



ЧЕРНЯХІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА Р І Ш Е Н Н Я

Сімнадцята сесія селищної ради
від 21 грудня 2021 року

VIII скликання

Про приватизацію будівельних
матеріалів з незавершеного
будівництва школи (с.Стирти,
вул.Соборна, буд.2)

Відповідно до статей 26,60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про приватизацію державного та комунального майна», Положення про порядок управління об'єктами комунальної власності Черняхівської селищної територіальної громади, затвердженого рішенням Черняхівської селищної ради від 26.02.2021 р., рішення Черняхівської селищної ради від 13.08.2021 р. «Про затвердження переліку об'єктів комунальної власності Черняхівської селищної територіальної громади, які підлягають приватизації» (зі змінами згідно з рішенням селищної ради від 17.12.2021 р.), враховуючи рекомендації постійної комісії селищної ради з питань фінансів, бюджету, планування, соціально-економічного розвитку, гуманітарних питань, комунальної власності, житлово-комунального господарства, енергозбереження, транспорту, інвестицій та міжнародного співробітництва, селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Приватизувати шляхом продажу на електронному аукціоні з умовами (з обов'язковим відшкодуванням балансоутримувачу вартості послуг по проведенню незалежної оцінки та технічного обстеження будівельних конструкцій об'єкта) майно комунальної власності Черняхівської селищної територіальної громади, яке обліковується на балансі Черняхівської селищної ради (код ЄДРПОУ 04344156), а саме: будівельні матеріали з незавершеного будівництва школи, за адресою: с.Стирти, вул. Соборна, буд.2, шляхом демонтажу.

2. Затвердити звіт про проведення технічного обстеження будівельних конструкцій та інженерних мереж на відповідність державним стандартам, будівельним нормам і правилам, об'єкта вказаного в п. 1 даного рішення, виконаного ТОВ «ЛЕКС СТАТУС» від 05.11.2021 р. (додається).

3. Визначити стартову ціну об'єкта, вказаного в п.1 даного рішення, на рівні його ринкової вартості, визначеної у Звіті про оцінку майна від 30.11.2021 р., виконаного ТОВ «ПАРТНЕР-ЕКС» (рецензія ІІІ «Експерт-Сервіс-Консалт» № 147 від 14.12.2021 р.), - 185824 (сто вісімдесят п'ять тисяч вісімсот двадцять чотири) гривні, без ПДВ.

4. Уповноважити Черняхівського селищного голову Наталію РЕВЧУК за рекомендаціями постійної комісії селищної ради з питань фінансів, бюджету, планування, соціально-економічного розвитку, гуманітарних питань, комунальної власності, житлово-комунального господарства, енергозбереження, транспорту, інвестицій та міжнародного співробітництва:

4.1 затвердити протокол про результати електронного аукціону з продажу об'єкта, вказаного в п.1 даного рішення, а у разі якщо для участі в аукціоні подано заяву на участь в аукціоні від одного покупця прийняти рішення про приватизацію об'єкта шляхом викупу безпосередньо такому покупцеві за запропонованою ним ціною, але не нижче стартової ціни, та укласти договір купівлі-продажу в порядку визначеному чинним законодавством України;

4.2 у разі якщо об'єкт, вказаний в п.1 даного рішення, не було продано за результатами аукціону або шляхом викупу відмінити аукціон шляхом видання відповідного розпорядження.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань фінансів, бюджету, планування, соціально-економічного розвитку, гуманітарних питань, комунальної власності, житлово-комунального господарства, енергозбереження, транспорту, інвестицій та міжнародного співробітництва.

Селищний голова



Наталія РЕВЧУК