майна Боржника - конкретного лоту (ЛОТ №9) на першому, повторному та другому повторному аукціонах на запропонованих умовах визначених Додатком №9: Умови продажу майна Боржника, яке входить в ЛОТ №9 на першому, повторному та другому повторному аукціонах.

варіант голосування:

№	відомості про члена комітету кредитора Боржника :	кількість голосів:	варіант голосування:	
			«ЗА»	«ПРОТИ»
1	ТОВ «ТЕХНОБУДМОНТАЖ ГРУП»	2 456	2 456	0
2	ТОВ «МЕТІНВЕСТ ХОЛДІНГ»	19 279 290	19 279 290	0
3	ТОВ «МЕТІНВЕСТ- ШІПІНГ»	17 747	17 747	0
4	ТОВ «ЗЕТА ІНВЕСТ»	117	117	0
5	ТОВ «ОПТИМАЛ ТРЕЙД»	58 828 531	58 828 531	0
6	ТОВ «ТАФФІ ПЛЮС»	131	131	0
7	ПрАТ «МК «АЗОВСТАЛЬ»	73 121	73 121	0
ВСЬОГО:		78 201 393	78 201 393	0

Рішення прийнято. Вирішили:

Надати згоду на продаж майна Боржника - конкретного лоту (ЛОТ №9) на першому, повторному та другому повторному аукціонах на запропонованих умовах визначених Додатком №9: Умови продажу майна Боржника, яке входить в ЛОТ №9 на першому, повторному та другому повторному аукціонах.

По десятому питанню порядку денного:

(Визначення умов продажу майна Боржника - конкретного лоту (ЛОТ №10) на першому, повторному та другому повторному аукціонах)

Виступив: Керуючий санацією, який додатково зазначив про умови продажу майна Боржника.

Заперечень та зауважень щодо змісту умов визначених Додатком №10: Умови продажу майна Боржника, яке входить в ЛОТ №10 на першому, повторному та другому повторному аукціонах від членів комітету кредиторів Боржника не надійшли.

Члени комітету кредиторів Боржника розпочали голосування та після закінчення голосування, Керуючий санацією оголосив його результати:

результати голосування по питанню порядку денного:

Визначення умов продажу майна Боржника - конкретного лоту (ЛОТ №10) на першому, повторному та другому повторному аукціонах

пропозиція прийняти рішення про:

Надання згоди на продаж майна Боржника - конкретного лоту (ЛОТ №10) на першому, повторному та другому повторному аукціонах на запропонованих умовах визначених Додатком №10: Умови продажу майна Боржника, яке входить в ЛОТ №10 на першому, повторному та другому повторному аукціонах.

варіант голосування:

№	відомості про члена комітету кредитора Боржника :	кількість голосів:	варіант голосування:	
			«ЗА»	«ПРОТИ»
1	ТОВ «ТЕХНОБУДМОНТАЖ ГРУП»	2 456	2 456	0
2	ТОВ «МЕТІНВЕСТ ХОЛДІНГ»	19 279 290	19 279 290	0
3	ТОВ «МЕТІНВЕСТ- ШІПІНГ»	17 747	17 747	0
4	ТОВ «ЗЕТА ІНВЕСТ»	117	117	0
5	ТОВ «ОПТИМАЛ ТРЕЙД»	58 828 531	58 828 531	0
6	ТОВ «ТАФФІ ПЛЮС»	131	131	0
7	ПрАТ «МК «АЗОВСТАЛЬ»	73 121	73 121	0
ВСЬОГО:		78 201 393	78 201 393	0

Рішення прийнято. Вирішили:

Надати згоду на продаж майна Боржника - конкретного лоту (ЛОТ №10) на першому, повторному та другому повторному аукціонах на запропонованих умовах визначених Додатком №10: Умови продажу майна Боржника, яке входить в ЛОТ №10 на першому, повторному та другому повторному аукціонах.

Виступив: Керуючий санацією, який повідомив присутнім учасникам дійсних зборів (засідання) комітету кредиторів Боржника про прийняття рішень з усіх питань порядку денного та завершення на цьому зборів (засідання) комітету кредиторів Боржника.

На цьому зборі (засідання) комітету кредиторів Боржника вважаються закінченими.
Збори кредиторів закінчено «26» лютого 2021 року о «16» годині «20» хвилин.

Додатки:

1. Копії документів, що підтверджують особу кредиторів / повноваження представників кредиторів (разом із відомостями результатів перевірки цифрового підпису);
2. Додаток №1: Умови продажу майна Боржника, яке входить в ЛОТ №1 на першому, повторному та другому повторному аукціонах;
3. Додаток №2: Умови продажу майна Боржника, яке входить в ЛОТ №2 на першому, повторному та другому повторному аукціонах;
4. Додаток №3: Умови продажу майна Боржника, яке входить в ЛОТ №3 на першому, повторному та другому повторному аукціонах;
5. Додаток №4: Умови продажу майна Боржника, яке входить в ЛОТ №4 на першому, повторному та другому повторному аукціонах;
6. Додаток №5: Умови продажу майна Боржника, яке входить в ЛОТ №5 на першому, повторному та другому повторному аукціонах;
7. Додаток №6: Умови продажу майна Боржника, яке входить в ЛОТ №6 на першому, повторному та другому повторному аукціонах;
8. Додаток №7: Умови продажу майна Боржника, яке входить в ЛОТ №7 на першому, повторному та другому повторному аукціонах;
9. Додаток №8: Умови продажу майна Боржника, яке входить в ЛОТ №8 на першому, повторному та другому повторному аукціонах;
10. Додаток №9: Умови продажу майна Боржника, яке входить в ЛОТ №9 на першому, повторному та другому повторному аукціонах;
11. Додаток №10: Умови продажу майна Боржника, яке входить в ЛОТ №10 на першому, повторному та другому повторному аукціонах.
12. Носій (CD-диск) відеозапису відеоконференції зборів (засідання) комітету кредиторів Боржника від 26.02.2021.

**Керуючий санацією Боржника,
арбітражний керуючий**



 / СОКОЛ О.Ю.

Додаток №1:

Умови продажу майна Боржника, яке входить в ЛОТ №1 на першому, повторному та другому повторному аукціонах.

