



КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
«ХАРКІВСЬКЕ МІСЬКЕ БЮРО ТЕХНІЧНОЇ
ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ»
ХАРКІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ



БТИ

Область Харківська

Інвентаризаційна
справа №

70670

Район Київський

Місто Харків

Реєстровий №

ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ

на квартирний (багатоповерховий) житловий будинок
на вбудовані нежитлові приміщення громадського призначення

№ 5/2 вулиця Студентська
місто Харків

Замовник технічної інвентаризації або уповноважена ним особа прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи або найменування юридичної особи	Місце проживання, серія і номер паспорта фізичної особи або місцезнаходження, код за ЄДРПОУ юридичної особи

Паспорт виготовлено за станом на

09 » серпня 2018р.

Виконав

М.П.

Виконано відповідно кваліфікаційному
сертифікату

АЕ № 003994
АЕ № 004095
АЕ № 004097
АЕ № 002223

Підготував

(підпис)

Біла Є.О.
Єгорова А.М.

ЗАСТУПНИК ДИРЕКТОРА
ПРАВОВА РОБОТА ЮРИДИЧНИМИ ТА ФІЗИЧНИМИ ОСОБАМИ
КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА
«ХАРКІВСЬКЕ МІСЬКЕ БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ»
ХАРКІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

А.В.МЕРЗЛЯКОВ

М.П.



Технічна характеристика багатоповерхового будинку

Загальні відомості

Серія проекту _____

Кількість квартир (шт.) _____

Рік побудови _____

Кількість житлових кімнат (шт.) _____

Кількість поверхів (шт.) _____

Матеріал стін цегла

Площа зовнішня вбудованих приміщень (м²) 33,6
(розрахункова)

Будівельна (балансова) вартість _____

Об'єм вбудованих приміщень (м³) 67
(розрахунковий)

Відсоток зносу _____

Загальна площа вбудованих приміщень (м²) 20,7

Інвентаризаційна вартість _____

Житлова площа (м²) _____

Площа нежитлових приміщень (м²) _____

Площа вхід до підвалу (м²) 6,7

СХЕМАТИЧНИЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ

квартирного (багатоповерхового) будинку

№ 5/2 літер « A-9 »

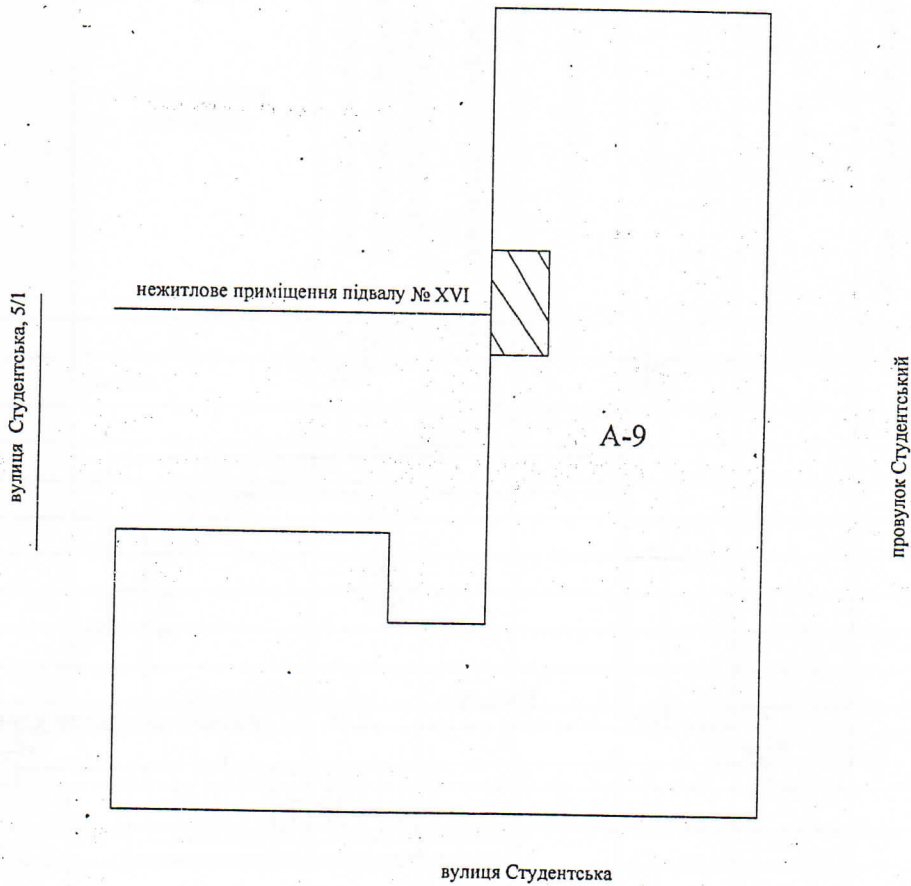
ВУЛ.

