

АКТ
проверки состояния залогового имущества,
переданного в обеспечение согласно договора ипотеки от 29.10.2009 № 5831 (нотариально)
к кредитному договору № 12262-6/КЛ от 11.12.2007 г.
по кредиту ООО фирмы «Консоль ЛТД»

«18» июля 2011 г.

Проверка с выездом на место проведена уполномоченными представителями Евпаторийского отделения №1 ПАО «Банк «Киевская Русь» экономистом по выдаче и сопровождению кредитных операций клиентов МСБ Надточий Е.В., юрисконсультантом Ильиным А.А. в присутствии представителя ипотекодателя- Председателя Правления ООО фирмы «Консоль ЛТД» Ясинского В.Б.

1. Проверкой установлено: имущество принадлежит ООО фирме «Консоль ЛТД» на основании правоустанавливающих документов, приведенных ниже .
2. Залоговое имущество учитывается на балансе предприятия согласно справки о балансовой стоимости
3. Имущество используется по назначению .

Перелік майна, що прийнято в забезпечення	Кількість, одиниці виміру Шт..	Фактичне місцезнаход-ження майна (повна адреса)	Заставна вартість згідно договору застави, грн.	Підтверджуючі документи №, дата.
монолитного 6-ти этажного жилого дома 1-ая очередь строительства, 1-й пускового комплекса 7 по ГП) . Группа домов в составе жилого квартала пр.Победы/ул. Чапаева	1	по пр. Победы 111 а, в г.Евпатория	2 960 125,18	- Разрешение на выполнение строительных работ, №1778 от 22.10.2009г., выданное инспекцией ГАСК . - Положительное комплексное заключение гос.экспертизы № 556-01-2008, выданное службой «УКРИНВЕСТЭКСПЕРТИЗА» в АРК 04.12.2008г. - Договор аренды земельного участка по адресу г.Евпатория, ул.Чапаева- пр.Победы, общей площадью 230716 кв.м, заключенный с Евпаторийским городским советом 23 февраля 2007 г. Срок действия договора 49 лет, до 24 ноября 2055г. -извлечение из реестра прав собственности на недвижимое имущество № 24281343 от 28.10.2009 г.

Контроль банка за предметом залога свободный

Вывод: состояние залогового имущества удовлетворительное .

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИПОТЕКОДЕРЖАТЕЛЬ:

Симферопольская РД
 ПАО «Банк «Киевская Русь»

Надточий Е.В.
Ильин А.А.

ИПОТЕКОДАТЕЛЬ:

ООО фирма «Консоль ЛТД»
 Р/с 2600500039005

в СФ АБ «Киевская Русь»
 МФО 384793, ОКПО 20676633

Ясинский В.Б.
 М.п.