Умови продажу майна Боржника, яке входить в ЛОТ №1 на <u>першому</u> аукціоні:
склад майна (лот): (з врахуванням відомостей Державного реєстру речових прав на нерухоме майно)
Об'єкт нерухомого майна: санаторій-профілакторій "Дзержинка", об'єкт житлової нерухомості: Ні.
Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2088762712104.
Опис об'єкта: А-6 спальний корпус, загальна площа 6398,6 кв.м.; Б-2 будинок водогрязелікарні, загальна площа 2198,1 кв.м.; В-1 альтанка; №1-3,10,11 приямки; №4-7,9,12 ганки; №8 сходи; №13 пандус; №14,15,16,17 ганки; №18-20 вентиляційні шахти; І тротуар.
Адреса (місцезнаходження майна): Дніпропетровська обл., м. Кам'янське (місто Дніпродзержинськ), вулиця Логінова Володимира (вулиця Морозова Павлика), будинок 1.
Форма власності: приватна; розмір частки: 1/1.
початкова ціна аукціону: 11 736 340,00 грн.
умови зниження початкової ціни: без можливості зниження початкової ціни.
крок аукціону: 1% від початкової ціни (117 363,40 грн.).

Умови продажу майна Боржника, яке входить в ЛОТ №1 на <u>повторному</u> аукціоні:
склад майна (лот): (з врахуванням відомостей Державного реєстру речових прав на нерухоме майно)
Об'єкт нерухомого майна: санаторій-профілакторій "Дзержинка", об'єкт житлової нерухомості: Ні.
Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2088762712104.
Опис об'єкта: А-6 спальний корпус, загальна площа 6398,6 кв.м.; Б-2 будинок водогрязелікарні, загальна площа 2198,1 кв.м.; В-1 альтанка; №1-3,10,11 приямки; №4-7,9,12 ганки; №8 сходи; №13 пандус; №14,15,16,17 ганки; №18-20 вентиляційні шахти; І тротуар.
Адреса (місцезнаходження майна): Дніпропетровська обл., м. Кам'янське (місто Дніпродзержинськ), вулиця Логінова Володимира (вулиця Морозова Павлика), будинок 1.
Форма власності: приватна; розмір частки: 1/1.
початкова ціна аукціону: 9 389 072,00 грн. (зменшена на 20 відсотків початкова ціна першого аукціону)
умови зниження початкової ціни: з можливістю зниження початкової ціни. Загальна кількість кроків аукціону для зниження початкової ціни, на які (кроки) знижується початкова ціна лота, становить 50 кроків.
Гранична ціна, до якої може бути знижено початкову ціну – 4 694 536,00 грн.
крок аукціону: 1% від початкової ціни (93 890,72 грн.).

Умови продажу майна Боржника, яке входить в ЛОТ №1 на <u>другому повторному</u> аукціоні:
склад майна (лот): (з врахуванням відомостей Державного реєстру речових прав на нерухоме майно)
Об'єкт нерухомого майна: санаторій-профілакторій "Дзержинка", об'єкт житлової нерухомості: Ні. Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2088762712104.
Опис об'єкта: А-6 спальний корпус, загальна площа 6398,6 кв.м.; Б-2 будинок водогрязелікарні, загальна площа 2198,1 кв.м.; В-1 альтанка; №1-3,10,11 приямки; №4-7,9,12 ганки; №8 сходи; №13 пандус; №14,15,16,17 ганки; №18-20 вентиляційні шахти; І тротуар.
Адреса (місцезнаходження майна): Дніпропетровська обл., м. Кам'янське (місто Дніпродзержинськ), вулиця Логінова Володимира (вулиця Морозова Павлика), будинок 1.
Форма власності: приватна; розмір частки: 1/1.
початкова ціна аукціону: 7 041 804,00 грн. (зменшена на 25 відсотків початкова ціна першого повторного аукціону)
умови зниження початкової ціни: з можливістю зниження початкової ціни. Загальна кількість кроків аукціону для зниження початкової ціни, на які (кроки) знижується початкова ціна лота, становить 99 кроків.
Гранична ціна, до якої може бути знижено початкову ціну – 70 418,04 грн.
крок аукціону: 1% від початкової ціни (70 418,04 грн.).

Керуючий санацією Боржника,
арбітражний керуючий



 / СОКОЛ О.Ю.

Додаток №2:

Умови продажу майна Боржника, яке входить в ЛОТ №2 на першому, повторному та другому повторному аукціонах.

Умови продажу майна Боржника, яке входить в ЛОТ №2 на <u>першому</u> аукціоні:
склад майна (лот): (з врахуванням відомостей Державного реєстру речових прав на нерухоме майно)
Об'єкт нерухомого майна: інше санаторій - профілакторій, об'єкт житлової нерухомості: Ні.
Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 94177312104.
Опис об'єкта: Загальна площа (кв.м): 2992.4. Складова частина об'єкта нерухомого майна: будівля спального корпусу , А-2, А-3; Опис складової частини: Загальна площа (кв.м): 2296.7, матеріали стін: цегла. Складова частина об'єкта нерухомого майна: господарчий корпус №1 , Б-1; Опис складової частини: Загальна площа (кв.м): 73.7, матеріали стін: цегла. Складова частина об'єкта нерухомого майна: котельня , В-1; Опис складової частини: Загальна площа (кв.м): 209.1, матеріали стін: 1/2 шлакоблок, 1/2 цегла. Складова частина об'єкта нерухомого майна: господарчий корпус №2 , Д-1; Опис складової частини: Загальна площа (кв.м): 23.8, матеріали стін: шлакоблок. Складова частина об'єкта нерухомого майна: будівля дворової госпобслуги , Г-1; Опис складової частини: Загальна площа (кв.м): 11.5, матеріали стін: цегла. Складова частина об'єкта нерухомого майна: адміністративний корпус , Е-2; Опис складової частини: Загальна площа (кв.м): 235.6, матеріали стін: цегла. Складова частина об'єкта нерухомого майна: малий спальний корпус , Ж-1; Опис складової частини: Загальна площа (кв.м): 107.9, матеріали стін: цегла. Складова частина об'єкта нерухомого майна: будівля фекальної насосної , З-1; Опис складової частини: Загальна площа (кв.м): 23.8, матеріали стін: цегла. Складова частина об'єкта нерухомого майна: контрольно-перепускний пункт , К-1; Опис складової частини: Загальна площа (кв.м): 10.3, матеріали стін: дощаті. Складова частина об'єкта нерухомого майна: підвал , Н-1; Опис складової частини: матеріали стін: бетон. Складова частина об'єкта нерухомого майна: підвал , О-1; Опис складової частини: матеріали стін: бетон. Складова частина об'єкта нерухомого майна: огорожа , 9,12,14,17,18,19. Складова частина об'єкта нерухомого майна: ворота , 11,16. Складова частина об'єкта нерухомого майна: парадні сходи , 13. Складова частина об'єкта нерухомого майна: хвіртки , 10,15. Складова частина об'єкта нерухомого майна: тротуар , І.
Адреса (місцезнаходження майна): Дніпропетровська обл., м. Дніпродзержинськ (місто Кам'янське), вулиця Морозова Павлика (вулиця Логінова Володимира), будинок 100.
Форма власності: приватна; Вид спільної власності: спільна часткова; розмір частки: 93/100.
початкова ціна аукціону: 2 984 406,00 грн.
умови зниження початкової ціни: без можливості зниження початкової ціни.
крок аукціону: 1% від початкової ціни (29 844,06 грн.).