micro

Студентська

Харків

масштаб 1:500



Схематичне розташування приміщень у будинку з вказуванням розташування будинку на місцевості (схематичне розташування відносно вулиці тощо)

Експлікація							
Літер за планом	Назва будинку, господарських будівель та споруд	Площа земельної ділянки у. т. ч.					
		Загальна площа	Під будинком, господарськими будівлями, та спорудами			Під зеленими насадженнями	Під дорожним (твердим) покриттям
			Усього	Під будинком	Під господ. будівлями та споруд.		
1	2	3	4	5	6	7	8
А-9	Житловий будинок			4364,8			
Розрахункова зовнішня площа приміщень підвалу № XVI складає 33,6 кв.м.							

ПЛАН

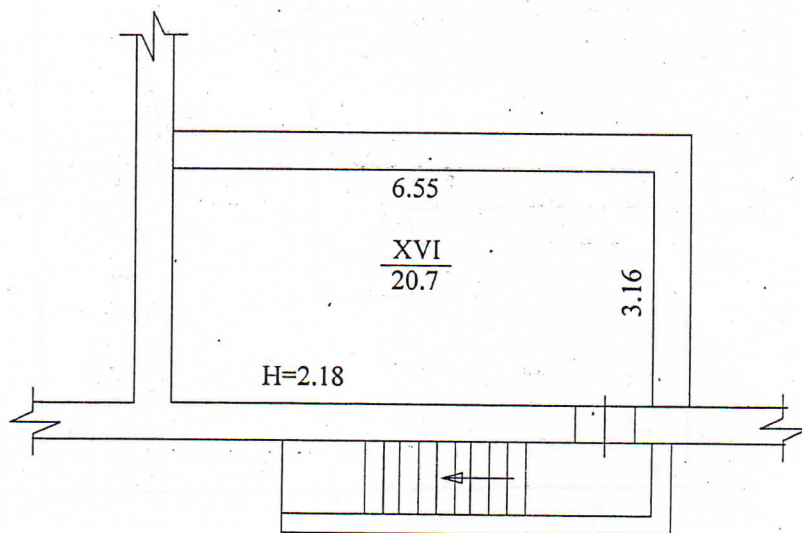
квартирного (багатоповерхового) будинку

будинок № 5/2 літер «A-9» вулиця Студентська

місто Харків

Масштаб 1 : 200

Фрагмент підвалу



ЕКСПЛІКАЦІЯ

Вбудованих приміщень до плану квартирного (багатопверхового) будинку

будинок № 5/2 літер „ A-9 „ вулиця Студентська

місто Харків

[illegible]

ТЕХНІЧНА ХАРАКТЕРИСТИКА КОНСТРУКТИВНИХ ЕЛЕМЕНТІВ

Найменування конструктивних елементів	Опис конструктивних елементів	% зносу
1	2	3
Фундамент	залізобетон	
Стіни	залізобетон	
Перегородки	залізобетон	
Перекриття (міжповерхові, надпідвальні, горищні)	залізобетон	
Підлога	земляний	
Покрівля (на суміщених горищних дахах)	-	
Вікна	-	
Двері	метал	
Сходи	залізобетон	
Оздоблення зовнішнє	звичайне	
Оздоблення внутрішнє	звичайне	

ІНЖЕНЕРНЕ ОБЛАДНАННЯ

водопровід	каналізація	Опалення					Гаряче водопостачання			електроенергія	газифікація	телефон	телебачення	радіо	ліфти	сміттєпровід
		центральне	Автономне				центральне	від газової колонки	від електронагрівача							
			Місцева котельня	поквартирні газові котли	електроводонагрівачі	електрокалорифери										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
										є						

О

Дс

Розподіл площі будинку

[illegible]

інформація надана станом на 25.03.1990 проведення первинної інвентаризації

Ідеальна частка нежитлового приміщення підвалу №XVI по співвідношенню до площі житлового будинку складає $20,7 / 11197,9 = 185/100000$

Нежитлові (вбудовані) приміщення

[illegible]