

Жилая недвижимость



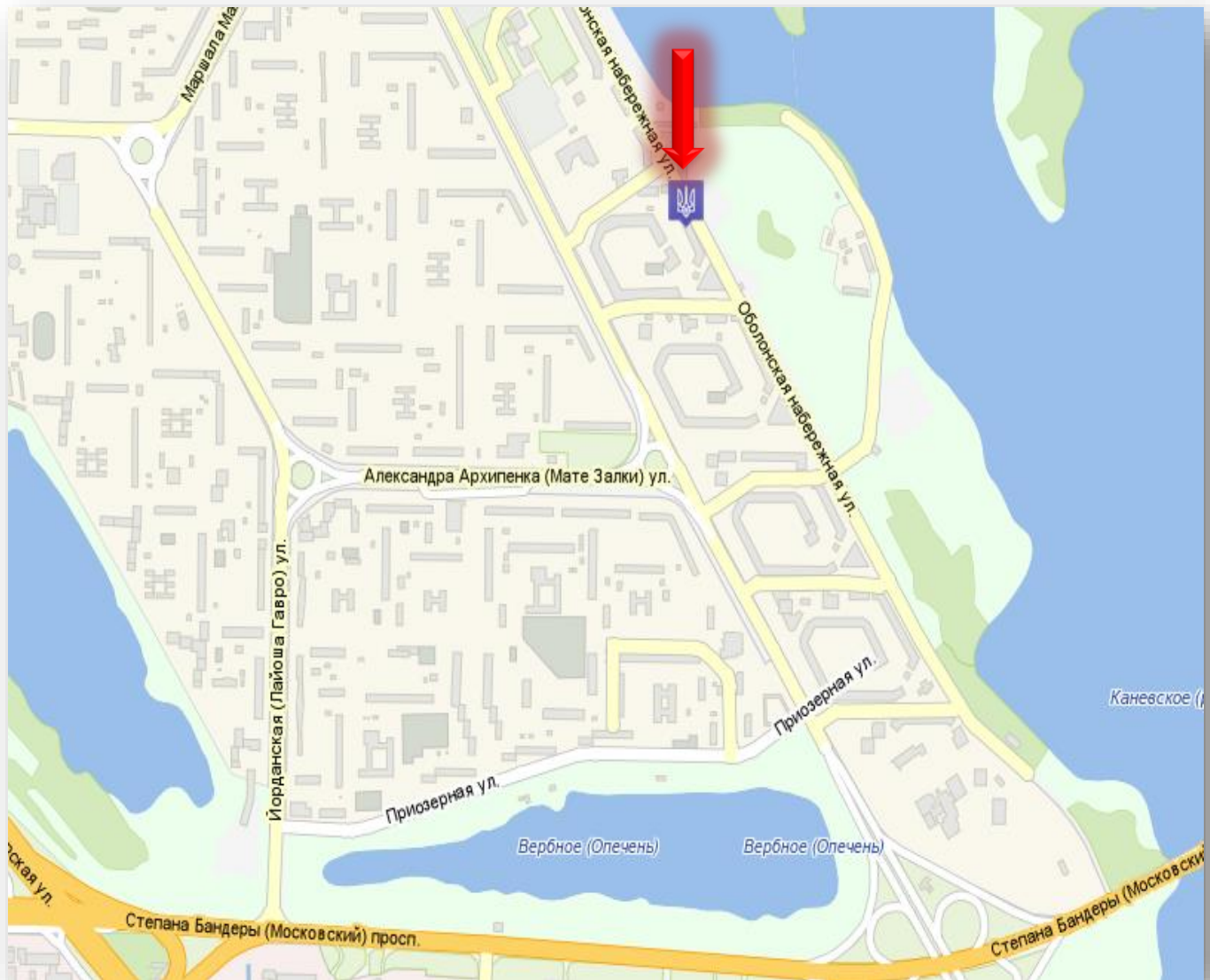
г. Киев, ул. Оболонская Набережная,
19 корпус 1

Месторасположение.