Умови продажу майна Боржника, яке входить в ЛОТ №2 на <u>повторному</u> аукціоні:
склад майна (лот): <i>(з врахуванням відомостей Державного реєстру речових прав на нерухоме майно)</i>
Об'єкт нерухомого майна: інше санаторій - профілакторій, об'єкт житлової нерухомості: Ні. Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 94177312104.
Опис об'єкта: Загальна площа (кв.м): 2992.4. Складова частина об'єкта нерухомого майна: будівля спального корпусу , А-2, А-3; Опис складової частини: Загальна площа (кв.м): 2296.7, матеріали стін: цегла. Складова частина об'єкта нерухомого майна: господарчий корпус №1 , Б-1; Опис складової частини: Загальна площа (кв.м): 73.7, матеріали стін: цегла. Складова частина об'єкта нерухомого майна: котельня , В-1; Опис складової частини: Загальна площа (кв.м): 209.1, матеріали стін: 1/2 шлакоблок, 1/2 цегла. Складова частина об'єкта нерухомого майна: господарчий корпус №2 , Д-1; Опис складової частини: Загальна площа (кв.м): 23.8, матеріали стін: шлакоблок. Складова частина об'єкта нерухомого майна: будівля дворової госпобслуги , Г-1; Опис складової частини: Загальна площа (кв.м): 11.5, матеріали стін: цегла. Складова частина об'єкта нерухомого майна: адміністративний корпус , Е-2; Опис складової частини: Загальна площа (кв.м): 235.6, матеріали стін: цегла. Складова частина об'єкта нерухомого майна: малий спальний корпус , Ж-1; Опис складової частини: Загальна площа (кв.м): 107.9, матеріали стін: цегла. Складова частина об'єкта нерухомого майна: будівля фекальної насосної , З-1; Опис складової частини: Загальна площа (кв.м): 23.8, матеріали стін: цегла. Складова частина об'єкта нерухомого майна: контрольно-перепускний пункт , К-1; Опис складової частини: Загальна площа (кв.м): 10.3, матеріали стін: дощаті. Складова частина об'єкта нерухомого майна: підвал , Н-1; Опис складової частини: матеріали стін: бетон. Складова частина об'єкта нерухомого майна: підвал , О-1; Опис складової частини: матеріали стін: бетон. Складова частина об'єкта нерухомого майна: огорожа , 9,12,14,17,18,19. Складова частина об'єкта нерухомого майна: ворота , 11,16. Складова частина об'єкта нерухомого майна: парадні сходи , 13. Складова частина об'єкта нерухомого майна: хвіртки , 10,15. Складова частина об'єкта нерухомого майна: тротуар , І.
Адреса (місцезнаходження майна): Дніпропетровська обл., м. Дніпродзержинськ (місто Кам'янське), вулиця Морозова Павлика (вулиця Логінова Володимира), будинок 100.
Форма власності: приватна; Вид спільної власності: спільна часткова; розмір частки: 93/100.
початкова ціна аукціону: 2 387 524,80 грн. <i>(зменшена на 20 відсотків початкова ціна першого аукціону)</i>
умови зниження початкової ціни: з можливістю зниження початкової ціни. Загальна кількість кроків аукціону для зниження початкової ціни, на які (кроки) знижується початкова ціна лота, становить 50 кроків. Гранична ціна, до якої може бути знижено початкову ціну – 1 193 762,40 грн.
крок аукціону: 1% від початкової ціни (23 875,25 грн.).

Умови продажу майна Боржника, яке входить в ЛОТ №2 на <u>другому повторному аукціоні</u> :
склад майна (лот): (з врахуванням відомостей Державного реєстру речових прав на нерухоме майно)
Об'єкт нерухомого майна: інше санаторій - профілакторій, об'єкт житлової нерухомості: Ні. Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 94177312104.
Опис об'єкта: Загальна площа (кв.м): 2992.4. Складова частина об'єкта нерухомого майна: будівля спального корпусу , А-2, А-3; Опис складової частини: Загальна площа (кв.м): 2296.7, матеріали стін: цегла. Складова частина об'єкта нерухомого майна: господарчий корпус №1 , Б-1; Опис складової частини: Загальна площа (кв.м): 73.7, матеріали стін: цегла. Складова частина об'єкта нерухомого майна: котельня , В-1; Опис складової частини: Загальна площа (кв.м): 209.1, матеріали стін: 1/2 шлакоблок, 1/2 цегла. Складова частина об'єкта нерухомого майна: господарчий корпус №2 , Д-1; Опис складової частини: Загальна площа (кв.м): 23.8, матеріали стін: шлакоблок. Складова частина об'єкта нерухомого майна: будівля дворової госпобслуги , Г-1; Опис складової частини: Загальна площа (кв.м): 11.5, матеріали стін: цегла. Складова частина об'єкта нерухомого майна: адміністративний корпус , Е-2; Опис складової частини: Загальна площа (кв.м): 235.6, матеріали стін: цегла. Складова частина об'єкта нерухомого майна: малий спальний корпус , Ж-1; Опис складової частини: Загальна площа (кв.м): 107.9, матеріали стін: цегла. Складова частина об'єкта нерухомого майна: будівля фекальної насосної , З-1; Опис складової частини: Загальна площа (кв.м): 23.8, матеріали стін: цегла. Складова частина об'єкта нерухомого майна: контрольно-перепускний пункт , К-1; Опис складової частини: Загальна площа (кв.м): 10.3, матеріали стін: дощаті. Складова частина об'єкта нерухомого майна: підвал , Н-1; Опис складової частини: матеріали стін: бетон. Складова частина об'єкта нерухомого майна: підвал , О-1; Опис складової частини: матеріали стін: бетон. Складова частина об'єкта нерухомого майна: огорожа , 9,12,14,17,18,19. Складова частина об'єкта нерухомого майна: ворота , 11,16. Складова частина об'єкта нерухомого майна: парадні сходи , 13. Складова частина об'єкта нерухомого майна: хвіртки , 10,15. Складова частина об'єкта нерухомого майна: тротуар , І.
Адреса (місцезнаходження майна): Дніпропетровська обл., м. Дніпродзержинськ (місто Кам'янське), вулиця Морозова Павлика (вулиця Логінова Володимира), будинок 100.
Форма власності: приватна; Вид спільної власності: спільна часткова; розмір частки: 93/100.
початкова ціна аукціону: 1 790 643,60 грн. (зменшена на 25 відсотків початкова ціна першого повторного аукціону)
умови зниження початкової ціни: з можливістю зниження початкової ціни. Загальна кількість кроків аукціону для зниження початкової ціни, на які (кроки) знижується початкова ціна лота, становить 99 кроків. Гранична ціна, до якої може бути знижено початкову ціну – 17 906,44 грн. крок аукціону: 1% від початкової ціни (17 906,44 грн.).

