**ДОГОВІР №\_\_\_**

**відступлення права вимоги банкрута на аукціоні**

м. Калуш

«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_ 2022 року

**Комунальне підприємство «Житлово-експлуатаційна організація №1»** (місцезнаходження: м.Калуш, вул. Грушевського, 54, код ЄДРПОУ 32177260) в особі ліквідатора - арбітражного керуючого Ковальського Ігора Ігоровича, який діє на підставі Постанови господарського суду Івано-Франківської області від 20 квітня 2021 року по справі № 909/785/20, (далі - «Первісний кредитор»), з однієї сторони, та

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, (далі – «Новий кредитор»), з іншої сторони (далі кожна окремо – Сторона, а разом – Сторони), уклали даний Договір (далі Договір) про наступне:

Метою Договору є оформлення результатів продажу відступлення права вимоги банкрута на за результатами проведення аукціону.

1. За цим Договором в порядку та на умовах, визначених цим Договором та на підставі Протоколу проведення аукціону № \_\_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, надалі Протокол, Первісний кредитор відступає шляхом продажу Новому кредитору належні Первісному кредитору, а Новий кредитор набуває у обсязі та на умовах, визначених цим Договором, права вимоги Первісного кредитора до контрагентів, зазначених у Додатку № до цього Договору, надалі за текстом – Боржники. Новий кредитор сплачує Первісному кредитору за Права вимоги грошові кошти у сумі та у порядку, визначених цим Договором. Загальна сума вимог (дебіторської заборгованості) за цим Договором складає: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ грн.

2. За цим Договором Новий кредитор в день укладення цього Договору, але в будь-якому випадку не раніше моменту отримання Первинним кредитором у повному обсязі коштів, відповідно до пункту 5. цього Договору, набуває усі права кредитора включаючи, проте не обмежуючись: право вимагати належного виконання Боржниками зобов’язань та сплати Боржниками грошових коштів. Розмір Прав вимоги, які переходять до Нового кредитора, вказаний у Додатку№1 до цього Договору. Права кредитора переходять до Нового кредитора у повному обсязі та на умовах, які існують на момент відступлення Права вимоги.

3. Право вимоги, що відступається Новому кредитору, засвідчується: договорами, актами звірок розрахунків та іншими первинними документами в разі їх наявності по конкретному Боржнику, обтяження - відсутні.

4. Копія документів зазначених в п.3 Договору передаються Первісним кредитором Новому кредитору за актом приймання – передачі після підписання цього договору, але не раніше повної сплати суми коштів, визначеної в п.5 даного Договору.

5. За відступлення прав вимоги, відповідно до цього Договору Новий кредитор сплачує

Первісному кредитору грошові кошти у сумі\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ грн.(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_гривень \_\_\_\_ коп.),

надалі за текстом – Ціна договору. Ціна договору сплачується Новим кредитором Первісному кредитору у повному обсязі до моменту набуття чинності цим Договором, відповідно до пункту 6.5. цього Договору, на підставі протоколу, складеного за результатами відкритих торгів (аукціону), переможцем яких став Новий кредитор.

6. У випадку порушення зобов'язань, встановлених у цьому Договорі, Сторона, що Порушила такі зобов’язання, несе відповідальність, визначену цим Договором або чиним законодавством.

7. Первісний кредитор не відповідає перед Новим кредитором за не виконання або не належне виконання Боржниками своїх зобов’язань за Основними договорами. Усі правовідносини, що виникають з цього Договору або пов'язані з ним, у тому числі пов'язані з дійсністю, укладенням, виконанням, зміною та припиненням цього Договору, тлумаченням його умов, визначенням наслідків недійсності або порушення умов цього Договору, регламентуються цим Договором та відповідними нормами чинного законодавства України.

8. Сторони звільняються від відповідальності за повне або часткове невиконання зобов'язань за цим Договором, якщо таке невиконання стало наслідком обставин, що виникли після укладання цього Договору, які Сторони не могли передбачити і яким не могли запобігти та які безпосередньо, і об’єктивно вплинули на (унеможливили) виконання Сторонами своїх зобов’язань за цим Договором (надалі за текстом – Обставини форс-мажору), до яких відносяться, зокрема, загроза війни, збройний конфлікт або серйозна загроза такого конфлікту, включаючи, але не обмежуючись ворожими атаками, блокадами, військовим ембарго, дії іноземного ворога, військові дії, оголошена та неоголошенавійна, актитероризму, безлади,вторгнення, заколот, повстання, масові заворушення, експропріація, стихійні явища, природні катаклізми тощо. При настанні і припиненні Обставин форс-мажору Сторона, для якої виникла неможливість виконання своїх зобов'язань за цим Договором, повинна негайно, але не пізніше наступного робочого дня з моменту виникнення таких обставин або моменту, коли відповідна Сторона дізналась або повинна булла дізнатись про їх виникнення, повідомити про це іншу Сторону. Настання Обставин форс-мажору має бути підтверджено Стороною, яка на них посилається, наданням відповідного документу, виданого компетентним державним органом.

9. Новий кредитор підписанням цього Договору підтверджує, що до моменту укладення цього Договору ознайомився із фактичним станом заборгованості та зауважень до них не має і приймає усі ризики, пов’язані з Правами вимоги. Новий кредитор самостійно несе ризики, пов’язані із порушення зазначених у цьому пункті Договору гарантій та запевнень.

10. Сторони погоджуються, що визнання в подальшому недійсними (нікчемність) всіх або будь-якого із Прав вимоги не вплине на дійсність цього Договору та Первісний кредитор не несе жодної відповідальності у разі не виконання своїх зобов’язань Боржниками перед Новим кредитором.

11. Цей договір складений при повному розумінні Сторонами його умов та його термінології українською мовою у двох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному для кожної зі сторін. Цей договір набуває чинності з моменту його підписання та діє до повного виконання сторонами своїх обов’язків.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ПЕРВІСНИЙ КРЕДИТОР**  **Комунальне підприємство «Житлово-експлуатаційна організація №1»**  Код ЄДРПОУ 32177260  Адреса: вул.Грушевського, 54, м.Калуш, Івано-Франківська область, Україна, 77300  Не є платником ПДВ.  Ліквідатор Комунального підприємства «Житлово-експлуатаційна організація №1»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ковальський І.І. |  | **НОВИЙ КРЕДИТОР** |