

ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ №UA-PS-2021-03-13-000001-3

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено лот в ЕТС: ТОВАРНА БІРЖА "Українська міжрегіональна", УМТБ

Найменування оператора електронного майданчика, через якого переможцем електронного аукціону подано цінову пропозицію/найбільшу закриту цінову пропозицію/ставку: ТОВАРНА БІРЖА "Українська міжрегіональна", УМТБ

Реєстраційний номер лоту: 17

Замовник аукціону: Арбітражний керуючий Брикса Андрій Олегович

Статус електронного аукціону: аукціон відбувся

Дата та час початку електронного аукціону: 24.03.2021 09:35:43

Дата та час закінчення електронного аукціону: 24.03.2021 16:31:33

Найменування активів(майно, запропоноване для продажу): Продаж нежитлової будівлі зерносховища, у справі №10/Б-921/1439/2013 про банкрутство СГТОВ «Голгочанське» (код ЄДРПОУ 30919661)

Об'єкт нерухомого майна: нежитлова будівля зерносховища.

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2251200061248.

Опис об'єкта: загальна площа 675,4 кв. м., що складається із двох нежитлових приміщень площами 373,0 кв.м. та 302,4 кв.м..

Рік побудови: 1955.

Місце знаходження: вулиця Центральна, 5а/к, с. Голгоча Підгаєцького району Тернопільської області.

Нежитлова будівля зерносховища третьої групи капітальності, 1955 року побудови, складається із двох нежитлових приміщень площами 373,0 кв.м. та 302,4 кв.м.

Приміщення, загальною площею 302,4 кв.м., площа по зовнішньому обміру 338,5 кв.м., будівельний об'єм 1185 куб.м. Фундаменти стрічкові та стовпчасті бетонні, бутобетонні. Окремі тріщини, що поширюються на всю висоту будівлі, нерівномірне осідання стрічкових фундаментів, сліди вогкості на поверхні цоколя і стін.

Стіни цегляні та кам'яні. Колони дерев'яні. Окремі тріщини на стінах та перегородках, тріщини в місцях примикання перегородок до суміжних конструкцій, відшарування та відпадання штукатурки стін місцями, сліди вогкості і грибка на поверхні стін. Враження гнилизною зовнішніх шарів деревини, тріщини, розшарування деревини, відхилення колон від вертикалі.

Суміщене перекриття з дахом представляє собою дерев'яні конструкції, що опираються на дерев'яні стояки та цегляні стіни, покриті одинарним настилом із дощок та азбестоцементними листами, з влаштуванням гідроізоляції із одного шару руберойду. Тріщини дощок настилу, просідання перекриття (покриття), ураження гнилизною та жучком деревини, зволоження деревини, послаблення врубок і з'єднань, відколи, тріщини, ослаблення кріплення листів, руйнування місцями шару покриття (азбестоцементних листів), відсутність настінних жолобів, оздоблення звисів, частини гребневих елементів, протікання даху.

Підлога бетонна та асфальтобетонна. Помітне стирання поверхні, тріщини, вибоїни та відставання покриття від основи на всій площі, руйнування покриття місцями.

Прорізи дерев'яні. Підвіконні водовідливи і підвіконні дошки не встановлювались. Нижній брус наявних віконних рам і коробок вражені гнилизною, деревина розшаровується. Повне розхитування дверних коробок та полотен, масове пошкодження гнилизною і жучком. Оздоблювальні роботи: зовнішня і внутрішня штукатурка стін, фарбування стін, прорізів олійною фарбою, вапняна побілка стін та стелі. Оздоблювальні роботи вражені вогкістю та грибок, відставання та відпадання штукатурки місцями, відшарування, здуття і відпадання шару фарби зі шпаклівкою місцями – фарбування водяними сумішами та масляне фарбування.

Обладнання виробниче – дерев'яні щити і електроосвітлення втрачені.