Керуючий санацією Боржника,
арбітражний керуючий



 / СОКОЛ О.Ю.

Додаток №3:

Умови продажу майна Боржника, яке входить в ЛОТ №3 на першому, повторному та другому повторному аукціонах.

Умови продажу майна Боржника, яке входить в ЛОТ №3 на <u>першому</u> аукціоні:
склад майна (лот): (з врахуванням відомостей Державного реєстру речових прав на нерухоме майно)
Об'єкт нерухомого майна: спортивний комплекс з плавальним басейном, стадіон з трибуною, об'єкт житлової нерухомості: Ні. Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 921983012104.
Опис об'єкта: Загальна площа (кв.м): 4209.2, Опис: А-3 - будівля спорткомплексу: загальна площа 3677,1 кв.м.; Б-1 - службовий підвал: загальна площа 459,9 кв.м.; В-1 - склад: загальна площа 26,1 кв.м.; Г-1 - склад: загальна площа 13,2 кв.м.; Д-1 - склад: загальна площа 32,9 кв.м.; №1,3,4,10,14 - ворота; №2,7,8,11,12 - огорожі; №6,13,15 - ганки; №9 - хвіртка; №16 - трибуна, №17 - ігрове поле; І - тротуар.
Адреса (місцезнаходження майна): Дніпропетровська обл., м. Кам'янське (місто Дніпродзержинськ), вулиця Іванівська (вулиця Перекопська), будинок 53.
Форма власності: приватна; розмір частки: 1.
початкова ціна аукціону: 16 191 011,00 грн.
умови зниження початкової ціни: без можливості зниження початкової ціни.
крок аукціону: 1% від початкової ціни (161 910,11 грн.).

Умови продажу майна Боржника, яке входить в ЛОТ №3 на <u>повторному</u> аукціоні:
склад майна (лот): (з врахуванням відомостей Державного реєстру речових прав на нерухоме майно)
Об'єкт нерухомого майна: спортивний комплекс з плавальним басейном, стадіон з трибуною, об'єкт житлової нерухомості: Ні. Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 921983012104.
Опис об'єкта: Загальна площа (кв.м): 4209.2, Опис: А-3 - будівля спорткомплексу: загальна площа 3677,1 кв.м.; Б-1 - службовий підвал: загальна площа 459,9 кв.м.; В-1 - склад: загальна площа 26,1 кв.м.; Г-1 - склад: загальна площа 13,2 кв.м.; Д-1 - склад: загальна площа 32,9 кв.м.; №1,3,4,10,14 - ворота; №2,7,8,11,12 - огорожі; №6,13,15 - ганки; №9 - хвіртка; №16 - трибуна, №17 - ігрове поле; І - тротуар.
Адреса (місцезнаходження майна): Дніпропетровська обл., м. Кам'янське (місто Дніпродзержинськ), вулиця Іванівська (вулиця Перекопська), будинок 53.
Форма власності: приватна; розмір частки: 1.
початкова ціна аукціону: 12 952 808,80 грн. (зменшена на 20 відсотків початкова ціна першого аукціону)
умови зниження початкової ціни: з можливістю зниження початкової ціни. Загальна кількість кроків аукціону для зниження початкової ціни, на які (кроки) знижується початкова ціна лота, становить 50 кроків.
Гранична ціна, до якої може бути знижено початкову ціну – 6 476 404,40 грн.
крок аукціону: 1% від початкової ціни (129 528,09 грн.).

Умови продажу майна Боржника, яке входить в ЛОТ №3 на <u>другому повторному аукціоні</u> :
склад майна (лот): (з врахуванням відомостей Державного реєстру речових прав на нерухоме майно)
Об'єкт нерухомого майна: спортивний комплекс з плавальним басейном, стадіон з трибуною, об'єкт житлової нерухомості: Ні. Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 921983012104.
Опис об'єкта: Загальна площа (кв.м): 4209.2, Опис: А-3 - будівля спорткомплексу: загальна площа 3677,1 кв.м.; Б-1 - службовий підвал: загальна площа 459,9 кв.м.; В-1 - склад: загальна площа 26,1 кв.м.; Г-1 - склад: загальна площа 13,2 кв.м.; Д-1 - склад: загальна площа 32,9 кв.м.; №1,3,4,10,14 - ворота; №2,7,8,11,12 - огорожі; №6,13,15 - ганки; №9 - хвіртка; №16 - трибуна, №17 - ігрове поле; І - тротуар.
Адреса (місцезнаходження майна): Дніпропетровська обл., м. Кам'янське (місто Дніпродзержинськ), вулиця Іванівська (вулиця Перекопська), будинок 53.
Форма власності: приватна; розмір частки: 1.
початкова ціна аукціону: 9 714 606,60 грн. (зменшена на 25 відсотків початкова ціна першого повторного аукціону)
умови зниження початкової ціни: з можливістю зниження початкової ціни. Загальна кількість кроків аукціону для зниження початкової ціни, на які (кроки) знижується початкова ціна лота, становить 99 кроків.
Гранична ціна, до якої може бути знижено початкову ціну – 97 146,07 грн. крок аукціону: 1% від початкової ціни (97 146,07 грн.).

Керуючий санацією Боржника,
арбітражний керуючий



 / СОКОЛ О.О.

Додаток №4:

Умови продажу майна Боржника, яке входить в ЛОТ №4 на першому, повторному та другому повторному аукціонах.

Умови продажу майна Боржника, яке входить в ЛОТ №4 на <u>першому</u> аукціоні:
склад майна (лот): (з врахуванням відомостей Державного реєстру речових прав на нерухоме майно)
Об'єкт нерухомого майна: комплекс елітну (база для водних видів спорту), об'єкт житлової нерухомості: Ні. Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2088072512104.
Складова частина об'єкта нерухомого майна: складові частини: А-1 - еліт загальною площею 276,6 кв.м.; Б-1 - майстерня загальною площею 90,4 кв.м.; В-1 - адміністративно-побутова будівля загальною площею 128,6 кв.м.; Г-1 - еліт загальною площею 120,0 кв.м.; Д-1 - сторожка загальною площею 7,1 кв.м.; Ж-1 - альтанка загальною площею 6,8 кв.м.; З-1 - склад загальною площею 168,1 кв.м.; К-1 - вбиральня; №1,3 - огорожі; №2,4,5 - ворота; №6,7,9 - ганки; №8 - площадка; І - тротуар.
Адреса (місцезнаходження майна): Дніпропетровська обл., м. Кам'янське (місто Дніпродзержинськ), вулиця Портова (вулиця Корчевського), будинок 164.
Форма власності: приватна; розмір частки: 1/1.
початкова ціна аукціону: 652 699,00 грн.
умови зниження початкової ціни: без можливості зниження початкової ціни.
крок аукціону: 1% від початкової ціни (6 526,99 грн.)

