Додаток 1
до Регламенту ЕТС

ПРОТОКОЛ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ
№UA-PS-2021-01-14-000022-2

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: ТБ «ПОЛОНЕКС»

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника): ТОВ «ЗАКУПКИ.ПРОМ.УА»

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано наступну за розміром цінову пропозицію після цінової пропозиції переможця електронного аукціону: ТОВ «Електронні торги України»

Номер лоту: UTK161201

Організатор аукціону: Публічне акціонерне товариство "Укртелеком"

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся/Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: 16.02.2021 12:41:22

Дата та час завершення електронного аукціону: 16.02.2021 13:19:23

Найменування активів (майна)/права лоту (склад лоту): м. Київ, вул. Лятошинського, 4-Б.
Оренда – Майновий комплекс площею 3431,3 кв.м. (В)
Пропонується до оренди майновий комплекс площею 3431,3 кв.м.
Розташування будівлі: в Голосіївському районі (житловий масив «Теремки-2»). Поруч розвинена інфраструктура, доступ на автомагістраль Кільцева дорога, зупинки маршрутного транспорту, ст. метро «Іподром та «Теремки» (синя гілка), торговельно-розважальні центри, кафе, аптеки. Характеристики:
Кількість поверхів – 4;
Загальна площа будівель – 3437,8 м², з них:
3420,0 м² – основна будівля (в оренду пропонується 3413,5 м²);
17,8 м² - господарські будівлі та споруди;
Загальна площа земельної ділянки – 0,31015 га

Стартова ціна лота/Стартовий розмір орендної плати: 54 420.42 ГРН, з ПДВ

Ціна реалізації/орендна плата на місяць: 86 000.00 ГРН, з ПДВ

Крок аукціону: 600.00 ГРН, з ПДВ

Розмір гарантійного внеску: 32 652.25 ГРН

Учасники електронного аукціону:

1. ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ЦАП ВАДИМ В'ЯЧЕСЛАВОВИЧ, код ЄДРПОУ: 3160913270
2. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ІННОВА ХОТЕЛ", код ЄДРПОУ: 43137863
3. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КИЇВ БІЗНЕС ДЕВЕЛОПМЕНТ", код ЄДРПОУ: 40681039

Закриті цінові пропозиції учасників:

ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ЦАП ВАДИМ В'ЯЧЕСЛАВОВИЧ	54 420.42 ГРН	11.02.2021 11:45:52
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ІННОВА ХОТЕЛ"	54 420.42 ГРН	15.02.2021 17:41:06
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КИЇВ БІЗНЕС ДЕВЕЛОПМЕНТ"	56 000.00 ГРН	08.02.2021 16:58:04

Цінові пропозиції учасників:

Раунд 1

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ІННОВА ХОТЕЛ"	56 600.00 ГРН	16.02.2021 12:49:22
ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ЦАП ВАДИМ В'ЯЧЕСЛАВОВИЧ	55 020.42 ГРН	16.02.2021 12:52:22
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КИЇВ БІЗНЕС ДЕВЕЛОПМЕНТ"	56 700.00 ГРН	16.02.2021 12:55:22

Раунд 2		
ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ЦАП ВАДИМ В'ЯЧЕСЛАВОВИЧ	56 800.00 ГРН	16.02.2021 13:01:22
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ІННОВА ХОТЕЛ"	60 000.00 ГРН	16.02.2021 13:04:22
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КИЇВ БІЗНЕС ДЕВЕЛОПМЕНТ"	60 100.00 ГРН	16.02.2021 13:07:22
Раунд 3		
ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ЦАП ВАДИМ В'ЯЧЕСЛАВОВИЧ	60 300.00 ГРН	16.02.2021 13:13:22
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ІННОВА ХОТЕЛ"	85 000.00 ГРН	16.02.2021 13:16:22
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КИЇВ БІЗНЕС ДЕВЕЛОПМЕНТ"	86 000.00 ГРН	16.02.2021 13:19:22

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КИЇВ БІЗНЕС ДЕВЕЛОПМЕНТ"

Учасник, якого дискваліфіковано відповідно до п.___ Регламенту (якому відмовлено у затвердженні протоколу):

(найменування учасника, код за ЄДРПОУ для юридичних осіб; ПІБ учасника, номер облікової картки платника податків, у разі відсутності - серія і номер паспорта - для фізичних осіб*)

Реквізити організатора для сплати коштів/орендної плати за активи (майно)/право, перерахування оператором внесків:

Київська міська філія ПАТ "Укртелеком"

UA163003460000026001012130901 в АТ «АЛЬФА-БАНК»

МФО 300346

Код ЄДРПОУ/ДРФО 01189910

Свідоцтво № 200016523 про реєстрацію платника податку на додану вартість

Індивідуальний податковий номер юридичної (фізичної) особи: 215607626656

Реєстраційний внесок, який стягується з кожного учасника в електронному аукціоні:

340,00 грн. з ПДВ

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника):

51 600 грн. 00 коп. (п'ятдесят одна тисяча шістсот гривень 00 копійок) з ПДВ

заповнюється Оператором електронного майданчика, через який надано найвищу цінову пропозицію

Сума, що підлягає перерахуванню переможцем електронного аукціону оператору, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію:

18 947 грн. 75 коп. (вісімнадцять тисяч дев'ятсот сорок сім гривень 75 копійок) з ПДВ

заповнюється Оператором електронного майданчика, через який надано найвищу цінову пропозицію

Сума, яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону/учасником, що подав єдину заяву (у випадку продажу)/сума яку необхідно сплачувати щомісячно (у випадку оренди):

86 000 грн. 00 коп. (вісімдесят шість тисяч гривень 00 копійок) з ПДВ

заповнюється Оператором електронного майданчика, через який надано найвищу цінову пропозицію

Протокол електронного аукціону сформовано: 16.02.2021 13:19:23

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:

- підписати в (3) трьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону (учасником) подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Регламенту (іншого нормативно-правового акту), та підписати договір у

строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву):

директор (посада) (підпис, М.П.) Орлова Валерія Вікторівна (П.І.Б.) 17.02.21 (Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (найбільшу суму орендної плати в місяць)/подано заяву від одного учасника:

ПРЕДСТАВНИК ЗА ДОВІРЕНІСТЮ (посада) (підпис, М.П.) ТИМОШЕНКО М.Ю. (П.І.Б.) 18.02.2021 (Дата підпису)

Найменування організатора: Публічне акціонерне товариство "Укртелеком"

Директор ДУН (посада) (підпис, М.П.) Мещенко Є.В. (П.І.Б.) 22.02.2021 (Дата підпису)

*Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та мають відмітку в паспорті.