



НАКАЗ

НАЧАЛЬНИКА УПРАВЛІННЯ ПРИВАТИЗАЦІЇ, ОРЕНДИ МАЙНА ТА ЗЕМЛІ
ОЛЕКСАНДРІЙСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ

від 27 травня 2021 року

№ 98

м. Олександрія

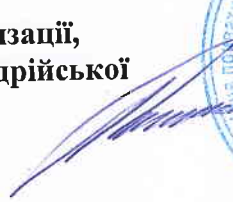
**Про намір передачі в оренду шляхом
проведення аукціону з умовами
нежитлового приміщення площею 29,5 кв.м
за адресою: сел. Олександрійське, вул. Клубна, 9**

Відповідно до Закону України «Про оренду держаного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483, рішення Олександрійської міської ради від 28.08.2020 № 1010 «Про затвердження Положення про порядок надання в оренду нежитлових приміщень (будівель, споруд), що знаходяться у комунальній власності територіальної громади міста Олександрії», та враховуючи рішення виконавчого комітету Олександрійської міської ради від 27.05.2021 № 452,

НАКАЗУЮ:

1. Оголосити аукціон з умовами щодо передачі в орендне користування нежитлового приміщення, розташованого за адресою: сел. Олександрійське, вул. Клубна, 9, загальною площею 29,5 кв.м за графіком: неділя з 10.00 години до 11.30 години (кількість годин на місяць за базовий місяць травень 2021 року – 7,5).
2. Затвердити текст оголошення передачі в орендне користування нежитлового приміщення, розташованого за адресою: сел. Олександрійське, вул. Клубна, 9, загальною площею 29,5 кв.м згідно з додатком № 1 та примірний договір оренди згідно з додатком № 2.
3. Строк оренди об'єкта - 5 років.
4. Встановити наступні умови оренди майна для орендаря:
 - цільове призначення - для проведення культурних заходів за графіком;
 - передача в оренду без права суборенди;
 - здійснити страхування орендованого майна на користь балансоутримувача;
 - сплата комунальних послуг за договорами з постачальниками таких послуг;
 - на суму орендної плати, визначеної за результатами аукціону, нараховується ПДВ;
 - визначити авансовий внесок у розмірі двох місячних орендних плат, визначених за результатами аукціону;
 - визначити забезпечувальний депозит у розмірі двох місячних орендних плат, визначених за результатами аукціону, але в будь-якому разі у розмірі не меншому, ніж розмір мінімальної заробітної плати станом на перше число місяця, в якому укладається цей договір сума, гривень, без податку на додану вартість;
 - визначити кількість кроків на аукціоні за методом покрокового зниження стартової орендної плати – 3 кроки.

Начальник управління приватизації,
оренди майна та землі Олександрійської
міської ради


Олег РЕПЕНЬКО