Адрес: г. Киев, ул. Оболонская набережная, 19 корпус 1

Преимущества:

- Оболонские липки - живописный и экологически чистый уголок Киева
- Окружение: жилые здания и коммерческая застройка, гольф-клуб, Парк «Наталка»
- Хорошая транспортная развязка
- Хорошо развитая инфраструктура
- 50 метров к Гольф клубу
- 100 метров к набережной Днепра



Описание объекта

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ	
Объект	6 жилых квартир г. Киев, ул. Оболонская набережная, 19 корпус 1
Площадь	978,3 кв.м.
Количество уровней	3 этажа + мансарда
Ближайшая станция метро	м. "Оболонь" (1 000 м – 10 минуты ходьбы)
Количество арендаторов	1
Владелец	Юридическое лицо (АТ «Альфа-Банк»)
Ввод в эксплуатацию	Год постройки -2006 г.
ТЕХНИЧЕСКАЯ ИНФОРМАЦИЯ	
Состояние помещений	Высота потолков 3,1 метр; В 2018 году был выполнен современный ремонт Дополнительный вход со двора здания Парковочная площадка на 6 машин
Организация помещений	Квартиры расположены в одном подъезде на 2, 3, 4 и мансардном этажах 2 верхние квартиры - двух-ярусные с собственной террасой
Климат контроль	Установлена система автоматического поддержания микроклимата
Коммуникации	Подключены: электропитание и водо-снабжение Автономное отопление (газовый котел)
Цена	\$ 2 000 000 без НДС

