Додаток 5
до наказу департаменту комунального
майна Вінницької міської ради
від 18 грудня 2020 року №119-П

**Інформаційне повідомлення**
**про проведення продажу на аукціоні частини нежитлової будівлі, загальною площею 225,8 м$^2$, що розташована за адресою: м. Вінниця, вул. О. Антонова, 44А**

**1. Інформація про об'єкт приватизації:**
**Найменування об'єкта приватизації:** Частина нежитлової будівлі, загальною площею 225,8 м$^2$.
**Місцезнаходження:** 21034, м. Вінниця, вул. О. Антонова, 44 А.
**Інформація про об'єкт:** об'єкт розташований в двоповерховій нежитловій будівлі 1986 року забудови, яка перебуває в середині кварталу, зовнішній вигляд будівлі в задовільному стані, територія заасфальтована. Під'їзди автотранспортом: з вулиць Чехова та О. Антонова.
Об'єкт знаходиться в периферійній частині міста, яка характеризується значною просторовою віддаленістю від історичного ядра міста. Рівень транспортного обслуговування можна характеризувати як задовільний.
Рівень внутрішнього оздоблення приміщень характеризується значним пошкодженням внутрішнього оздоблення та санітарно-технічних вузлів, має два окремих входи.
Право комунальної власності на об'єкт зареєстровано 19.07.2012, реєстраційний номер 37172893.
**Інформація про балансоутримувача**: Вінницьке МКП «Вінницяміськліфт», код ЄДРПОУ 36150849
**2. Інформація про аукціон:**
**Спосіб проведення аукціону:** аукціон без умов.
**Дата і час проведення аукціону:** 16.01.2021 року. Час проведення аукціону встановлюється електронною торговою системою відповідно до вимог Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (зі змінами).
Аукціон проводиться відповідно до Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (зі змінами).
Приймання та реєстрація заяв на участь в аукціоні проводиться відповідно до вимог ч.7 ст.14 Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна" та Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (зі змінами).
До участі в аукціоні не допускаються особи, на яких поширюються обмеження, визначені частиною другою статті 8 Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна".
**Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні з умовами, аукціоні із зниженням стартової ціни** встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19-30 до 20-30 години дня, що передує дню проведення електронного аукціону.
**Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій** встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16-15 до 16-45 години дня проведення електронного аукціону.
Для участі в електронному аукціоні особа, яка має намір взяти участь у ньому, через свій особистий кабінет здійснює подання заяви на участь в електронному аукціоні шляхом заповнення електронної форми і завантаження електронних копій документів та сплачує реєстраційний та гарантійний внески.
**3. Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта:**
**Стартова ціна об'єкта для кожного із способів продажу (без урахування ПДВ):**
продаж на аукціоні без умов – 1 149 322,00 грн;
продаж на аукціоні зі зниженням стартової ціни – 574 661,00 грн;
продаж на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 574 661,00 грн;
**На ціну продажу об'єкта, що складається за результатами аукціону, нараховується податок на додану вартість в розмірі 20%.**
**Розмір гарантійного внеску електронного аукціону для кожного із способів у розмірі 10%:**
продаж на аукціоні без умов – 114 932,20 грн;

продаж на аукціоні зі зниженням стартової ціни – 57 466,10 грн;
продаж на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 57 466,10 грн.

**Розмір реєстраційного внеску:** 944,6 грн.

**Мінімальний крок аукціону на рівні 1% стартової ціни для кожного із способів продажу:**

продаж на аукціоні без умов – 11 493,22 грн;
продаж на аукціоні зі зниженням стартової ціни – 5 746,61 грн;
продаж на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни – 5 746,61 грн, кількість кроків – не більше 5.

**4. Додаткова інформація:**

**Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:**

Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:
Одержувач: УК у м. Вінниці/отг м. Вінниця/31030000
Код ЄДРПОУ 38054707.
Рахунок (IBAN) UA048999980314151905000002856.
Банк одержувача: Казначейство України (ел. адм. подат.)
Призначення платежу: (обов'язково вказати, за що та за який об'єкт надійшли кошти).
Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків:
Одержувач: Департамент комунального майна Вінницької міської ради
Код ЄДРПОУ 41029597.
Рахунок (IBAN) UA218201720355539003000098121.
Банк одержувача: Держказначейська служба України, м. Київ.
Призначення платежу: (обов'язково вказати, за що та за який об'єкт надійшли кошти).

**Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати покупцями гарантійних та реєстраційних внесків** розміщені на сайті: https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** з 9.00 до 16.00 за попередньою домовленістю в робочі дні за місцем його розташування.

**Організатор аукціону:** Департамент комунального майна Вінницької міської ради, місцезнаходження: м. Вінниця, вул. Соборна, 36, к. 308, з 9.00 до 18.00, п'ятниця - з 9.00 до 16.45, обідня перерва з 13.00 до 14.00, адреса веб-сайту: www.vmr.gov.ua. Контактна особа організатора аукціону, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта – Шуляк Дар'я Олександрівна, тел. (0432) 50-90-30, адреса електронної пошти: shuliak@vmr.gov.ua.

**5. Технічні реквізити інформаційного повідомлення**

**Дата і номер наказу про затвердження умов продажу об'єкта:** наказ департаменту комунального майна Вінницької міської ради від 18.12.2020 №119-П.

**Унікальний код в електронній торговій системі:** UA-AR-P-2020-05-29-000031-3.

**Період між аукціоном з умовами та аукціоном із зниженням стартової ціни, між аукціоном за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій:** 30 календарних днів від дати опублікування інформаційного повідомлення електронною торговою системою про приватизацію об'єкта малої приватизації.

**Єдине посилання на веб - сторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на веб - сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір:**
https://prozorro.sale/.