Умови продажу майна Боржника, яке входить в ЛОТ №4 на <u>повторному</u> аукціоні:
склад майна (лот): (з врахуванням відомостей Державного реєстру речових прав на нерухоме майно)
Об'єкт нерухомого майна: комплекс елітну (база для водних видів спорту), об'єкт житлової нерухомості: Ні. Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2088072512104.
Складова частина об'єкта нерухомого майна: складові частини: А-1 - еліт загальною площею 276,6 кв.м.; Б-1 - майстерня загальною площею 90,4 кв.м.; В-1 - адміністративно-побутова будівля загальною площею 128,6 кв.м.; Г-1 - еліт загальною площею 120,0 кв.м.; Д-1 - сторожка загальною площею 7,1 кв.м.; Ж-1 - альтанка загальною площею 6,8 кв.м.; З-1 - склад загальною площею 168,1 кв.м.; К-1 - вбиральня; №1,3 - огорожі; №2,4,5 - ворота; №6,7,9 - ганки; №8 - площадка; І - тротуар.
Адреса (місцезнаходження майна): Дніпропетровська обл., м. Кам'янське (місто Дніпродзержинськ), вулиця Портова (вулиця Корчевського), будинок 164.
Форма власності: приватна; розмір частки: 1/1.
початкова ціна аукціону: 522 159,20 грн. (зменшена на 20 відсотків початкова ціна першого аукціону)
умови зниження початкової ціни: з можливістю зниження початкової ціни. Загальна кількість кроків аукціону для зниження початкової ціни, на які (кроки) знижується початкова ціна лота, становить 50 кроків. Гранична ціна, до якої може бути знижено початкову ціну – 261 079,60 грн.
крок аукціону: 1% від початкової ціни (5 221,59 грн.).

Умови продажу майна Боржника, яке входить в ЛОТ №4 на <u>другому повторному аукціоні</u> :
склад майна (лот): (з врахуванням відомостей Державного реєстру речових прав на нерухоме майно)
Об'єкт нерухомого майна: комплекс елітну (база для водних видів спорту), об'єкт житлової нерухомості: Ні. Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2088072512104.
Складова частина об'єкта нерухомого майна: складові частини: А-1 - елітну загальною площею 276,6 кв.м.; Б-1 - майстерня загальною площею 90,4 кв.м.; В-1 - адміністративно-побутова будівля загальною площею 128,6 кв.м.; Г-1 - елітну загальною площею 120,0 кв.м.; Д-1 - сторожка загальною площею 7,1 кв.м.; Ж-1 - альтанка загальною площею 6,8 кв.м.; З-1 - склад загальною площею 168,1 кв.м.; К-1 - вбиральня; №1,3 - огорожі; №2,4,5 - ворота; №6,7,9 - ганки; №8 - площадка; І - тротуар.
Адреса (місцезнаходження майна): Дніпропетровська обл., м. Кам'янське (місто Дніпродзержинськ), вулиця Портова (вулиця Корчевського), будинок 164.
Форма власності: приватна; розмір частки: 1/1.
початкова ціна аукціону: 391 619,40 грн. (зменшена на 25 відсотків початкова ціна першого повторного аукціону)
умови зниження початкової ціни: з можливістю зниження початкової ціни. Загальна кількість кроків аукціону для зниження початкової ціни, на які (кроки) знижується початкова ціна лота, становить 99 кроків. Гранична ціна, до якої може бути знижено початкову ціну – 3 916,19 грн.
крок аукціону: 1% від початкової ціни (3 916,19 грн.).

Керуючий санацією Боржника,
арбітражний керуючий



 / СОКОЛ О.Ю.

Додаток №5:

Умови продажу майна Боржника, яке входить в ЛОТ №5 на першому, повторному та другому повторному аукціонах.

Умови продажу майна Боржника, яке входить в ЛОТ №5 на <u>першому</u> аукціоні:
склад майна (лот): (з врахуванням відомостей Державного реєстру речових прав на нерухоме майно)
Об'єкт нерухомого майна: палац культури, об'єкт житлової нерухомості: Ні. Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2088346612104.
Опис об'єкта: Опис: А-3 палац культури, загальною площею 8295,1 кв.м.; №1-4 ганки; №5 сходи; І тротуар.
Адреса (місцезнаходження майна): Дніпропетровська обл., м. Кам'янське (місто Дніпродзержинськ), вулиця Спортивна, будинок 20.
Форма власності: приватна; розмір частки: 1/1.
початкова ціна аукціону: 8 576 880,00 грн.
умови зниження початкової ціни: без можливості зниження початкової ціни.
крок аукціону: 1% від початкової ціни (85 768,80 грн.).

Умови продажу майна Боржника, яке входить в ЛОТ №5 на <u>повторному</u> аукціоні:
склад майна (лот): (з врахуванням відомостей Державного реєстру речових прав на нерухоме майно)
Об'єкт нерухомого майна: палац культури, об'єкт житлової нерухомості: Ні. Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2088346612104.
Опис об'єкта: Опис: А-3 палац культури, загальною площею 8295,1 кв.м.; №1-4 ганки; №5 сходи; І тротуар.
Адреса (місцезнаходження майна): Дніпропетровська обл., м. Кам'янське (місто Дніпродзержинськ), вулиця Спортивна, будинок 20.
Форма власності: приватна; розмір частки: 1/1.
початкова ціна аукціону: 6 861 504,00 грн. (зменшена на 20 відсотків початкова ціна першого аукціону)
умови зниження початкової ціни: з можливістю зниження початкової ціни. Загальна кількість кроків аукціону для зниження початкової ціни, на які (кроки) знижується початкова ціна лота, становить 50 кроків.
Гранична ціна, до якої може бути знижено початкову ціну – 3 430 752,00 грн.
крок аукціону: 1% від початкової ціни (68 615,04 грн.).