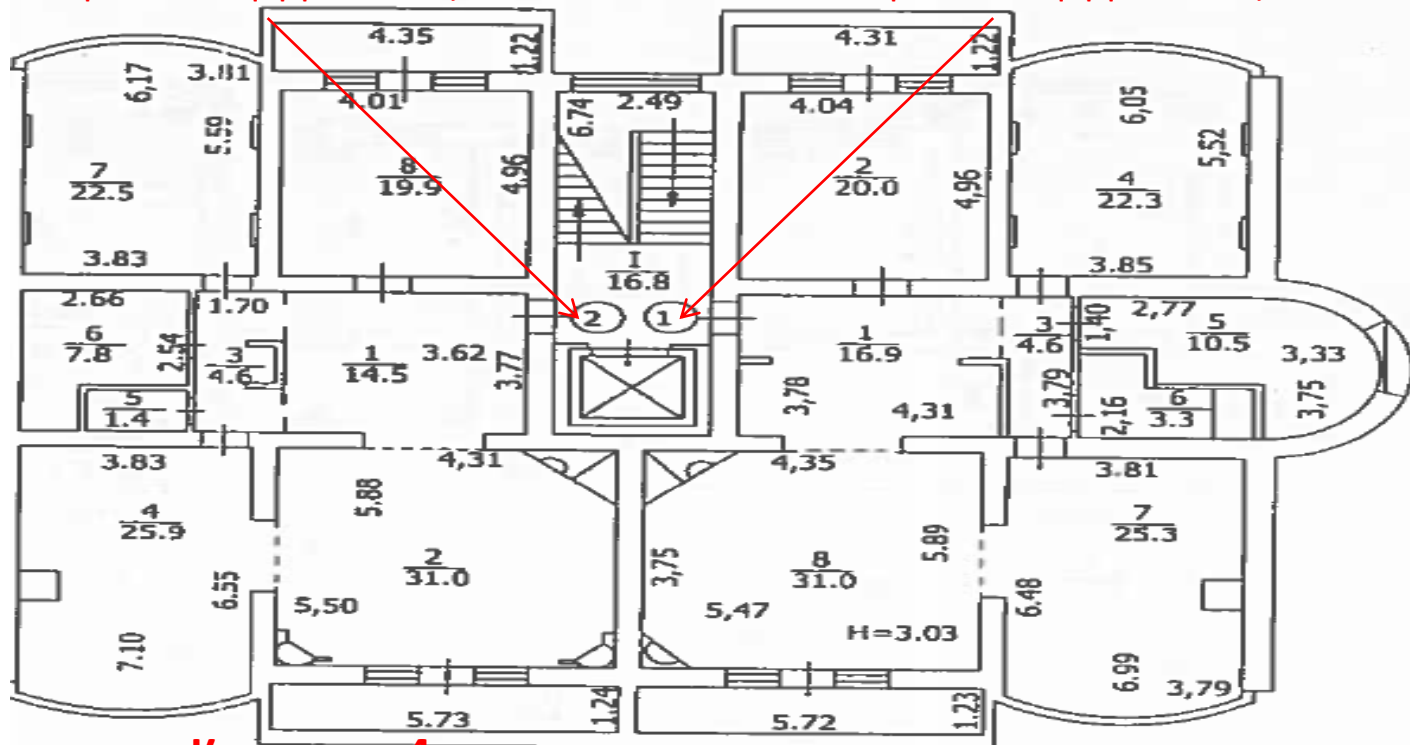
План

Квартира 2

Общая площадь - 132,7 кв.м

Квартира 1

Общая площадь - 137,6 кв.м



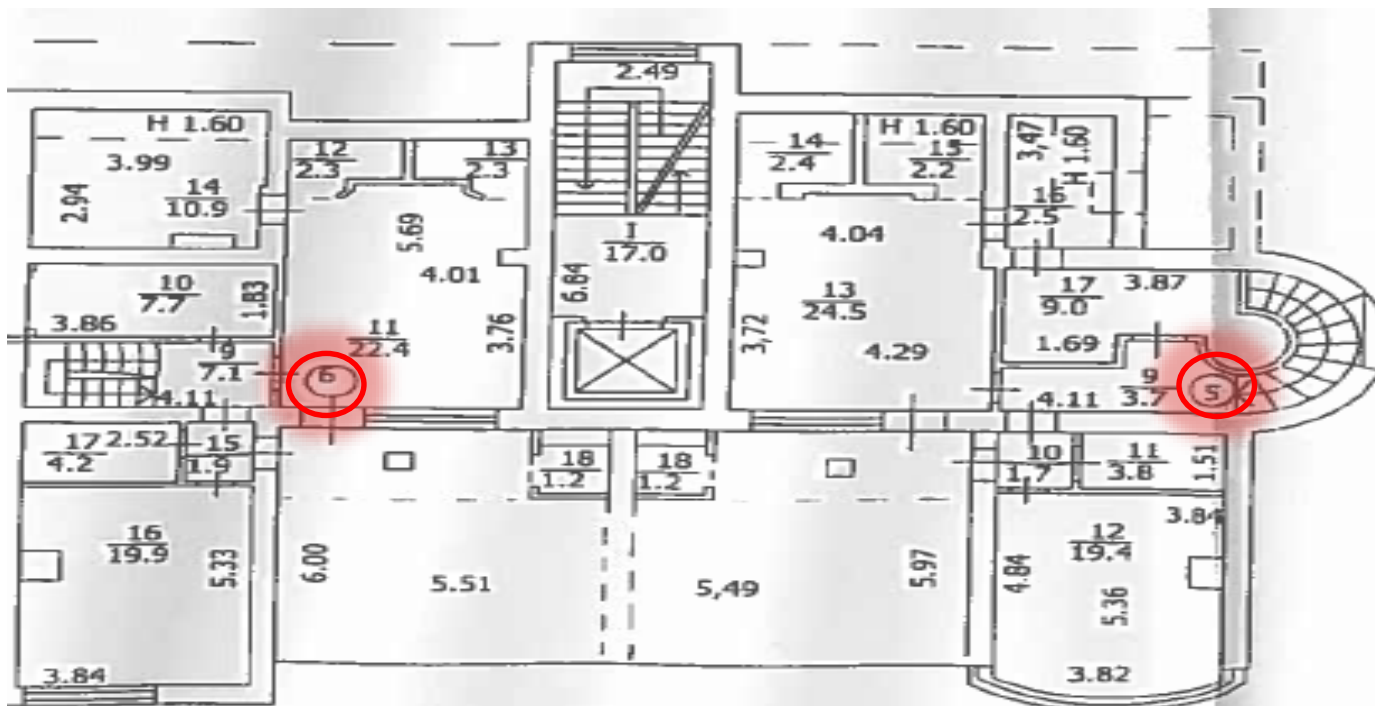
