

ЗАТВЕРДЖЕНО
наказом Управління комунальної
власності Департаменту
економічного розвитку Львівської
міської ради від 18.11.2020
№ 32

ПРОТОКОЛ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ №UA-PS-2020-10-23-000080-3

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: Товарна біржа "Товарно-сировинна біржа "Галконтракт"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого чинним орендарем подано заяву на участь в електронному аукціоні: Товарна біржа "Товарно-сировинна біржа "Галконтракт"

Номер лоту: 048

Організатор аукціону: Управління комунальної власності департаменту економічного розвитку Львівської міської ради

Статус електронного аукціону: Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: не вказано

Дата та час завершення електронного аукціону: не вказано

Найменування активів (майна)/права лоту (склад лоту): Аукціон з умовами щодо продовження договору оренди нежитлових приміщень першого поверху з індексами 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, загальною площею 132,3 кв.м за адресою: м. Львів, Городоцька, 215.

Аукціон з умовами щодо продовження договору оренди нежитлових приміщень першого поверху з індексами 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, загальною площею 132,3 кв.м за адресою: м. Львів, Городоцька, 215, з цільовим використанням – для аптеки, яка обслуговує пільгові категорії населення та виготовляє лікарські засоби для поліклінік. Стан об'єкта задовільний. Вхід до приміщень здійснюється з фасаду будинку. Балансоутримувач - ЛКП «Агенція ресурсів Львівської міської ради». Термін оренди – 5 років. Даний об'єкт не є пам'яткою культурної спадщини, знаходиться у житловому будинку у Залізничному районі м. Львова.

Чинний орендар має переважне право на продовження договору оренди за результатами аукціону. Детальна інформація про об'єкт оренди та умови оренди міститься у додатках до даного оголошення.

Стартовий розмір орендної плати: 4 229.68 ГРН, з ПДВ

Ціна реалізації/орендна плата на місяць: 4 229.68 ГРН, з ПДВ

Крок аукціону: 42.30 ГРН, з ПДВ

Розмір гарантійного внеску: 2114,84 ГРН

Учасники електронного аукціону:

1. (чинний орендар, який має право на реалізацію переважного права на продовження договору оренди): Комунальне підприємство Львівської обласної ради "Міжлікарняна аптека № 289", код ЄДРПОУ: 23972935

Переможець електронного аукціону (чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди): Комунальне підприємство Львівської обласної ради "Міжлікарняна аптека № 289"



Реквізити організатора для сплати коштів/орендної плати за активи (майно)/право:

Одержувач: Управління комунальної власності департаменту економічного розвитку Львівської міської ради

код ЄДРПОУ: 25558625

IBAN: UA118201720355109999000020947 в Державній Казначейській Службі України.

МФО 820172

Реквізити для перерахування операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних орендарів:

Одержувач: ГУК у Львівській області/м. Львів/24060300

IBAN: UA678999980314070544000013002

Банк: Казначейство України

код ЄДРПОУ: 38008294

МФО 899998

Реквізити для сплати коштів забезпечувального депозиту:

Одержувач: Управління комунальної власності департаменту економічного розвитку Львівської міської ради

код ЄДРПОУ: 25558625

IBAN: UA828201720355299003000020947 в Державній Казначейській Службі України.

МФО 820172

Сума: 7049,47 (Сім тисяч сорок дев'ять гривень 47 копійок) без ПДВ (дві місячні оренді плати, але в будь-якому випадку у розмірі не меншому, ніж розмір мінімальної заробітної плати станом на перше число місяця, в якому укладається Договір).

Реквізити для сплати авансового внеску орендної плати:

Орендодавцю в розмірі 90% від загальної суми платежу:

Одержувач: Управління комунальної власності департаменту економічного розвитку Львівської міської ради

код ЄДРПОУ: 25558625

IBAN: UA118201720355109999000020947 в Державній Казначейській Службі України.

МФО 820172

Сума: 7 613,42 (сім тисяч шістсот тринадцять гривень 42 копійки) з ПДВ.

Балансоутримувачу в розмірі 10% від загальної суми платежу:

Одержувач: Львівське комунальне підприємство «Агенція ресурсів Львівської міської ради»

Код ЄДРПОУ: 30823414

IBAN: UA383808050000000026004671358 в АТ «Райффайзен Банк Аваль»

МФО: 380805

Сума: 845,94 грн. (вісімсот сорок п'ять гривень 94 копійки) з ПДВ.

Реєстраційний внесок, який стягується з кожного учасника в електронному аукціоні:

472,30 (Чотириста сімдесят дві гривні 30 копійок)

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано заяву від одного учасника/ чинного орендаря, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди:

1 522,68 (Одна тисяча п'ятсот двадцять дві гривні 68 копійок)

Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону (чинному орендарю, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди) від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію:

592,16 (П'ятсот дев'яносто дві гривні 16 копійок)

Сума, яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону (чинним орендарем, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди) яку необхідно сплачувати щомісячно:

4 229,68 (Чотири тисячі двісті двадцять дев'ять гривень 68 копійок), в тому числі ПДВ 704,95 (Сімсот чотири гривні 95 копійок)

Протокол електронного аукціону сформовано: 12.11.2020 20:02:29



Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:

- підписати в (3) трьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону (учасником) подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Регламенту (іншого нормативно-правового акту), та підписати договір у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону (чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди): Комунальне підприємство Львівської обласної ради "Міжлікарняна аптека № 289", код ЄДРПОУ: 23972935

**Директор
Комунальне підприємство
Львівської обласної ради
"Міжлікарняна аптека № 289"**

(посада)

(підпис, М.П.)



О.В. Скоропад

(П.І.Б.)

16.11.2020 р.

(Дата підпису)

Оператор, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію: Товарна біржа "Товарно-сировинна біржа "Галконтракт", код ЄДРПОУ:35359891

**Президент-виконавчий
директор
ТБ «ТСБ «Галконтракт»**

(посада)

(підпис, М.П.)



С.П. Мамаєва

(П.І.Б.)

16.11.2020 р.

(Дата підпису)

Найменування організатора: Управління комунальної власності Департаменту економічного розвитку Львівської міської ради, код ЄДРПОУ: 25558625

**Начальник управління
комунальної власності
Департаменту економічного
розвитку Львівської міської ради**

(посада)

(підпис, М.П.)



І.В. Свистун

(П.І.Б.)

18.11.2020

(Дата підпису)