Умови продажу майна Боржника, яке входить в ЛОТ №5 на <u>другому повторному аукціоні</u> :
склад майна (лот): (з врахуванням відомостей Державного реєстру речових прав на нерухоме майно)
Об'єкт нерухомого майна: палац культури, об'єкт житлової нерухомості: Ні. Регістраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2088346612104.
Опис об'єкта: Опис: А-3 палац культури, загальною площею 8295,1 кв.м.; №1-4 ганки; №5 сходи; І тротуар.
Адреса (місцезнаходження майна): Дніпропетровська обл., м. Кам'янське (місто Дніпродзержинськ), вулиця Спортивна, будинок 20.
Форма власності: приватна; розмір частки: 1/1.
початкова ціна аукціону: 5 146 128,00 грн. (зменшена на 25 відсотків початкова ціна першого повторного аукціону)
умови зниження початкової ціни: з можливістю зниження початкової ціни. Загальна кількість кроків аукціону для зниження початкової ціни, на які (кроки) знижується початкова ціна лота, становить 99 кроків.
Гранична ціна, до якої може бути знижено початкову ціну – 51 461,28 грн. крок аукціону: 1% від початкової ціни (51 461,28 грн.).

Керуючий санацією Боржника,
арбітражний керуючий



 / СОКОЛ О.Ю.

Додаток №6:

Умови продажу майна Боржника, яке входить в ЛОТ №6 на першому, повторному та другому повторному аукціонах.

Умови продажу майна Боржника, яке входить в ЛОТ №6 на <u>першому</u> аукціоні:
склад майна (лот): (з врахуванням відомостей Державного реєстру речових прав на нерухоме майно)
Об'єкт нерухомого майна: квартира, об'єкт житлової нерухомості: Так. Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 94045712104.
Опис об'єкта: Загальна площа (кв.м): 71.3, житлова площа (кв.м): 40.4.
Адреса (місцезнаходження майна): Дніпропетровська обл., м. Дніпродзержинськ (місто Кам'янське), бульвар Незалежності, будинок 5, квартира 28.
Форма власності: приватна; розмір частки: 1/1.
початкова ціна аукціону: 285 984,00 грн.
умови зниження початкової ціни: без можливості зниження початкової ціни.
крок аукціону: 1% від початкової ціни (2 859,84 грн.).

Умови продажу майна Боржника, яке входить в ЛОТ №6 на <u>повторному</u> аукціоні:
склад майна (лот): (з врахуванням відомостей Державного реєстру речових прав на нерухоме майно)
Об'єкт нерухомого майна: квартира, об'єкт житлової нерухомості: Так. Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 94045712104.
Опис об'єкта: Загальна площа (кв.м): 71.3, житлова площа (кв.м): 40.4.
Адреса (місцезнаходження майна): Дніпропетровська обл., м. Дніпродзержинськ (місто Кам'янське), бульвар Незалежності, будинок 5, квартира 28.
Форма власності: приватна; розмір частки: 1/1.
початкова ціна аукціону: 228 787,20 грн. (зменшена на 20 відсотків початкова ціна першого аукціону)
умови зниження початкової ціни: з можливістю зниження початкової ціни. Загальна кількість кроків аукціону для зниження початкової ціни, на які (кроки) знижується початкова ціна лота, становить 50 кроків.
Гранична ціна, до якої може бути знижено початкову ціну – 114 393,60 грн.
крок аукціону: 1% від початкової ціни (2 287,87 грн.).

Умови продажу майна Боржника, яке входить в ЛОТ №6 на <u>другому повторному аукціоні</u> :
склад майна (лот): (з врахуванням відомостей Державного реєстру речових прав на нерухоме майно)
Об'єкт нерухомого майна: квартира, об'єкт житлової нерухомості: Так. Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 94045712104.
Опис об'єкта: Загальна площа (кв.м): 71.3, житлова площа (кв.м): 40.4.
Адреса (місцезнаходження майна): Дніпропетровська обл., м. Дніпродзержинськ (місто Кам'янське), бульвар Незалежності, будинок 5, квартира 28.
Форма власності: приватна; розмір частки: 1/1.
початкова ціна аукціону: 171 590,40 грн. (зменшена на 25 відсотків початкова ціна першого повторного аукціону)
умови зниження початкової ціни: з можливістю зниження початкової ціни. Загальна кількість кроків аукціону для зниження початкової ціни, на які (кроки) знижується початкова ціна лота, становить 99 кроків.
Гранична ціна, до якої може бути знижено початкову ціну – 1 715,90 грн. крок аукціону: 1% від початкової ціни (1 715,90 грн.).

Керуючий санацією Боржника,
арбітражний керуючий



 / СОКОЛ О.Ю.

Додаток №7:

Умови продажу майна Боржника, яке входить в ЛОТ №7 на першому, повторному та другому повторному аукціонах.

Умови продажу майна Боржника, яке входить в ЛОТ №7 на <u>першому</u> аукціоні:
склад майна (лот): (з врахуванням відомостей Державного реєстру речових прав на нерухоме майно)
Об'єкт нерухомого майна: квартира, об'єкт житлової нерухомості: Так.
Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 94022512104.
Опис об'єкта: Загальна площа (кв.м): 91.9, житлова площа (кв.м): 59.3.
Адреса (місцезнаходження майна): Дніпропетровська обл., м. Дніпродзержинськ (місто Кам'янське), вулиця Інститутська, будинок 2, квартира 6.
Форма власності: приватна; розмір частки: 1/1.
початкова ціна аукціону: 245 902,00 грн.
умови зниження початкової ціни: без можливості зниження початкової ціни.
крок аукціону: 1% від початкової ціни (2 459,02 грн.).

Умови продажу майна Боржника, яке входить в ЛОТ №7 на <u>повторному</u> аукціоні:
склад майна (лот): (з врахуванням відомостей Державного реєстру речових прав на нерухоме майно)
Об'єкт нерухомого майна: квартира, об'єкт житлової нерухомості: Так.
Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 94022512104.
Опис об'єкта: Загальна площа (кв.м): 91.9, житлова площа (кв.м): 59.3.
Адреса (місцезнаходження майна): Дніпропетровська обл., м. Дніпродзержинськ (місто Кам'янське), вулиця Інститутська, будинок 2, квартира 6.
Форма власності: приватна; розмір частки: 1/1.
початкова ціна аукціону: 196 721,60 грн. (зменшена на 20 відсотків початкова ціна першого аукціону)
умови зниження початкової ціни: з можливістю зниження початкової ціни. Загальна кількість кроків аукціону для зниження початкової ціни, на які (кроки) знижується початкова ціна лота, становить 50 кроків.
Гранична ціна, до якої може бути знижено початкову ціну – 98 360,80 грн.
крок аукціону: 1% від початкової ціни (1 967,22 грн.).

