**Інформаційне повідомлення**

**Управління забезпечення реалізації повноважень у Хмельницькій області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях про продаж об’єкта малої приватизації – окремого майна – адмінбудинку, гаражу, убиральні загальною площею 175,4 кв. м та огорожі довжиною 79,8 п.м, що знаходиться за адресою: Хмельницька обл., Теофіпольський р-н, смт Теофіполь, пров. Тихий, 8 та обліковується на балансі Головного управління Держпродспоживслужби в Хмельницькій області, код за ЄДРПОУ 40358308**

**1) ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ’ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ:**

**Найменування об’єкта приватизації:** **–** адмінбудинок, гараж, убиральня загальною площею 175,4 кв. м та огорожа довжиною 79,8 п.м (далі - об’єкт приватизації).

**Місцезнаходження:** Хмельницька обл., Теофіпольський р-н, смт Теофіполь, пров. Тихий,8

**Балансоутримувач:** Головне управління Держпродспоживслужби в Хмельницькій області, код за ЄДРПОУ 40358308, що розташований за адресою: м. Хмельницький, вул. Шевченка, 53, тел. (0382) 65-07-34.

**Відомості про об'єкт (нерухоме майно):**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Інв. номер** | **Назва** | **Адреса розташування** | **Загальна площа (м кв.)** | **Реєстраційний номер** | **Функціональне використання** | **Підстава виникнення права власності** | **Форма власності та власник** |
| 1013100057 | Адмінбудинок |  Хмельницька обл., Теофіпольський р-н., смт Теофіполь, пров. Тихий,8 | 106,2 | 2054957868247 | 1220.9 Будівлі для конторських та адміністративних цілей інше | Витяг з ДРРП на нерухоме майно про реєстр пр..204281503 від 16.03.2020 | ДержавнаДержпродспоживслужба\* |
| 1013100060 | Гараж | Хмельницька обл., Теофіпольський р-н., смт Теофіполь, пров. Тихий,8 | 65,8 | - | 1242.1 Гаражі наземні | - | ДержавнаДержпродспоживслужба\* |
| 1013100059 | Убиральня | Хмельницька обл., Теофіпольський р-н., смт Теофіполь, пров. Тихий,8 | 3,4 | - | 1274.6 Господарські будівлі | - | ДержавнаДержпродспоживслужба\* |
| 1013200058 | Огорожа | Хмельницька обл., Теофіпольський р-н., смт Теофіполь, пров. Тихий,8 | 79,8 п.м. | - | 1274.6 Господарські будівлі | - | ДержавнаДержпродспоживслужба\* |

\* Держпродспоживслужба –Державна служба України з питань безпечності харчових продуктів та захисту споживачів.

**Відомості про земельні ділянки:**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Назва** | **Адреса розташування** | **Площа земельної ділянки(м2)** | **Кадастровий номер земельної ділянки** | **Цільове призначення земельної ділянки** | **Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження** |
| Земельна ділянка | Хмельницька обл., Теофіпольський р-н., смт Теофіполь, пров. Тихий,8 | 1390 | 6824755100:01:003:0257 | 03.14 Для розміщення та постійної діяльності органів і підрозділів ДСНС | Витяг з Державного земельного кадастру НВ-6806683142018 від 03.07.2018 |

**2)ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН:**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами

**Дата та час проведення аукціону**: **23 липня 2021 року.**

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціонну час його проведення.

**Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни** (подання цінових аукціонних пропозицій) встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

**Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій** встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

**3) ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ’ЄКТА**

Приватизація об’єкта приватизації, здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об’єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 №432 (із змінами).

Покупець об’єкта приватизації, повинен відповідати вимогам, передбаченим ст.8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**Стартова ціна об’єкта для:**

аукціону з умовами – 384 975,00 гривень (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни **–** 192 487,50 гривень (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій **–** 192 487,50 гривень (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу, нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 38497,50 гривень (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 19248,75 гривень (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 19248,75 гривень (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску:** 1 200,00 гривень

 **Умови продажу:** відшкодувати Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях послуги суб’єкта оціночної діяльності за проведення незалежної оцінки об’єкта приватизації в сумі 6000,00 грн., у місячний строк з дати укладення договору купівлі-продажу.

**4) ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ:**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об’єкти:

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

**в національній валюті:**

**Одержувач:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях

**Рахунок** № UA598201720355549001000156369 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об’єкт приватизації).

**Рахунок** № UA388201720355219001000156369 (для перерахування гарантійного внеску)

**Банк одержувача:** банк ДКСУ м. Київ, МФО 820172

**код за ЄДРПОУ** 42964094

**в іноземній валюті:**

**Одержувач:**

**Адреса:**

**Рахунок**: № UA

**Банк одержувача:**

**SWIFT:**

**Код ЄДРПОУ**:

Призначення платежу: (обов’язково вказати що)

Receiver:

Address:

Account:

UA

Bank of receiver:

Address:

SWIFT:

Code YeDRPOU:

Purpose of payment (please, indicate without faіl the purpose of payment)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних внесків розміщено за посиланням

<http://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

**Час і місце проведення огляду об’єкта:**

**пн-чт.** з 8-00 до 17-15, **пт.** з 8-00 до 16-00

Телефон: (0382) 72-09-40, E-mail: uriy\_68@spfu.gov.ua

Відповідальна особа:

від Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях: Степасюк Юрій Михайлович, тел. (0382) 72-09-40

від Головного управління Держпродспоживслужби в Хмельницькій області: Шевчук Павло Федорович, тел. 0979346789

Організатор аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях, адреса: 21018, м. Вінниця, вул. Гоголя, 10, e-mail vinnytsia@spfu.gov.ua, тел. (0432) 65-26-08.

***5) ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ***

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об’єкта приватизації: наказ Управління забезпечення реалізації повноважень у Хмельницькій області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях від 01.04.2021 № 199-у.

Унікальний код, присвоєний об’єкту приватизації під час публікації переліку об’єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-10-27-000003-3.**

**Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни – 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 30 календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – **3849,75 гривень;**

аукціону із зниженням стартової ціни – **1924,88 гривень;**

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **1924,88 гривень.**

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.