Середньозважений фізичний знос 49%.

Приміщення, загальною площею 373,0 кв.м., площа по зовнішньому обміру 417,5 кв.м., будівельний об'єм 1461 куб.м.

Фундаменти стрічкові, бутобетонні, кам'яні. Цокольна частина фундаментів частково втрачена, наявна частина фундаментів, та що в землі.

Стіни цегляні та кам'яні. Залишки стін не придатні для експлуатації.

Підлога бетонна. Масове руйнування підлоги, занесена сміттям та землею, порослі рослинністю.

Прорізи, оздоблювальні роботи, обладнання виробниче – дерев'яні щити і електроосвітлення втрачені.

Середньозважений фізичний знос 95%.

Земельна ділянка за Сільськогосподарським товариством з обмеженою відповідальністю «Голгочанське» не обліковується, кадастровий номер не присвоєний, площа земельної ділянки не визначена. Право власності (користування) на земельну ділянку до покупця не переходить. Покупець самостійно вирішує питання щодо оформлення права власності (користування) земельною ділянкою.

Початкова ціна лоту: 54 774,00 грн.

Ціна реалізації: 54 774,00 грн.

Крок аукціону: 1% стартової ціни лоту

Розмір гарантійного внеску: 5 477,40 грн.

Ціна або частина ціни, сплачена переможцем: 3 012,57 грн.

Учасник, що зробив ставку: Сеньків Тетяна Василівна, ІПН 3224712562

Розмір ставки: 54 774,00 грн., 24.03.2021 09:36:36

Закриті цінові пропозиції учасників: відсутні

Цінова пропозиція учасника, що зробив ставку: цінова пропозиція відсутня

Кількість учасників аукціону: 1

Переможець електронного аукціону: Сеньків Тетяна Василівна

Покупець, який у встановлений строк не вніс належної до сплати суми: _____

(найменування учасника, код за ЄДРПОУ для юр. осіб; ПІБ учасника, ІПН для фізичних осіб)

Реквізити рахунку боржника для сплати коштів за активи(майно):

СГТОВ "Голгочанське" код ЄДРПОУ 30919661

IBAN UA133387830000026009055132589 в АТ КБ "ПРИВАТБАНК"

Призначення платежу: «За лот №17 - нежитлова будівля зерносховища, зг. Протоколу № UA-PS-2021-03-13-000001-3 від 24.03.2021р.»

Сума, яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону: 51 761,43 грн. (п'ятдесят одна тисяча сімсот шістдесят одна гривня 43 копійки)

Дата, до якої переможець електронного аукціону повинен сплатити запропоновану ним ціну лота: 07.04.2021р.

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано цінову пропозицію/найбільшу закриту цінову пропозицію/ставку: 2 464,83 грн. (дві тисячі чотириста шістдесят чотири гривні 83 копійки)

Протокол електронного аукціону сформовано: 24.03.2021 16:31:33

Переможець електронного аукціону зобов'язується:

- підписати в (2) двох оригінальних примірниках протокол аукціону протягом (3) трьох робочих днів з дня оприлюднення протоколу про проведення аукціону в ЕТС та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до Кодексу протягом 10 (десяти) робочих днів з дня оприлюднення в електронній торговій системі інформації про результати аукціону.

Переможець електронного аукціону: Сеньків Тетяна Василівна, ІПН 3224712562

_____ (посада)	 _____ (підпис, М.П.)	Т. В. Сеньків _____ (П.І.Б.)	<u>25.03.2021р.</u> _____ (Дата підпису)
-------------------	--	------------------------------------	--

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію/подано заяву від одного учасника: ТОВАРНА БІРЖА "Українська міжрегіональна", УМТБ

_____ (посада)	 _____ (підпис, М.П.)	В. С. Цегельник _____ (П.І.Б.)	<u>26.03.2021р.</u> _____ (Дата підпису)
-------------------	---	--------------------------------------	--