Умови продажу майна Боржника, яке входить в ЛОТ №7 на <u>другому повторному аукціоні</u> :
склад майна (лот): (з врахуванням відомостей Державного реєстру речових прав на нерухоме майно)
Об'єкт нерухомого майна: квартира, об'єкт житлової нерухомості: Так. Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 94022512104.
Опис об'єкта: Загальна площа (кв.м): 91.9, житлова площа (кв.м): 59.3.
Адреса (місцезнаходження майна): Дніпропетровська обл., м. Дніпродзержинськ (місто Кам'янське), вулиця Інститутська, будинок 2, квартира 6.
Форма власності: приватна; розмір частки: 1/1.
початкова ціна аукціону: 147 541,20 грн. (зменшена на 25 відсотків початкова ціна першого повторного аукціону)
умови зниження початкової ціни: з можливістю зниження початкової ціни. Загальна кількість кроків аукціону для зниження початкової ціни, на які (кроки) знижується початкова ціна лота, становить 99 кроків .
Гранична ціна, до якої може бути знижено початкову ціну – 1 475,41 грн.
крок аукціону: 1% від початкової ціни (1 475,14 грн.).

Керуючий санацією Боржника,
арбітражний керуючий



 / СОКОЛ О.Ю.

Додаток №8:

Умови продажу майна Боржника, яке входить в ЛОТ №8 на першому, повторному та другому повторному аукціонах.

Умови продажу майна Боржника, яке входить в ЛОТ №8 на <u>першому</u> аукціоні:
склад майна (лот): (з врахуванням відомостей Державного реєстру речових прав на нерухоме майно)
Об'єкт нерухомого майна: квартира, об'єкт житлової нерухомості: Так.
Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 94072612104.
Опис об'єкта: Загальна площа (кв.м): 76.3, житлова площа (кв.м): 52.5.
Адреса (місцезнаходження майна): Дніпропетровська обл., м. Дніпродзержинськ (місто Кам'янське), вулиця Романової Галини, будинок 6, квартира 16.
Форма власності: приватна;
розмір частки: 1.
початкова ціна аукціону: 254 936,00 грн.
умови зниження початкової ціни: без можливості зниження початкової ціни.
крок аукціону: 1% від початкової ціни (2 549,36 грн.).

Умови продажу майна Боржника, яке входить в ЛОТ №8 на <u>повторному</u> аукціоні:
склад майна (лот): (з врахуванням відомостей Державного реєстру речових прав на нерухоме майно)
Об'єкт нерухомого майна: квартира, об'єкт житлової нерухомості: Так.
Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 94072612104.
Опис об'єкта: Загальна площа (кв.м): 76.3, житлова площа (кв.м): 52.5.
Адреса (місцезнаходження майна): Дніпропетровська обл., м. Дніпродзержинськ (місто Кам'янське), вулиця Романової Галини, будинок 6, квартира 16.
Форма власності: приватна;
розмір частки: 1.
початкова ціна аукціону: 203 948,80 грн. (зменшена на 20 відсотків початкова ціна першого аукціону)
умови зниження початкової ціни: з можливістю зниження початкової ціни. Загальна кількість кроків аукціону для зниження початкової ціни, на які (кроки) знижується початкова ціна лота, становить 50 кроків.
Гранична ціна, до якої може бути знижено початкову ціну – 101 974,40 грн.
крок аукціону: 1% від початкової ціни (2 039,49 грн.).

Додаток №9:

Умови продажу майна Боржника, яке входить в ЛОТ №9 на першому, повторному та другому повторному аукціонах.

Умови продажу майна Боржника, яке входить в ЛОТ №9 на <u>першому</u> аукціоні:
склад майна (лот): (з врахуванням відомостей Державного реєстру речових прав на нерухоме майно)
Об'єкт нерухомого майна: вбудоване приміщення №4, об'єкт житлової нерухомості: Ні.
Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 383706212104.
Опис об'єкта: Загальна площа (кв.м): 331.4.
Адреса (місцезнаходження майна): Дніпропетровська обл., м. Дніпродзержинськ (місто Кам'янське), проспект Леніна (проспект Свободи), будинок 40.
Форма власності: приватна; розмір частки: 1/1.
початкова ціна аукціону: 1 801 073,00 грн.
умови зниження початкової ціни: без можливості зниження початкової ціни.
крок аукціону: 1% від початкової ціни (18 010,73 грн.).

Умови продажу майна Боржника, яке входить в ЛОТ №9 на <u>повторному</u> аукціоні:
склад майна (лот): (з врахуванням відомостей Державного реєстру речових прав на нерухоме майно)
Об'єкт нерухомого майна: вбудоване приміщення №4, об'єкт житлової нерухомості: Ні.
Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 383706212104.
Опис об'єкта: Загальна площа (кв.м): 331.4.
Адреса (місцезнаходження майна): Дніпропетровська обл., м. Дніпродзержинськ (місто Кам'янське), проспект Леніна (проспект Свободи), будинок 40.
Форма власності: приватна; розмір частки: 1/1.
початкова ціна аукціону: 1 440 858,40 грн. (зменшена на 20 відсотків початкова ціна першого аукціону)
умови зниження початкової ціни: з можливістю зниження початкової ціни. Загальна кількість кроків аукціону для зниження початкової ціни, на які (кроки) знижується початкова ціна лота, становить 50 кроків.
Гранична ціна, до якої може бути знижено початкову ціну – 720 429,20 грн.
крок аукціону: 1% від початкової ціни (14 408,58 грн.).

Умови продажу майна Боржника, яке входить в ЛОТ №9 на <u>другому повторному аукціоні</u> :
склад майна (лот): (з врахуванням відомостей Державного реєстру речових прав на нерухоме майно)
Об'єкт нерухомого майна: вбудоване приміщення №4, об'єкт житлової нерухомості: Ні. Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 383706212104.
Опис об'єкта: Загальна площа (кв.м): 331.4.
Адреса (місцезнаходження майна): Дніпропетровська обл., м. Дніпродзержинськ (місто Кам'янське), проспект Леніна (проспект Свободи), будинок 40.
Форма власності: приватна; розмір частки: 1/1.
початкова ціна аукціону: 1 080 643,80 грн. (зменшена на 25 відсотків початкова ціна першого повторного аукціону)
умови зниження початкової ціни: з можливістю зниження початкової ціни. Загальна кількість кроків аукціону для зниження початкової ціни, на які (кроки) знижується початкова ціна лота, становить 99 кроків.
Гранична ціна, до якої може бути знижено початкову ціну – 10 806,44 грн. крок аукціону: 1% від початкової ціни (10 806,44 грн.).

Керуючий санацією Боржника,
арбітражний керуючий



 / СОКОЛ О.Ю.