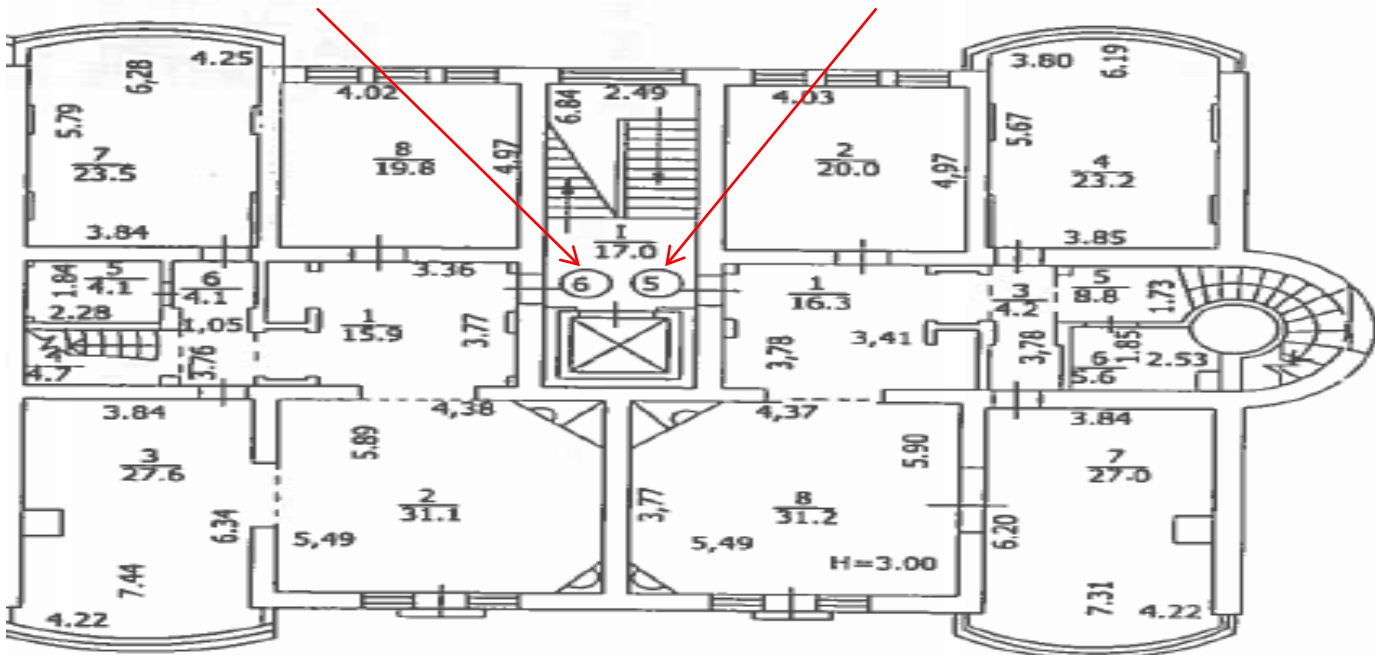
План

Квартира 6

Общая площадь – 221,4 кв.м

Квартира 5

Общая площадь - 216,6 кв.м



ФОТО