Додаток №10:
Умови продажу майна Боржника, яке входить в ЛОТ №10 на першому, повторному та другому повторному аукціонах.

Умови продажу майна Боржника, яке входить в ЛОТ №10 на <u>першому</u> аукціоні:
склад майна (лот): (з врахуванням відомостей Державного реєстру речових прав на нерухоме майно)
Об'єкт нерухомого майна: комплекс будівель і споруд, об'єкт житлової нерухомості: Ні.
Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 352397412104.
Опис об'єкта: Складова частина об'єкта нерухомого майна: Сховище овочів і фруктів №5, А-1; Опис складової частини: Загальна площа (кв.м): 3210.1. Складова частина об'єкта нерухомого майна: Склад готової продукції, Б-1; Опис складової частини: Загальна площа (кв.м): 1765.3. Складова частина об'єкта нерухомого майна: Томатоварильний цех, В-1; Опис складової частини: Загальна площа (кв.м): 481.6. Складова частина об'єкта нерухомого майна: Контрольний пункт (ПОБ), Г-1; Опис складової частини: Загальна площа (кв.м): 32.6. Складова частина об'єкта нерухомого майна: Цибулесховище 485 т, Д-1; Опис складової частини: Загальна площа (кв.м): 662.1. Складова частина об'єкта нерухомого майна: Трансформаторна підстанція, Е-1. Складова частина об'єкта нерухомого майна: Насосна станція, Ж-1; Опис складової частини: Загальна площа (кв.м): 40.8. Складова частина об'єкта нерухомого майна: Ворота, 1. Складова частина об'єкта нерухомого майна: Огорожа, 2. Складова частина об'єкта нерухомого майна: Тротуар, І.
Адреса (місцезнаходження майна): Дніпропетровська обл., м. Дніпродзержинськ (місто Кам'янське), вулиця Цементна, будинок 4.
Форма власності: приватна; розмір частки: 1/1.
початкова ціна аукціону: 2 415 744,00 грн.
умови зниження початкової ціни: без можливості зниження початкової ціни.
крок аукціону: 1% від початкової ціни (24 157,44 грн.).

Умови продажу майна Боржника, яке входить в ЛОТ №10 на <u>повторному</u> аукціоні:
склад майна (лот): (з врахуванням відомостей Державного реєстру речових прав на нерухоме майно)
Об'єкт нерухомого майна: комплекс будівель і споруд, об'єкт житлової нерухомості: Ні. Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 352397412104.
Опис об'єкта: Складова частина об'єкта нерухомого майна: Сховище овочів і фруктів №5, А-1; Опис складової частини: Загальна площа (кв.м): 3210.1. Складова частина об'єкта нерухомого майна: Склад готової продукції, Б-1; Опис складової частини: Загальна площа (кв.м): 1765.3. Складова частина об'єкта нерухомого майна: Томатоварильний цех, В-1; Опис складової частини: Загальна площа (кв.м): 481.6. Складова частина об'єкта нерухомого майна: Контрольний пункт (ПОБ), Г-1; Опис складової частини: Загальна площа (кв.м): 32.6. Складова частина об'єкта нерухомого майна: Цибулесховище 485 т, Д-1; Опис складової частини: Загальна площа (кв.м): 662.1. Складова частина об'єкта нерухомого майна: Трансформаторна підстанція, Е-1. Складова частина об'єкта нерухомого майна: Насосна станція, Ж-1; Опис складової частини: Загальна площа (кв.м): 40.8. Складова частина об'єкта нерухомого майна: Ворота, 1. Складова частина об'єкта нерухомого майна: Огорожа, 2. Складова частина об'єкта нерухомого майна: Тротуар, І.
Адреса (місцезнаходження майна): Дніпропетровська обл., м. Дніпродзержинськ (місто Кам'янське), вулиця Цементна, будинок 4.
Форма власності: приватна; розмір частки: 1/1.
початкова ціна аукціону: 1 932 595,20 грн. (зменшена на 20 відсотків початкова ціна першого аукціону)
умови зниження початкової ціни: з можливістю зниження початкової ціни. Загальна кількість кроків аукціону для зниження початкової ціни, на які (кроки) знижується початкова ціна лота, становить 50 кроків.
Гранична ціна, до якої може бути знижено початкову ціну – 966 297,60 грн. крок аукціону: 1% від початкової ціни (19 325,95 грн.).

Умови продажу майна Боржника, яке входить в ЛОТ №10 на <u>другому повторному аукціоні</u> :
склад майна (лот): (з врахуванням відомостей Державного реєстру речових прав на нерухоме майно)
Об'єкт нерухомого майна: комплекс будівель і споруд, об'єкт житлової нерухомості: Ні. Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 352397412104.
Опис об'єкта: Складова частина об'єкта нерухомого майна: Сховище овочів і фруктів №5, А-1; Опис складової частини: Загальна площа (кв.м): 3210.1. Складова частина об'єкта нерухомого майна: Склад готової продукції, Б-1; Опис складової частини: Загальна площа (кв.м): 1765.3. Складова частина об'єкта нерухомого майна: Томатоварильний цех, В-1; Опис складової частини: Загальна площа (кв.м): 481.6. Складова частина об'єкта нерухомого майна: Контрольний пункт (ПОБ), Г-1; Опис складової частини: Загальна площа (кв.м): 32.6. Складова частина об'єкта нерухомого майна: Цибулесховище 485 т, Д-1; Опис складової частини: Загальна площа (кв.м): 662.1. Складова частина об'єкта нерухомого майна: Трансформаторна підстанція, Е-1. Складова частина об'єкта нерухомого майна: Насосна станція, Ж-1; Опис складової частини: Загальна площа (кв.м): 40.8. Складова частина об'єкта нерухомого майна: Ворота, 1. Складова частина об'єкта нерухомого майна: Огорожа, 2. Складова частина об'єкта нерухомого майна: Тротуар, І.
Адреса (місцезнаходження майна): Дніпропетровська обл., м. Дніпродзержинськ (місто Кам'янське), вулиця Цементна, будинок 4.
Форма власності: приватна; розмір частки: 1/1.
початкова ціна аукціону: 1 449 446,40 грн. (зменшена на 25 відсотків початкова ціна першого повторного аукціону)
умови зниження початкової ціни: з можливістю зниження початкової ціни. Загальна кількість кроків аукціону для зниження початкової ціни, на які (кроки) знижується початкова ціна лота, становить 99 кроків. Гранична ціна, до якої може бути знижено початкову ціну – 14 494,46 грн. крок аукціону: 1% від початкової ціни (14 494,46 грн.).

Керуючий санацією Боржника,
арбітражний керуючий



 / СОКОЛ О.Ю.